

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

### Совхоз Победа, Истинская ривьера

## 11 500 000 ₺

Совхоз Победа, Истинская ривьера

### Дом

Жилая площадь

124.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

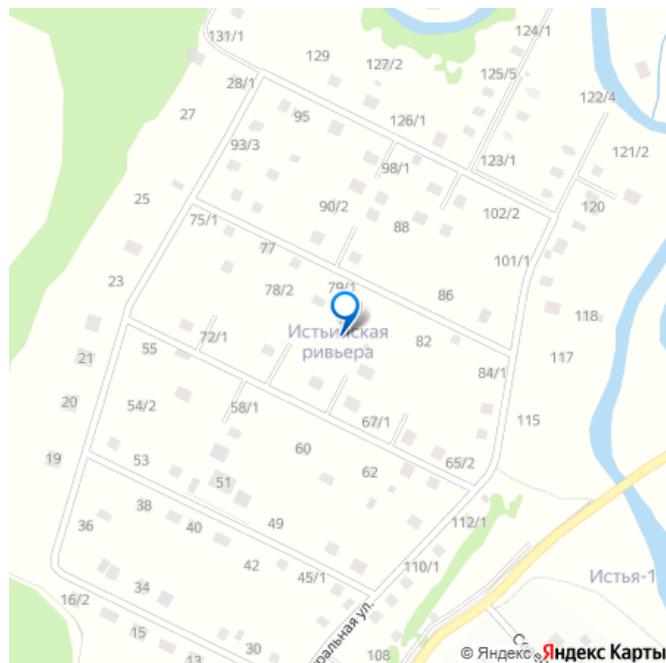
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

Прямая продажа от собственника!

Предлагаем вашему вниманию шикарный одноэтажный дом со всеми коммуникациями по отличной цене, расположенный в закрытом коттеджном поселке Калужской области, "Истинская Ривьера", сельское поселение Совхоз Победа. Удобное расположение, развитая инфраструктура

для заметок



значительно повышает комфорт пребывания за городом. 85 км от МКАД по Киевскому/Варшавскому шоссе.

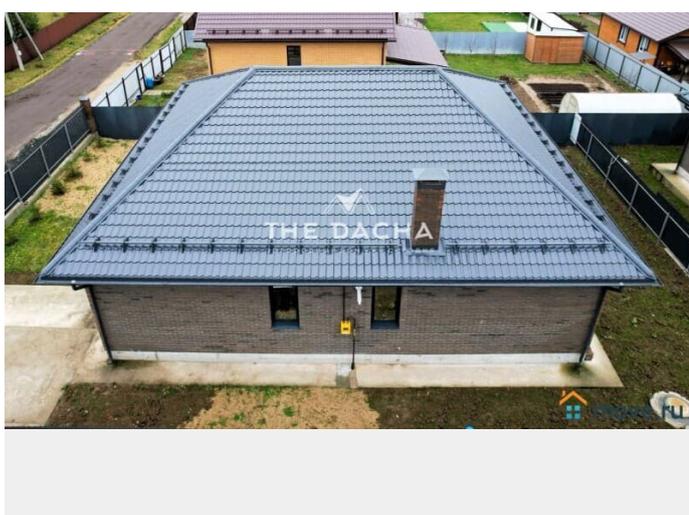
Характеристики дома: Площадь дома 144,5 м<sup>2</sup>, фундамент: монолитная армированная плита, стены: газосиликатный блок 300мм + утепление + облицован кирпичом, окна: качественные двухкамерные ламинированные стеклопакеты, кровля: металлочерепица + утепление, установлена водосточная система и снегозадержатели.

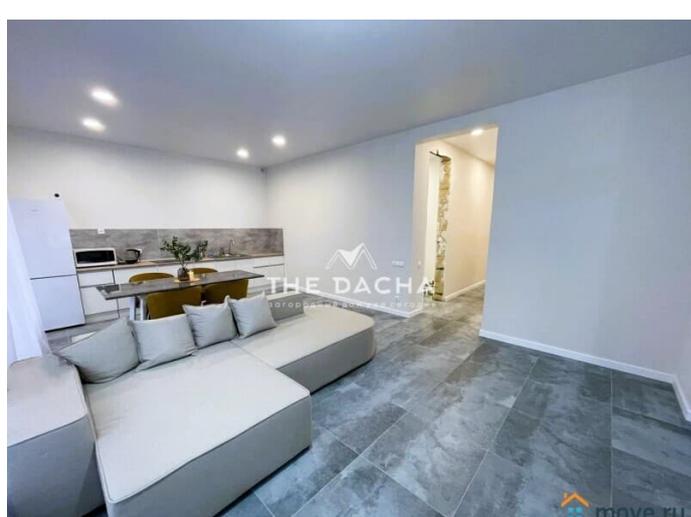
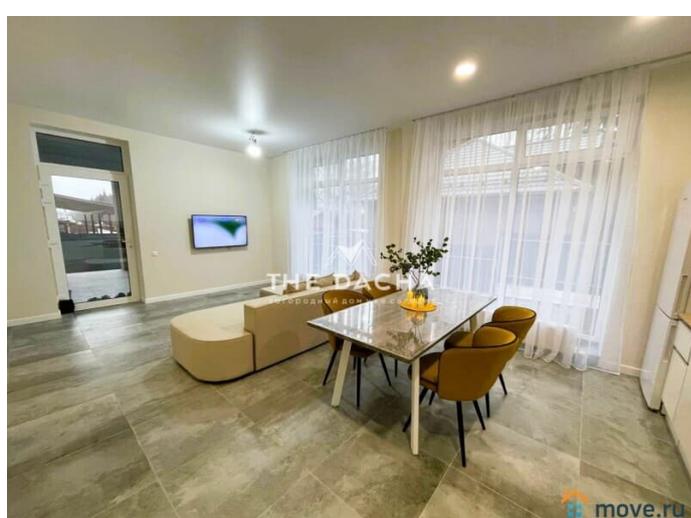
Внутренняя отделка: Под ключ. Фото внутренней отделки аналогичного дома, в данный момент ведутся финишные отделочные работы. Планировка: Прихожая, холл, кухня-гостиная с выходом на террасу, котельная, 3 спальных комнаты (одна из которых мастер-спальня с гардеробом), гардероб, санузел. Коммуникации: Газ Магистральный, Электричество 15 кВт, Водоснабжение- собственная скважина, Отопление- водяные теплые полы+ радиаторы отопления, Канализация- септик. Оптоволоконный интернет. Участок: 5,03 сотки, огорожен со всех сторон, откатные ворота, забетонировано парковочное место и отмостка. Круглогодичный подъезд.

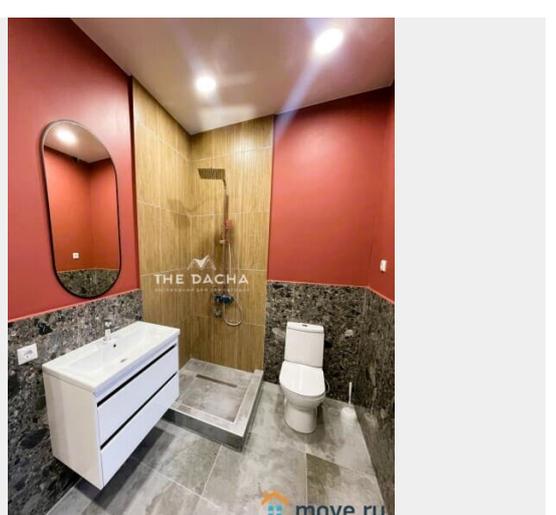
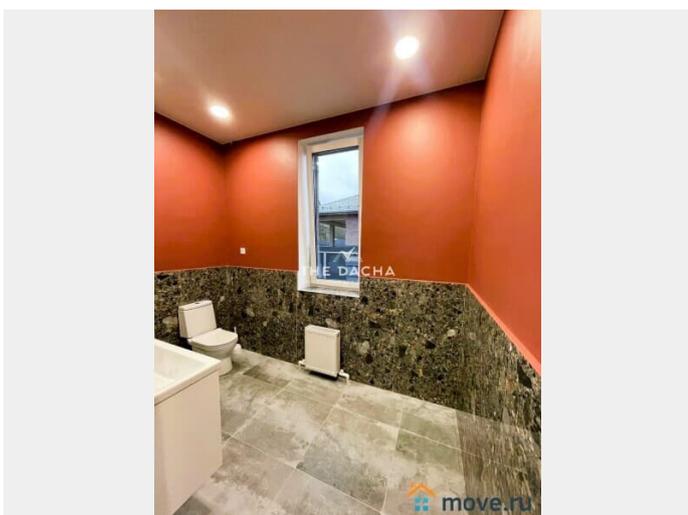
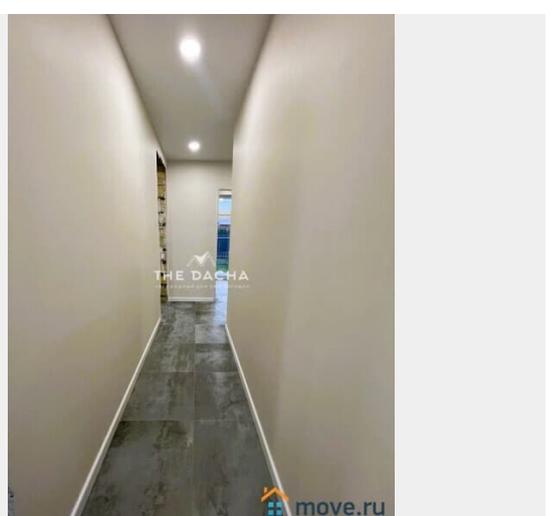
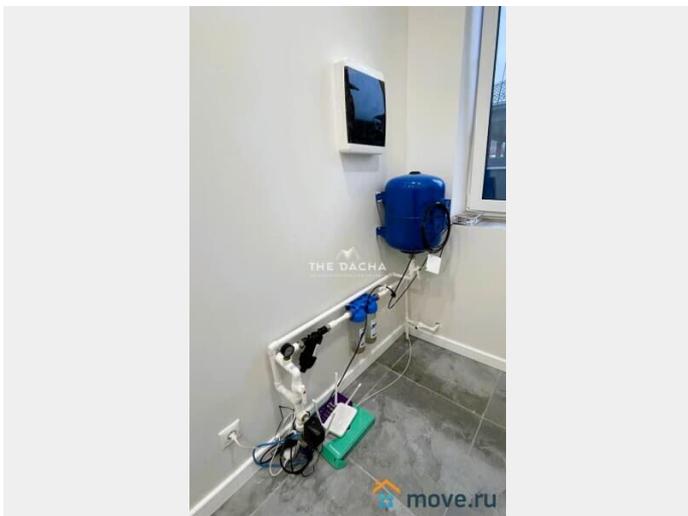
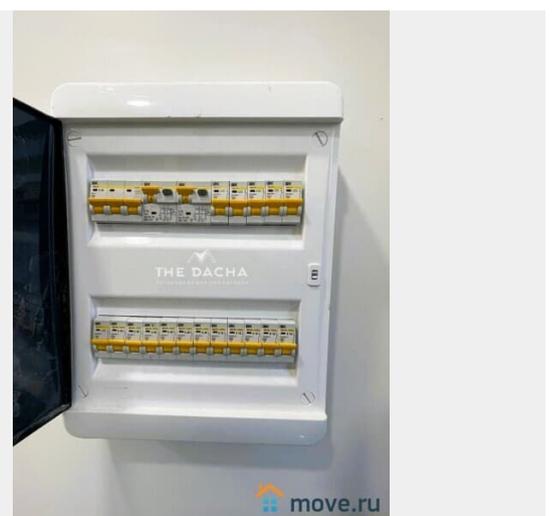
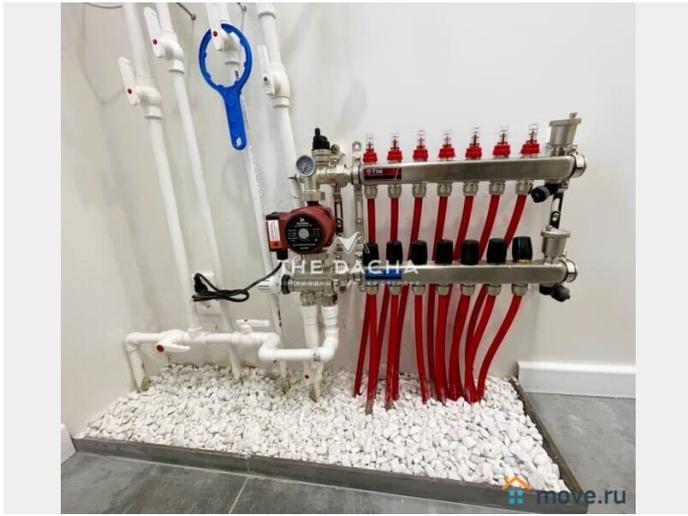
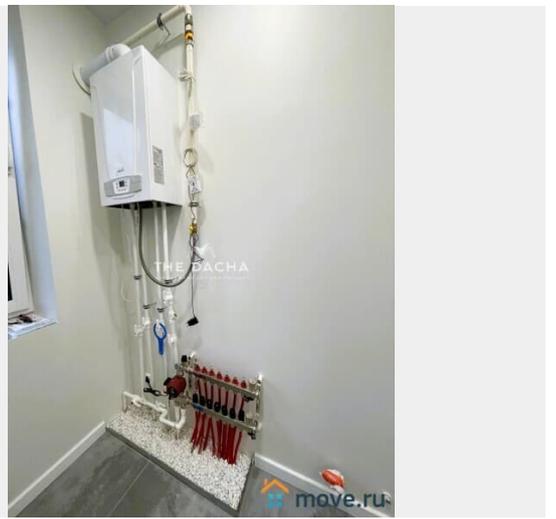
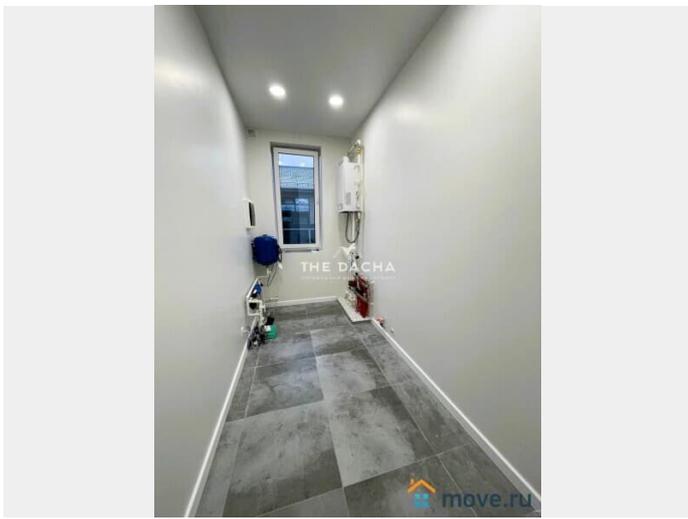
Просторные комнаты, качественные материалы, функциональная планировка подарит вам атмосферу комфорта и уюта, не упустите возможность стать собственником этого прекрасного загородного дома.

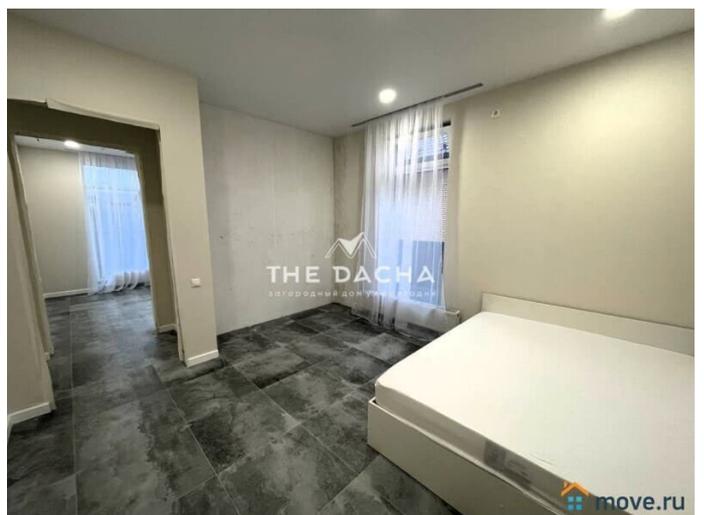
Стоимость при покупке за наличный расчет. Дом зарегистрирован, все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы

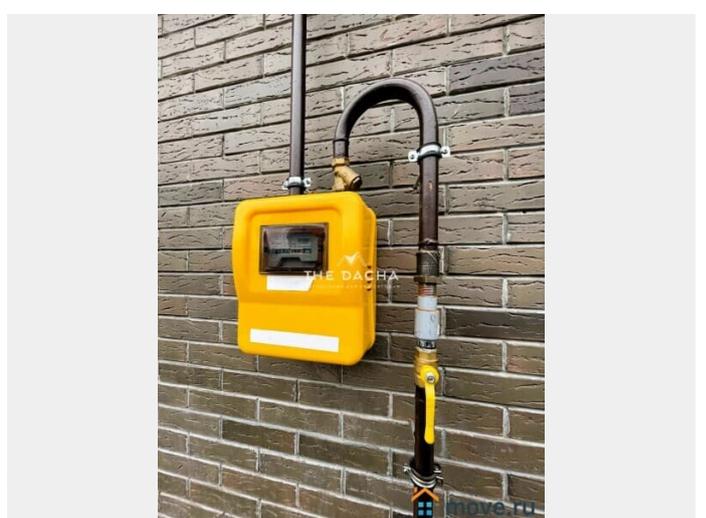
с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!

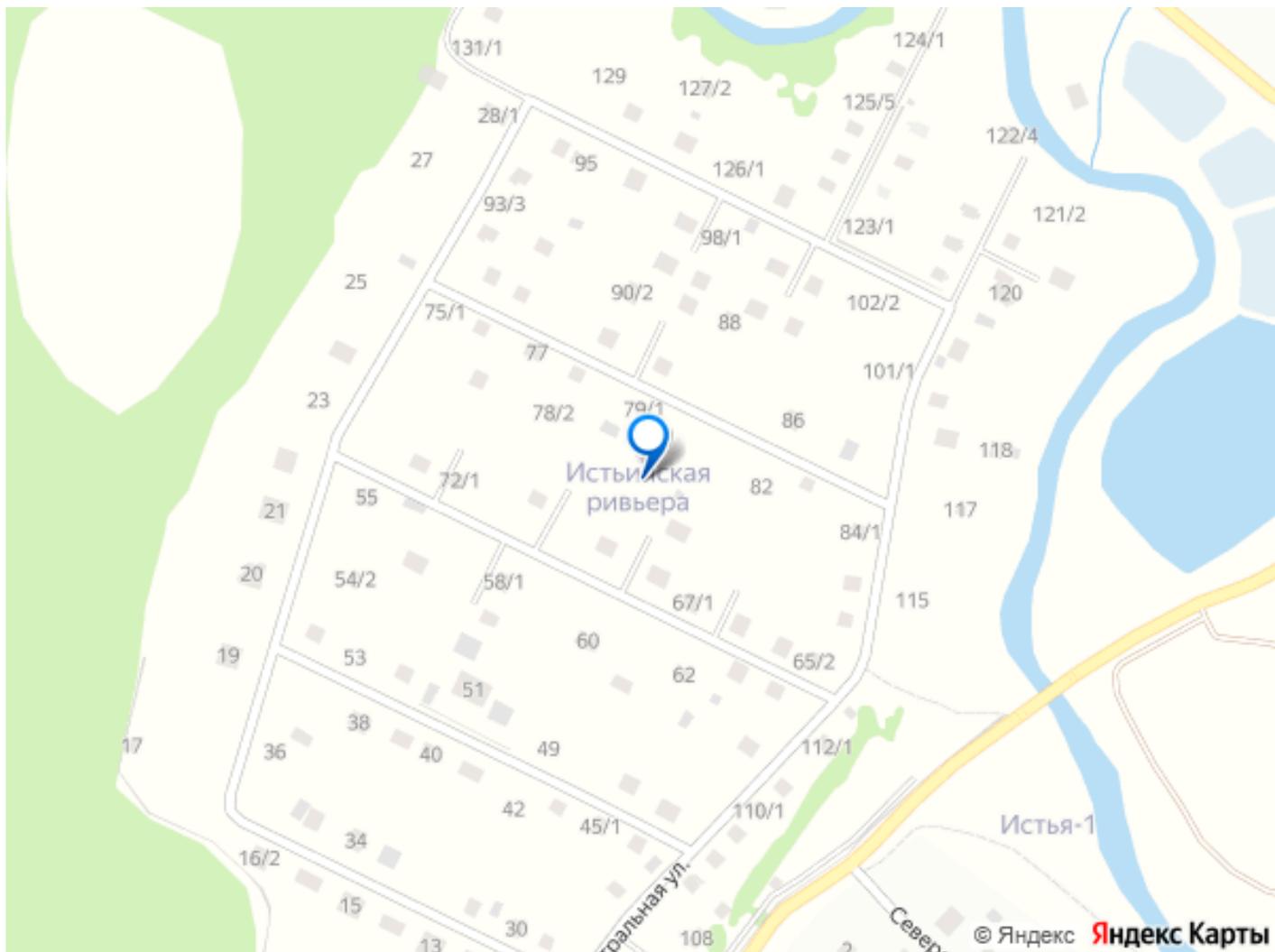












Move.ru - вся недвижимость России