

Создано: 04.07.2025 в 11:56

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9282296076>

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Верховье, Доброе

7 900 000 ₽

Верховье, Доброе

Дом

Жилая площадь

100 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

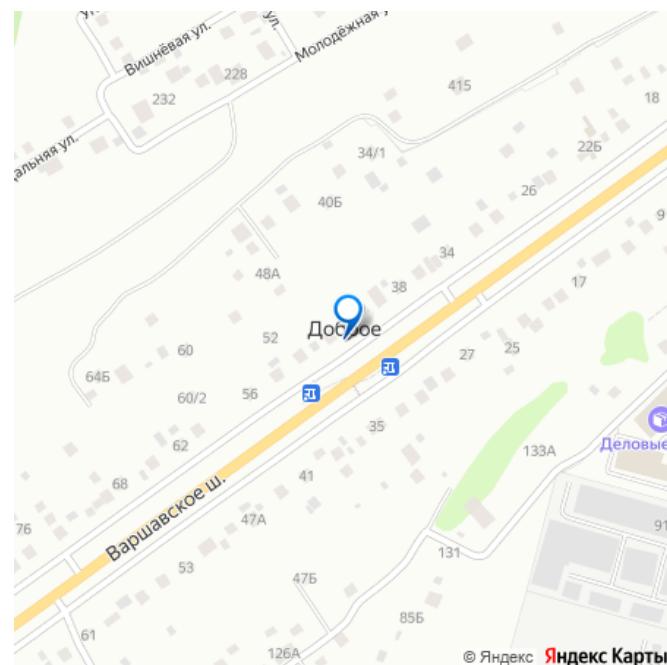
Строение

Блочное

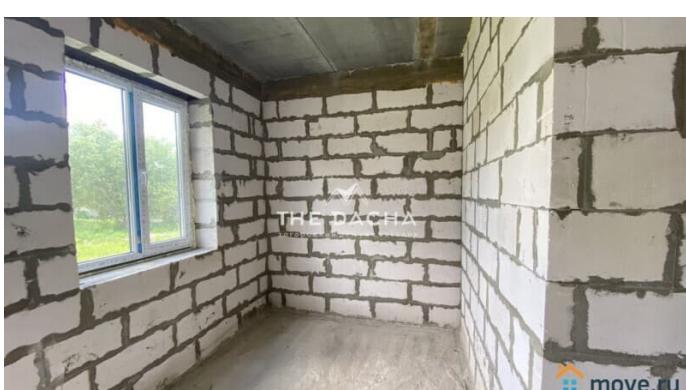
туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, газ

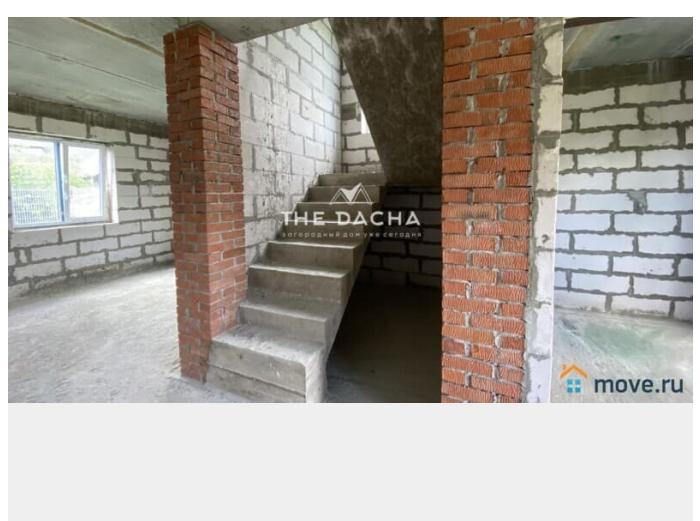
Описание

Продаётся двухэтажный дом вблизи г. Обнинска (4 км) Калужской области, Жуковский район, сельское поселение Верховье, д. Доброе. 95 км от МКАД по Киевскому / Калужскому/Варшавскому/Минскому шоссе. Дом: общей площадью 120 м². Фундамент – свайно-растяжковый, армированная монолитная плита. Наружные стены

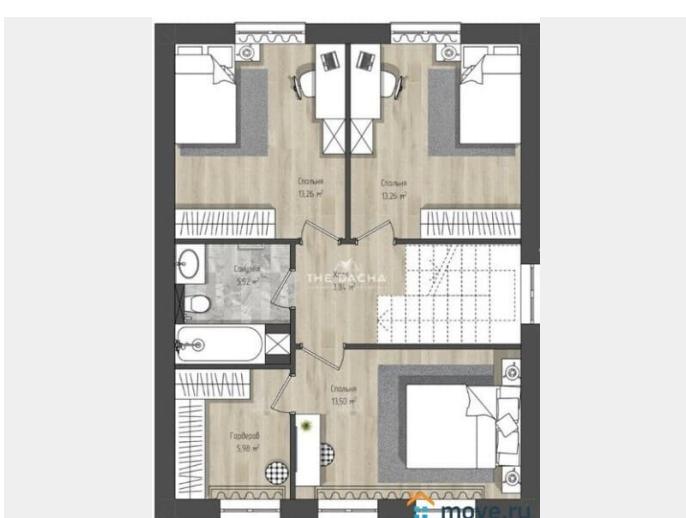
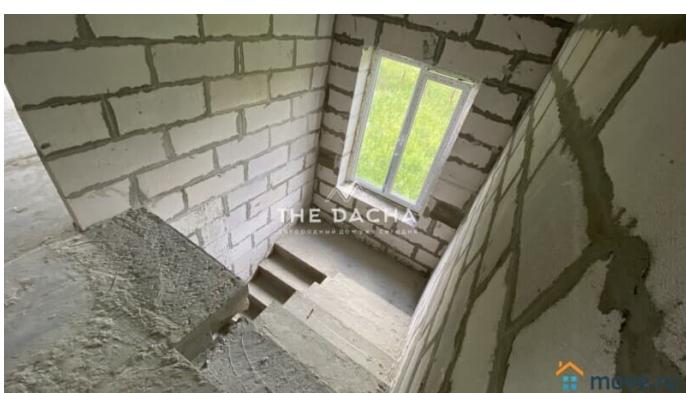


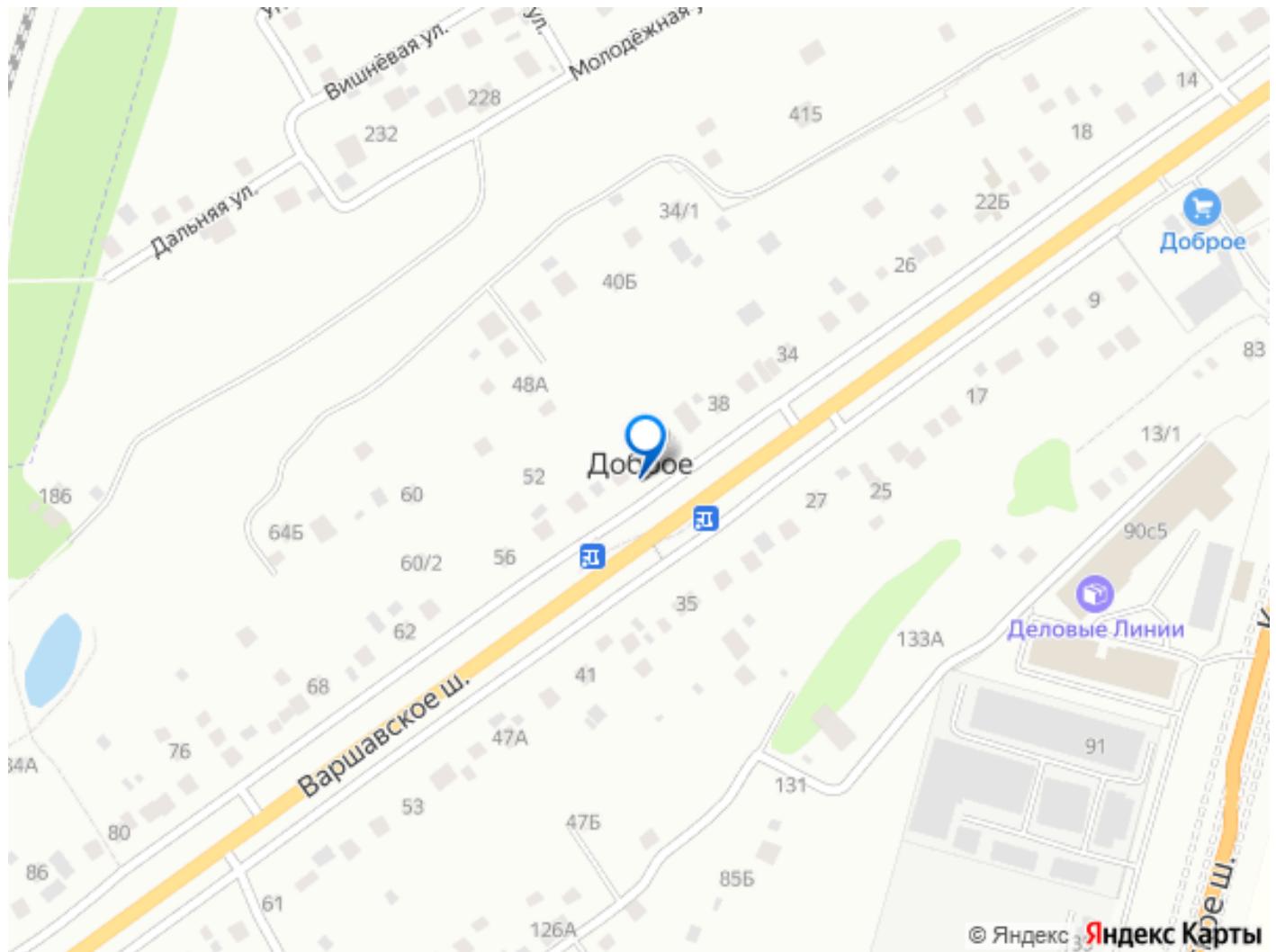
-газосиликатный блок 400 мм + штукатурка
(КОРОЕД). Кровля- металличерепица+
утепление 250мм. Окна-ПВХ
(ламинированные двойные стеклопакеты).
Межэтажные перекрытия ж/б плиты. Дом
продаётся без чистовой отделки (БЧО).
Планировка: 1 этаж: прихожая, просторная
кухня-гостиная, спальная комната, санузел. 2
этаж: три изолированные спальные комнаты
(в одной расположена гардеробная), санузел.
Коммуникации: -Электричество- 8 кВт -Вода-
скважина -Газ: по границе участка -Интернет:
по границе участка Дом расположен на
земельном участке площадью 5,6 соток-
ИЖС. Участок правильной формы. Особое
внимание стоит уделить транспортной
доступности: всего 5 минут на автомобиле до
центра Обнинска, где развита
инфраструктура, включая магазины, школы и
медицинские учреждения и т.д. В пешей
доступности остановка общественного
транспорта. Подходит под любой вид
ипотеки. Все документы готовы к сделке.
Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство
загородной недвижимости THE DACHA
предлагает индивидуальный подход
каждому клиенту, помогает осуществить
мечту о собственном доме. Наша команда
обеспечивает полный цикл услуг- от подбора
недвижимости до сопровождения сделок. Мы
с удовольствием приглашаем Вас на
экскурсию по этому замечательному дому и
готовы ответить на все Ваши вопросы.
Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и
организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России