

🕒 Создано: 27.01.2026 в 10:24

Обновлено: 27.01.2026 в 10:24

## Дом за городом

**79107092884**

## Ворсино, иван да марья

**9 000 000 ₽**

Ворсино, иван да марья

ДОМ

## Жилая площадь

140 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

15 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

160 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Дома, дачи

## Строение

## Блоchное

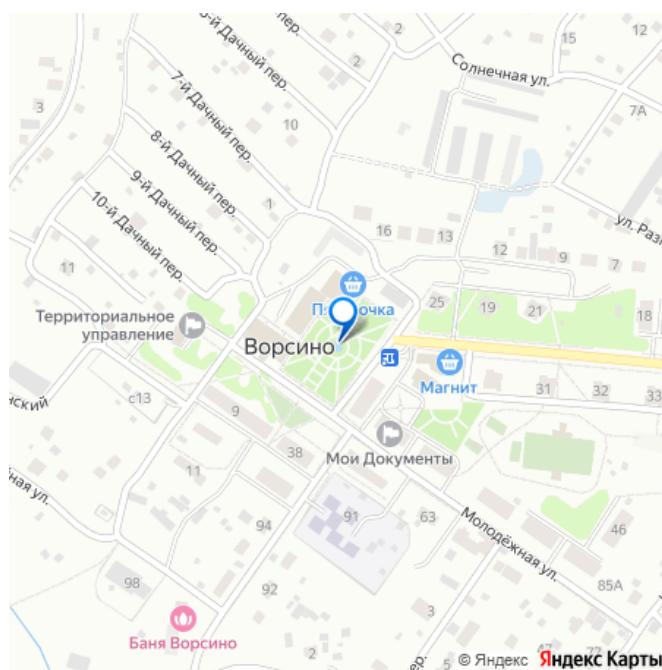
туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Новый блочный дом а с газом , теплым пол, ИЖС КП Иван да Марья д. Ворсино Боровский Калужская область граница Московской области 70 км от Москвы по Киевскому Минскому Калужскому шоссе Дом и земля оформлены в собственность. Документы все есть. Дом можно купить по семейной ипотеке, опеке, Айти ипотеке, любому

## для заметок



сертификату. Дом площадью 160 кв м .

Земельный участок 10 соток. Качественно построенный блочный двухэтажный дом в обжитом окруженный лесом в охраняемом, огороженном поселке ,въезд через шлагбаум, КПП, круглосуточная охрана. В 5 минутах ходьбы от поселка автобусная остановка, ходят регулярно автобусы. Рядом город Балабаново, где есть ж/д станция.

Продуктовые магазины и рынок рядом.

Конструктив дома: Фундамент - плита с ростверком и заглубленными сваями.

Наружная отделка: хауберг; Крыша металл черепица+ утепление. Внутренняя отделка: имитация бруса; полы- плитка/ ламинат; Окна

Rehau 70мм.Натяжной потолок. Сан . узел выложен плиткой. Установлена вся сантехника. Дом выполнен с дизайнерским ремонтом, что подчеркивает его стильный и свежий вид Планировка: 1й этаж: прихожая, котельная, холл, гостиная-кухня с выходом на террасу, спальня, с/у. 2й этаж: холл, гардеробная, три спальни, из двух выход на балкон. Коммуникации: Электричество

зведен в дом и разведен по точкам потребления; Отопление - газовый котел, теплый пол по всему периметру +

радиаторы; центральный водопровод; канализация- септик Топас. Интернет по границе участка. Участок: Земли ИЖС, возможна прописка, огорожен- проф

лист/сетка рабица. Оборудовано место под стоянку. Отмостка вокруг дома

забетонирована. Деревня окружена лесом, отличная дорога до самого дома ( асфальт) .

Магазин. Хорошие соседи. Остановка. Дом сдается в состоянии заезжай и живи, автобусы и маршрутки от районного центра (ж/д станция, магазины, школы, рынки и т. д.). Собственник. Ипотека. Торг Близ лежавшие населенные пункты : г. Наро-

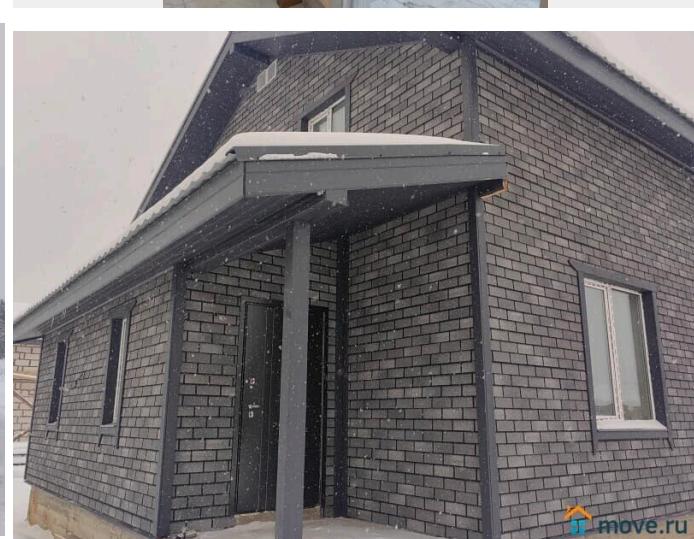
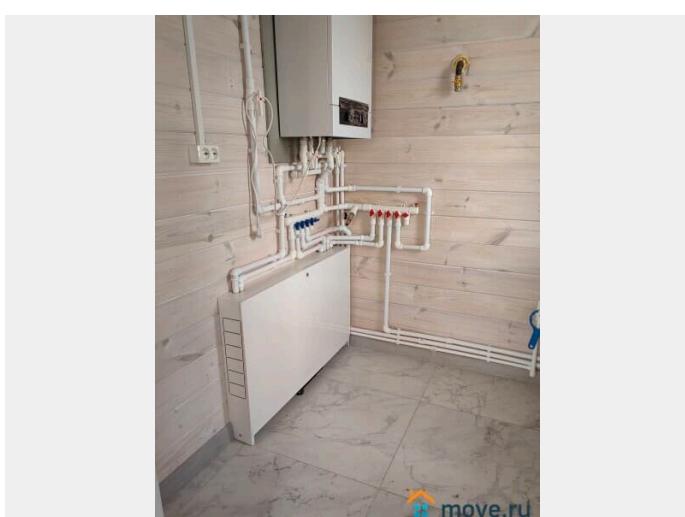
Фоминск, Ворсино, Ермолино, Балабаново,  
Боровск, Обнинск , деревни Совьяки,  
Плесенское, Новоникольское, Машково,  
тайдашево, Совхоз Победа, Рязанцево, парк  
птиц Воробыи, база отдыха Иволга, Этномир.

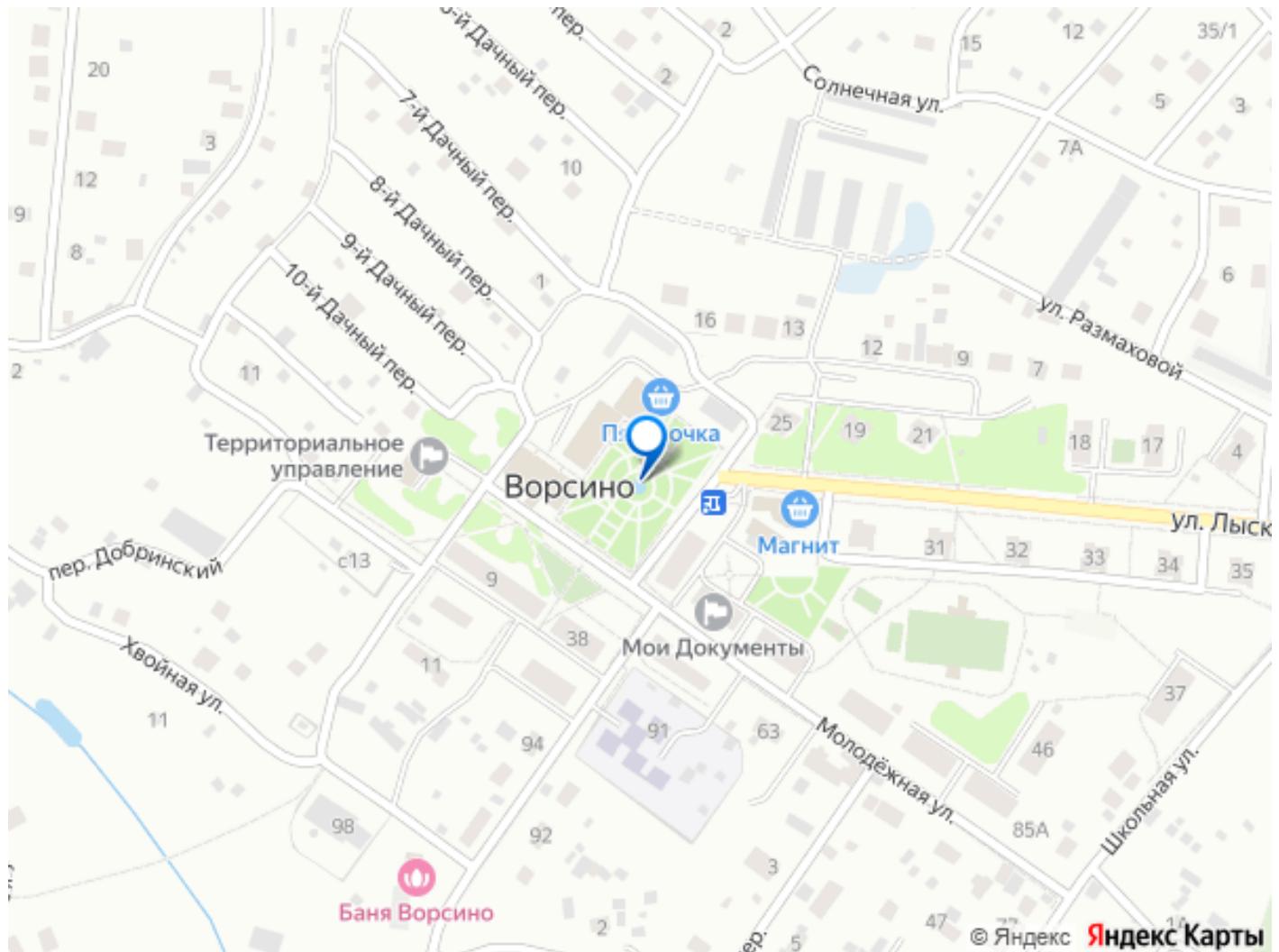
PS: Если у Вас есть собственный земельный участок или вы хотите построить дом по семейной ипотеке ,то можно построить аналогичный дом с коммуникациями на Вашем участке . Строим сами, без посредников, поэтому наши цены оптимальны и ориентированы на клиента.

Работаем как ИП и ООО. ???? Оказываем профессиональную помощь в оформлении ипотечного кредита в любом банке, а также полное сопровождение сделки на выгодных условиях. Если у Вас остались вопросы по данному объявлению, напишите мне или оставьте свой номер телефона, в ближайшее время менеджер с Вами свяжется, предоставит подробную информацию!

Спасибо Данный дом можно купить по семейной ипотеке . готовый загородный дом имеет продавца - подрядчика (ИП или ООО), первый собственник; дом поставлен на кадастровый учет не по дачной амнистии, а через Уведомление о соответствии.







Move.ru - вся недвижимость России