

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Вашутино

14 500 000 ₺

Вашутино

Дом

Жилая площадь

144.6 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

164.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

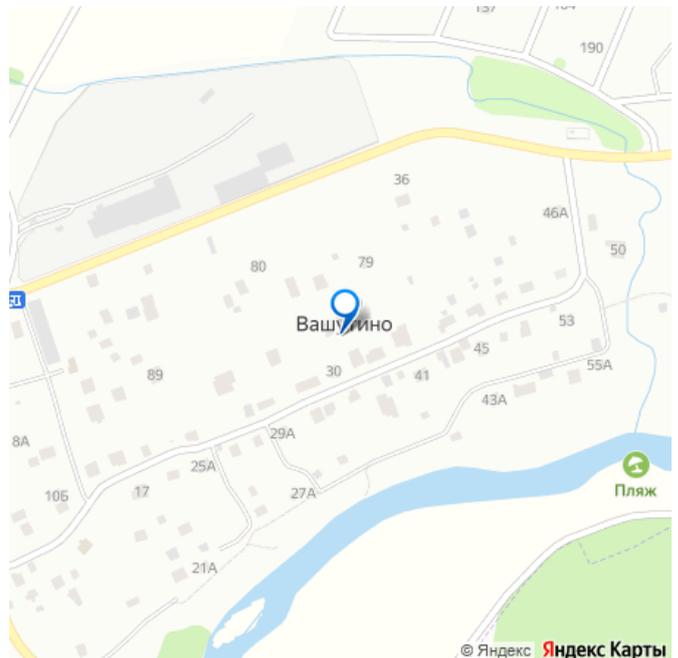
Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

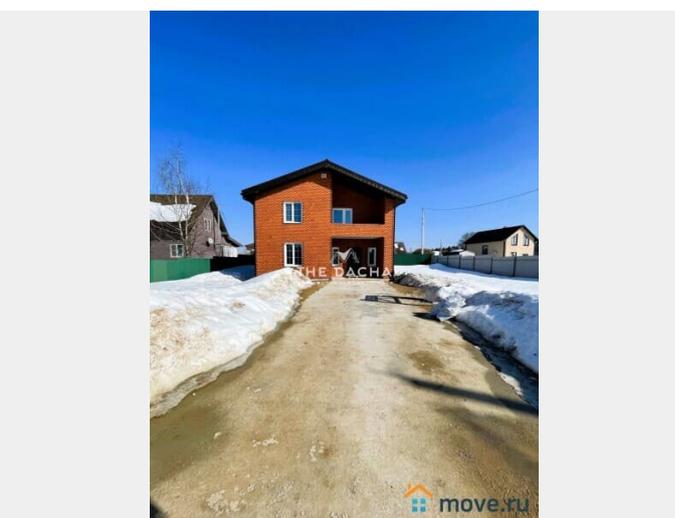
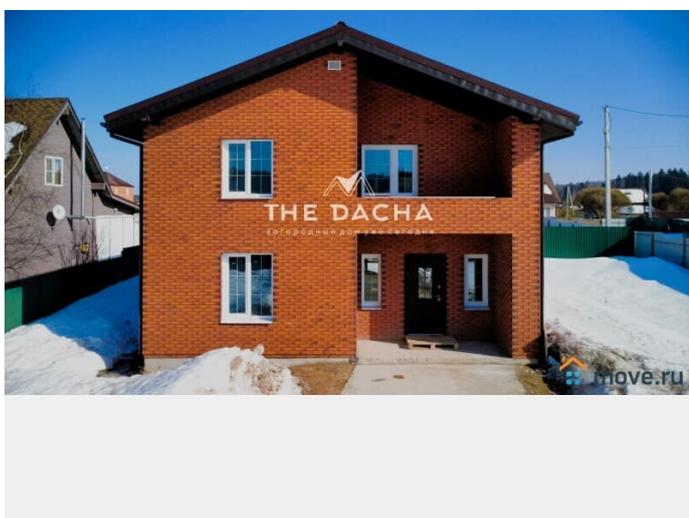
Прямая продажа от собственника без комиссий и переплат! Вашему вниманию предлагается функциональный загородный двухэтажный дом с монолитными перекрытиями и со всеми коммуникациями, расположенный в Калужской области, Боровского района деревня Вашутино. Близкое расположение к городской

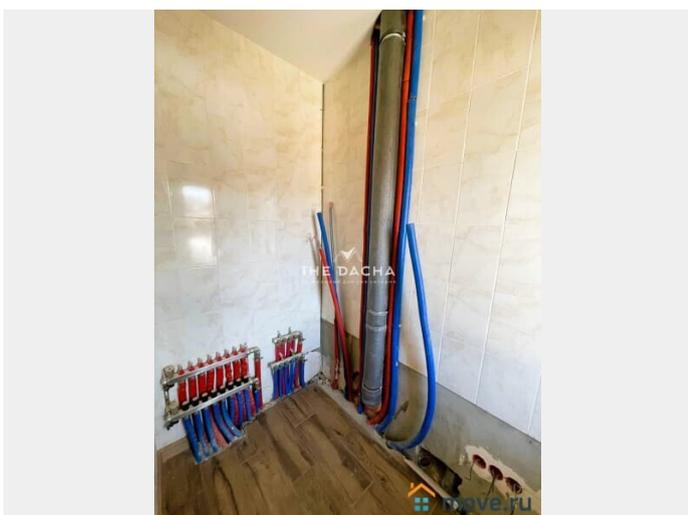
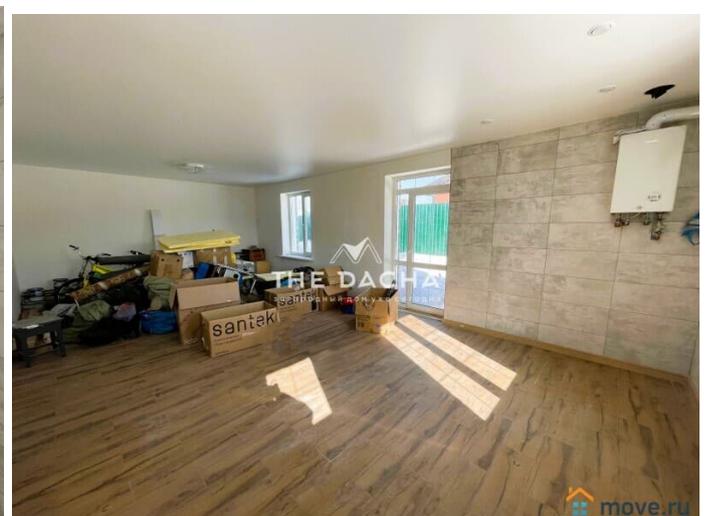
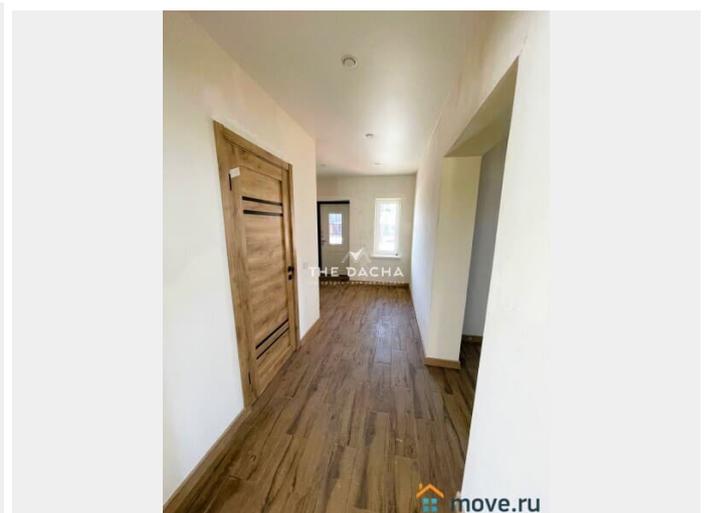
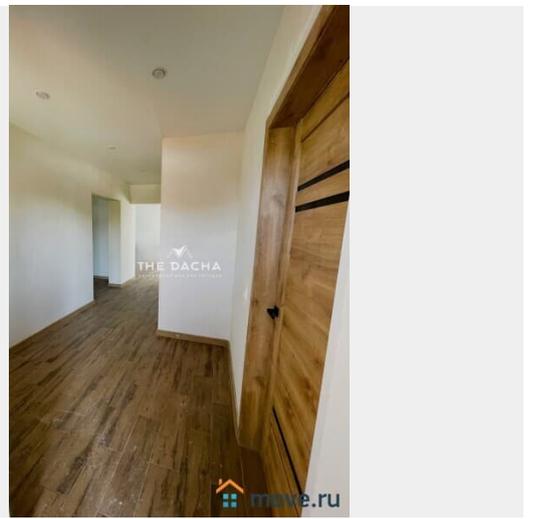
для заметок

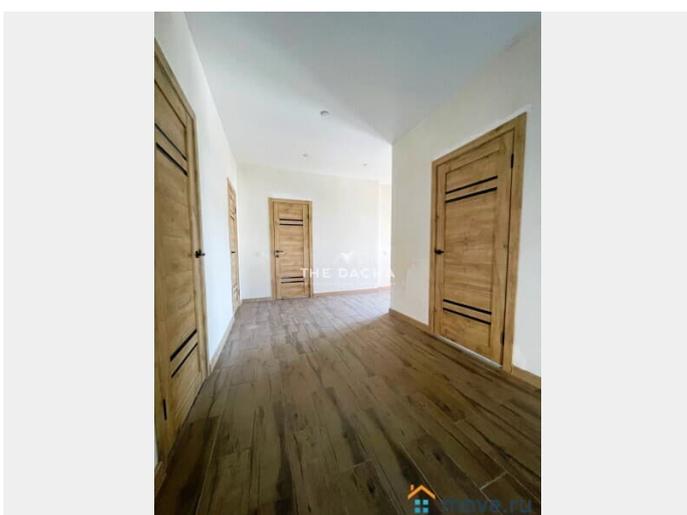
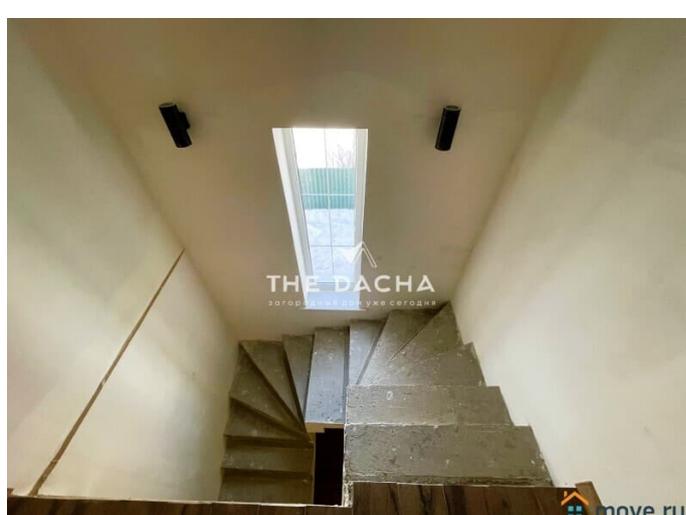
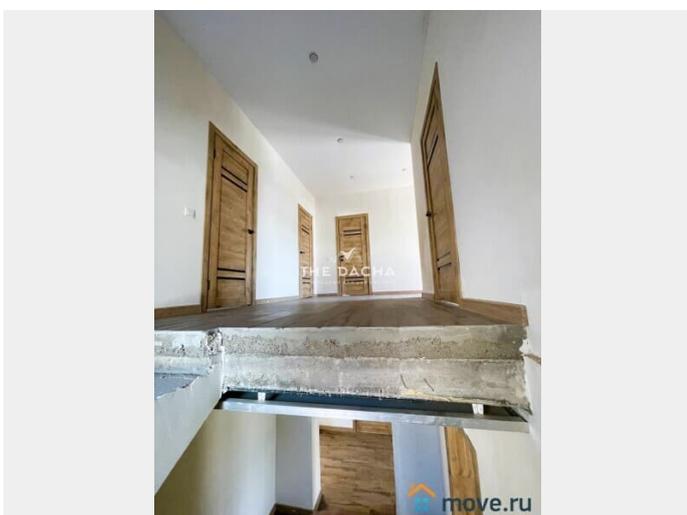
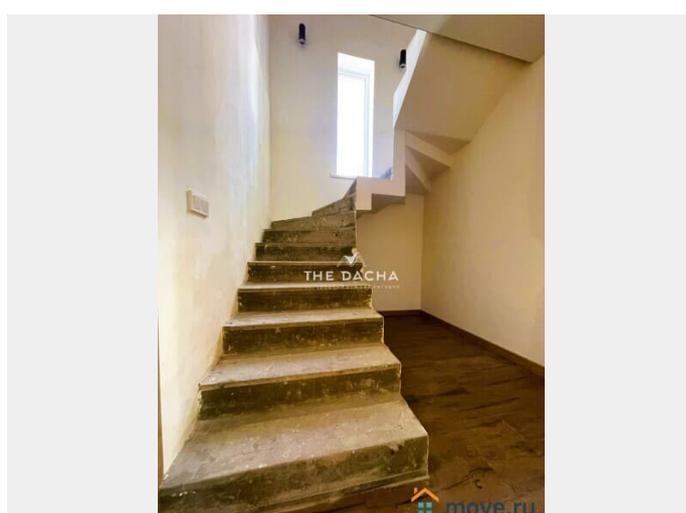


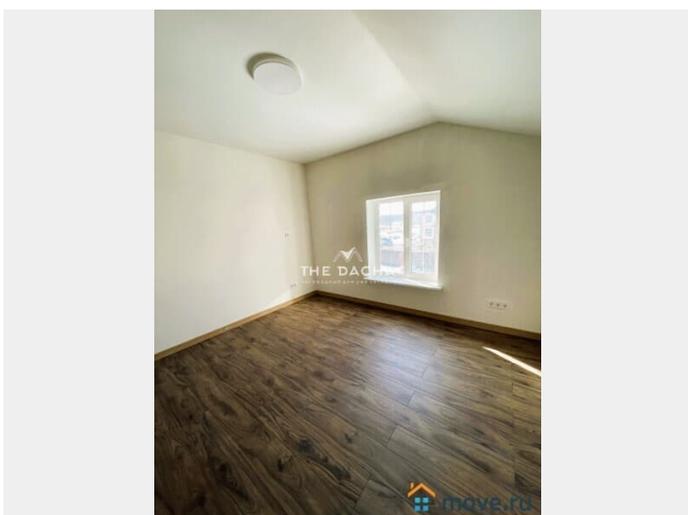
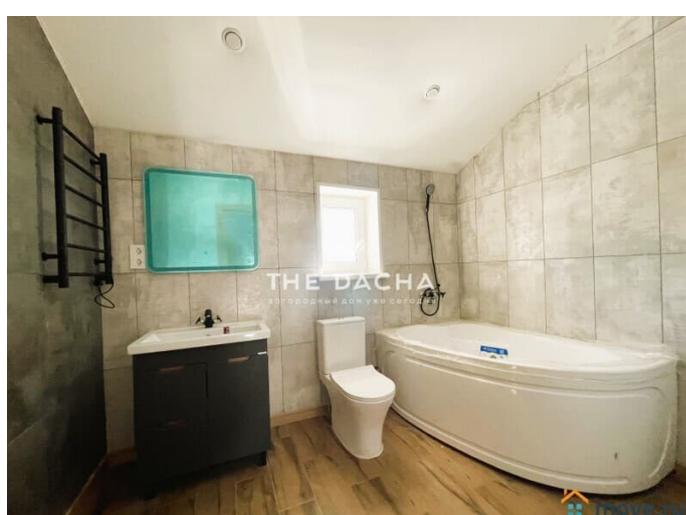
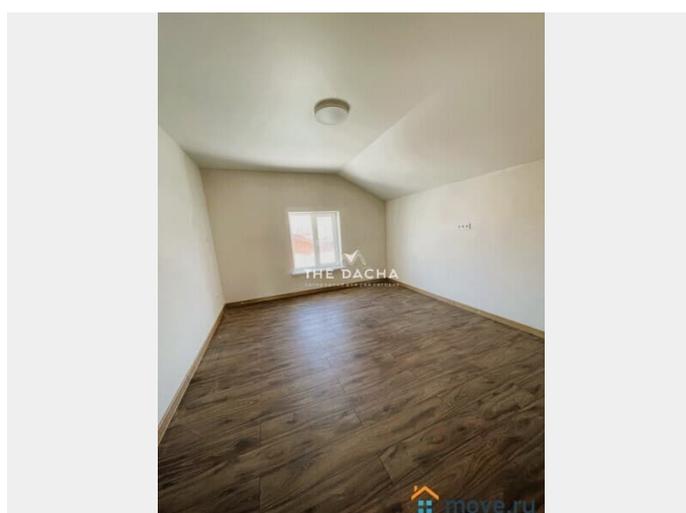
инфраструктуре обеспечивает доступ ко всем необходимым услугам и удобствам. До города Обнинск 7 минут, в котором есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, больницы, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи маркет-плейсов. 100 км от МКАД по Киевскому шоссе. Характеристики дома: Площадь 164.6 м², фундамент-армированная бетонная монолитная плита, стены - газосиликатный блок 300мм (D500) + утепление (минвата 50мм) + облицован кирпичом, монолитные межэтажные перекрытия (20см), окна - качественные двухкамерные стеклопакеты, кровля - металлочерепица + утепление (200мм), установлена водосточная система. Внутренняя отделка: под ключ (стены подготовлены под обои или покраску). Планировка: 1 этаж: крыльцо, прихожая, большая кухня-гостиная (с возможностью выхода на будущую веранду), спальня, санузел, котельная. 2 этаж: 3 спальни, кладовая, санузел, балкон. Коммуникации: Газ Магистральный, электричество 15 кВт, канализация - автономная биостанция, водоснабжение собственная скважина, отопление-водяной тёплый пол на 1 и 2 этаже, уличное освещение, интернет оптоволоконный. Участок: 8 соток (ИЖС), ровный, правильной формы, огорожен со всех сторон (лицевая сторона на ленточном фундаменте), забетонирована площадка под автомобиля, установлены откатные ворота с калиткой. Круглогодичный подъезд. Просторный загородный дом, идеально подходящий для семейного проживания и воспитания детей, значительно превосходящий квартиру по инвестиционным возможностям и привлекательности на рынке недвижимости. Оперативный показ. Способ продажи: возможна ипотека. Дом

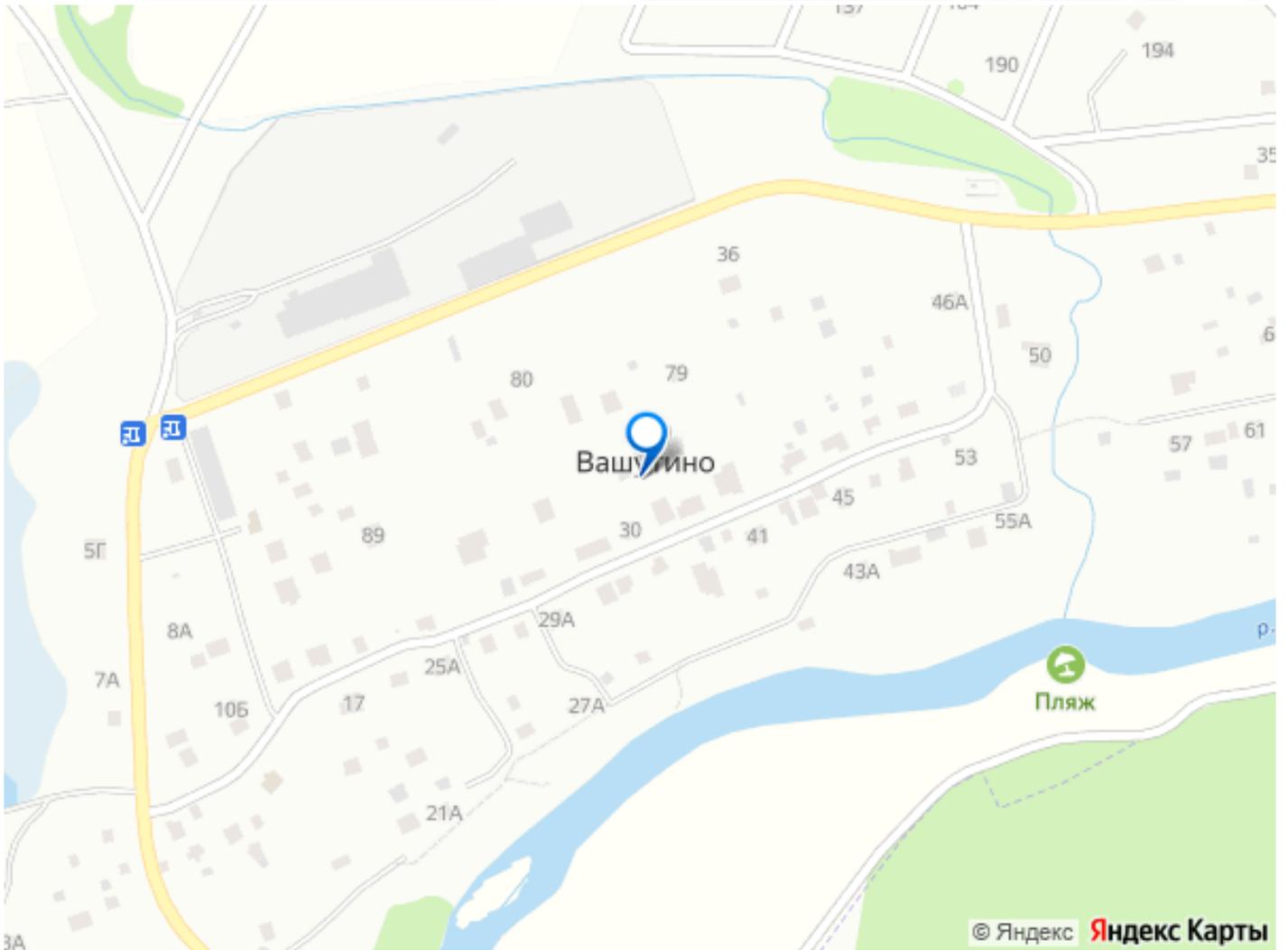
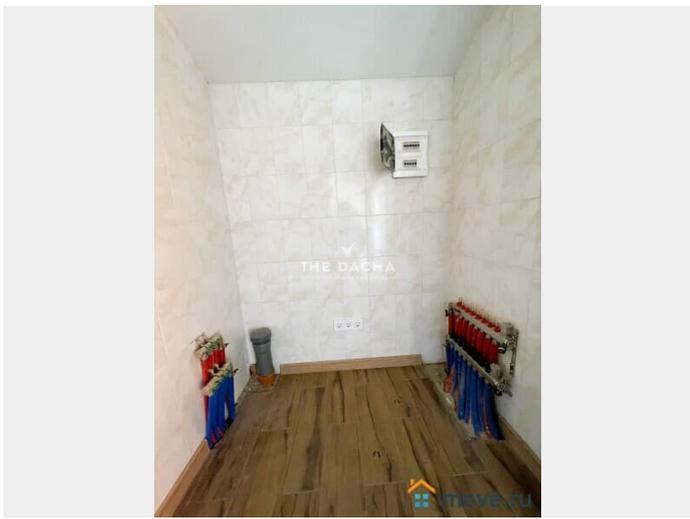
зарегистрирован, все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России