

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Совьяки, Солнечная долина Дворцовая

9 790 000 ₽

Совьяки, Солнечная долина Дворцовая

Дом

Жилая площадь

165 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

185 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

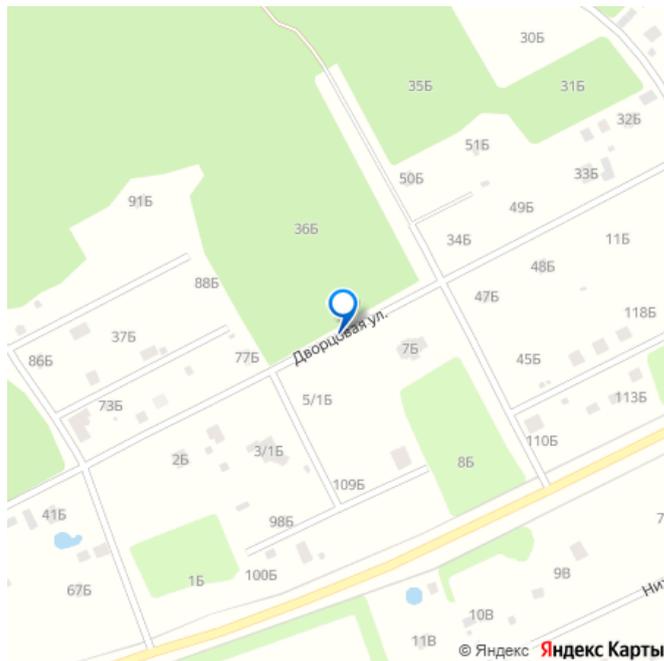
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!!

Продаётся новый дом с отделкой «под ключ» и центральными коммуникациями на просторном участке в Калужской области Боровского района, в охраняемом КП «СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА». 90 км от МКАД по Киевскому шоссе. До конца 2026 года реконструкция трассы. Время пути будет

для заметок



занимать 1 час с Юго-запада города Москвы.

4 км до г. Боровска, где расположена вся инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, храмы, сетевые магазины, кафе, физкультурно-оздоровительный комплекс и т.д.). Дом: 185 кв.м., фундамент-армированная монолитная плита, стены-газосиликатный блок+

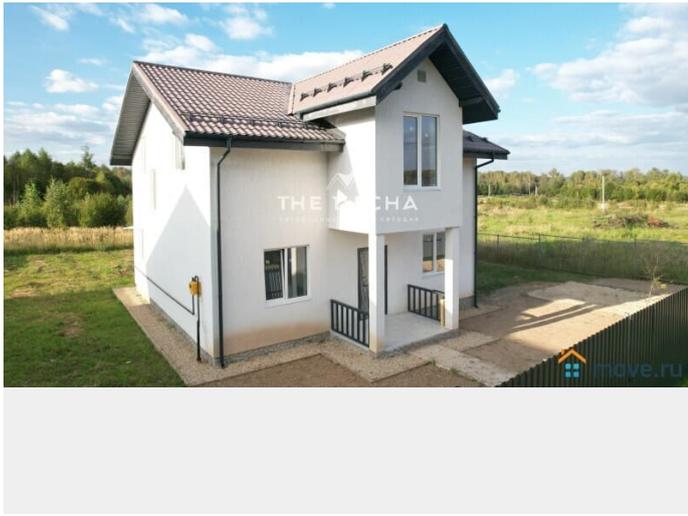
утепление+декоративная штукатурка, кровля- металлочерепица + утепление. Окна- ПВХ (двойные стеклопакеты). Планировка: 1 этаж-крыльцо, прихожая, комната, котельная, с/у с душевой, просторная гостиная, кухня с выходом на террасу. 2 этаж – 4 просторных спальни, ванная комната, гардеробная. Коммуникации: электричество, ГАЗ и ВОДА –ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ,

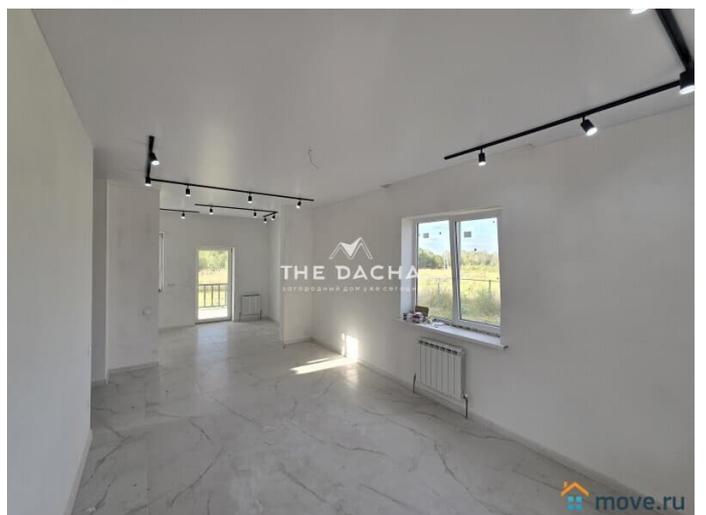
отопление-двухконтурный газовый котёл (тёплый пол+ радиаторы), канализация-септик. Охрана. Круглогодичный подъезд к дому. Уличное освещение. Интернет

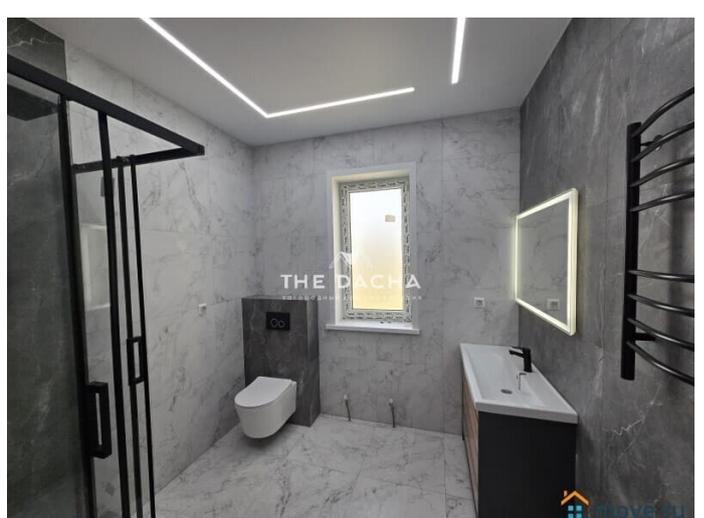
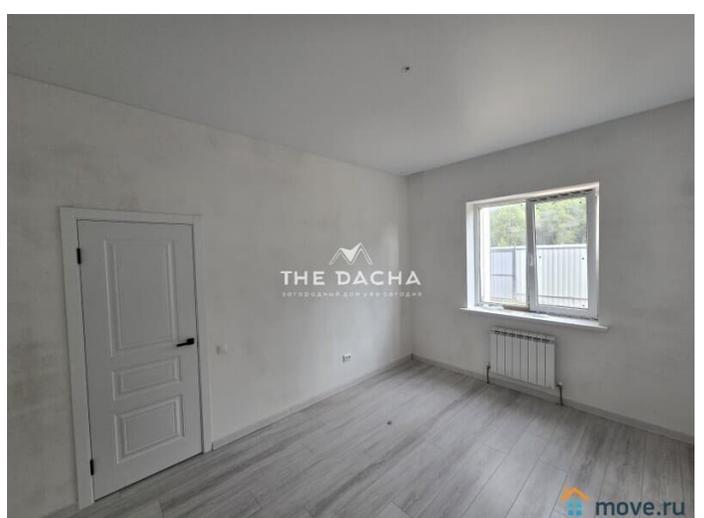
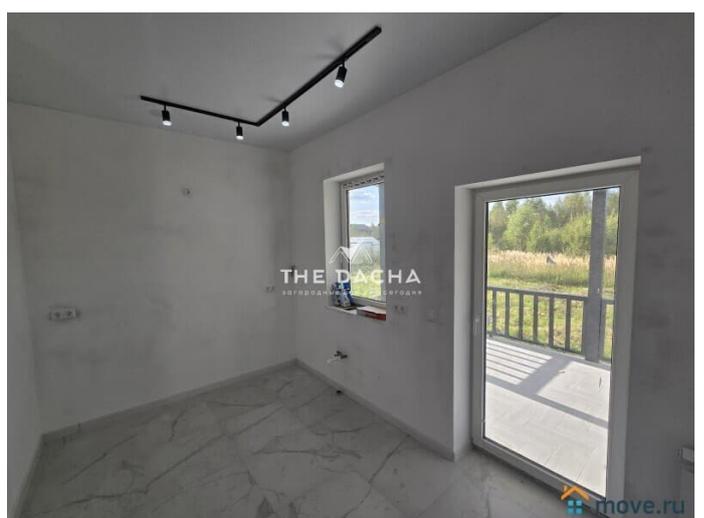
(оптоволокно). Участок: 15.4 соток, ровный, правильной формы, огорожен. Установлены откатные ворота. В шаговой доступности протекает река Протва. ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ!!! ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ,АЙТИ

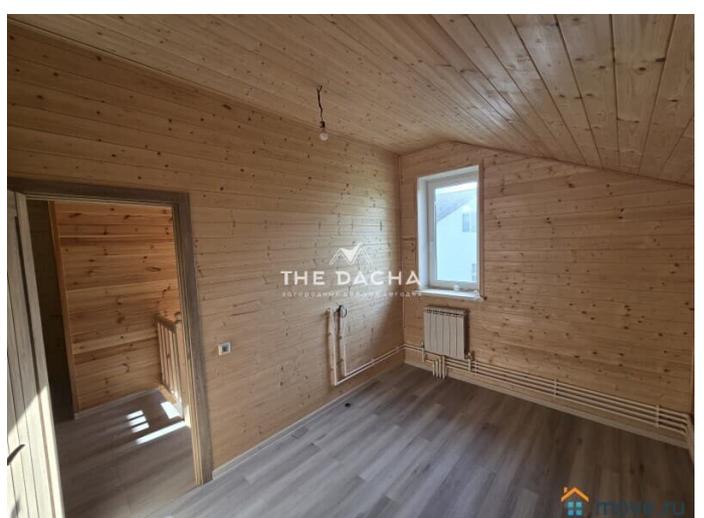
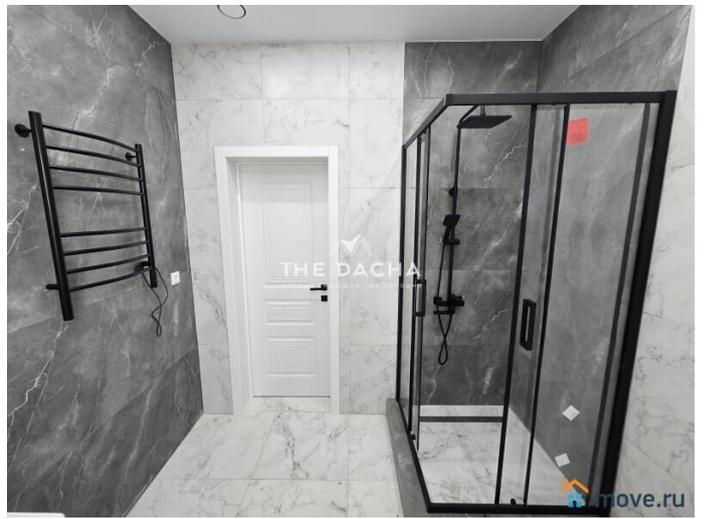
ИПОТЕКА!!!СТОИМОСТЬ УКАЗАНА ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ!!! Почему стоит выбрать

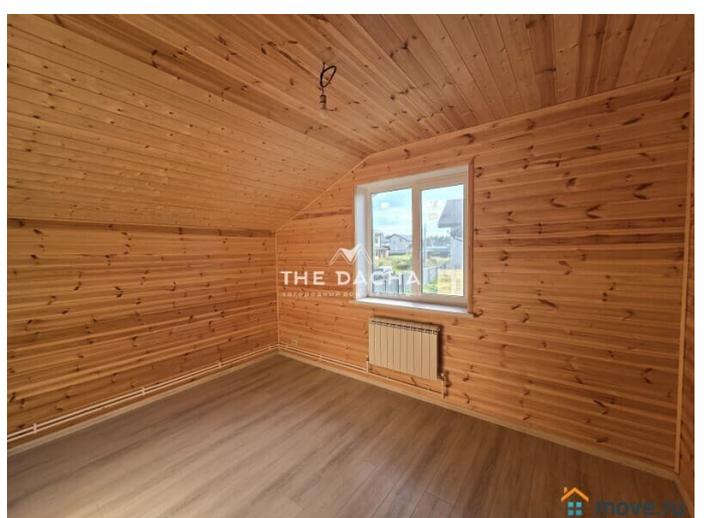
THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр !

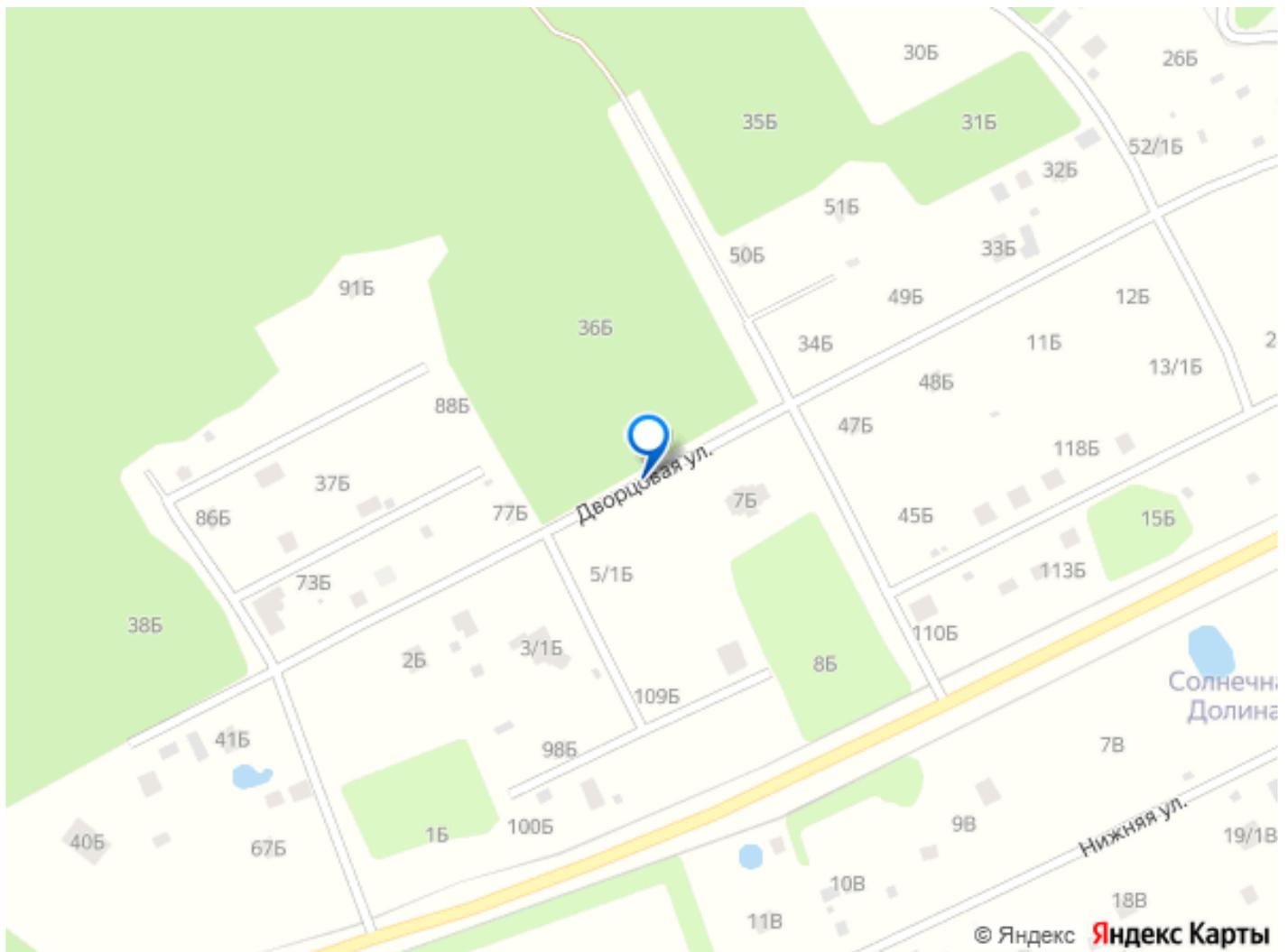












Move.ru - вся недвижимость России