

Создано: 28.03.2025 в 10:17

Обновлено: 04.01.2026 в 10:42

<https://kaluga.move.ru/objects/9275730932>**Дом за городом****79107092884****Совьяки, иван да марья****8 400 000 ₽**

Совьяки, иван да марья

**Дом**

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

?Просторный дом с ремонтом по цене однушки Киевское шоссе, 70 км. от МКАД КП Иван-да-Марья, Боровский район, Калужская обл. Льготная ипотека от 6 % двухэтажный дом с тёплым полом, газом свет 15 кВт, 3 фазы, тариф деревенский, газ, центральный водопровод. Возможен расчет по семейной ипотеке, материнским капиталом. Дом

зарегистрирован! Дом: 160 кв.м . Заходи и живи тёплый и уютный земельный участок 8,5 соток. ? Почему стоит выбрать именно нас: ? Аккредитованный застройщик - льготная ипотека от 6%! ? Строим дома с готовой системой инженерии и отоплением, выполненной отделкой по Вашему вкусу! 3 года гарантия. Российский паспорт.

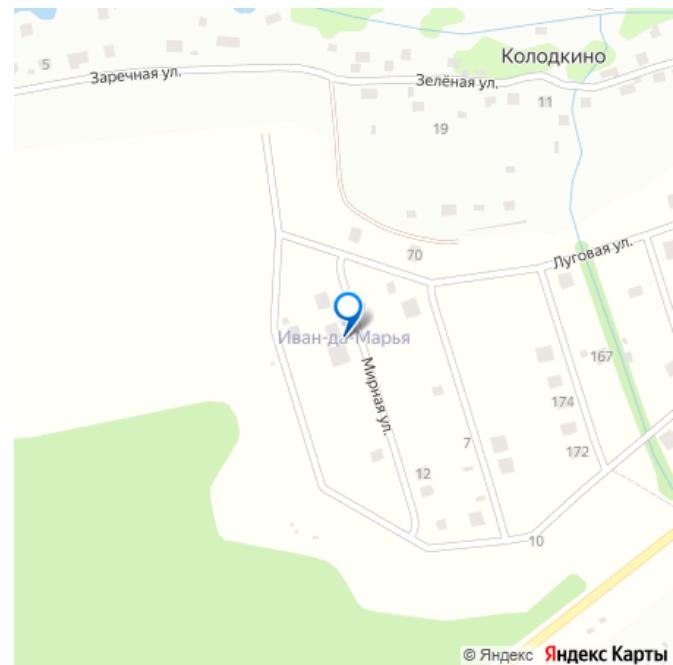
Юридическое лицо. Если что есть с кого спросить. ? Бюджетная стоимость (возможность получить целый дом 160 метров по цене однушки в Москве)!

Возможность отделки «под себя» (цвет, материалы и тд)! ?Гарантия на основной конструктив и внутреннюю отделку! ?

Свяжитесь с нами уже сегодня и станьте на шаг ближе к своей мечте! ? Основные особенности коттеджа: ? Двухэтажный дом 160 кв.м. ?Отделка - готовая качественная отделка «под ключ». ? Технические характеристики: ? Поверх свайно-ленточного фундамента заливаем монолитную плиту и дополнительно утепляем ее по периметру. ? Стены выполнены из сертифицированного газобетонного блока, утеплены минеральной ватой Снаружи дом утеплен и отделан штукатуркой "Короед"+планкен. ? Крыша покрыта метало черепицей и так же утеплена слоем мин.ваты (200 мм ). ?

Качественные окна Rehau - созданы специально для сурового российского климата. Поворотно откидные З стекла. ? В дом заведены все коммуникации - 15 квт электроэнергии, вода центральный водопровод и септик ? Тёплый пол, установлены радиаторы отопления.

Отапливается дом от газового котла. На все деревенский тариф. ???С НАМИ УДОБНО ПЛАТИТЬ! Мы являемся аккредитованным застройщиком в банках! ? Пониженная ставка по ипотеке (от 6%) без залога и поручителя ?



Большая степень одобрения (>90%). ?

ИПОТЕКА: СЕМЕЙНАЯ, ДЛЯ ИТ СПЕЦИАЛИСТОВ.

КП Иван-да-Марья. В КП есть охрана, детские площадки. Ежемесячные взносы 3500 руб.

Транспортная доступность: Киевское шоссе.

В доступности ж/д станция Ворсино. Рядом

Ивакинский пруд для купания и отдыха,

развлекательный парк "ЭтноМИР", лес,

магазины. ? Для получения дополнительной

информации о загородном доме, звоните и

пишите в сообщения Авито прямо сейчас. Мы

с радостью ответим на все Ваши вопросы и

устроим просмотр участка с готовым домом. ?

Смотрите полную информацию в нашем

профиле Авито. ?Добавьте это объявление в

избранное, чтобы не потерять! Цена 8,4



