

 Создано: 17.01.2025 в 12:08

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

## **Ворсино, иван да марья**

**9 850 000 ₽**

Ворсино, иван да марья

ДОМ

## Жилая площадь

100 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

15 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

140 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Дома, дачи

## Строение

## Блоchное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

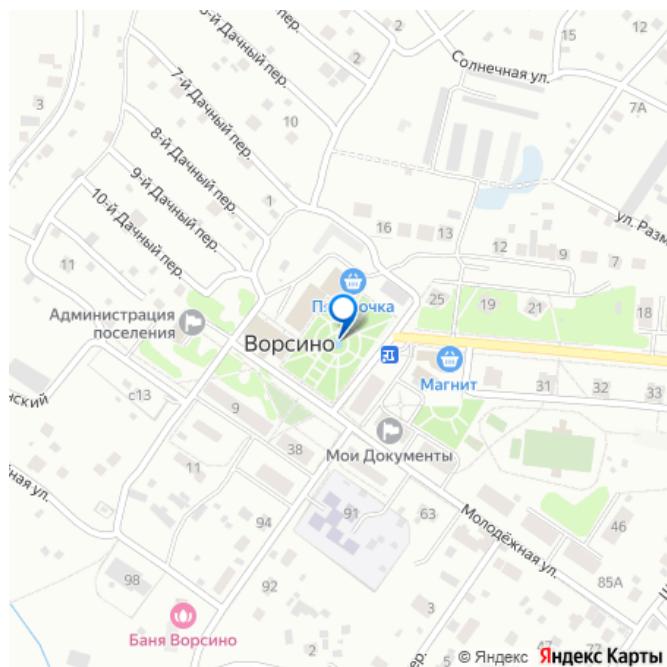
Новый, современный дом из пеноблока (300 мм) со вторым светом, подключенным магистральным газом, теплым полом Калужское Варшавское шоссе , 65 км от МКАД, 5-15 км от границ Новой Москвы. Остановка в пешей доступности, регулярно ходят автобусы. Дом площадью 140 кв м . участок 9 соток . Калужская область,

<https://kaluga.move.ru/objects/9270039978>

Дом за городом

**79107092884**

для заметок



Боровский район, Совьяки с/пос, Иван-да-Марья . Граница Калужской и Московской областей. По Киевскому шоссе 65 км от МКАД. Можно проехать по Минскому шоссе и Калужскому. Дом в современном застроенном обжитом поселке с отделкой под ключ (заезжай и живи), современными материалами и всеми коммуникациями (свет 15 кВт, вода - скважина, септик, газ, отопительные по всему дому, теплые полы).

Строительство дома выполнено очень качественно. Конструктив дома : блок 300 с дополнительным утеплением стен 70, наружная отделка - панели АМК + фасад лиственничный планкен. Фундамент монолитная армированная плита. Крыша металличерепица, утепление 200.

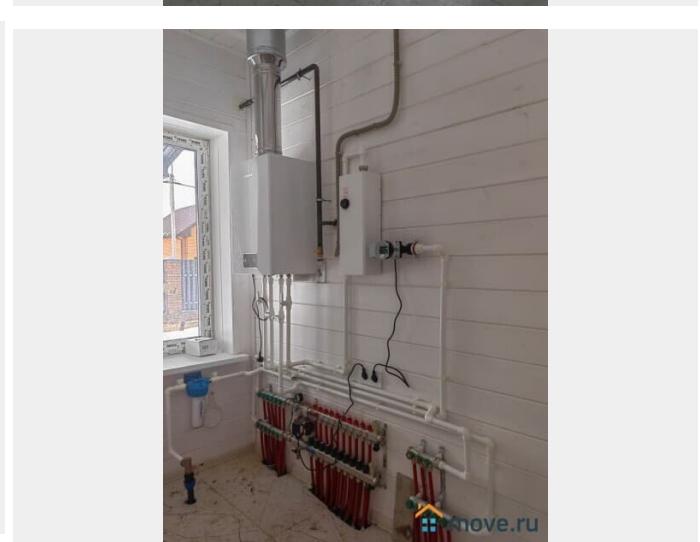
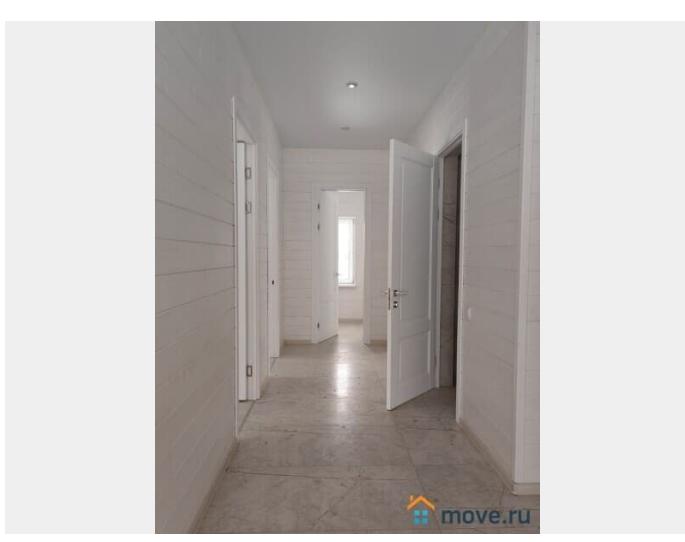
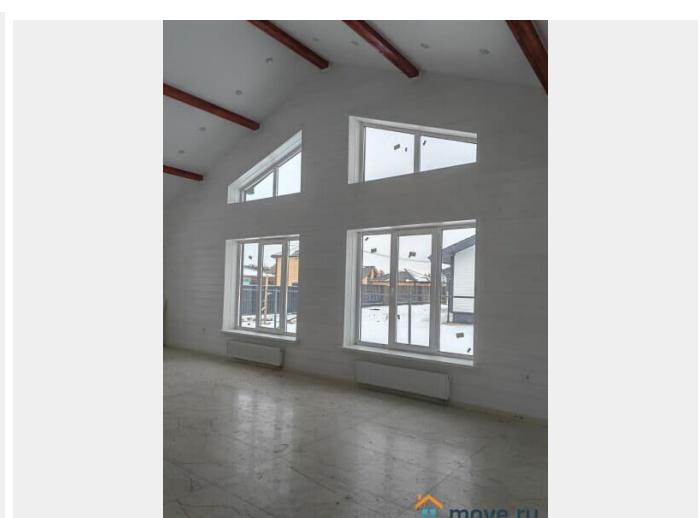
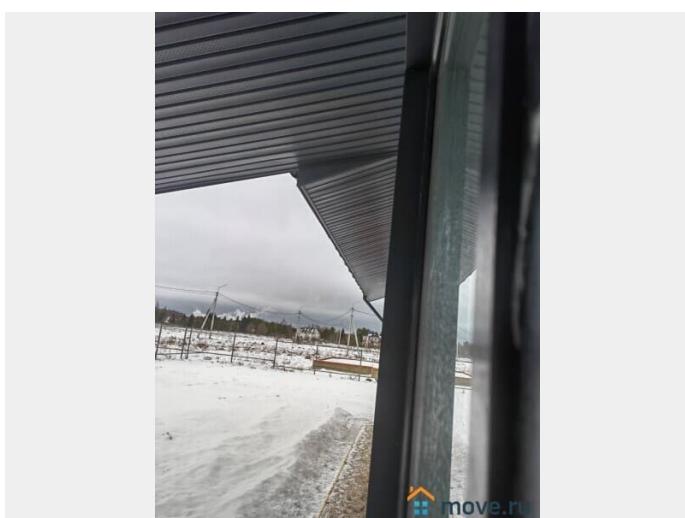
Установлены водостоки. Плитка во всем доме керамогранит. Окна - двухкамерные стеклопакеты; В доме просторная гостиная-кухня с выходом на террасу, 3 спальни, с/у, котельная; кладовка. Проложен водяной "теплый пол". Огромные окна. Много света.

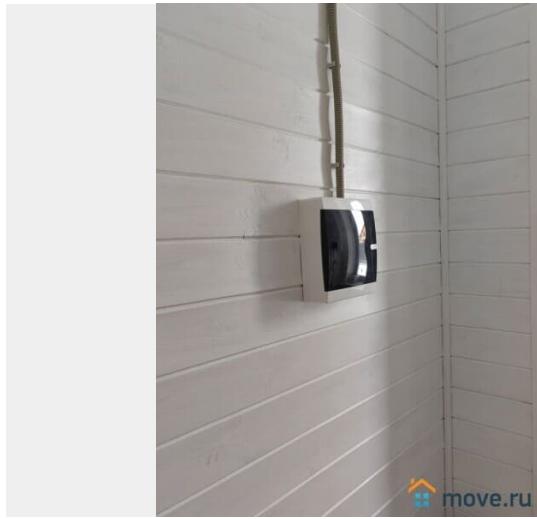
Ремонт дома выполнен в светлых тонах. Фото реально продаваемого дома. В дом заведены и подключены все необходимые для жизни коммуникации : электричество - 15 кВт, отопление - газовое, вода - скважина, канализация - станция биоочистки.

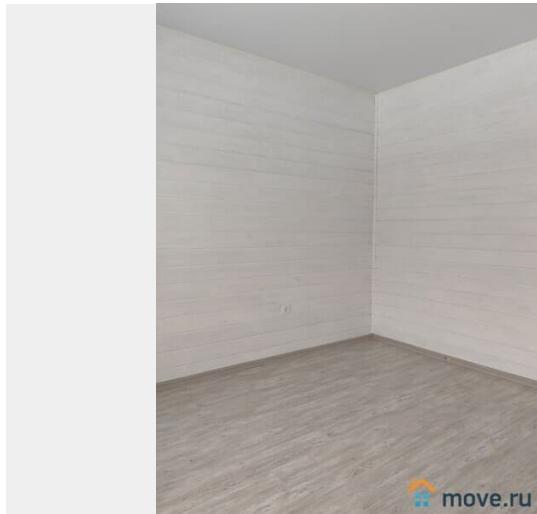
Магистральный газ в домведен подключен.

Возможна покупка в ипотеку с участием материнского капитала . Дом и земля в собственности. Идеальное место расположение. Тишина, природа, рядом лес ,вся инфраструктура, храм, круглогодичный подъезд, освещённые улицы, отличное место для комфортного проживания и отдыха.









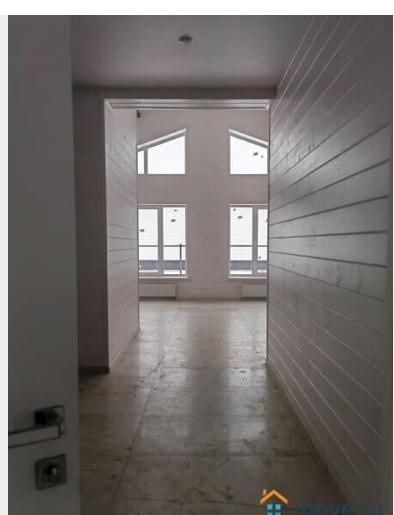
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



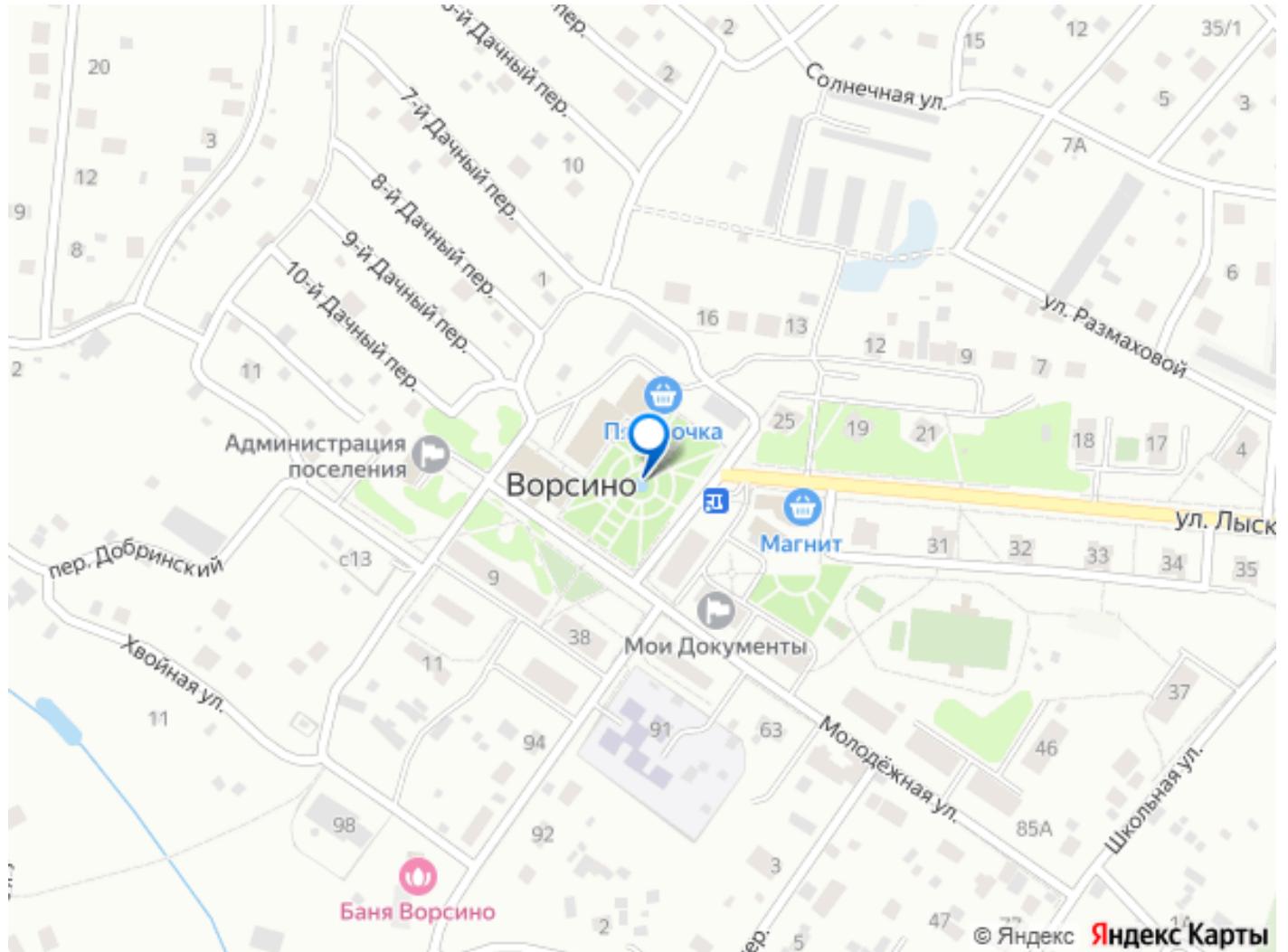
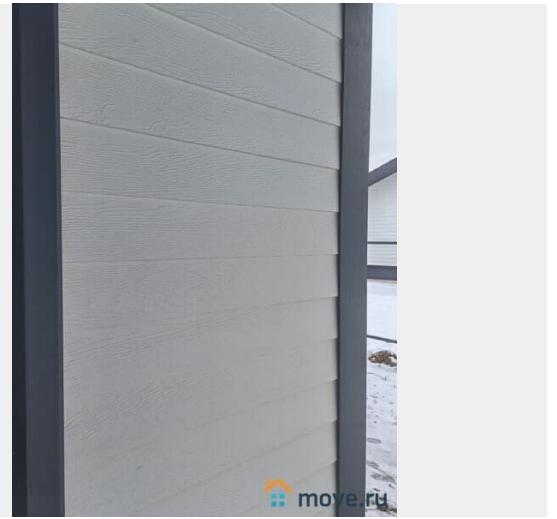
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России