

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Совьяки, КП Рязанцево

8 000 000 ₽

Совьяки, КП Рязанцево

Дом

Жилая площадь

102.1 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

122.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

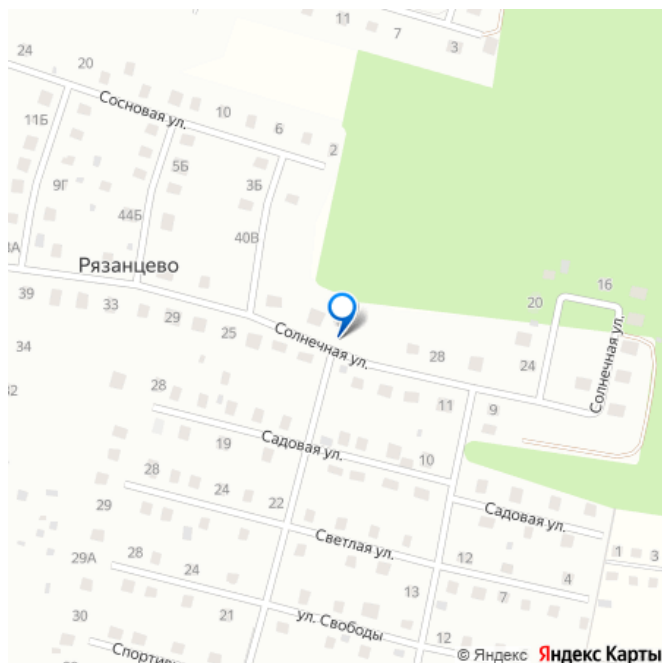
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,

канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Представляем вашему вниманию
одноэтажный дом со всеми коммуникациями,
дом находится в непосредственной близости
от леса в коттеджном посёлке Рязанцево
Боровский район Калужская область,
сельское поселение Совьяки. Дом на стадии
внутренней отделки! 70 км от МКАД по
Киевскому / Калужскому/Варшавскому шоссе.

для заметок



Дом: общей площадью 122.1 м2. Фундамент монолитная армированная плита. Наружные стены газосиликатный блок с утеплением. Отделка наружных стен-штукатурка (Короед). Кровля- металлочерепица с утеплением. Окна-ПВХ (двойные стеклопакеты). Внутренняя отделка дома под ключ: стены -имитация бруса, полы- керамогранит, ламинат, потолок натяжной, межкомнатные двери, установлена сантехника. Планировка: крыльцо, прихожая, бойлерная, просторный коридор, три спальные комнаты, два санузла, кухня- гостиная с выходом на террасу.

Коммуникации: -Электричество: 15 кВт. - Водопровод: скважина. -Канализация: септик. -Отопление: электрический котел, теплый пол по всей площади дома. -Интернет: оптоволокно по границе участка. Дом расположен на земельном участке площадью 11 соток. Коттеджный поселок охраняется, пропускная система, ночное освещение территории, видеонаблюдение, широкие дороги, гостевой паркинг. Инфраструктура: В непосредственной близости находятся магазин и другие социальные объекты. Также в ближайшей доступности этнографический парк-музей «Этномир», Свято-Пафнутьев Боровский мужской монастырь. Стоимость указана за наличный расчет. Подходит под семейную, IT, военную ипотеку и жилищные сертификаты. Все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому

замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

