

Совьяки, Боровики-2

22 500 000 ₽

Совьяки, Боровики-2

Дом

Жилая площадь

210 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

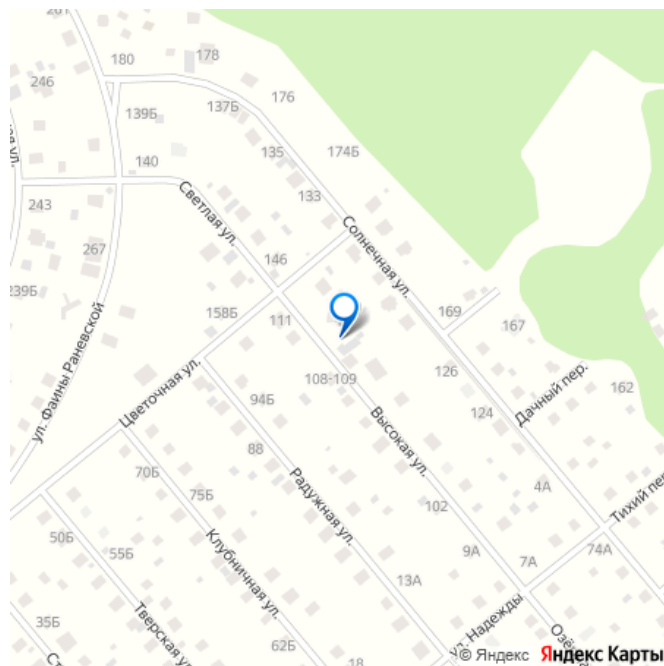
УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Продается современный одноэтажный дом с дизайнерским ремонтом и потрясающим видом из окон на лес , в охраняемом посёлке Боровики-2 Боровского района Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому (Минскому) шоссе. В 2026 года завершение реконструкции трассы. Время пути будет

<https://kaluga.move.ru/objects/9286400532>

The Dacha, THE DACHA

79308459000

для заметок



занимать 1 час с Юго-запада города Москвы.

3 км до г. Боровска, где расположена вся инфраструктура (школы, детские сады, поликлиника, храмы, сетевые магазины, кафе, физкультурно-оздоровительный комплекс и т.д.). Дом отлично отражает лаконичный стиль, высокие стандарты и элегантный дизайн. Это прекрасное место сочетает в себе комфорт и превосходное качество. Здесь уютно и красиво. Дом отличается просторными и современными интерьерами, где можно проводить время с близкими людьми, и просто наслаждаться жизнью. Дом: 2023 года постройки, 230 кв.м общая площадь, 186.1 кв.м жилая площадь, фундамент- утепленная монолитная плита, стены-газосиликатный блок, фасадный утеплитель+декоративная штукатурка+планкен. Окна-большие ламинированные стеклопакеты. Кровля-металлочерепица+утепление. Установлена водосточная система. Дорожка к дому, отмостка и парковка-навес под авто залиты бетоном и уложены брусчаткой (плиткой). Планировка: крыльцо, прихожая, котельная, гардероб, 4 спальни (из 2 спален выход на террасы), кабинет, просторная кухня-гостиная с выходом на веранду, хозяйственная комната, 2 отдельных с/у. Коммуникации: электричество-15 кВт (деревенский тариф), ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (отопление двухконтурный котёл «ТЁПЛЫЙ ПОЛЫ» +РАДИАТОРЫ).Дополнительно установлен бойлер косвенного нагрева. ВОДОПРОВОД-ЦЕНТРАЛЬНЫЙ (установлена водоподготовка), канализация-септик автономный. Сделана вентиляционная система.Видеонаблюдение. Интернет. Установлены кондиционеры в каждой комнате. Уличное освещение. Участок: 28 соток.Прилесной.На участке растут лесные

деревья. Сделан дренаж. Засеян газоном. Огорожен со всех сторон. Установлены откатные ворота с электроприводом. Этот дом будет прекрасным местом для Вас и Вашей семьи. Для того, чтобы влюбиться в этот дом достаточно посетить его один раз. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр !



