

Создано: 25.07.2025 в 16:14

Обновлено: 04.01.2026 в 10:42

<https://kaluga.move.ru/objects/9283397322>

Дом за городом

**79107092884**

**Совхоз Победа, Совхоз Победа**

**10 500 000 ₽**

Совхоз Победа, Совхоз Победа

## Дом

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

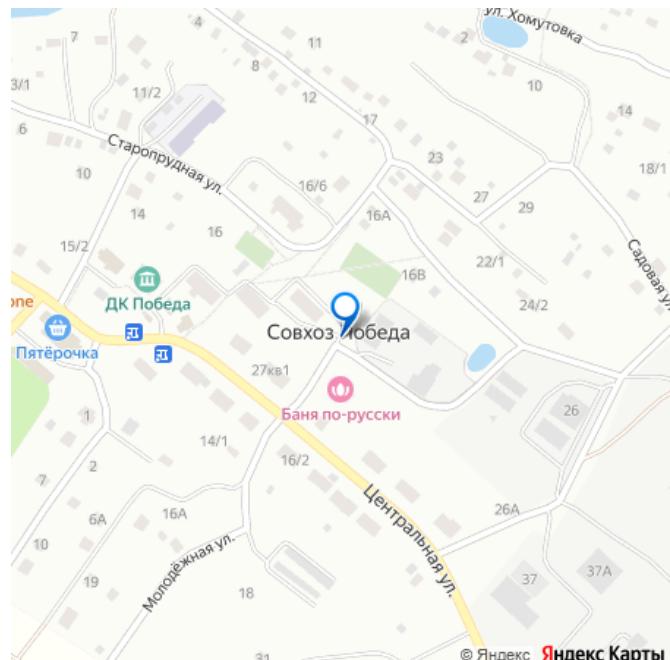
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

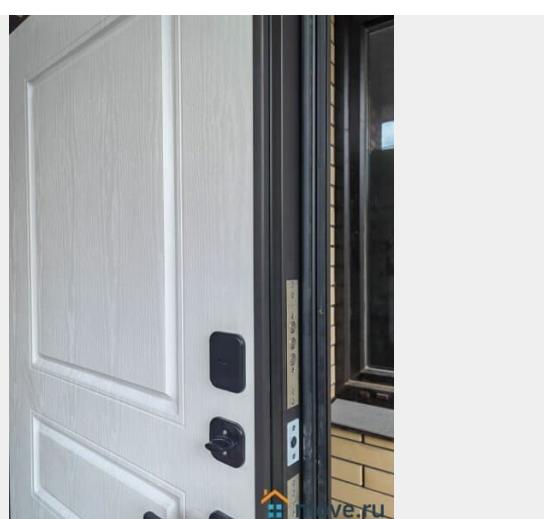
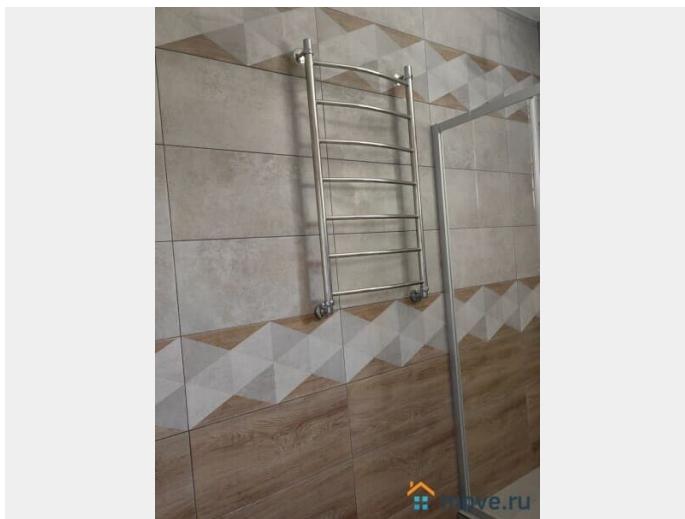
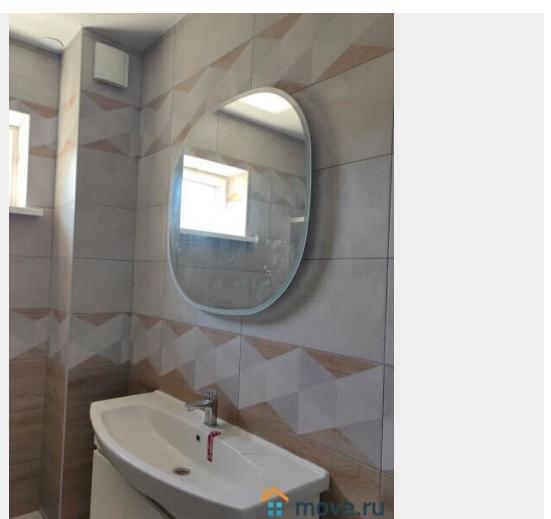
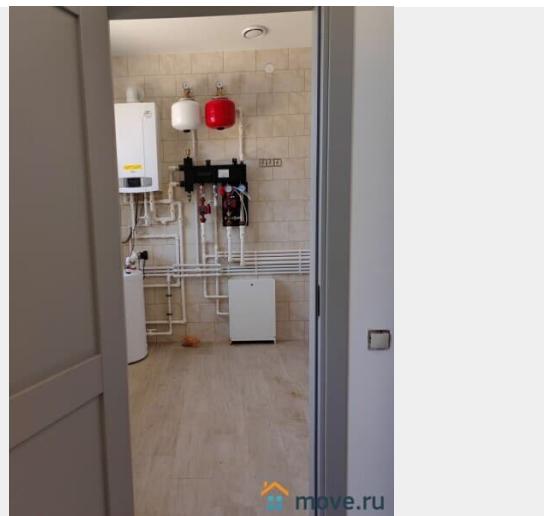
## Описание

купить дом под пмж Совхоз победа с газом 10-15соток земли у озера для большой семьи под семейную ипотеку 6% Калужская область, Жуковский район, сельское поселение село Совхоз "Победа", село Совхоз "Победа" 75 км от МКАД по Варшавскому, Калужскому и Киевскому шоссе. Добрый день. Дом есть в наличии . Цена указана за



дом с участком « под ключ». Наш дом показываем только мы сами. Прямая продажа от застройщика ! Ипотека от 6%! Хороший торг. Дом 150 м кв . участок 10 соток (можно увеличить участок до 15 соток). Планировка: 3 спальни, гостиная совмещённая с кухней-столовой, 2 санузла, котельная, прихожая, холл, терраса. Конструктив дома : Фундамент - ленточный армированный с монолитной плитой; Материал дома - газобетонный блок - 375 мм + кирпич 12 мм; Межкомнатные перегородки - газобетонный блок - 200 мм; Стены - финишная шпатлевка , поклеяны обои; Полы - плитка/ламинат; потолки - натяжные, смонтировано освещение. Окна - двухкамерные стеклопакеты 70 профиль с поворотно-откидным механизмом; Кровля - утепление 200 минватой, организован технический доступ с мансардной лестницей; Крыша - многослойная мягкая кровля; Установлена водосточная система и снего задержатели; На крыльце нескользящий карамогранит. Стены - газосиликатный блок Poritep и облицовочный кирпич Terex; Магистральный газ; Котельная оборудована; По дому разведен теплый водяной пол; Электричество — 15 кВт. от границы участка к дому подведено под землей, разведено по точкам потребления; Водоснабжение — централизованное; Канализация - центральная; Интернет оптоволокно (по границе участка). Вся инфраструктура — рядом: Школа и детский сад, супермаркет и магазины, в 5 минутах езды. Остановка общественного транспорта. Машковский пруд с пляжем и рыбалкой. Иволга база отдыха с бассейном, SPA-зоной, сауной, кафе и рестораном. В 10 минутах на машине Парк птиц Воробьи, страусиная ферма, конные прогулки, прокат квадроциклов и детский верёвочный парк. А ещё рядом находятся

исторические храмы, уютные кафе, ПВЗ,  
аптеки.





move.ru



move.ru



move.ru



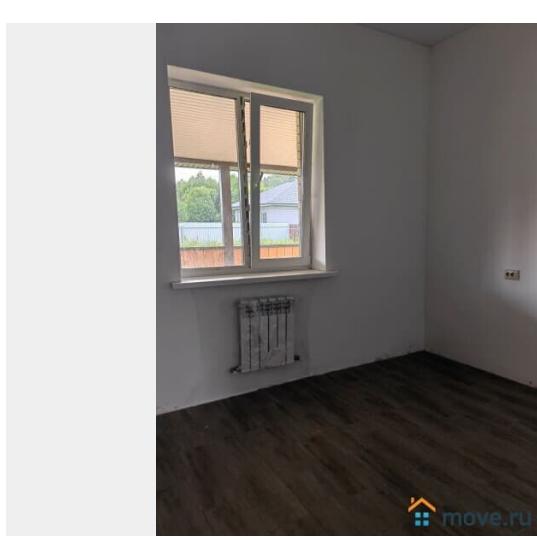
move.ru



move.ru



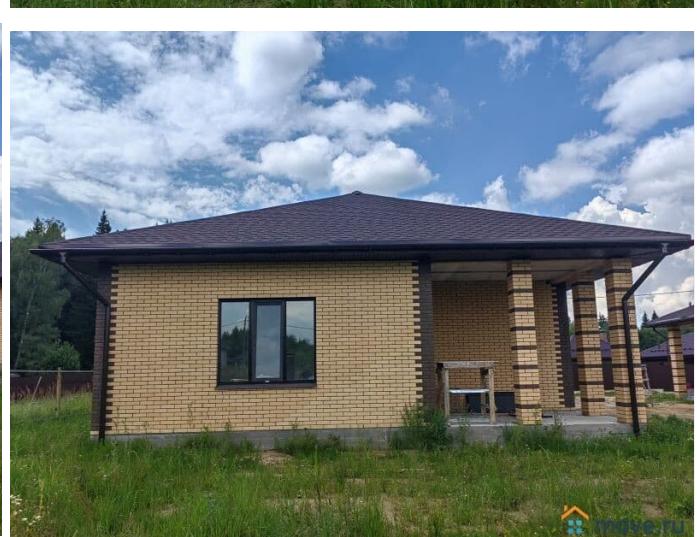
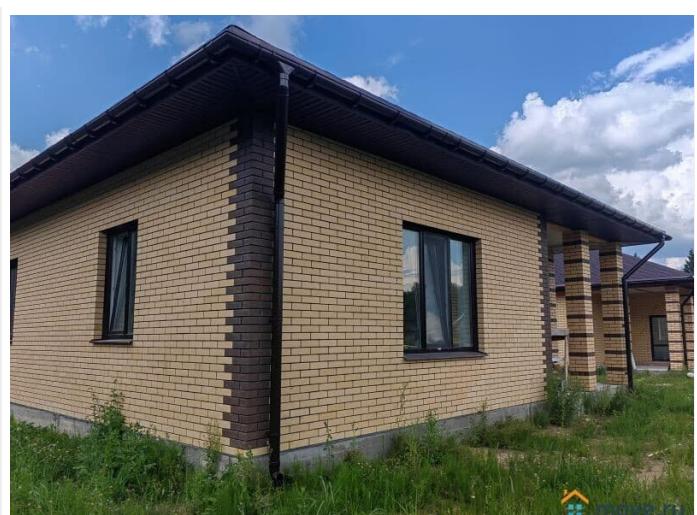
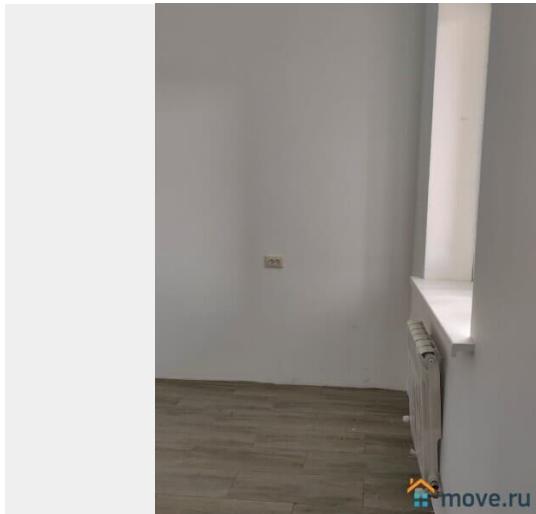
move.ru



move.ru

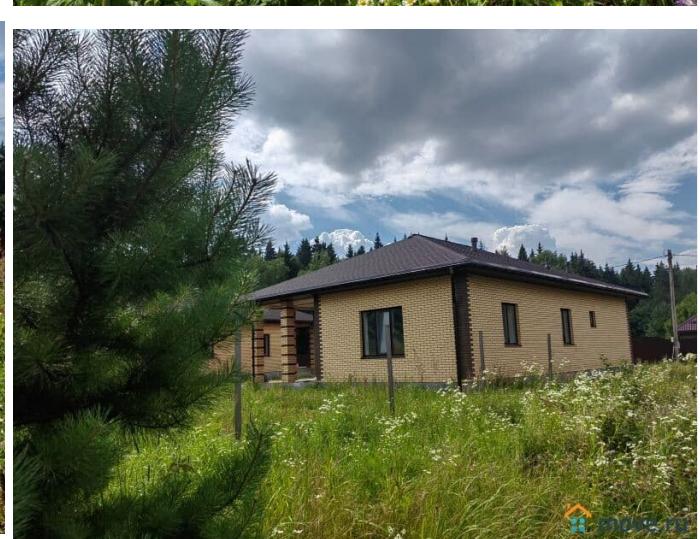


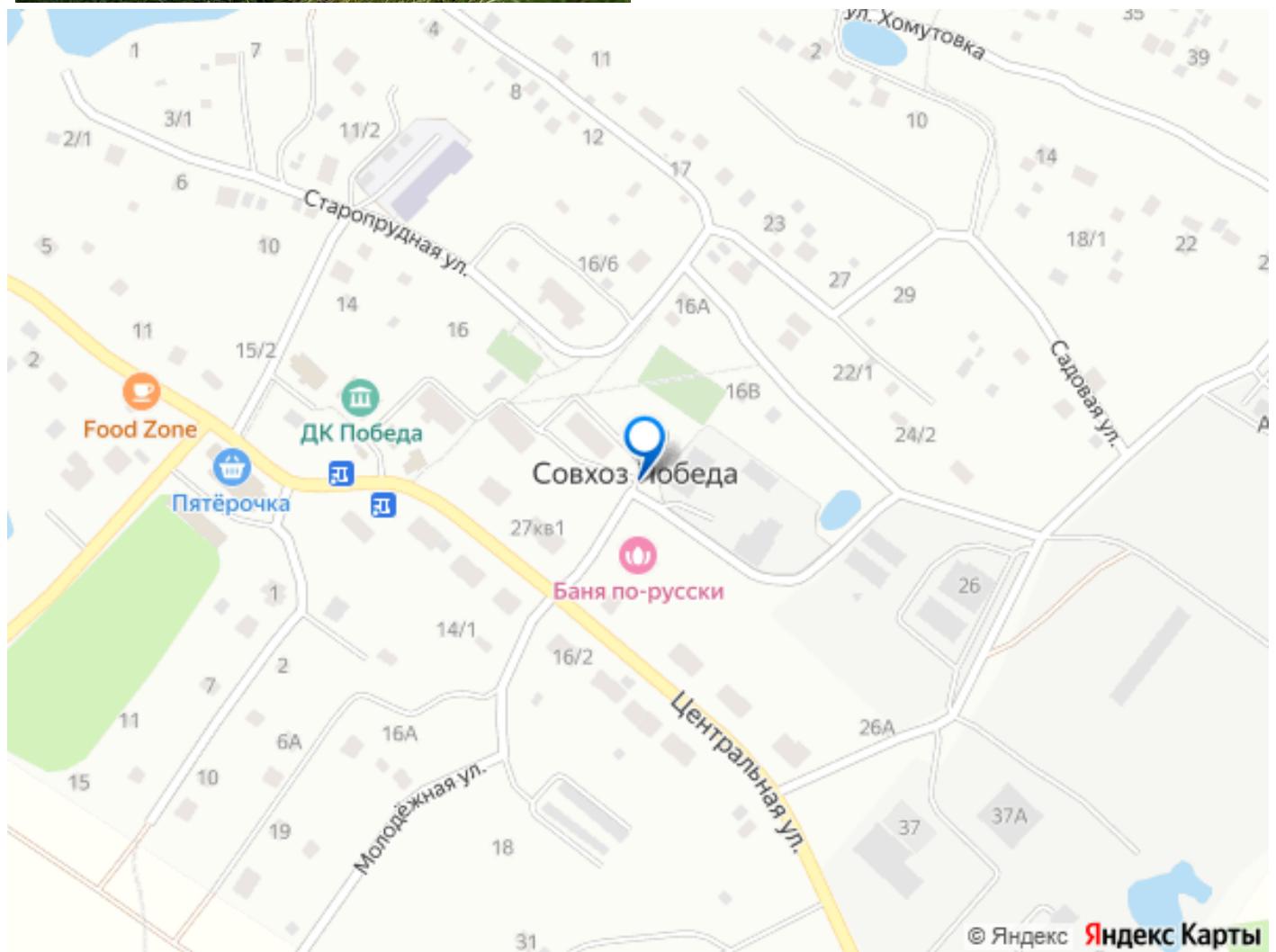
move.ru











Move.ru - вся недвижимость России