

Создано: 07.11.2024 в 11:36

Обновлено: 05.01.2026 в 13:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9265909964>

The Dacha, THE DACHA

79065067849

Совьяки, Боровики-2

9 300 000 ₽

Совьяки, Боровики-2

Дом

Жилая площадь

352 м²



Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

392.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

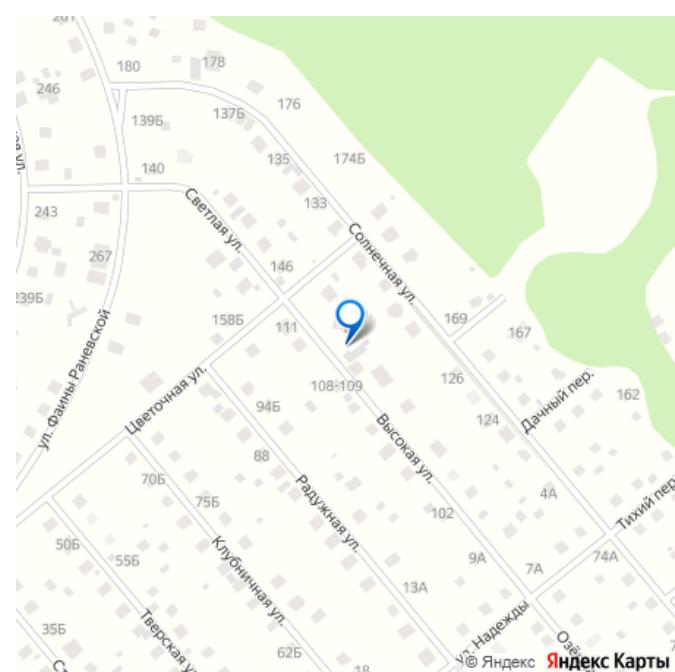
Строение

Блочное

кухня, водопровод, электричество, газ

Описание

НАИВЫСШЕЕ КАЧЕСТВО ПОСТРОЙКИ! ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ! Продаётся одноэтажный дом высокого качества постройки под отделку с ЦЕНТРАЛЬНЫМИ коммуникациями в одном из лучших посёлков Боровики-2 Боровского района в Калужской области. 90 км от МКАД по Киевскому (Минскому) шоссе. 3 км г.Боровск. Дом: 392.4 кв.м ,фундамент- монолитная



плита+ленточный (армирование+двойная гидроизоляция), стены-газосиликатный блок 500 мм+вентилируемый зазор+облицовочный кирпич (толщина стены 65 см!!!), кровля-металлочерепица +водосточная система. ВСЕ МЕЖЭТАЖНЫЕ ПЕРЕКРЫТИЯ -МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА. Окна-ПВХ (большие двойные стеклопакеты). Установлена система вентиляции. Планировка: 197.4 кв.м крыльцо, тамбур, прихожая, холл, просторная кухня-гостиная с прекрасным видом на лес, хозяйская мастер- спальня, 3 раздельных комнаты, с/у. ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3,75 метра в чистоте. Цокольный этаж (195 кв.м) – разделён на несколько помещений свободного назначения (спортивный зал, кинотеатр, котельная, сауна, прачечная, комната хранения). Высота потолков 2.20 метра!!! Коммуникации: электричество, ГАЗ МАГИСТРАЛЬНЫЙ и ВОДА- ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ . Охрана.

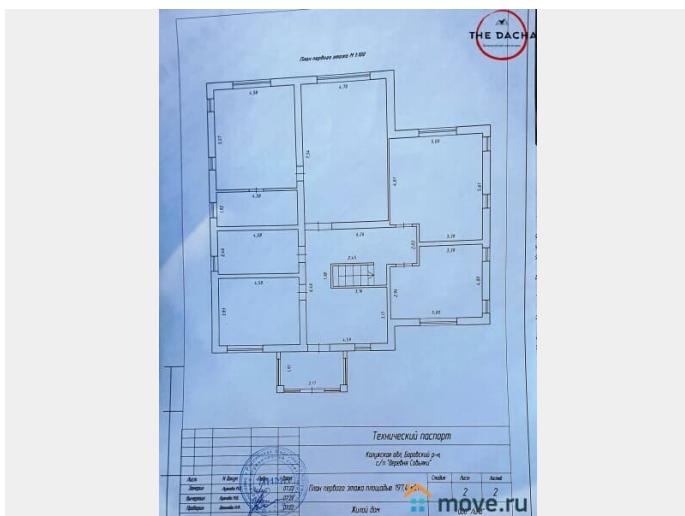
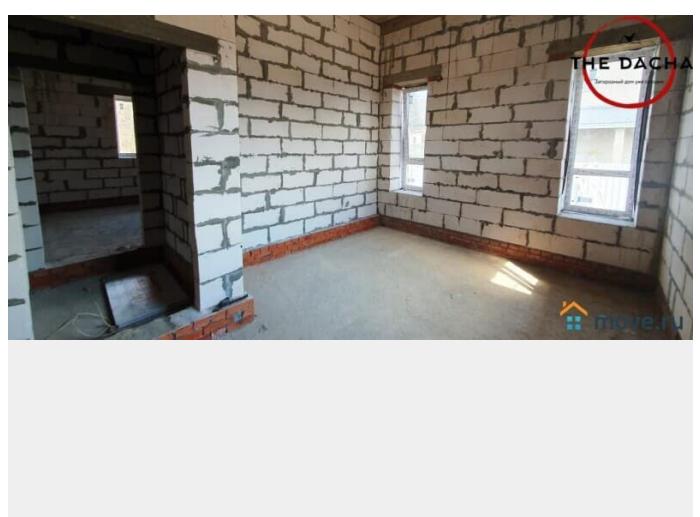
Круглогодичный подъезд к дому. Уличное освещение. Участок: 22.7 соток, правильной формы. Граничит с лесополосой!!! Дом строили не на продажу! Цена ниже рынка! Сейчас так уже не строят! Все необходимые документы готовы к сделке! Дом и участок зарегистрированы! Возможна ипотека!

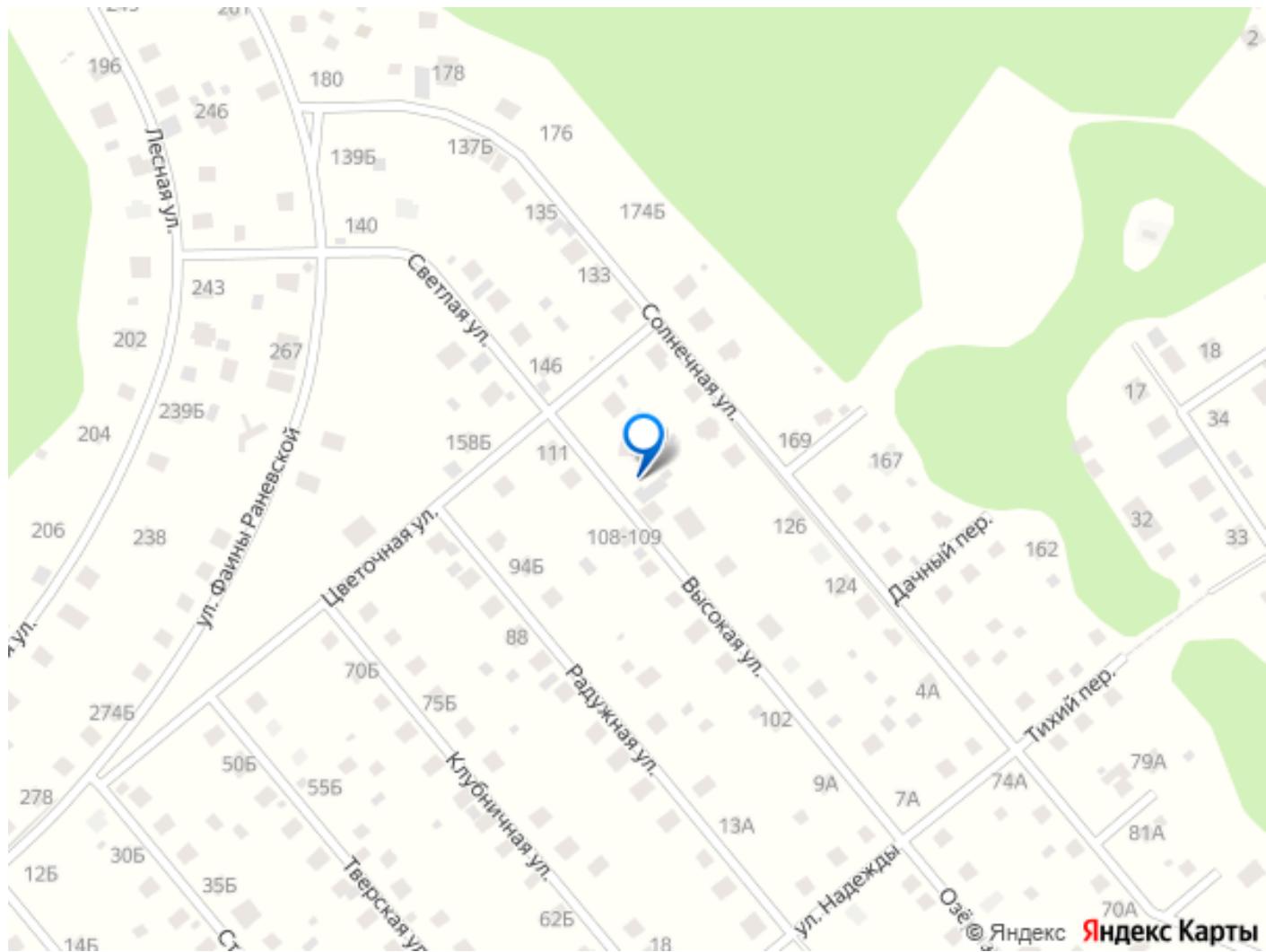
ОТЛИЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ОТДЫХА И КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ!!! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и

организовать просмотр! Возможно, вы искали: жилой дом, загородный дом, дом в лесу, частный дом, купить дом, дом из блоков, кирпичный дом, купить дом в калужской области, дом с газом Калужская область, купить дом от собственника, готовые дома, Вашутино, Тимашово, Боровск, Комлево









Move.ru - вся недвижимость России