

Создано: 20.11.2024 в 23:12

Обновлено: 26.12.2025 в 16:19

## Совьяки, КП Боровики-2

# 8 800 000 ₽

Совьяки, КП Боровики-2

## Дом

Площадь участка

12 соток

Жилая площадь

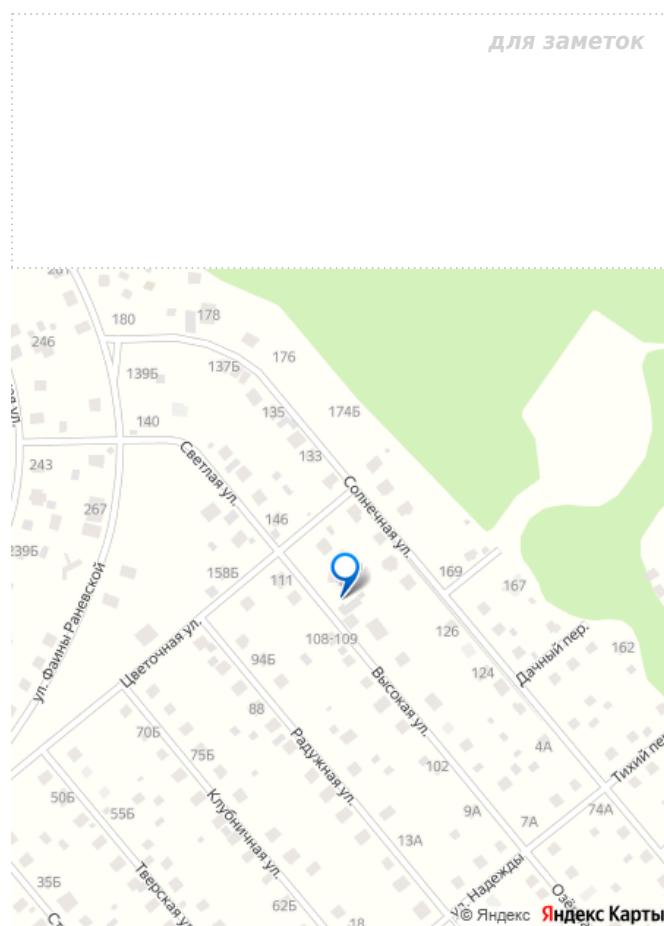
127 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

В продаже зимний дом с газом и центральным водопроводом по Киевскому шоссе в Калужской области из газоблоков в лесном массиве. Поселок расположен в экологически чистом месте. Дом под ключ,

заезжай и живи! Натяжные потолки, сделана вентиляция. Скрытые коммуникации.

Возможен расчет по ипотеке, с использованием материнского капитала. -

Расположение: Направление - Киевское шоссе, 75 км. от МКАД; Район - Боровский район; Населенный пункт - КП «Боровики-2».

-Характеристики земельного участка: Размер - 12 соток. -Характеристики дома: Площадь - 167 кв/м; Этажей - 2; Фундамент -

монолитная плита; Материал стен - газобетонный блок с наружным утеплением мин.ватой, штукатурка, внутренняя отделка

1 этаж - покрашенные обои, с/у - плитка, 2 этаж - имитация бруса; Полы - плитка / ламинат; Крыша - металлическая;

Стеклопакеты - поворотно-откидные двухкамерные стеклопакеты с москитными сетками; Количество с/у - 2; Количество комнат - 4; Терраса(ы) - 1. -Коммуникации:

Отопление – двухконтурный газовый котел (теплые водяные полы + радиаторы);

Электричество – подключено и разведено по дому, скрытые коммуникации;

Водоснабжение – центральный водопровод;

Канализация - септик. -Планировка:

Планировка 1 этажа - прихожая, котельная, холл с лестницей, спальня, санузел, кухня-гостиная, терраса; Планировка 2 этажа - три спальни, холл, санузел. -Инфраструктура:

Широкие бетонные дороги, уличное освещение, охрана, пропускной режим,

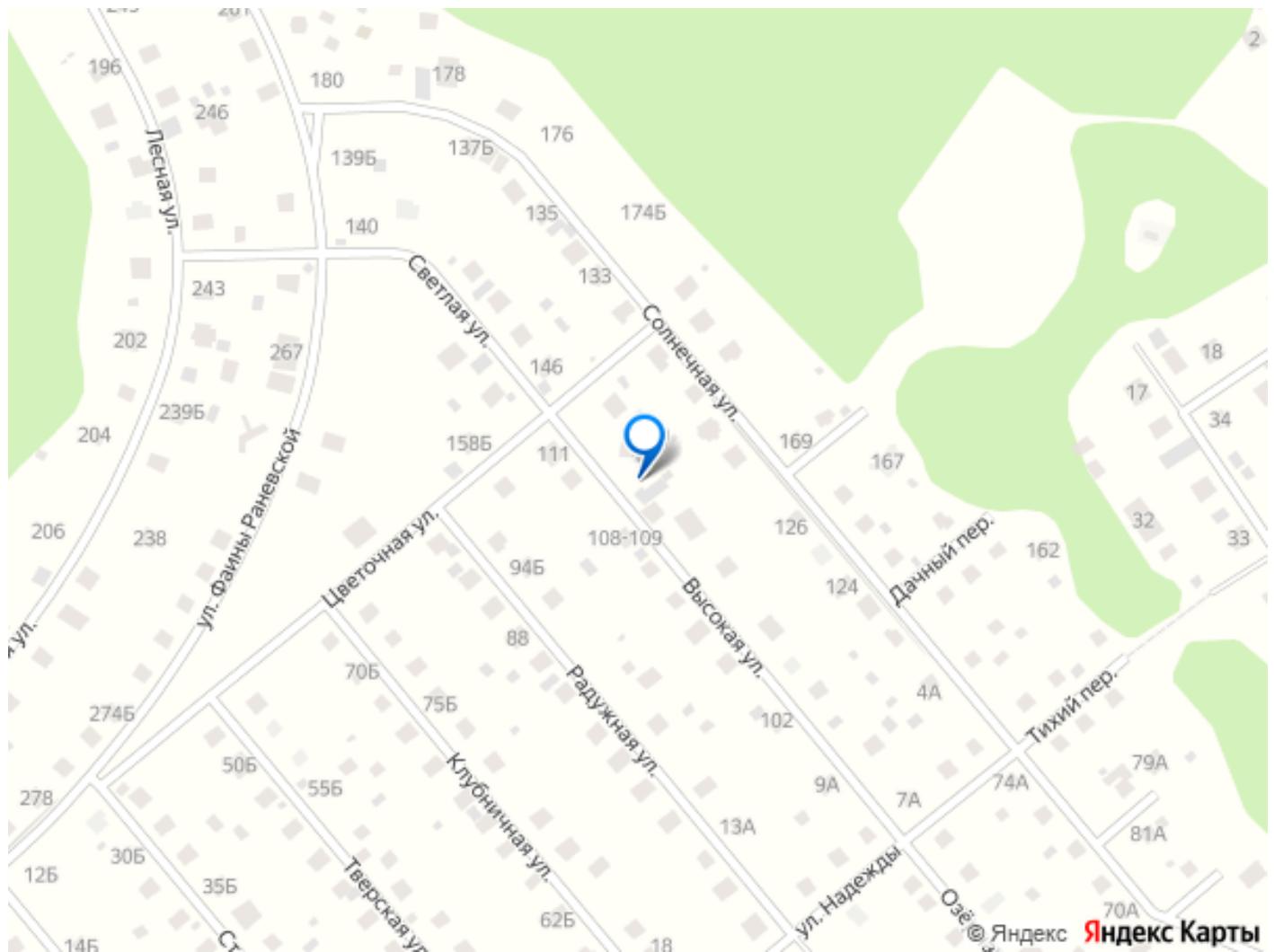
магазин. Все коммуникации: газ,

центральный водопровод, горячая и холодная вода, отопление, канализация,

свет. Развитая инфраструктура, удобная

транспортная доступность. Удобный выезд на Киевское и Минское шоссе. Город Боровск - 2 км. Ближайшая ж/д станция в 15 минутах от дома. Недалеко от поселка Этнографический парк-музей «Этномир», Комлевское озеро с

пляжем, река Протва, грибной лес, сетевые магазины, школы, детские сады. Очень тихое, живописное место. Соседи проживают постоянно. Звоните, мы готовы предоставить Вам любую дополнительную информацию или Вы можете ознакомиться с ней на нашем сайте.



Move.ru - вся недвижимость России