

🕒 Создано: 15.10.2025 в 15:05

Обновлено: 12.11.2025 в 17:25

**Тайдашево, Тайдашево**

**10 980 000 ₽**

Тайдашево, Тайдашево

## Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

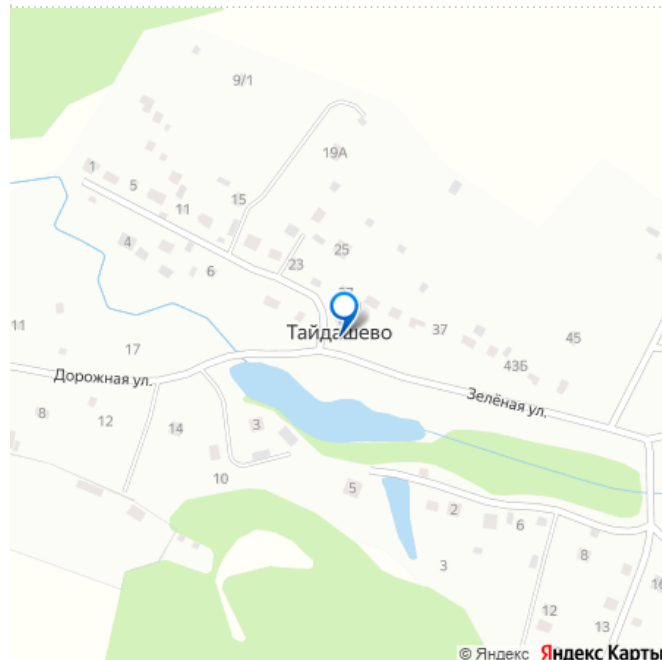
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

## Описание

Прямая продажа от застройщика!

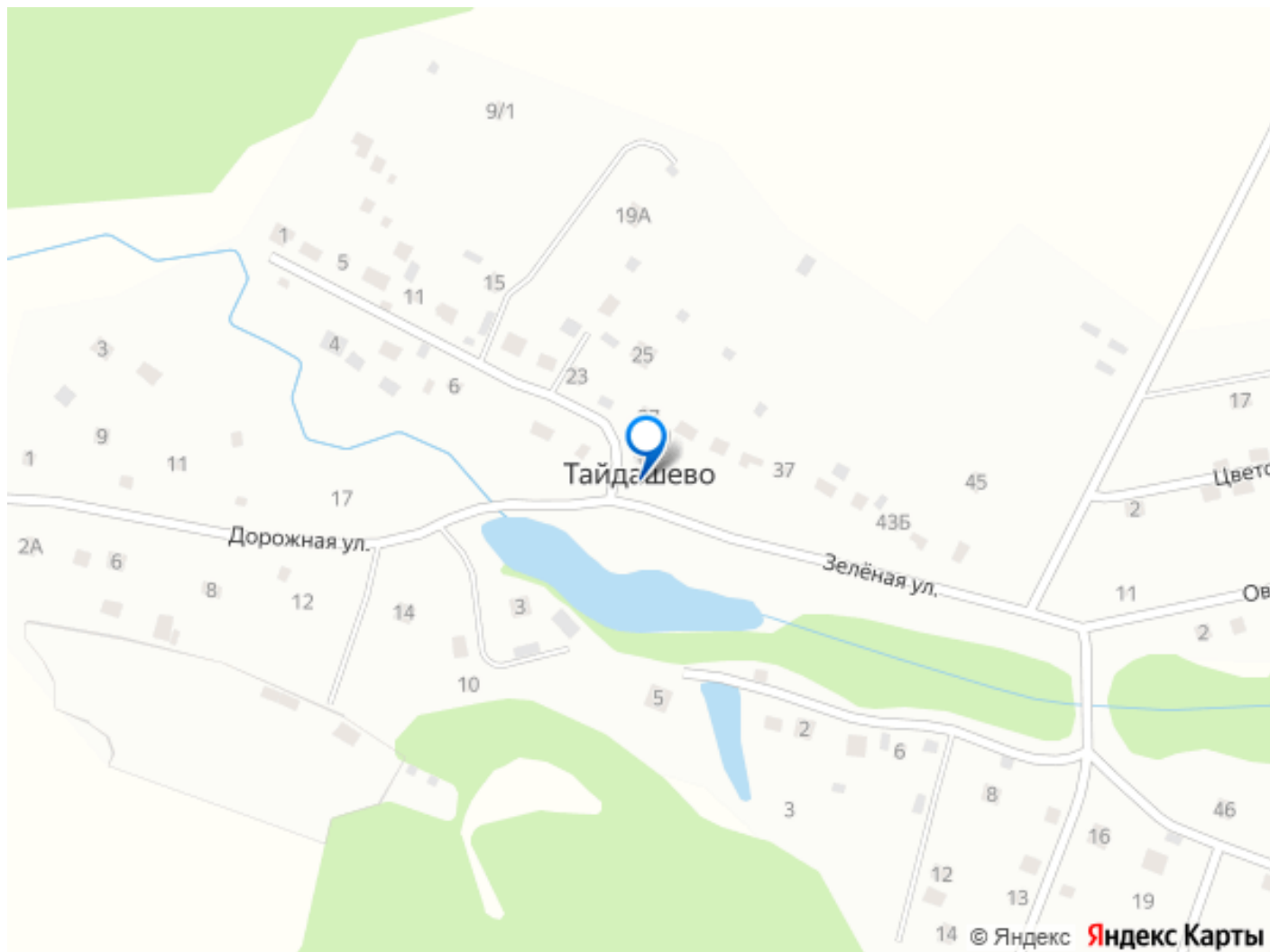
Предлагаем вашему вниманию просторный, функциональный, качественно построенный одноэтажный загородный дом со всеми коммуникациями, расположенный в живописном месте Калужской области Жуковского района, Совхоз Победа, деревня Тайдашево. Продуманная планировка

для заметок



позволяет эффективно использовать пространство, умное освещение дает возможность управления через мобильные приложения или голосовые команды. Прекрасное расположение позволяет почувствовать себя каждому - умиротворенным, счастливым и свободным в окружении богатой живой природы. Неподалеку большое количество водоемов для купания и рыбалки, различные спортивные активности для всей семьи, много исторических храмов и церквей. 90 км от МКАД по Киевскому/Калужскому шоссе. Характеристики дома: Площадь дома 150 м<sup>2</sup> (плюс веранда 23,2м<sup>2</sup>), фундамент монолитная железобетонная плита, стены газосиликатный блок 250+ утепление 50мм + фасадные панели из лиственницы, окна качественные двухкамерные стеклопакеты, кровля мягкая черепица + утепление+ водосточная система, залита отмостка. Внутренняя отделка: полы керамогранит, потолки натяжные, стены обои+ покраска, межкомнатные двери высотой 2,8м (высота потолков 3,1м), используются только качественные материалы. В данный момент в доме завершаются отделочные работы. Планировка: Прихожая, бойлерная, гардеробная, 3 спальных комнаты (одна из которых мастер спальня+ гардеробная), просторная кухня- гостиная с выходом на веранду, постирочная, санузел. Коммуникации: Газ магистральный, Электричество 15 кВт, канализация автономный септик, вода собственная скважина (50 метров), отопление двухконтурный газовый котел, водяные теплые полы по всей площади дома+ радиаторы отопления, освещение умный дом. Оптоволоконный интернет по границе участка. Участок: 10 соток ИЖС, ровный,

правильной формы, огорожен со всех сторон (фасадная часть металлический штакетник, по периметру сетка-рабица, откатные ворота, калитка. Залита бетонная площадка под авто. Круглогодичный подъезд к дому, уличное освещение. Развитая инфраструктура: сетевые магазины в шаговой доступности, школа в 9 минутах на автомобиле, пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптеки, остановка общественного транспорта. Подходит под льготную семейную ипотеку, IT ипотеку. Комплектация под ключ. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России