

## Воронино-Прибрежное

# 79038132775

### Воронино

## 990 000 ₽

Воронино

### Земельные участки

Площадь участка

16.5 соток

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

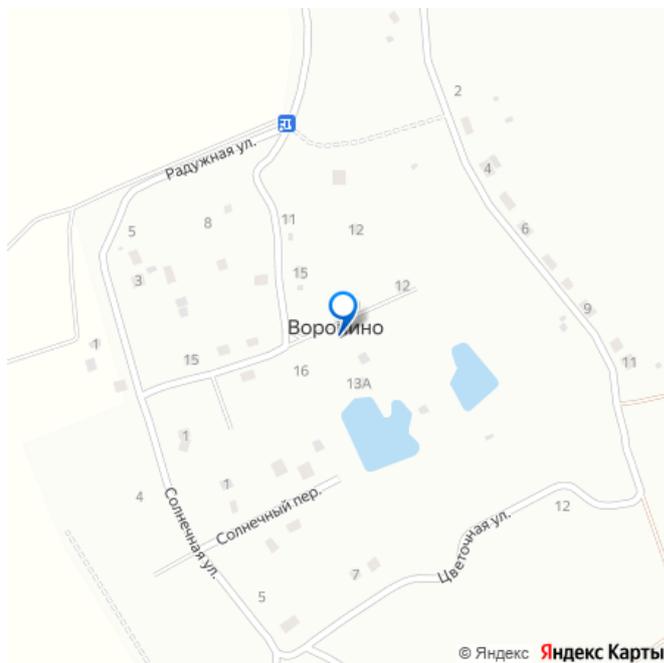
[Земельные участки](#)

электричество, газ

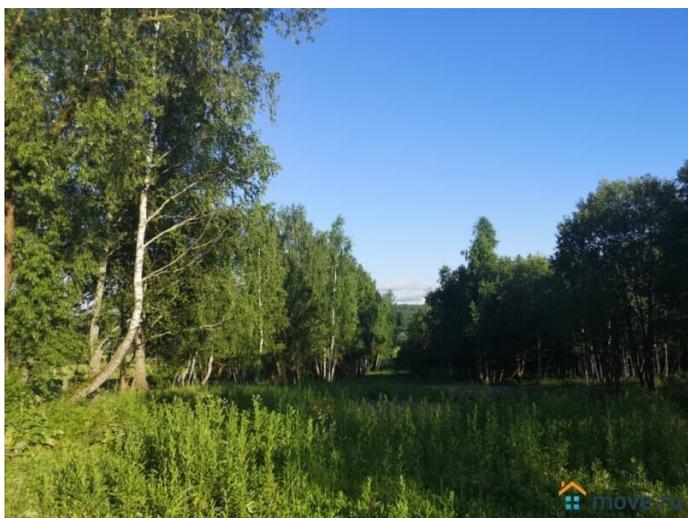
### Описание

Продается участок ИЖС 16,5 сот. в деревне, на берегу Оки, прилегает к березовой роще. На участке имеются березы и другие деревья, очень красивый вид. До песчаного пляжа на Оке-600 м. Участок состоит из 2 уровней -верхний уровень спланирован, подготовлена ровная площадка под дом, сделан удобный заезд. Нижний уровень прилегает к роще, отлично подходит для создания зоны отдыха, организации оригинального ландшафтного дизайна. Расположен по адресу: Калужская обл., Ферзиковский р-н, д. Воронино. Кадастровый номер 40:22:120101:427. Расстояние от Москвы по прямой 140 км., по трассе 170 км, от Калуги по трассе 43 км. Коммуникации: электричество 15 кВт подведено к участку,

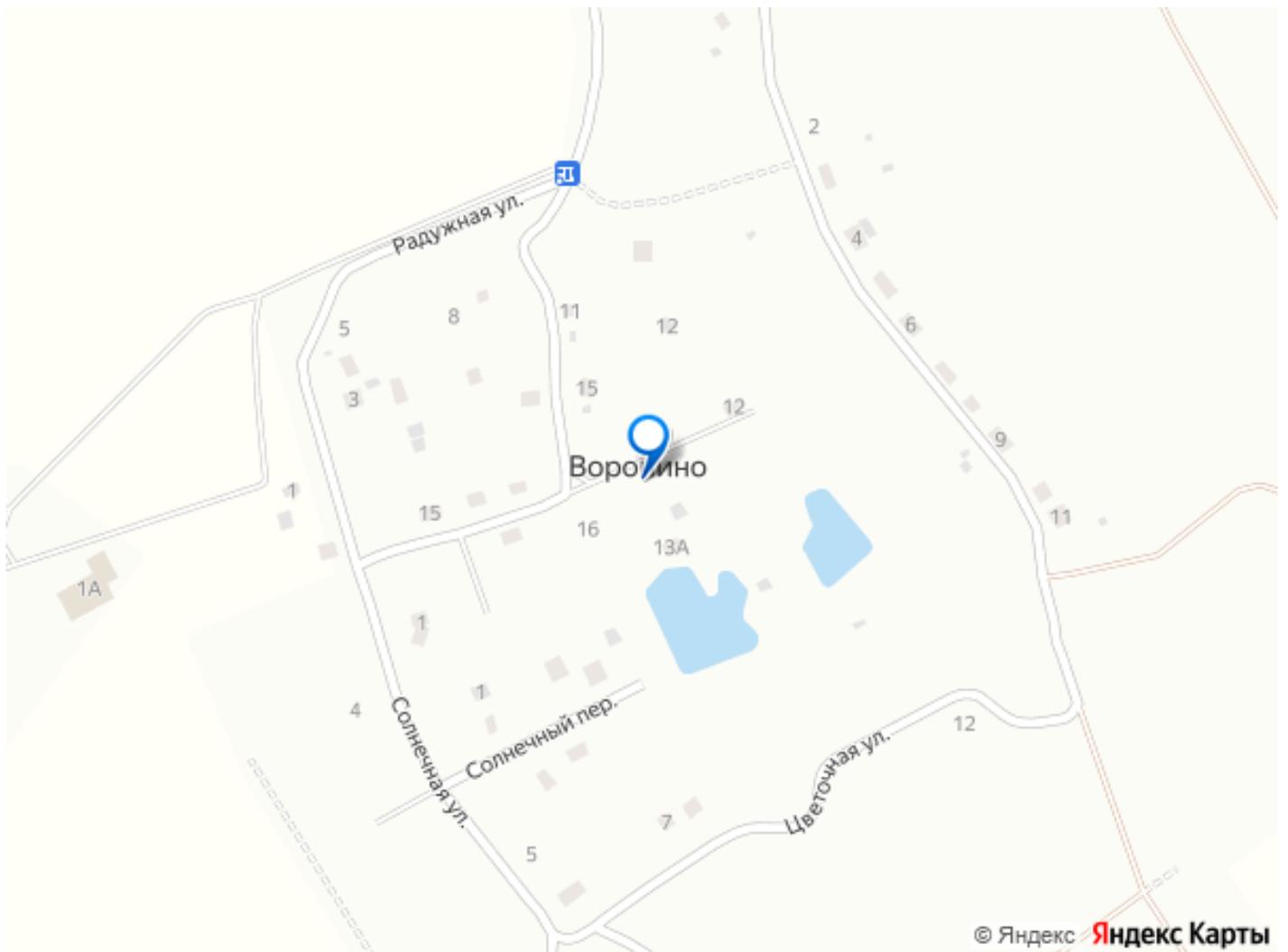
для заметок



газ 100м. Водоснабжение обеспечивается путем устройства колодца. Больше участков можно посмотреть на сайте Воронино-Прибрежное. Д. Воронино расположена на высоком берегу реки Оки на территории Рекреационно-жилого комплекса (РЖК) Воронино-Прибрежное, в районе Калужско - Алексинского каньона. На территории РЖК природный пляж, зона отдыха на берегу Оки. Очень красивая природа с великолепными видами, высокий берег реки, лесные массивы, рядом урочище Любовец с водопадом, Михайловские (Кольцовские) пещеры, родники. Д.Воронино прилегает к селу Кольцово (от участка до села -1 км), в котором имеются магазины, школа, детсад, клуб, почта, медпункт. До райцентра Ферзиково -11 км. по шоссе. В райцентре есть Пятерочка, Дикси, Магнит, Сбербанк, поликлиника, аптека и пр. Всепогодный подъезд: до д.Воронино асфальт, по деревне дороги с твердым бутово-щебневым покрытием. Интернет, мобильная связь работают стабильно, все операторы. Автобусное сообщение с Ферзиково, Калугой, электропоезда от Ферзиково до Калуги, Алексина, Тулы и Узловой.







Move.ru - вся недвижимость России