

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

Совьяки, Солнечная слобода

## 7 800 000 ₽

Совьяки, Солнечная слобода

### Дом

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

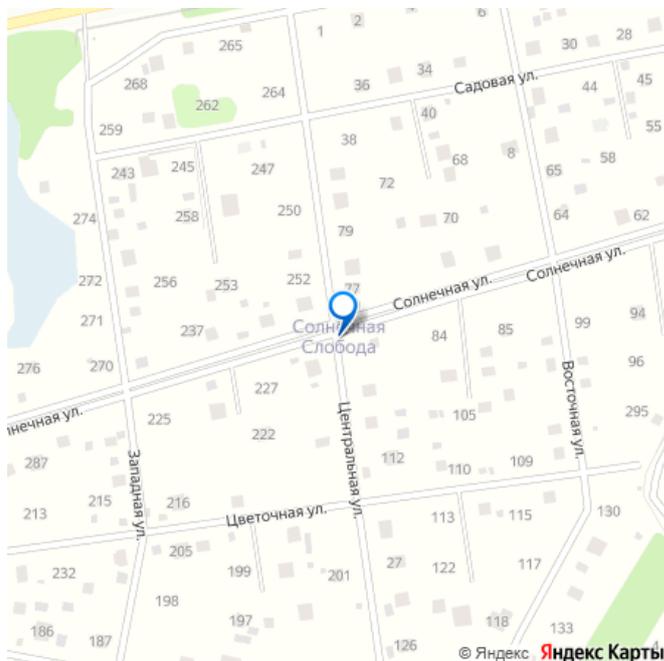
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Прямая продажа от застройщика без комиссий и переплат! Вашему вниманию предлагается просторный загородный двухэтажный дом со всеми коммуникациями, расположенный в Калужской области, Боровского района, КП "Солнечная Слобода". Окружение природы добавляет уюта и спокойствия, а близость к городской

для заметок



инфраструктуре обеспечивает доступ ко всем необходимым услугам и удобствам. До города Боровск 5 минут, в котором есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, больницы, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи маркет-плейсов. 100 км от МКАД по Киевскому шоссе. Характеристики дома: Площадь 150 м<sup>2</sup>, фундамент-армированная бетонная монолитная плита, стены - газосиликатный блок + утепление + декоративная штукатурка, окна - двухкамерные стеклопакеты, кровля - металлочерепица + утепление. Внутренняя отделка: White box (предчистовая отделка). Планировка: 1 этаж: прихожая, большая кухня-гостиная с выходом на веранду, спальня, санузел, котельная. 2 этаж: 5 спален, санузел. Коммуникации: Газ Магистральный (по границе участка), электричество 15 кВт, канализация - автономный септик, водоснабжение центральное водоснабжение, уличное освещение, отопление: водяные теплые полы + радиаторы отопления, интернет оптоволоконный. Участок: 18.7 соток, ровный, правильной формы, огорожен со всех сторон. Круглогодичный подъезд. Дом - это простор, природа и свобода, вложение в будущее и счастье вашей семьи. Возможна ипотека. Дом зарегистрирован! Все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и

организовать просмотр!



