

Создано: 19.08.2025 в 12:21

Обновлено: 15.02.2026 в 18:12

<https://kaluga.move.ru/objects/9284212523>**The Dacha, THE DACHA****79308459000****Совьяки, СНТ Опушка****6 350 000 ₽**

Совьяки, СНТ Опушка

**Дом**

Жилая площадь

160 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

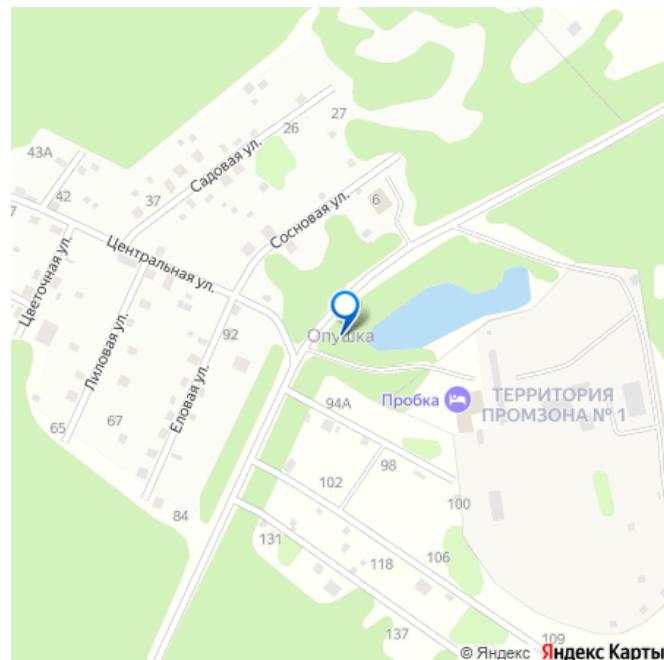
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация, электричество

**Описание**

Прямая продажа от собственника без комиссий и переплат! Вашему вниманию предлагается функциональный загородный двухэтажный дом, расположенный в Калужской области, Боровского района, СНТ "Опушка". Окружение природы добавляет уюта и спокойствия, а близость к городской инфраструктуре обеспечивает доступ ко всем

необходимым услугам и удобствам. До города Боровска 10 минут, в котором есть вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, больницы, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи маркет-плейсов. 87км от МКАД по Киевскому шоссе. Характеристики дома: Площадь 180 м<sup>2</sup>, фундамент-ленточный со сваями + монолитная плита, стены - газосиликатный блок + утепление + декоративная штукатурка короед, окна - качественные двухкамерные стеклопакеты, кровля – металлическая + утепление.

Внутренняя отделка: разведена электрика по точкам потребления, стены зашпаклеваны, разведены теплые водяные полы.

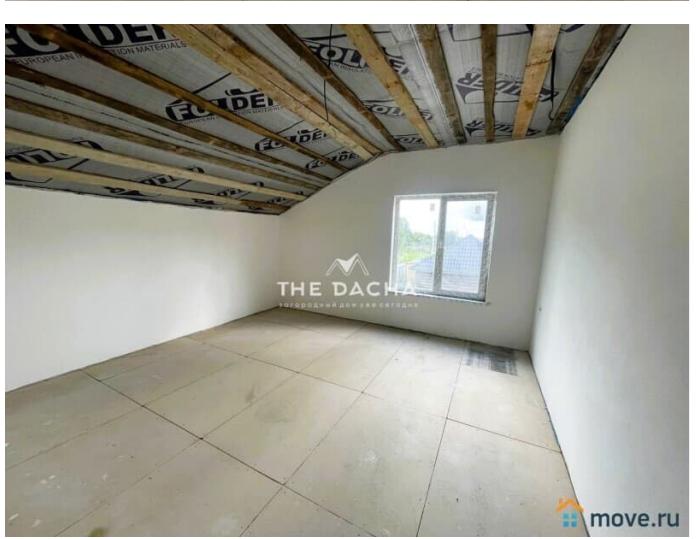
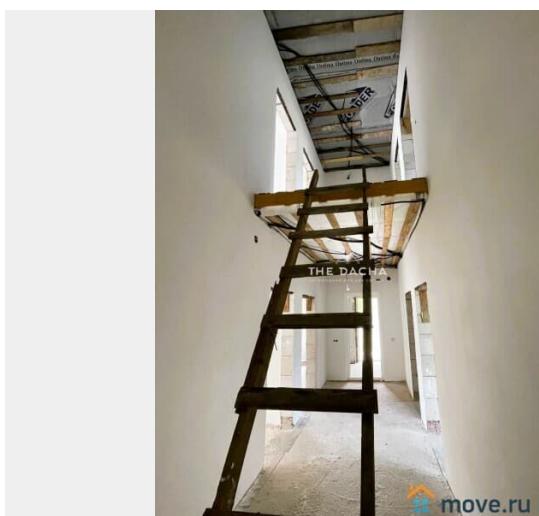
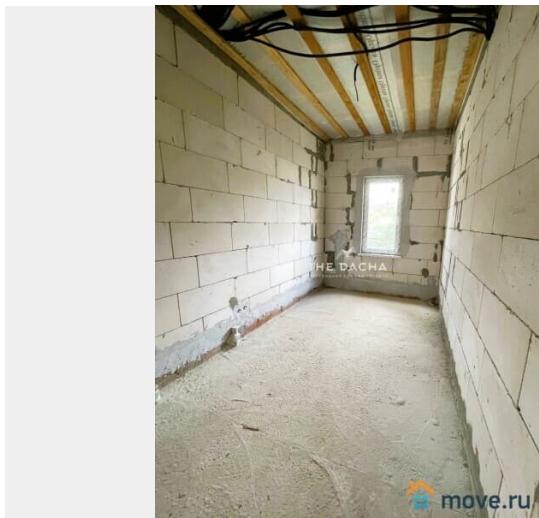
Планировка: 1 этаж: прихожая, кухня, 2 спальные комнаты, санузел, котельная. 2 этаж: 4 спальни, санузел. Коммуникации: электричество 15 кВт, канализация – автономный септик, водоснабжение собственная скважина, уличное освещение, интернет оптоволоконный. Участок: 10 соток, ровный, правильной формы. Круглогодичный подъезд. Прекрасный дом для постоянного комфорtnого проживания большой семьи с детьми, который намного ликвиднее и перспективнее большой квартиры в городе.

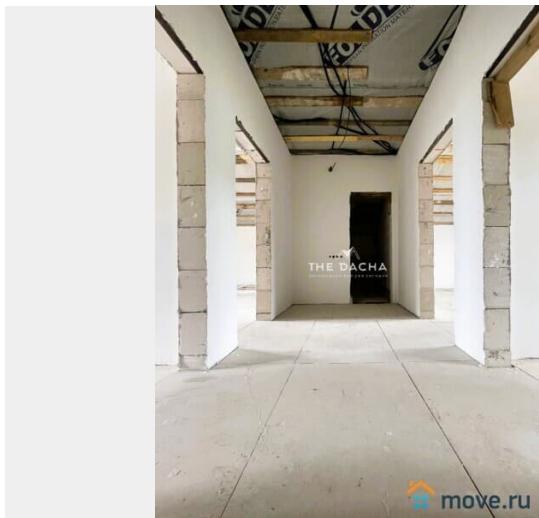
Сделайте свой правильный выбор, смотря на годы вперед. Полная стоимость в ДКП.

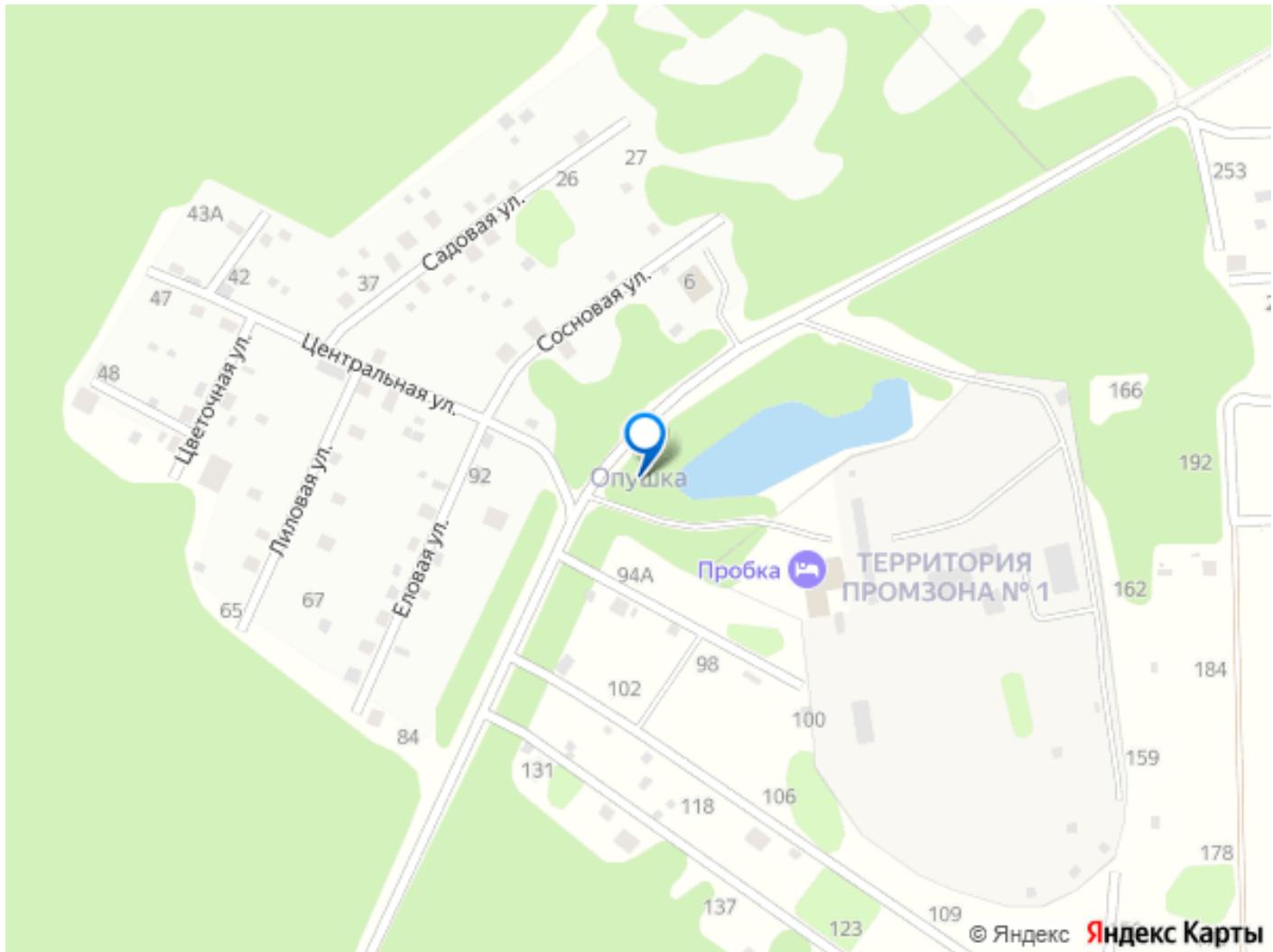
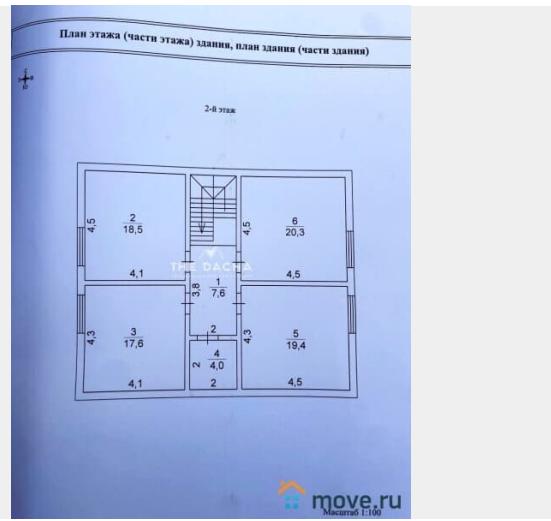
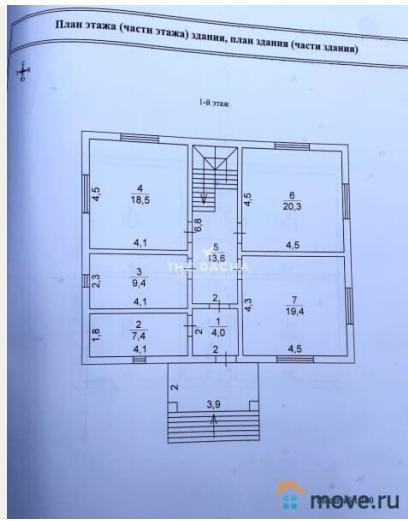
Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России