

Создано: 16.09.2025 в 18:33

Обновлено: 05.01.2026 в 13:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9284946617>

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Веткино (Коллонтай), Лесная, д. 6

10 900 000 ₽

Веткино (Коллонтай), Лесная, д. 6

Дом

Жилая площадь

63.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

83.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

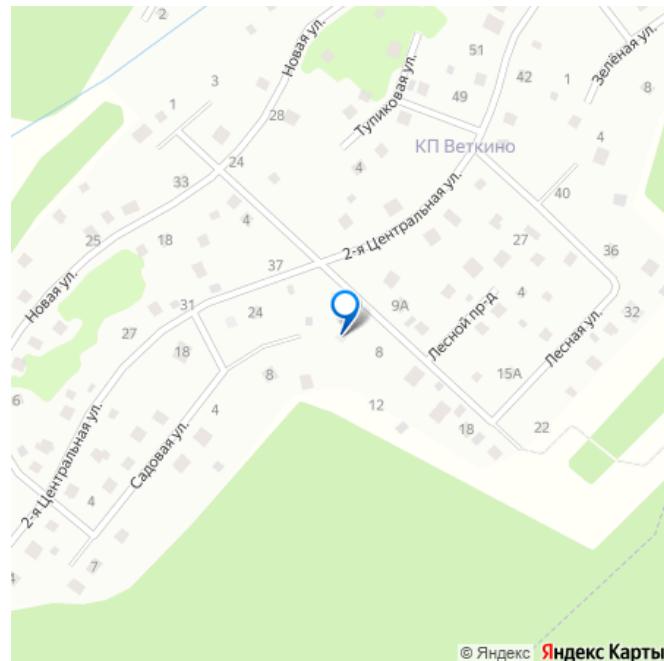
Строение

Блочное

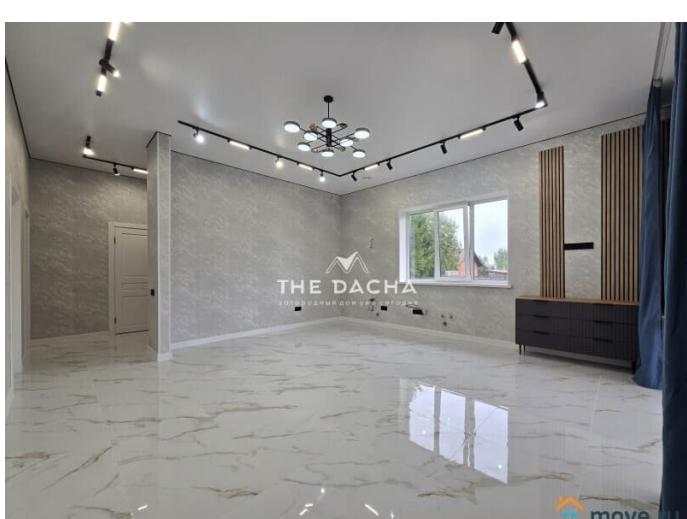
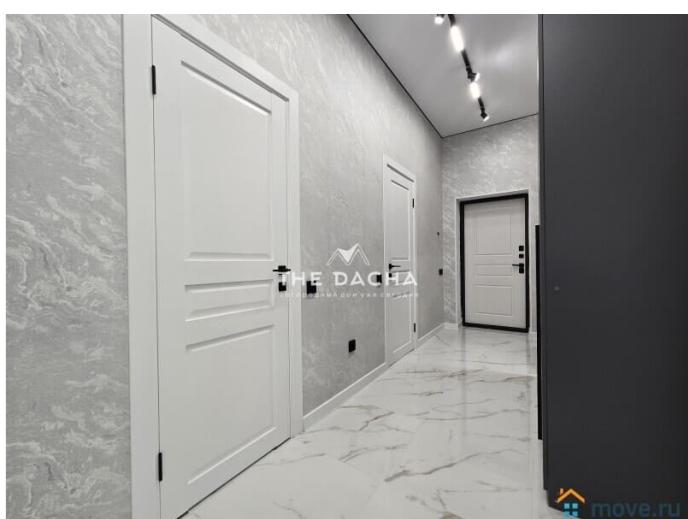
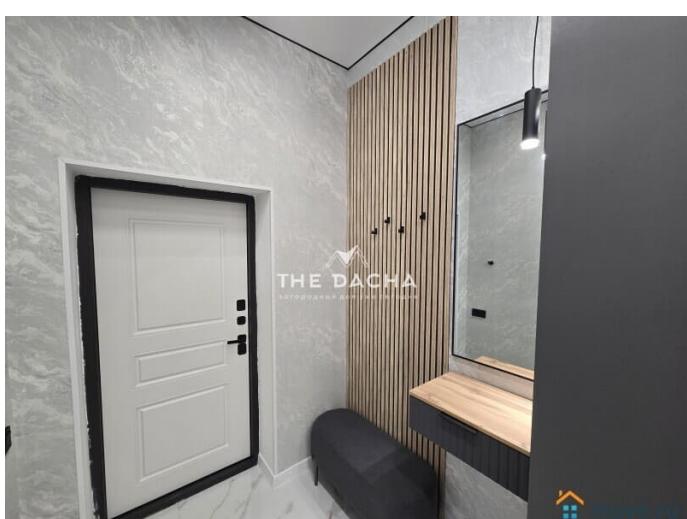
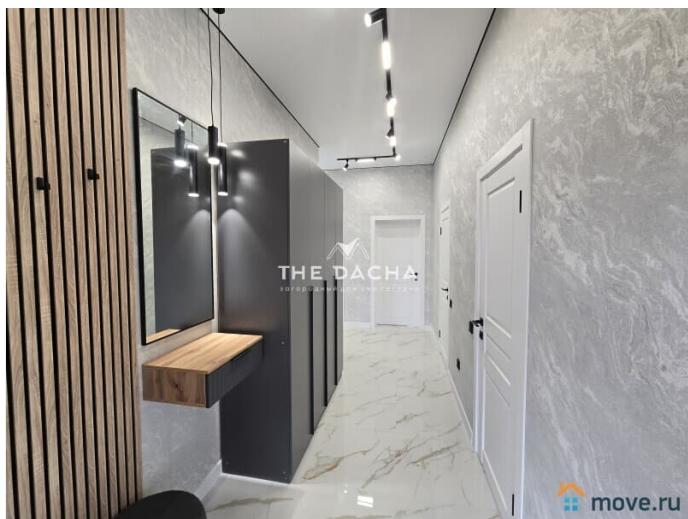
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

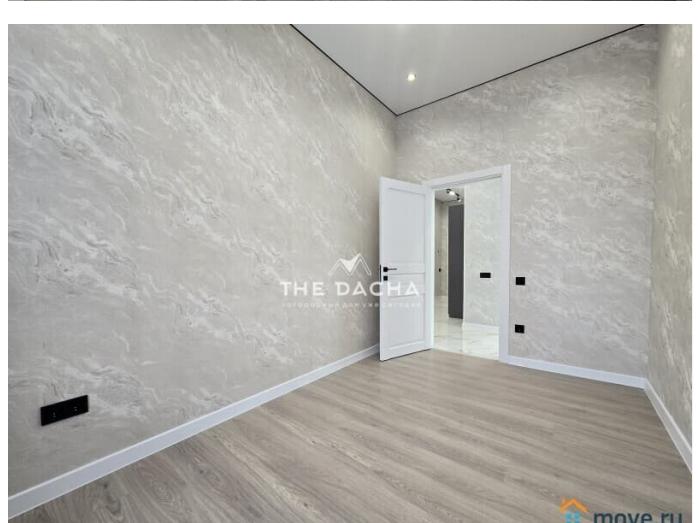
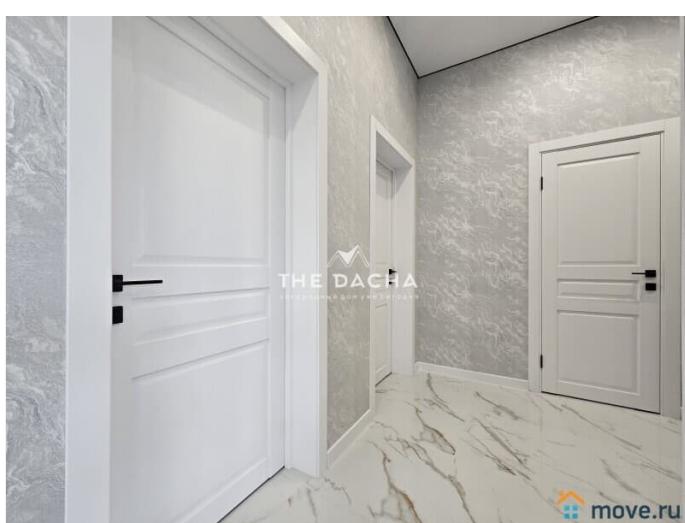
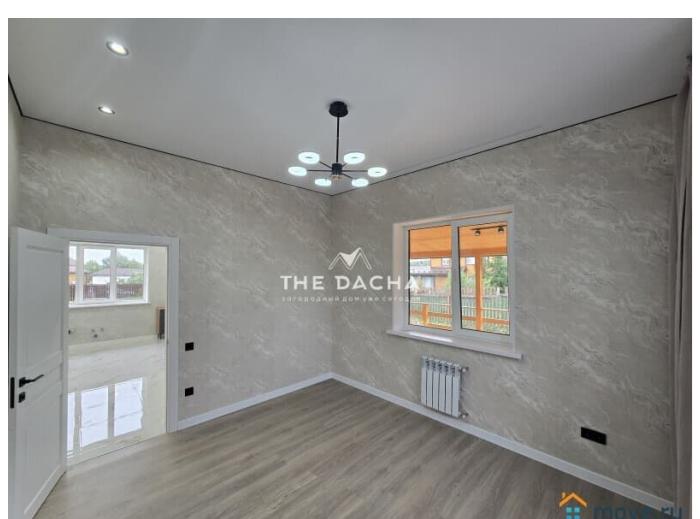
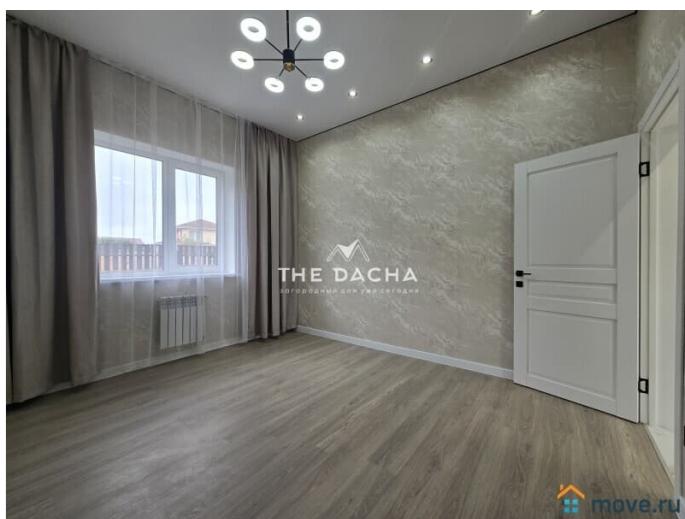
Описание

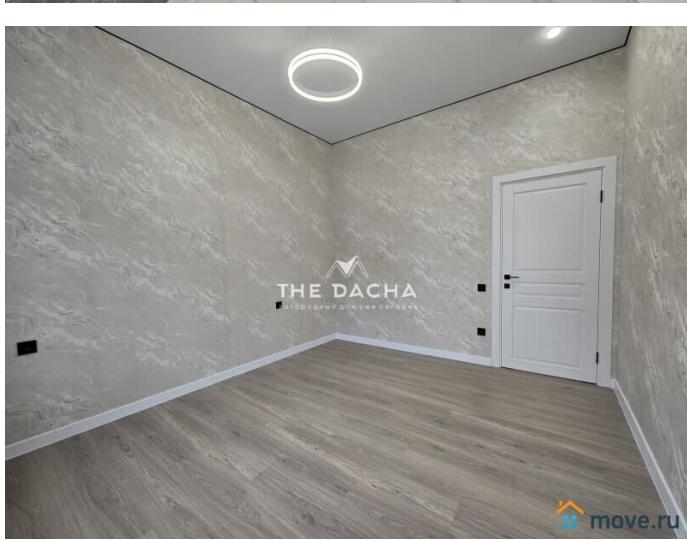
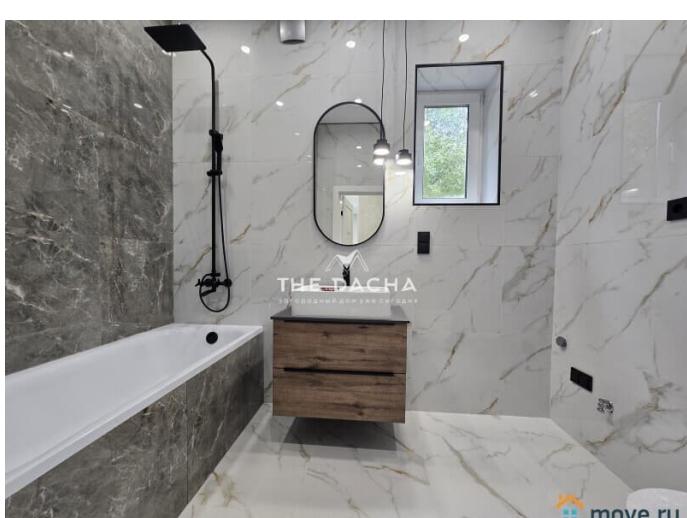
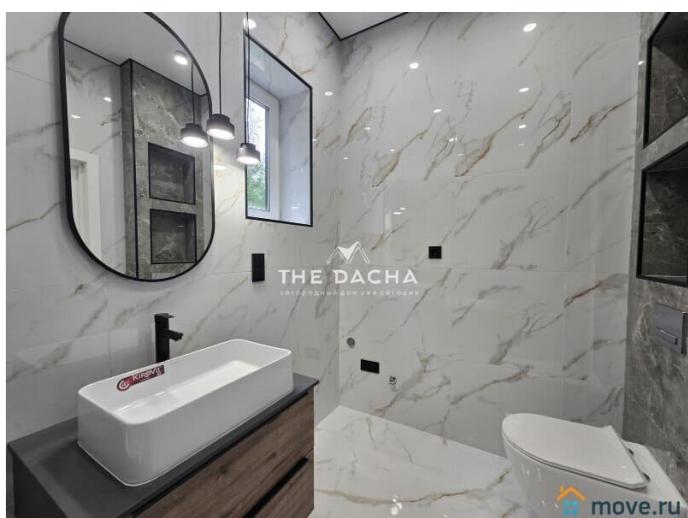
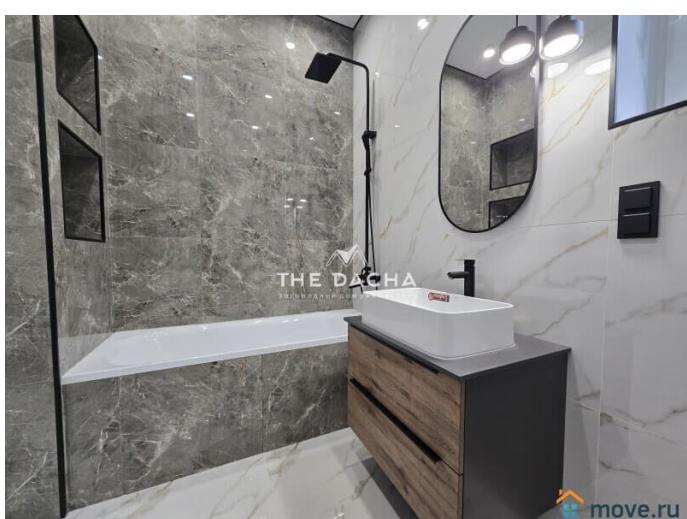
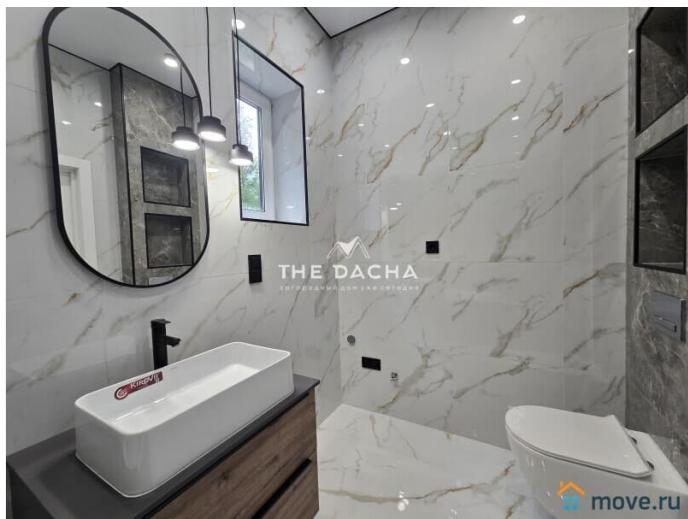
Предлагаем к покупке современный одноэтажный дом из блоков и ремонтом «под ключ», в тихом и уютном месте, в одном из лучших охраняемых коттеджных посёлков «Веткино», Малоярославецкого района Калужской области. 100 км от МКАД по Киевскому шоссе. До конца 2026 года реконструкция трассы. Время пути будет

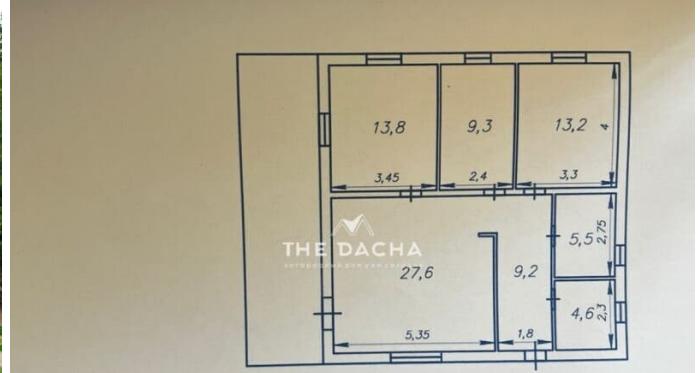


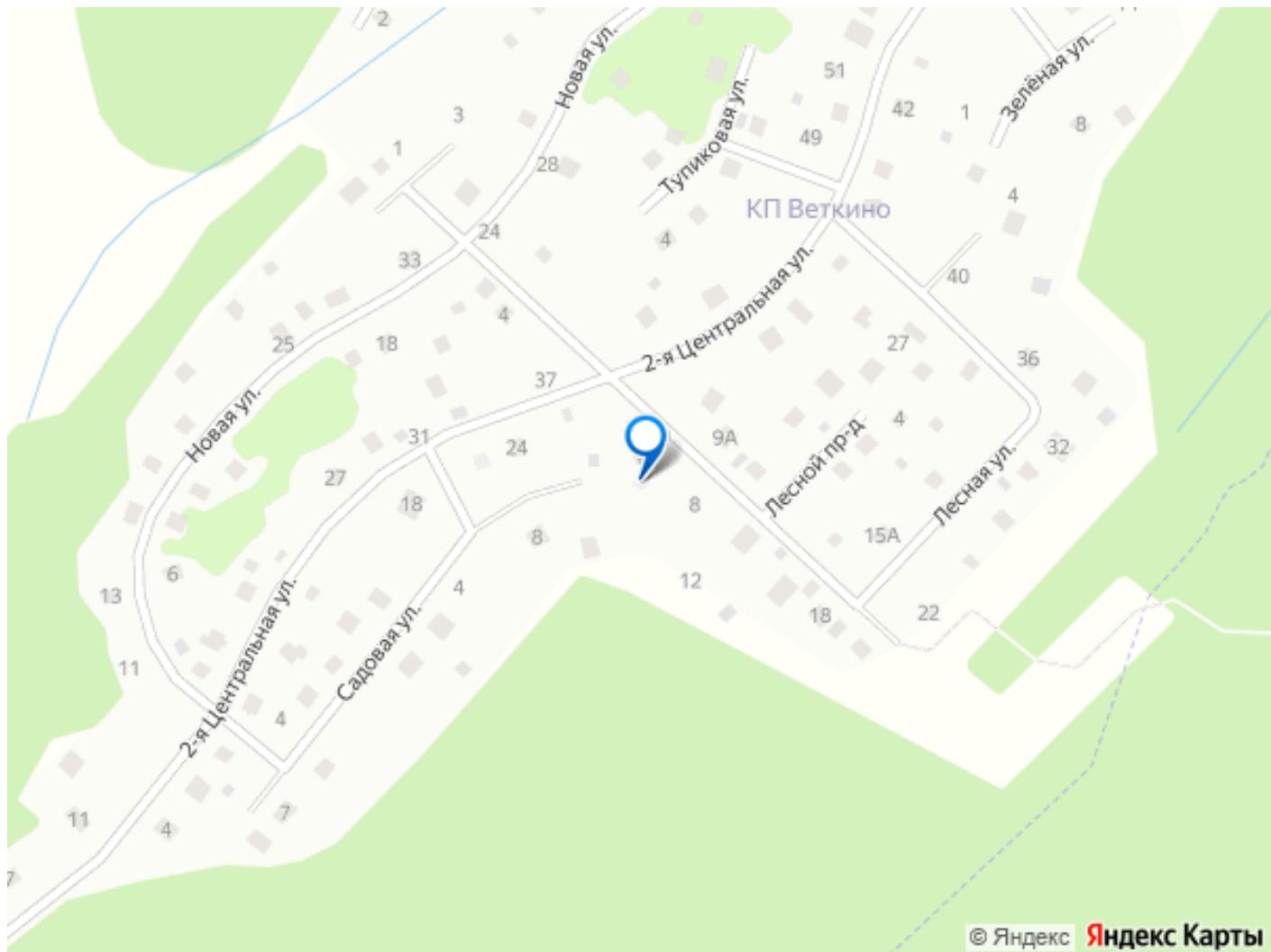
занимать 1 час с Юго-запада города Москвы.
15 минут езды на автомобиле до г. Обнинска,
где расположена вся развитая
инфраструктура. Дом: 83.6 кв.м+веранда,
фундамент-растверк+ монолитная плита,
стены-(газосиликатный блок 400 мм+
фасадная штукатурка), кровля-
металлочерепица+водосточная
система.Окна- (двойные ламинированные
стеклопакеты).Сделана система вентиляции.
Планировка: крыльцо, прихожая, с/у, 3
спальни, кухня-гостиная с выходом на
веранду. Участок: 9 соток(ИЖС), ровный,
правильной формы. Огорожен со всех сторон.
Установлены откатные ворота с
электроприводом. Коммуникации (проходят
под землёй): электричество-15 кВт,газ-
магистральный (отопление- водяной тёплый
пол+радиаторы), вода- скважина,
канализация-автономный септик.Интернет-
оптоволокно. Уличное освещение.Охрана.В
посёлке есть магазин. Асфальтированный
подъезд к участку.Приятное окружение.
Ежемесячные взносы -2000 рублей
(охрана,вывоз мусора,чистка и уборка). ВСЕ
НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К
СДЕЛКЕ!!! ПРОДАЖА ОТ ФИЗ. ЛИЦА!!! Почему
стоит выбрать THE DACHA? Агентство
загородной недвижимости THE DACHA
предлагает индивидуальный подход
каждому клиенту, помогает осуществить
мечту о собственном доме. Наша команда
обеспечивает полный цикл услуг - от подбора
недвижимости до сопровождения сделок. Мы
с удовольствием приглашаем вас на
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
организовать просмотр!











© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России