

Создано: 23.07.2025 в 10:19

Обновлено: 12.01.2026 в 11:03

<https://kaluga.move.ru/objects/9283278427>**ООО АН Империалъ, ООО АН****Империалъ****79605148888****Совьяки****1 815 000 ₽**

Совьяки

**Земельные участки**

Площадь участка

18.99 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

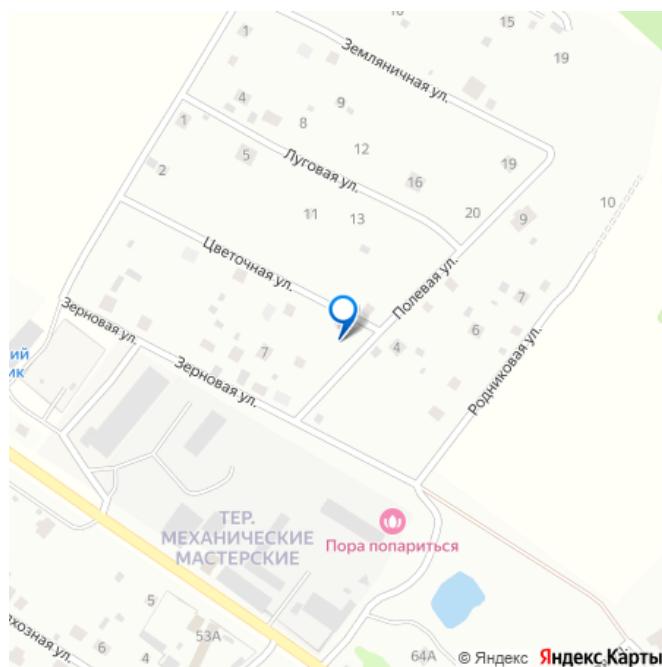
Раздел

[Земельные участки](#)

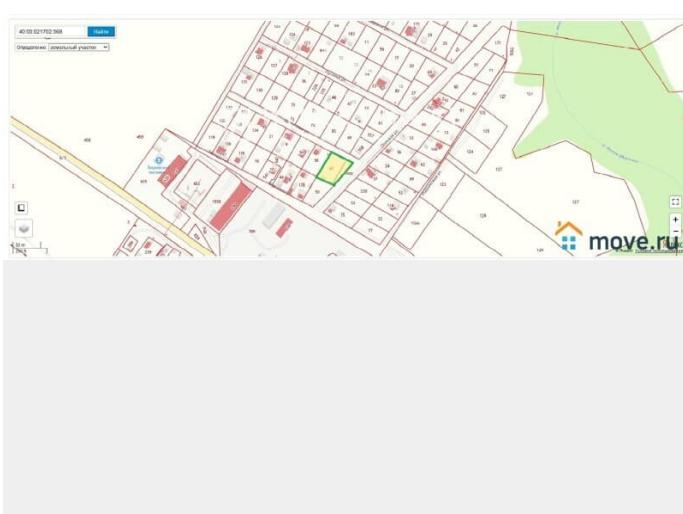
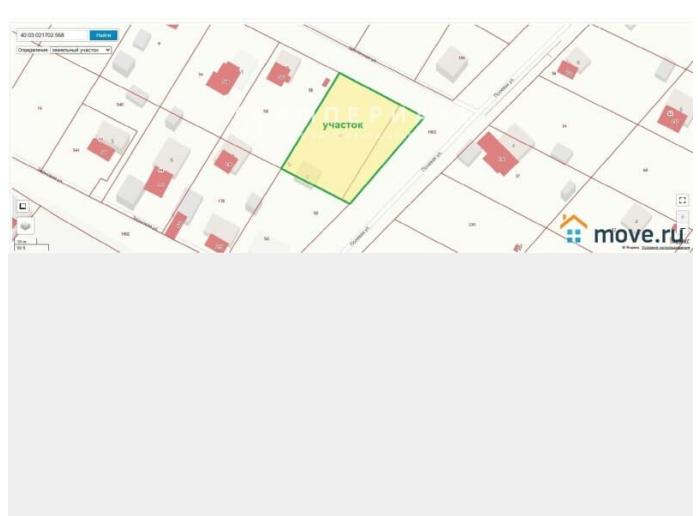
водопровод, электричество, газ

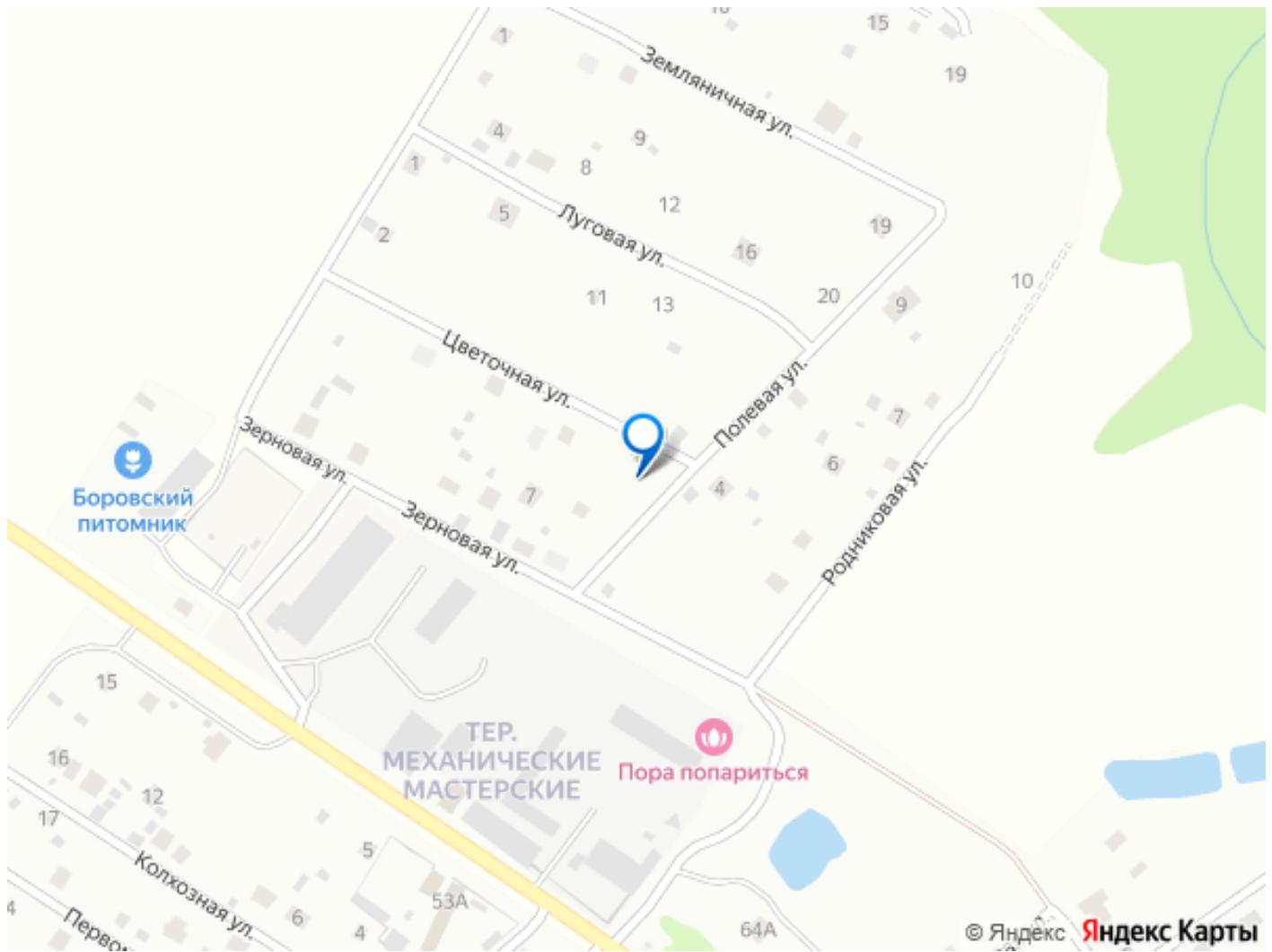
**Описание**

Продается земельный участок 19 соток в деревне Совьяки 120 км до МКАД по Минскому шоссе или 92 км по Киевскому шоссе деревня Совьяки, Боровский район, Калужская область Угловой участок 19 соток прямоугольной формы, ровный с небольшим уклоном к проезжей части, сухой. Земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства. Участок с двух сторон огорожен заборами соседей. Коммуникации: электричество и газ по границе участка. Газ можно подключить по гос. программе. В деревне центральный водопровод. Участок расположен в тихом месте на возвышенности, на пересечении новых улиц Полевой и Цветочной. Новые улицы с грунтовой дорогой (щебень) в 500 метрах от



асфальтированной дороги. На следующий год запланировано асфальтирование новых улиц. Эти улицы практически все застроены и заселены. В деревне уличное освещение. Зимой чистят дороги. Кадастровый номер: 40:03:021702:568 Из Москвы до д.Совьяки можно добраться по Минскому или Киевскому шоссе. В связи с ремонтом дороги объезд через д.Сатино. В деревне детский сад, механические мастерские, Боровский питомник, строительный рынок, администрация деревни, магазин Магнит, пункты выдачи, автосервис, Варваринская церковь, питомник Алхениум, теннисный корт, физкультурно-оздоровительный комплекс «Звезда», зеленый сосновый бор со стадионом и беговыми (лыжными) тропами, лагерь Зеленый Бор. В 10 минутах езды город Боровск с развитой инфраструктурой: центральная районная больница, кафе, смотровые площадки, парки, скверы, музеи, церкви, школы и сады. В 5 минутах езды находится Этнографический парк-музей «Этномир» (рестораны, СПА-комплексы, водные прогулки, регулярно проводятся мероприятия). Природа, чистый воздух! Вокруг лес, грибные места. В шаговой доступности протекает река Протва (выше по течению нет производств, вода чистая) и река Малая Оборенка. 1 собственник, оперативный показ, быстрый выход на сделку, юридическое сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России