

Создано: 31.10.2024 в 17:51

Обновлено: 30.12.2025 в 20:55

<https://kaluga.move.ru/objects/9265480930>

The Dacha, THE DACHA

79200917005

Терентьево, Терентьево

5 600 000 ₽

Терентьево, Терентьево

Дом

Жилая площадь

107 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

127.7 м²

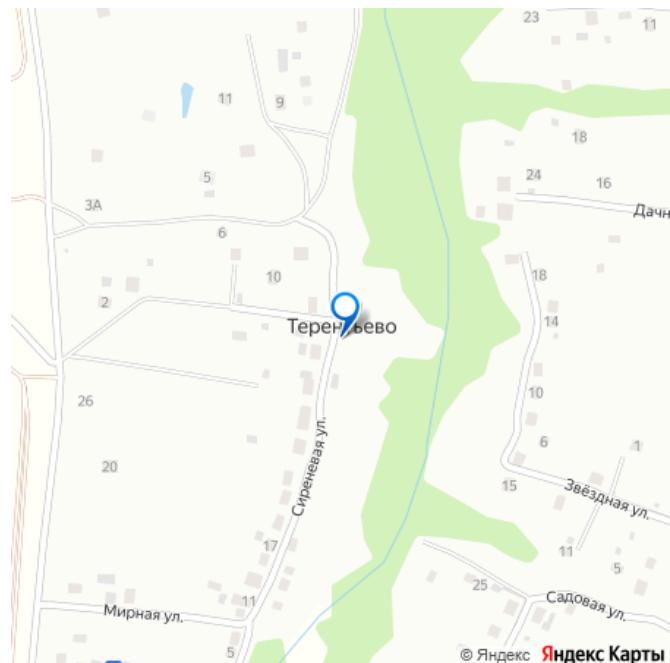
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Описание

Продаётся новый дом с коммуникациями в пригороде Малоярославца Калужской области, деревня Терентьево. 115 км от МКАД по

Киевскому/Калужскому/Варшавскому шоссе. Дом: 2023 года постройки, общей площадью 127,7 кв.м. Фундамент-монолитная бетонная плита 300мм., с ростверком. Стены наружные - газосиликатный блок 400мм. Отделка наружных стен- фасадная штукатурка+ клинкерный камень. Кровля- металлическая+ утепление. Окна-ПВХ

ламинированные двойные стеклопакеты. Дом без чистовой отделки (БЧО) может стать отличным вариантом для тех, кто хочет реализовать свои дизайнерские идеи.

Планировка: прихожая, холл, котельная, гардеробная, четыре комнаты, ванная, с/у, просторная кухня-гостиная. Коммуникации: электричество, вода-скважина, канализация-септик (Топас 6) заведены в дом. ГАЗ ПО

ГРАНИЦЕ УЧАСТКА. Дом расположен на земельном участке площадью 7,4 сотки.

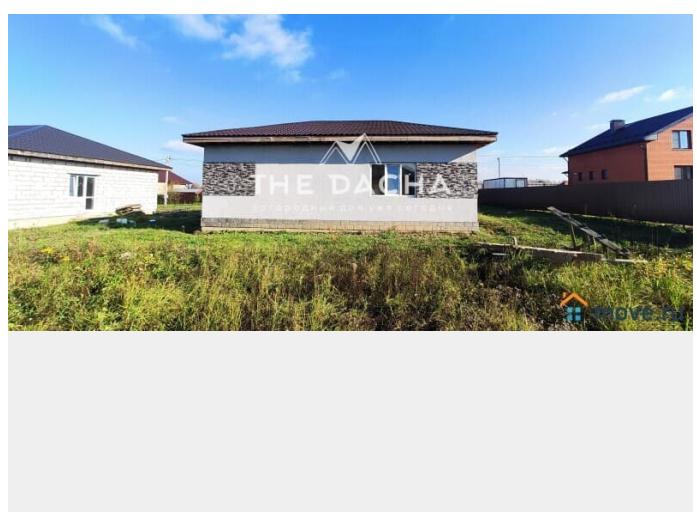
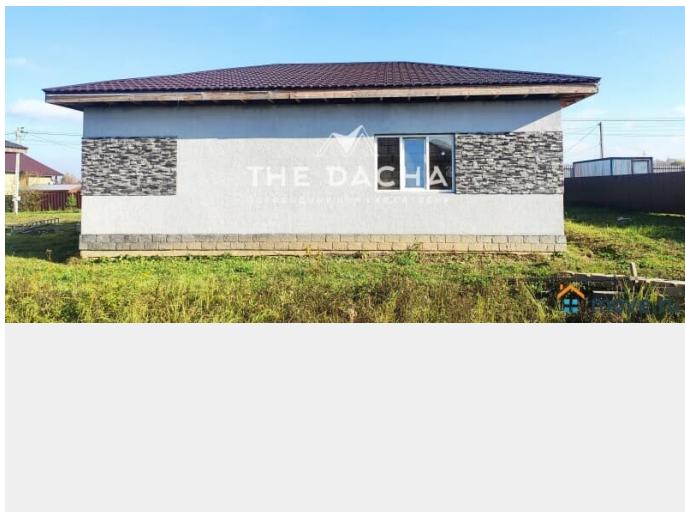
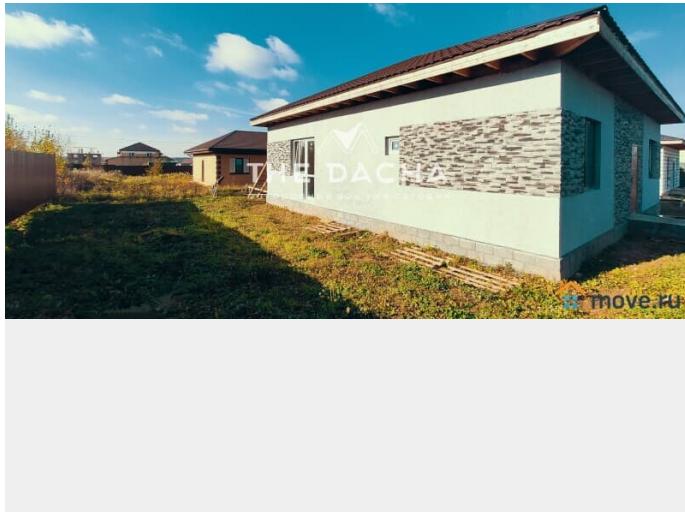
Земли населённых пунктов (ИЖС). Участок правильной формы, благодаря этому можно создать комфортную зону для отдыха.

Инфраструктура: В непосредственной близости от дома находятся магазины, школы и другие социальные объекты. Транспортная доступность: Регулярное транспортное сообщение с ближайшими городами (Малоярославец, Обнинск), что обеспечивает легкий доступ к городской инфраструктуре.

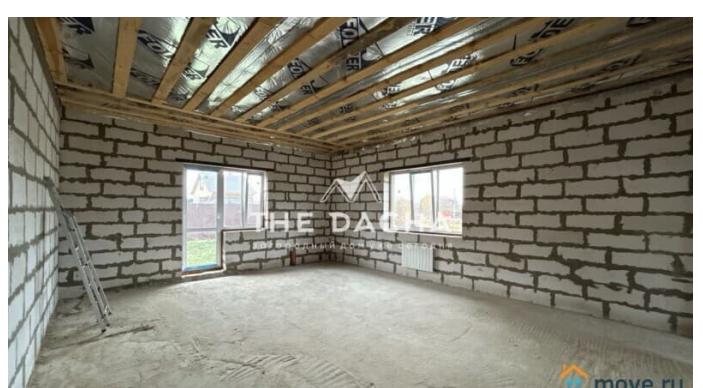
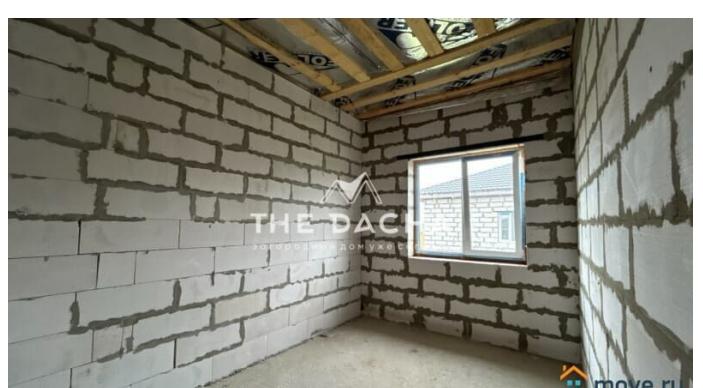
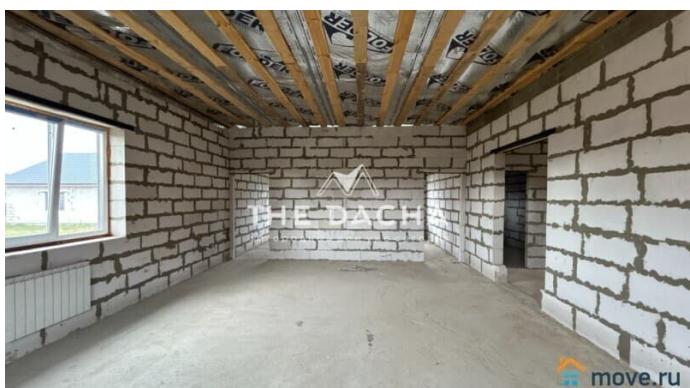
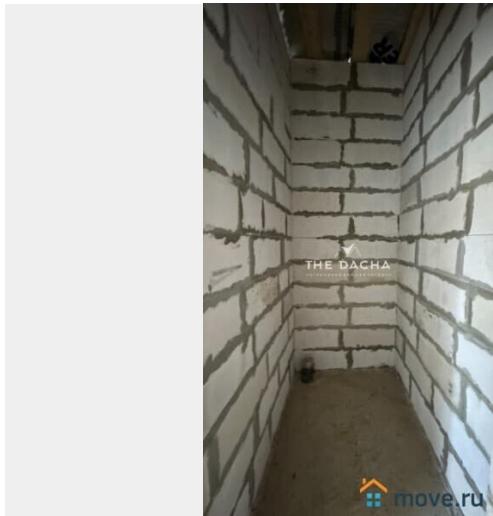
До центра города Малоярославец 10 минут на автомобиле. Преимущества: экологически чистый район. Вокруг много зелени, свежий воздух и не загруженные дороги. Деревня Терентьево — это не просто деревня; это уголок, где можно насладиться простыми радостями жизни, отдохнуть от повседневной суеты. Полный пакет документов на дом, участок. Возможна ипотека. Почему стоит выбрать THE DACHA?

Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и

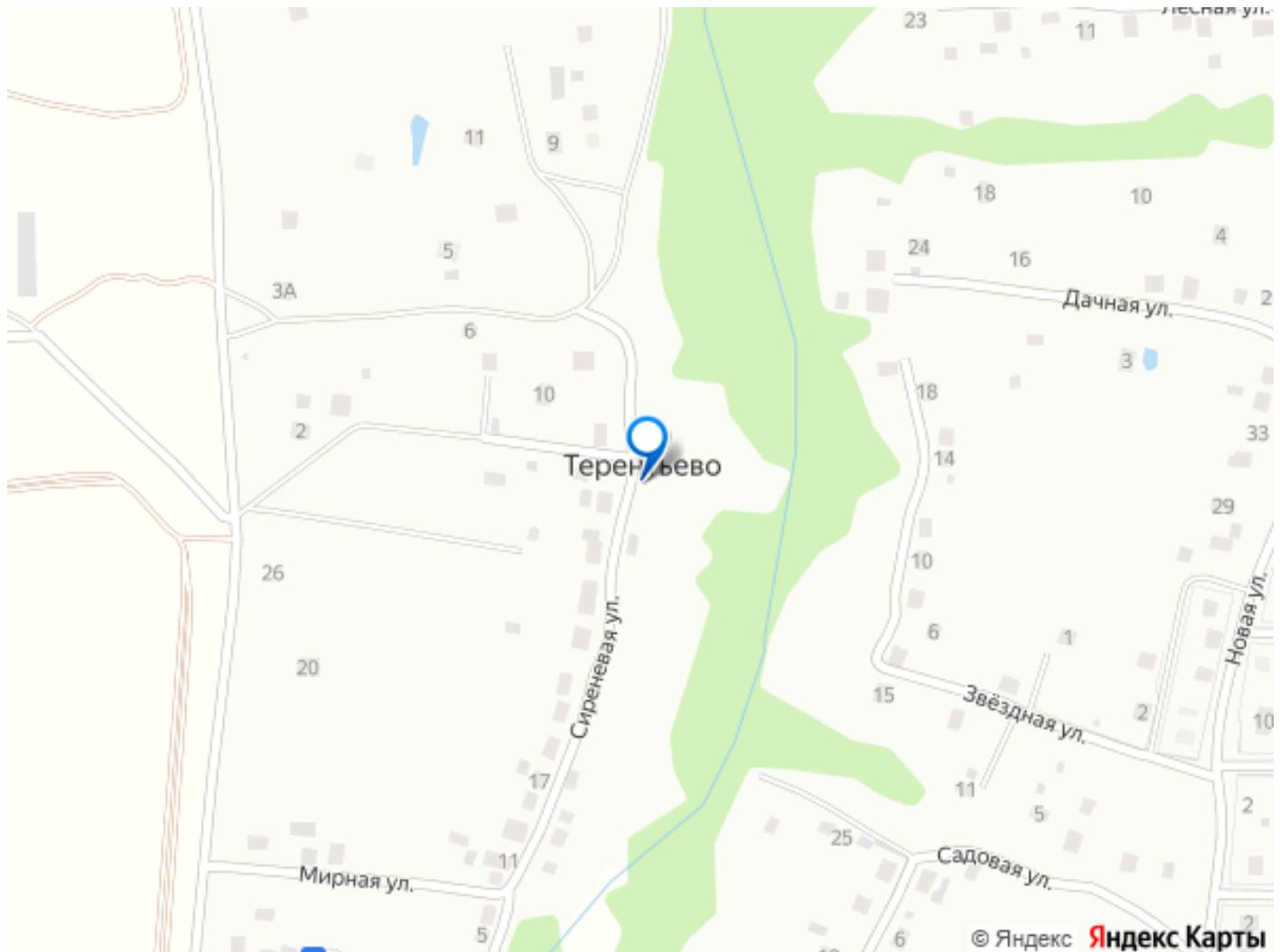
организовать просмотр! Возможно, вы искали: дом из бруса, дом в деревне, жилой дом, загородный дом, каркасный дом, дом в лесу, частный дом, купить дом, дом из блоков, кирпичный дом, дом в черте города, купить дом в калужской области, дом с газом Калужская область, купить дом от собственника, купить дом от застройщика











Move.ru - вся недвижимость России