

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

### Совхоз Победа, Истинская ривьера

## 10 600 000 ₽

Совхоз Победа, Истинская ривьера

### Дом

Жилая площадь

141 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

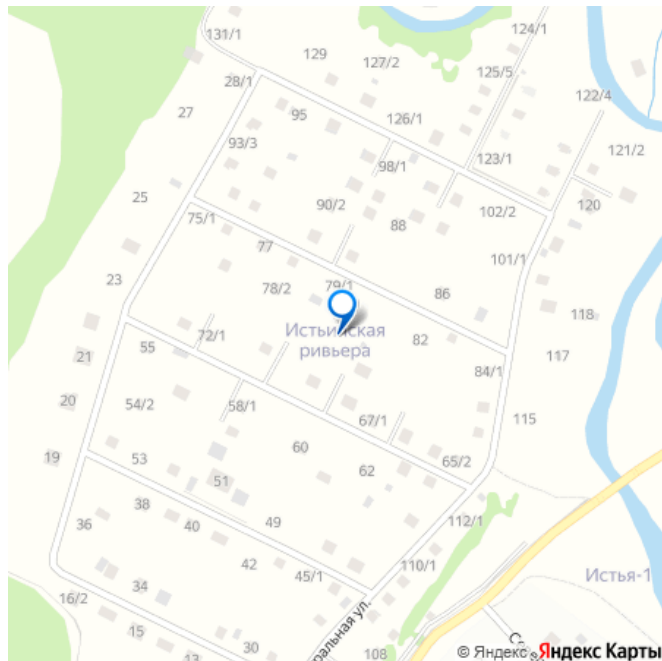
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

### Описание

Прямая продажа от собственника! В продаже роскошный двухэтажный особняк, в охраняемом КП "Истинская Ривьера", расположенный в живописном месте Жуковского района, Калужской области. Преимущества местоположения дополняются отлично организованной инфраструктурой, обеспечивающей максимальный уровень

для заметок

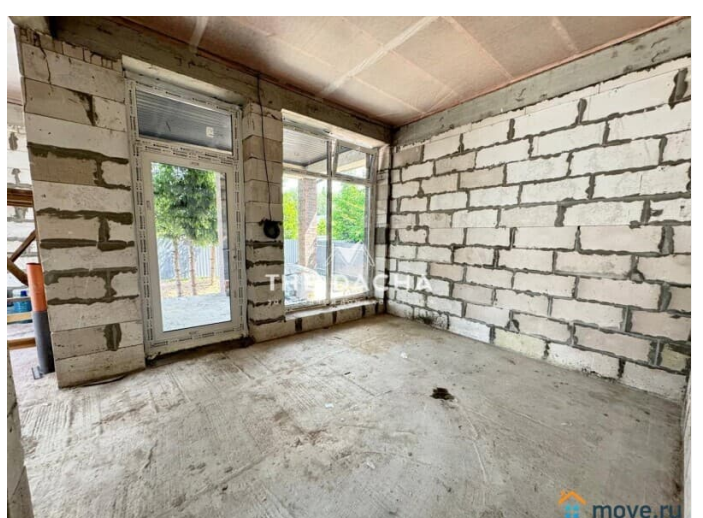


комфорта проживания вне городской среды. 85км от МКАД по Киевскому/Варшавскому шоссе. Характеристики дома: Площадь дома 161 м2, фундамент: монолитная армированная плита, стены: газосиликатный блок 300мм + утепление + облицован кирпичом, окна: качественные двухкамерные ламинированные стеклопакеты, кровля: металлочерепица + утепление, установлена водосточная система и снегозадержатели. Внутренняя отделка: БЧО. Планировка: 1 этаж: Прихожая, холл, кухня-гостиная с выходом на террасу, котельная, гардероб, мастер спальня, санузел. 2 этаж: свободная планировка, балкон. Коммуникации: Газ Магистральный, Электричество 15 кВт, Водоснабжение- собственная скважина, Канализация- септик переливной. Оптоволоконный интернет по границе участка. Участок: 10 соток, на участке растут лесные деревья, огорожен со всех сторон, забетонировано парковочное место и отмостка. На участке так же расположена действующая баня. Круглогодичный подъезд. При постройке дома использовались только премиальные строительные материалы, продуманная эргономичность создают особую атмосферу тепла и удобства. Дом зарегистрирован, все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

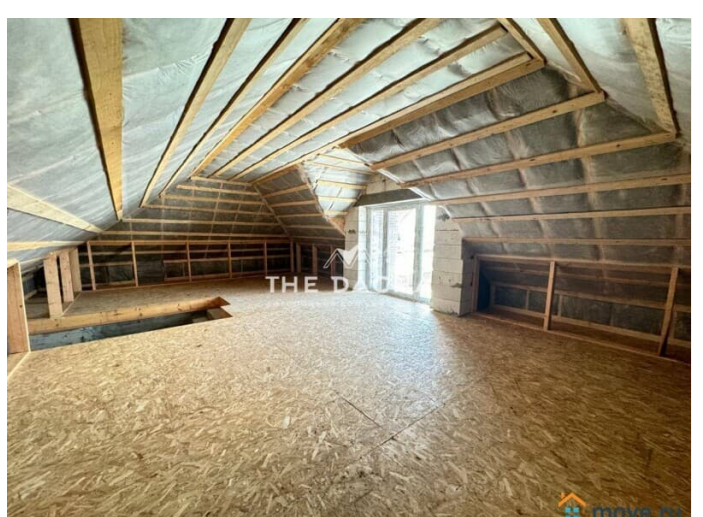
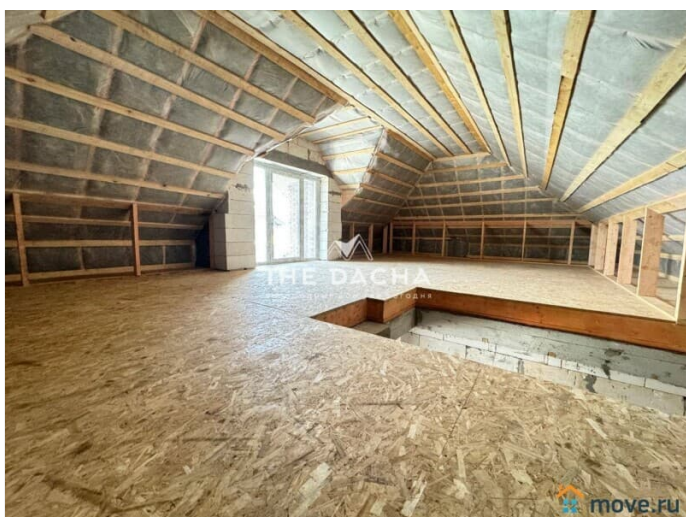
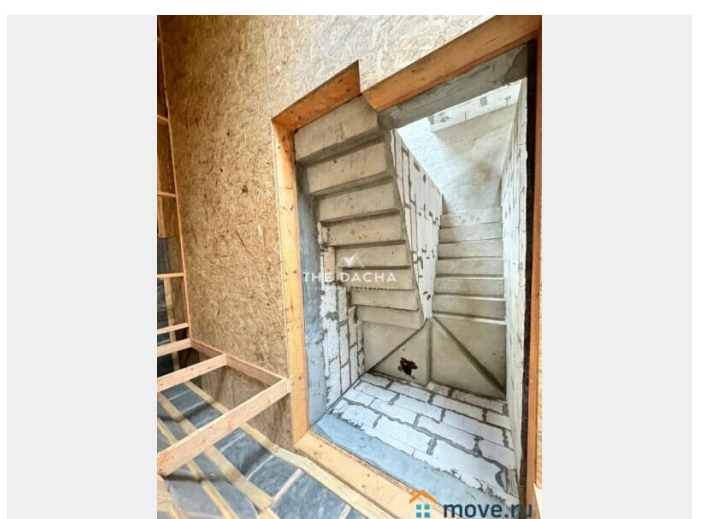
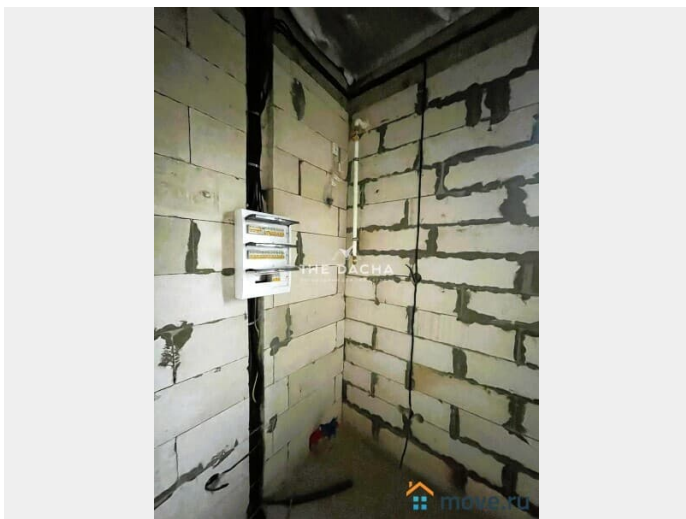
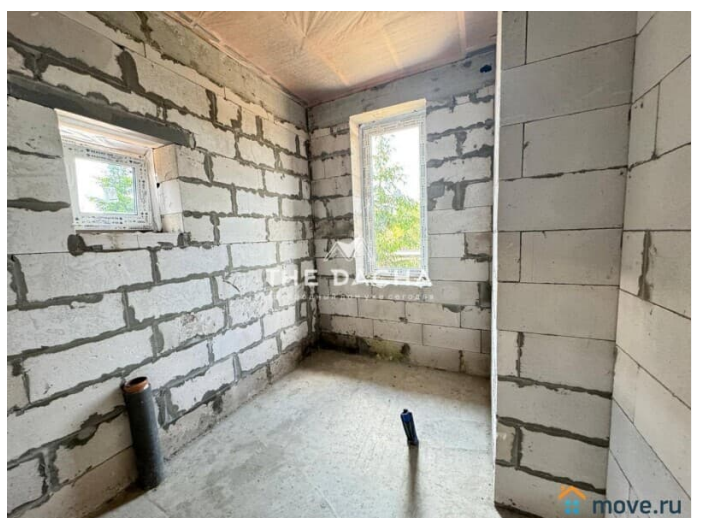




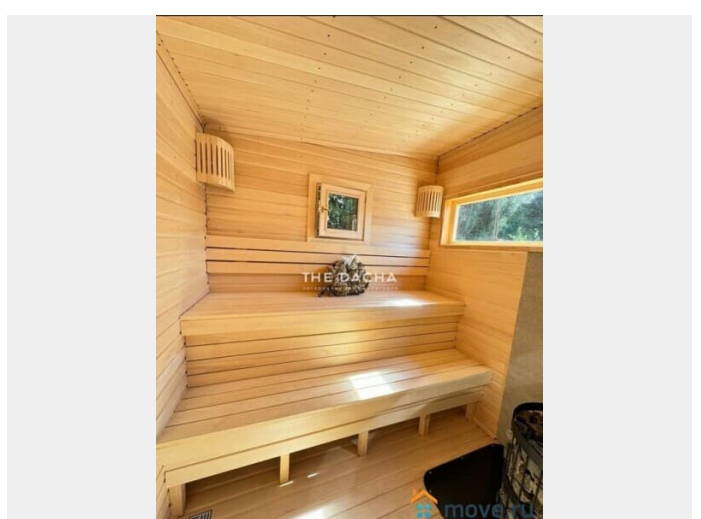
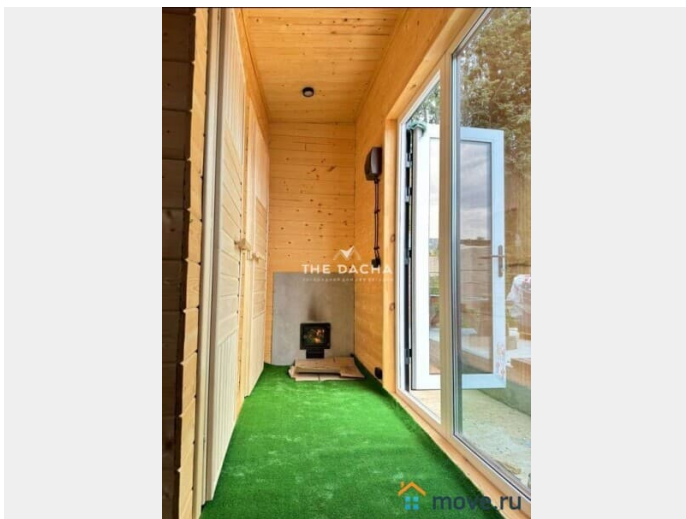
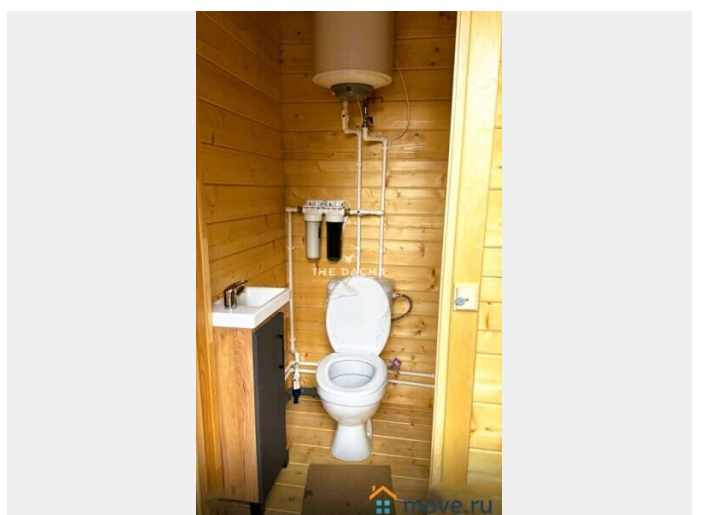




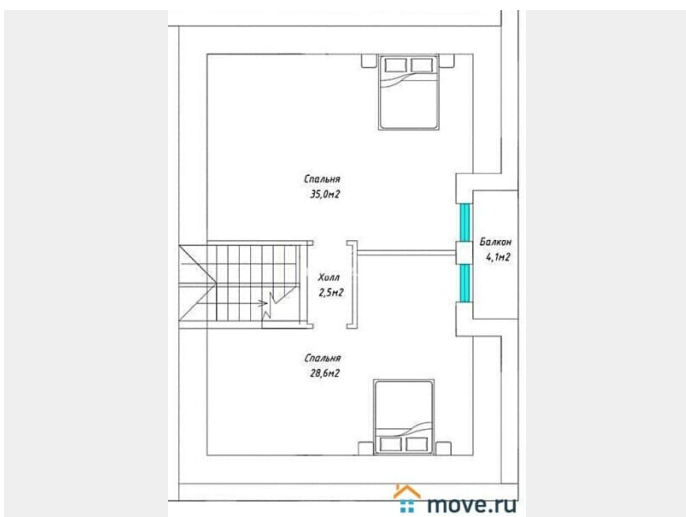
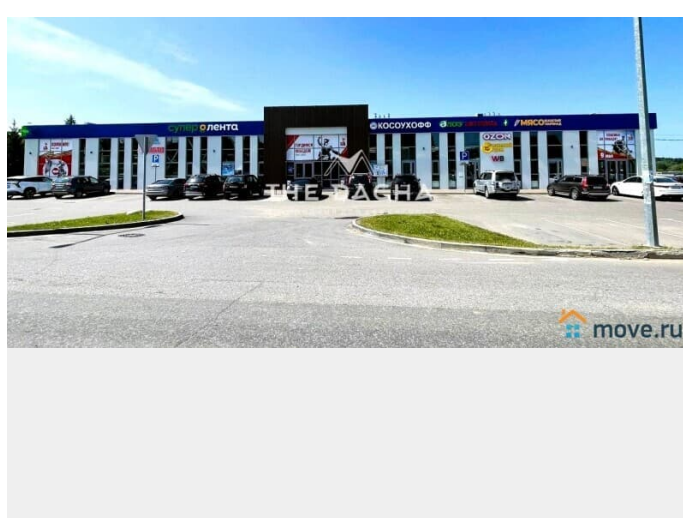
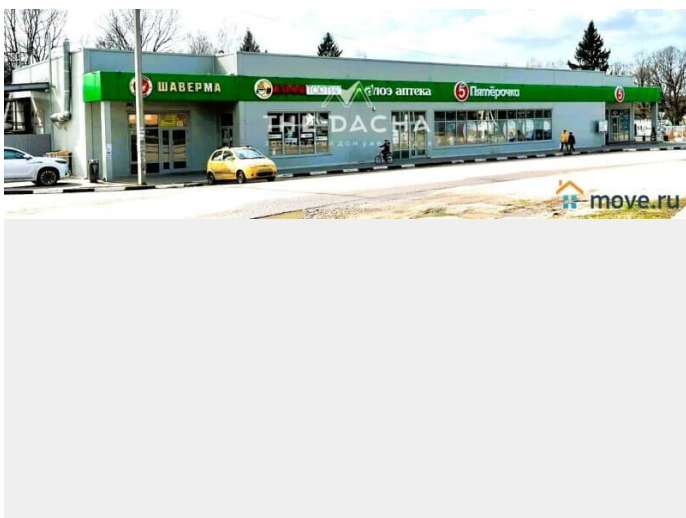


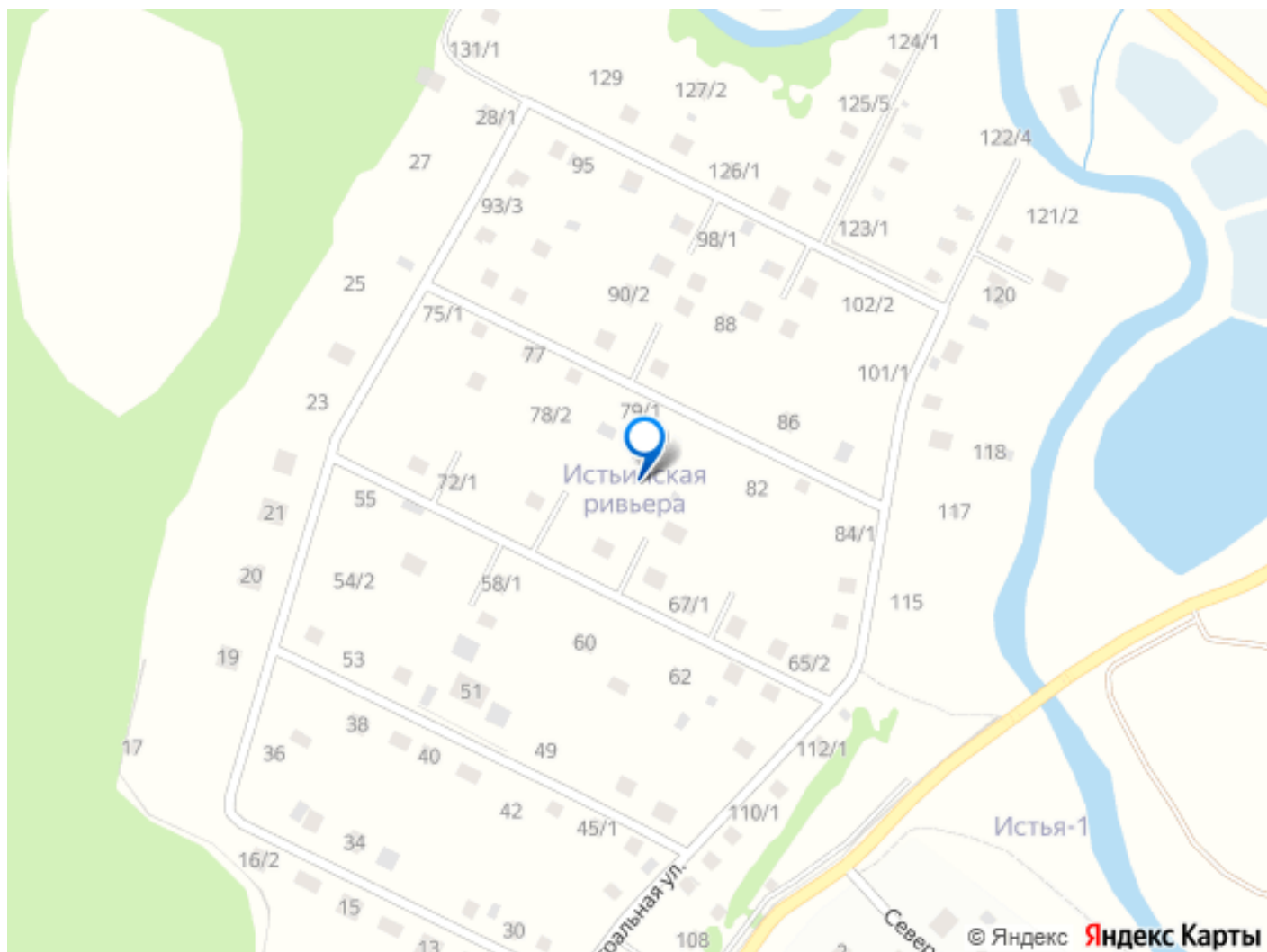












Move.ru - вся недвижимость России