

 Создано: 18.11.2024 в 16:41

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

## **Совьяки, улица Новая**

**8 800 000 ₽**

## Совьяки, улица Новая

## Улица

## улица Новая

дом

## Площадь участка

14 соток

## Жилая площадь

100 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

35 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

166 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

Дома, дачи

## Строение

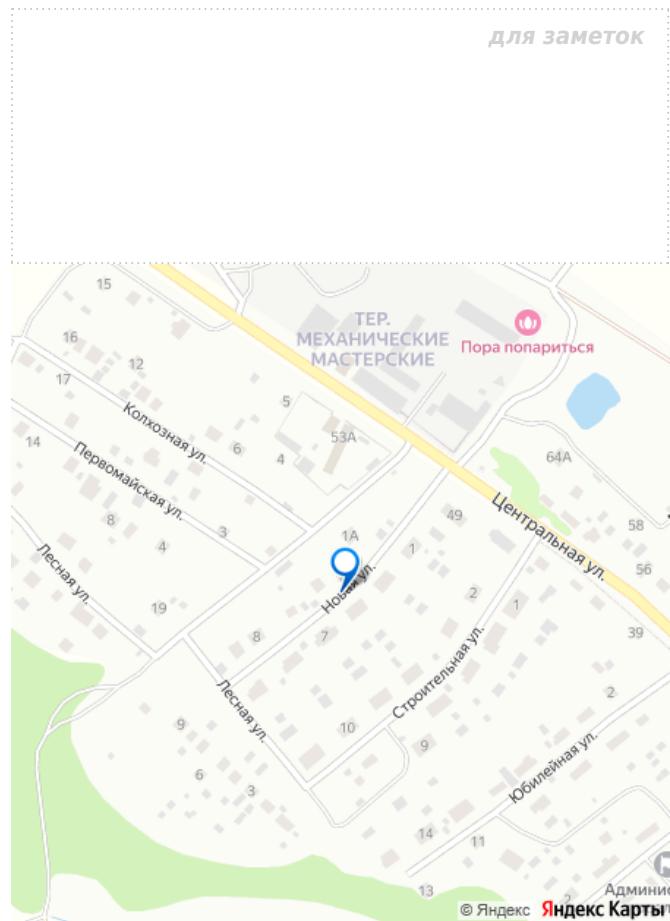
Блоchное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

В продаже зимний дом с газом и  
центральным водопроводом по Киевскому  
шоссе в Калужской области из газоблоков в



для заметок

лесном массиве. Поселок расположен в экологически чистом месте. Дом под ключ, заезжай и живи! Натяжные потолки, сделана вентиляция. Скрытые коммуникации.

Возможен расчет по ипотеке, с использованием материнского капитала. -

Расположение: Направление - Киевское шоссе, 75 км. от МКАД; Район - Боровский район; Населенный пункт - КП «Боровики-2».

-Характеристики земельного участка: Размер - 14 соток. -Характеристики дома: Площадь - 166 кв/м; Этажей - 2; Фундамент -

монолитная плита; Материал стен - газобетонный блок с наружным утеплением мин.ватой, штукатурка, внутренняя отделка

1 этаж - покрашенные обои, с/у - плитка, 2 этаж - имитация бруса; Полы – плитка / ламинат; Крыша - металлическая;

Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты; Количество с/у - 2; Количество комнат - 4; Терраса(ы) - 1. -

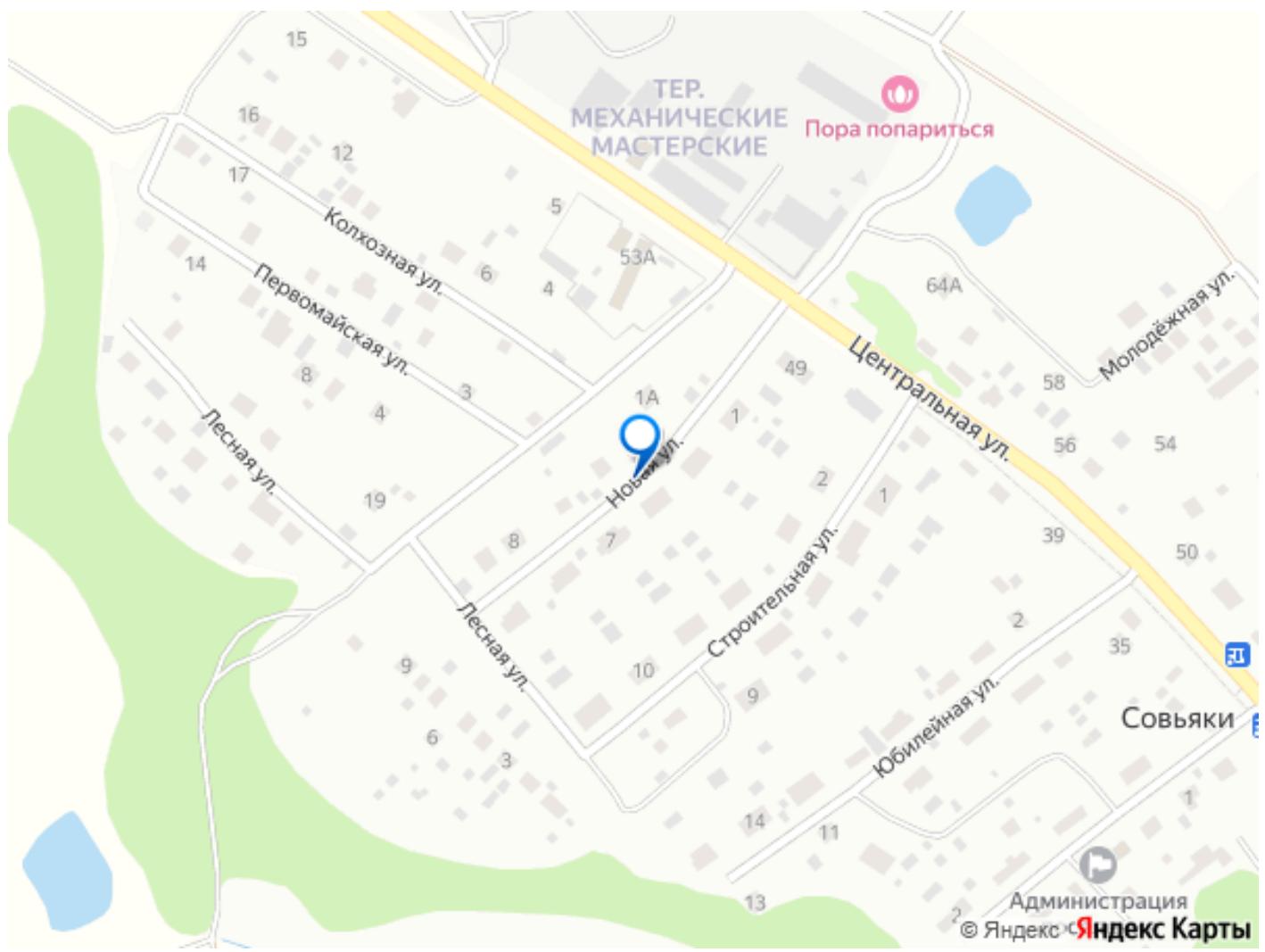
Коммуникации: Отопление – двухконтурный газовый котел (теплые водяные полы + радиаторы); Электричество – подключено и разведено по дому, скрытые коммуникации; Водоснабжение – центральный водопровод; Канализация - переливной септик. -

Планировка: Планировка 1 этажа - прихожая, котельная, холл с лестницей, спальня, санузел, кухня-гостиная, терраса;

Планировка 2 этажа - три спальни, холл, санузел, гардеробная. -Инфраструктура:

Широкие бетонные дороги, уличное освещение, охрана, пропускной режим, магазин. Все коммуникации: газ, центральный водопровод, горячая и холодная вода, отопление, канализация, свет. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Город Боровск - 2 км. Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от

дома. Недалеко от поселка Этнографический парк-музей «Этномир», Комлевское озеро с пляжем, река Протва, грибной лес, сетевые магазины, школы, детские сады. Очень тихое, живописное место. Соседи проживают постоянно. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России