

**The Dacha, THE DACHA**

**79308459000**

**Совьяки, Солнечная долина**

**13 990 000 ₽**

Совьяки, Солнечная долина

**Дом**

Жилая площадь

172 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

192 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

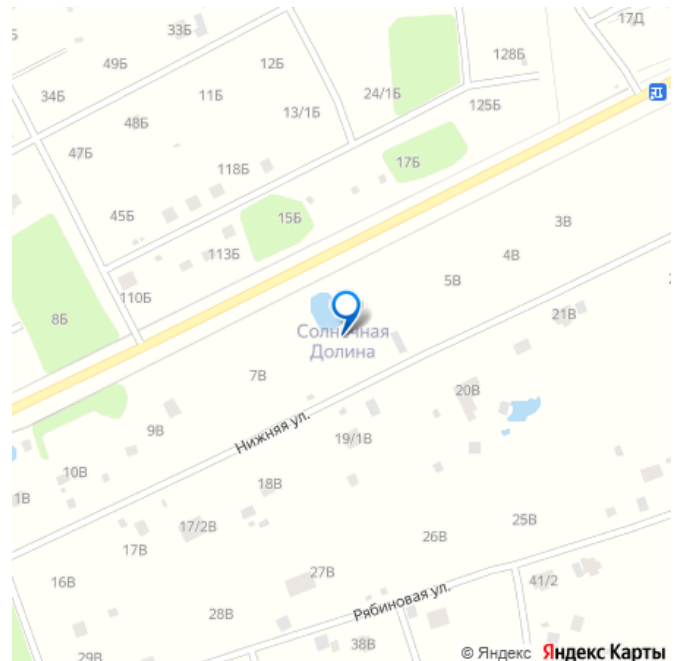
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

**Описание**

Уникальное Предложение. Продажа без переплат и комиссий напрямую от застройщика. Функциональный и качественно построенный одноэтажный дом на прилесном участке в современном стиле со всеми коммуникациями в Калужской области Боровского района, в Коттеджном поселке Солнечная долина. 90 км от МКАД по

для заметок



Киевскому/Минскому шоссе. 10 минут до исторического города Боровска, в котором есть развитая инфраструктура (сетевые магазины, аптеки, больница, школа, детские сад, кафе, рестораны) Дом на стадии строительства, сдается с отделкой под ключ. Характеристики дома: Площадь дома 192м<sup>2</sup>, фундамент монолитная плита, стены газосиликатный блок (400мм) + декоративная штукатурка, кровля металлочерепица + утепление, установлена водосточная система с отводом воды в водоотводный лоток, отмостка утепленная, окна двойные ламинированные стеклопакеты, полы керамогранит/ламинат, стены обои или под покраску, натяжные потолки. Планировка: 3 спальные комнаты (2 из них мастер-спальни), большая кухня-гостиная с высокими потолками и выходом на террасу, 3 санузла, просторная прихожая, котельная. Коммуникации: Газ магистральный, вода централизованное водоснабжение, электричество, канализация автономный септик, отопление двухконтурный газовый котел, по всей площади дома водяные теплые полы. Круглогодичный подъезд к дому. Интернет оптоволоконный. Охрана. Уличное освещение. Участок: 13 соток, правильной формы, установлен забор с лицевой стороны (горизонтальный двухсторонний металлоштакетник). Территория КП огорожена забором, окруженная лесным массивом, собственная детская площадка, остановка общественного транспорта в шаговой доступности, рядом протекает река Протва. Способ продажи: Возможна ипотека (без переплат и комиссий), полная стоимость в ДКП. Отделка под ключ. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает

индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию поэтому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



 move.ru



