

Дом за городом

**79107092884**

Верховье, верховье

**11 000 000 ₽**

Верховье, верховье

## Дом

Площадь участка

15 соток

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

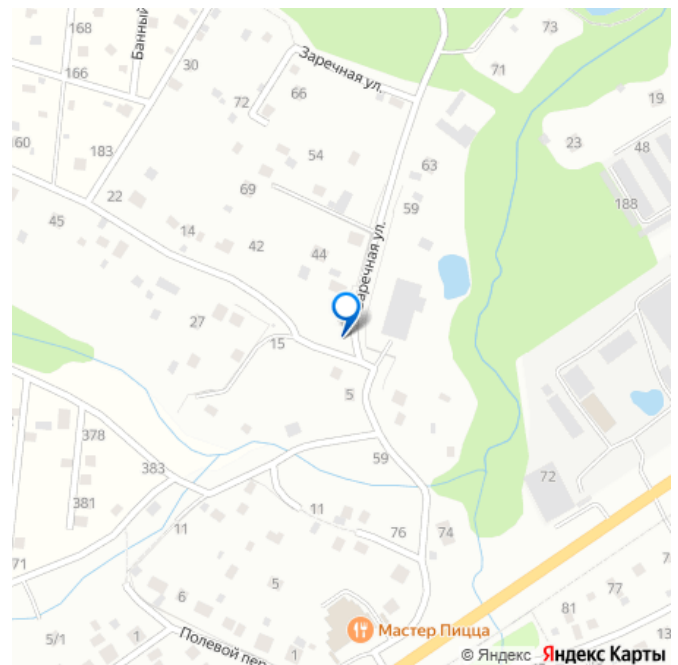
## Описание

Новый дом от застройщика без комиссии и переплат! Блочный, теплый, двухэтажный дом для круглогодичного проживания с заведенным подключенным магистральным газом, центральным водопроводом в деревне

для заметок



Верховье Жуковского района. Остановка, школа, сад, магазин все в пешей доступности в самой деревне. Дом «под ключ» Калужское Варшавское шоссе 15 соток все удобства . Возможен проезд по киевскому, калужскому или варшавскому шоссе. Участок 15 соток, огорожен, площадка под авто. Рядом лес, река, большое озеро. Категория земель: земли населенных пунктов . Целевое использование: ИЖС ПМЖ (с правом возведения жилого строения). Остановка, школа, сад, магазин все в пешей доступности в самой деревне. Документы: имеется свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок, дом. Участок прошел межевание, границы участка официально согласованы и внесены в государственную базу кадастров недвижимости РФ. Технический паспорт на дом. При покупке возможно использовать ипотеку, сельскую ипотеку, ипотека с гос. поддержкой, материнский капитал! Дом из пеноблока (300 мм ), 180 кв. м, утепление пола и крыши 150 мм, отделка наружная сайдинг ; внутри имитация бруса обои плитка штукатурка. Крыша – метало черепица. Хорошая планировка: есть отдельная комната на 1 этаже, большая кухня-гостиная, сан узел, бойлерная, крыльцо, просторная терраса, удобная лестница на второй этаж на втором этаже три комнаты и холл и второй санузел. Коммуникации: Газификация – Тех условия получены. Газ заведен в дом подключен . Электричество -3-фазное, 15 кВт Водоснабжение –центральное Отопление – газовый котел с разводкой батареей по двум этажам . Канализация – Тапаз. Инфраструктура: В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, банки, школа, дет-сад, церковь. Ж/Д станция в 5 км. Документы на дом и



участок. Подходит под ипотеку. При покупке возможен зачет материнского капитала.

Возможны варианты по ипотеке (с господдержкой), военной ипотеке, материнским капиталом и другими субсидиями. Цена 11000000

