

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

### Совхоз Победа, Тайдашево

## 7 600 000 ₽

Совхоз Победа, Тайдашево

### Дом

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

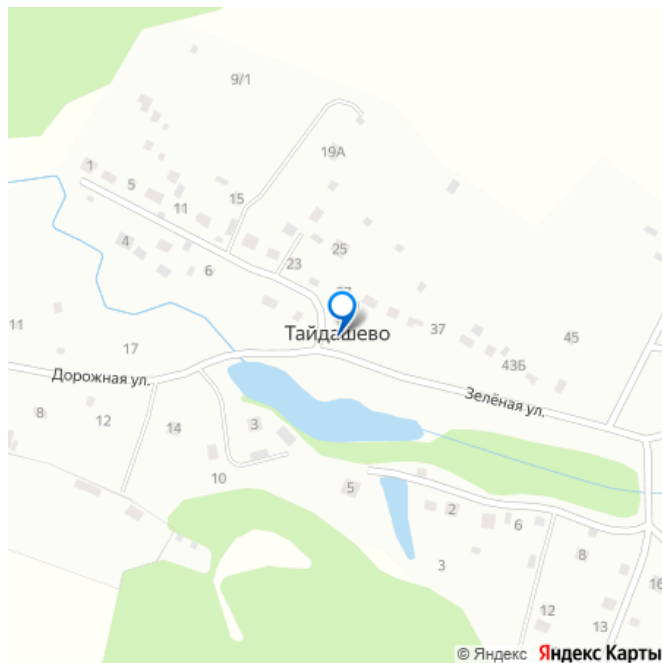
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

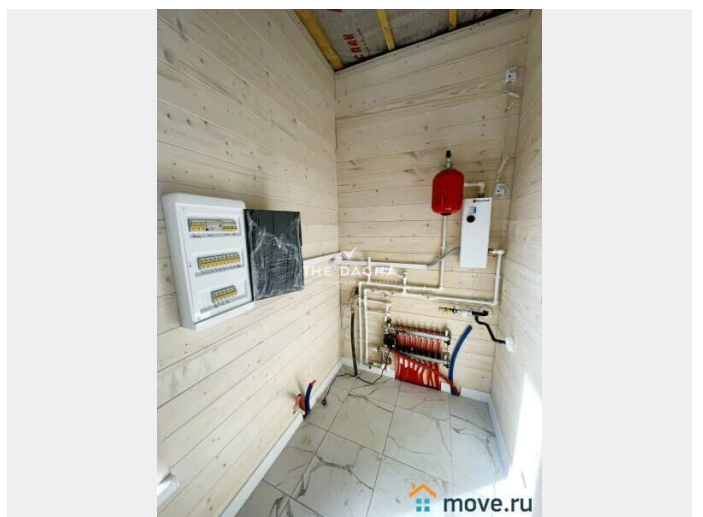
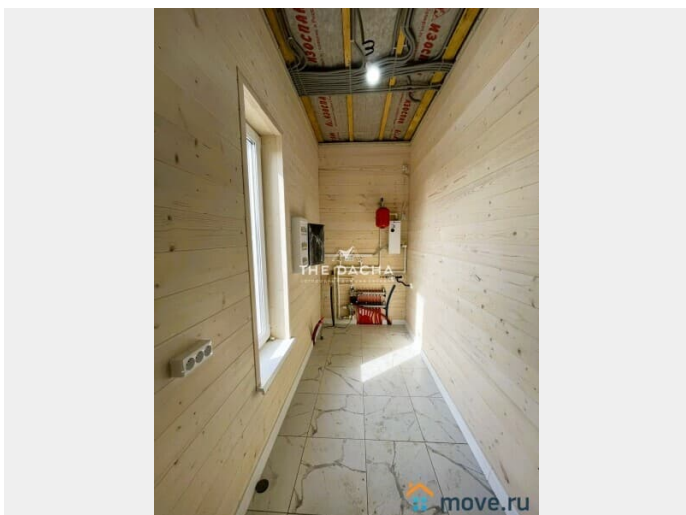
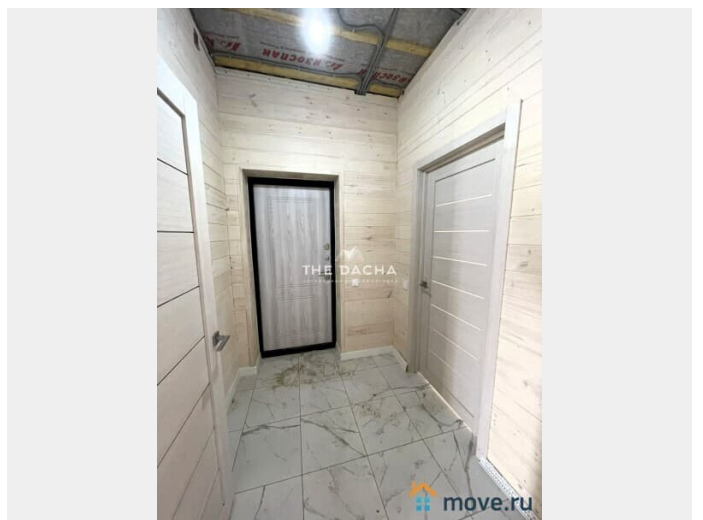
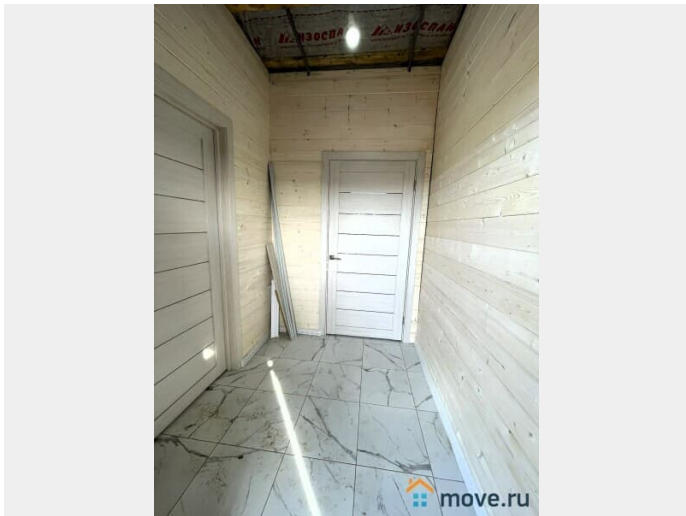
Прямая продажа от собственника. В продаже современный одноэтажный загородный дом, расположенный в Калужской области Жуковского района, деревня Тайдашево. В окрестности есть все необходимое, чтобы комфортно проживать на постоянной основе круглый год. 90 км от МКАД. Характеристики дома: Площадь дома 110 м<sup>2</sup>, прихожая,

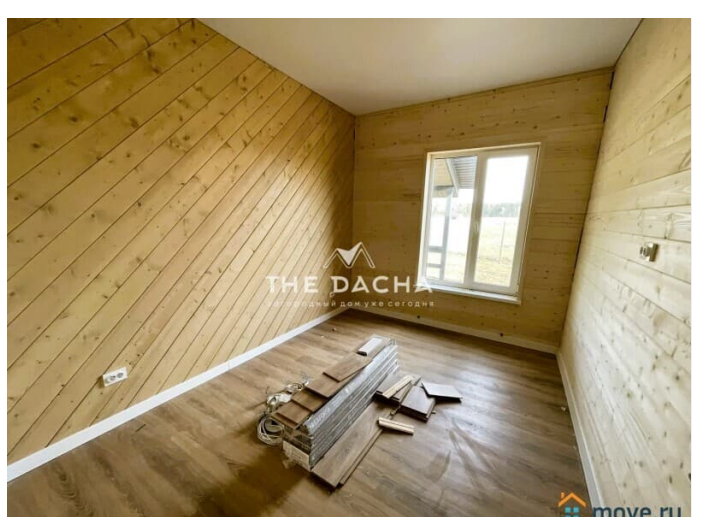
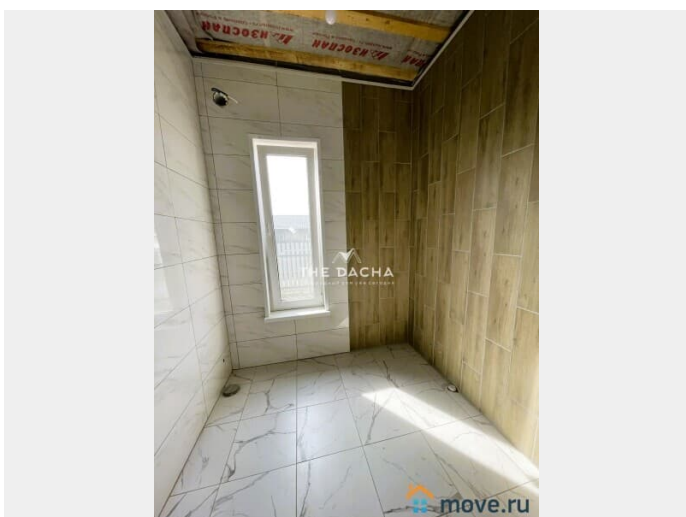
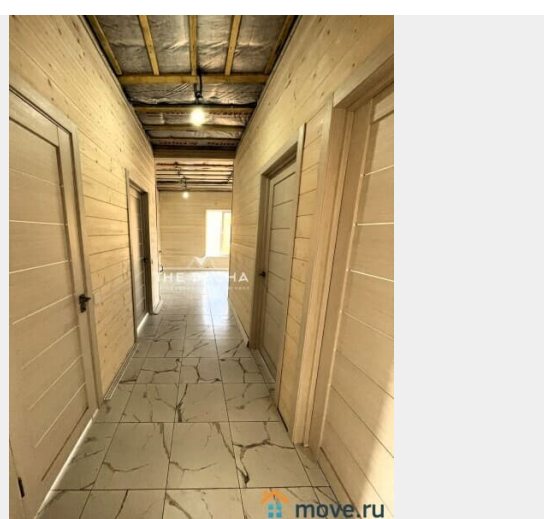
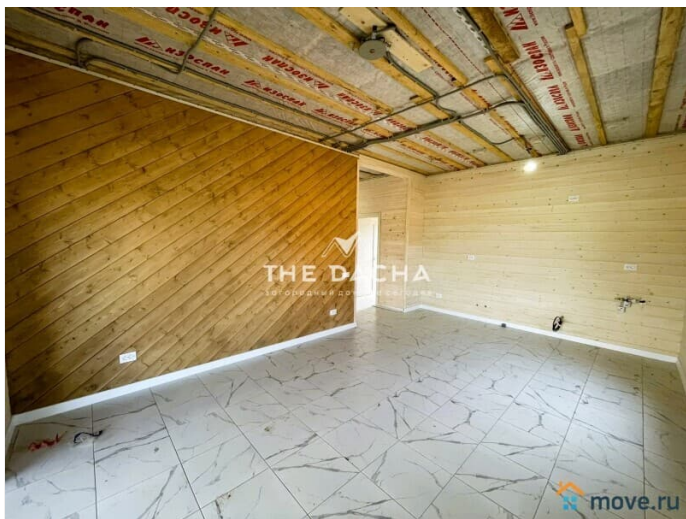
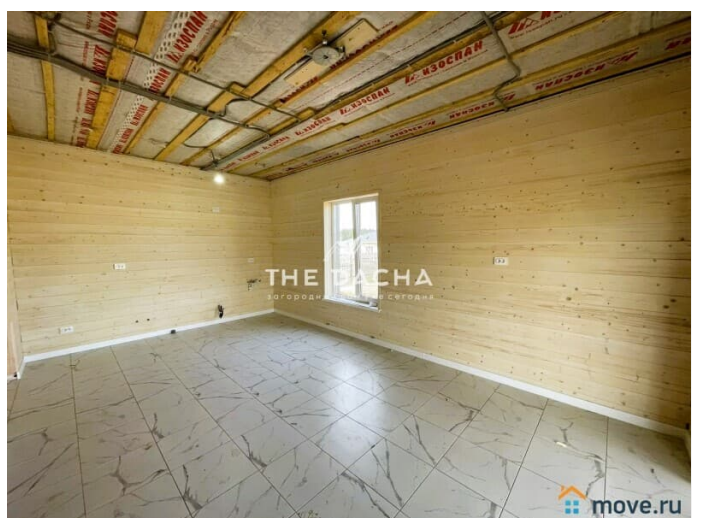
для заметок

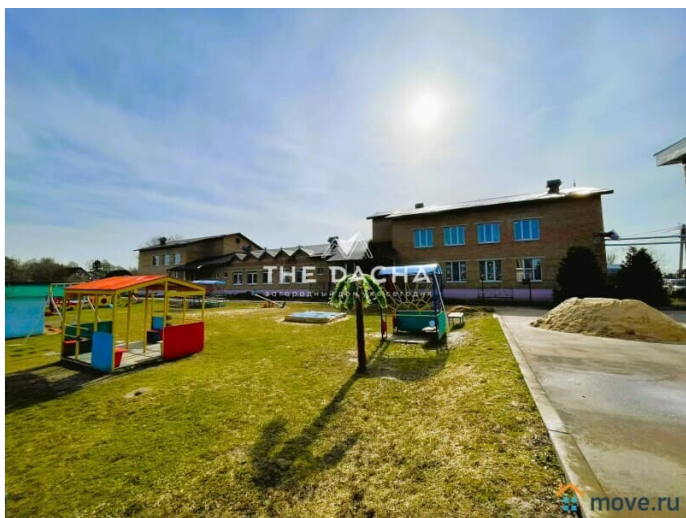


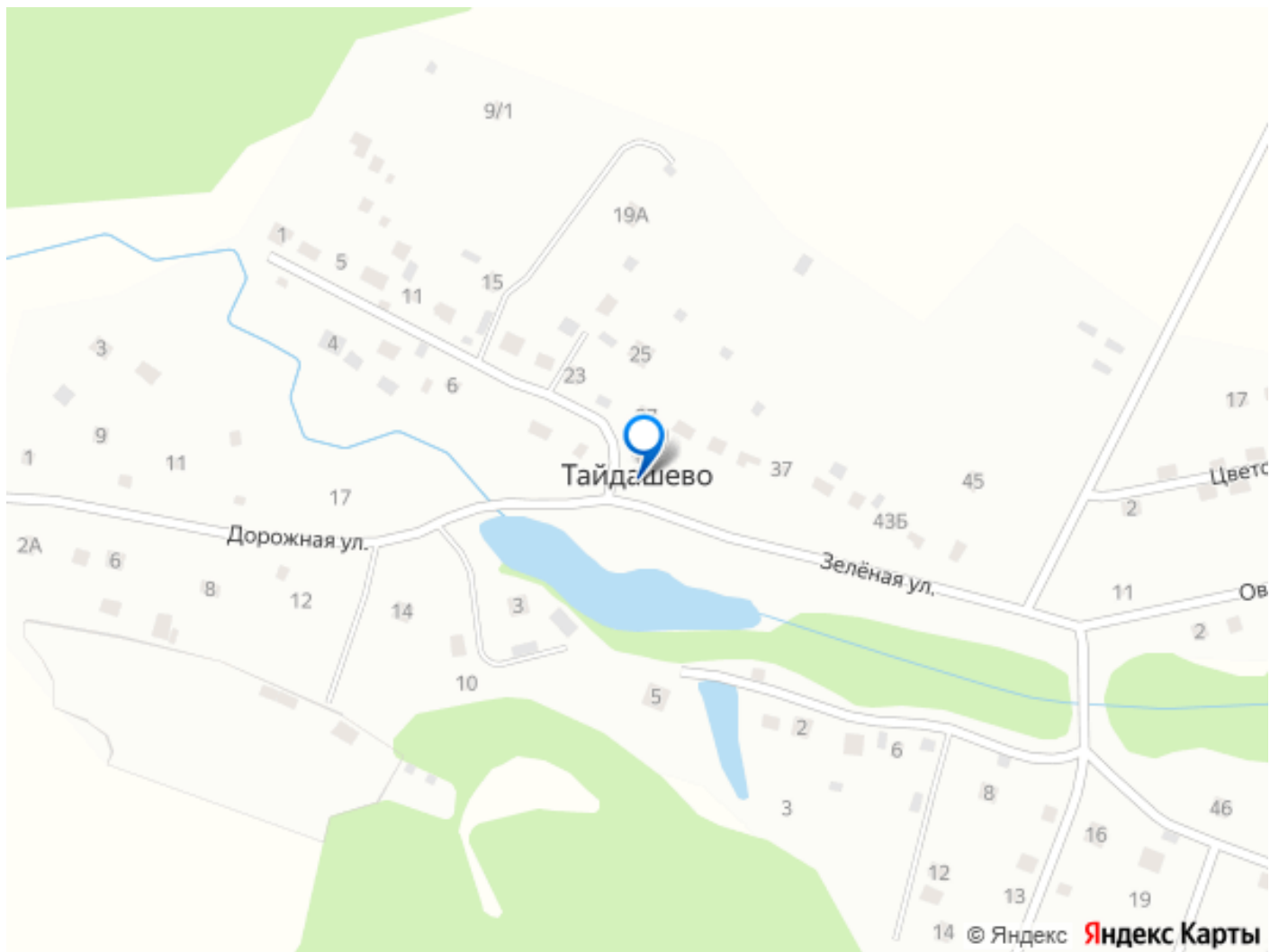
бойлерная, санузел, 3 спальни, кухня-гостиная с выходом на веранду. Фундамент-ленточный с монолитной плитой, стены - газосиликатный блок с утеплением из минеральной ваты, фасад дома отделан имитацией бруса, кровля из металлочерепицы+ утепление, остекление - двойной стеклопакет. Внутренняя отделка под ключ: полы керамогранит/ламинат, стены имитация бруса (в санузле плитка), потолок натяжной, установка межкомнатных дверей. Коммуникации: Электричество 15 кВт, Газ магистральный, отопление электрический котел, водяные теплые полы по всему периметру + радиаторы отопления, канализация автономный септик, вода-скважина, оптоволоконный интернет. Круглогодичный подъезд к дому. Участок: площадью 7,5 сотки, категория земель ИЖС. Огороженный со всех сторон (лицевая и боковая сторона евроштакетник, с 2 сторон сетка). На участке установлены распашные ворота и калитка. Развитая инфраструктура, сетевые магазины, школа, детский сад, базы отдыха, и хорошая транспортная доступность ходит автобус до Ж/Д вокзала Обнинска и Балабаново. Подходит под семейную ипотеку 6%. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!











Move.ru - вся недвижимость России