

**Совхоз Победа, Аистовая**

**11 990 000 ₽**

Совхоз Победа, Аистовая

## Дом

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ

## Описание

**ПАНОРАМНЫЕ ОКНА И ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ!!!**

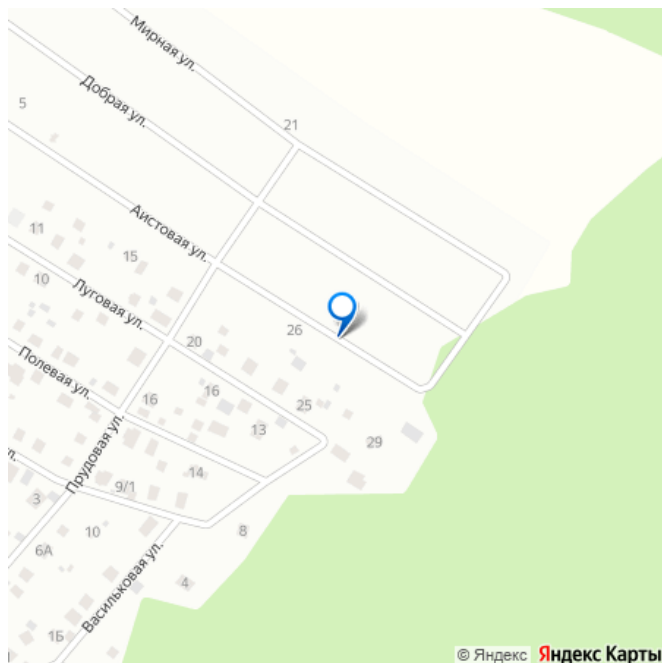
Представляем Вашему вниманию прекрасно спроектированный одноэтажный дом, выполненный из высококачественных материалов, и обладающий дизайнерским ремонтом. Этот жилой объект отличается современным и стильным дизайном, предлагая идеальное решение для семейных

<https://kaluga.move.ru/objects/9284212505>

**The Dacha, THE DACHA**

**79308459000**

для заметок



ценителей уюта и практичности.

Месторасположение: село Совхоз Победа, Жуковский район, Калужская область. 75 км от МКАД по Калужскому (Варшавскому) шоссе. Дом : 130 кв.м, фундамент-монолитная плита, стены газосиликатный блок+утепление+декоративная фасадная штукатурка. Кровля-мягкая черепица. Окна-ПВХ (70 ламинированные multifunctional стеклопакеты).Сделана система вентиляции. Отмостка, парковка под авто забетонированы. Коммуникации: электричество-15 кВт, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (установлен газовый двухконтурный котёл), отопление-водяной тёплый пол. ВОДОПРОВОД-ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, КАНАЛИЗАЦИЯ-ЦЕНТРАЛЬНАЯ. Интернет-оптоволокно. Участок: 10 соток (ИЖС), ровный,правильной формы. Полностью огорожен и оборудован откатными воротами . Дом имеет удобную и продуманную планировку: прихожая создают атмосферу уюта сразу при входе. Котельная обеспечивает тепло и комфорт в любое время года. Просторный коридор соединяет все помещения. Мастер-спальня с санузлом и двумя дополнительными комнатами предоставляет пространство для всей семьи. Кухня-гостиная с выходом на веранду – идеальное место для отдыха и общения с близкими. Санузел выполнен по последним тенденциям дизайна. Дизайн и уют: Высокие потолки визуально увеличивают пространство. Полы с подогревом обеспечивают дополнительный комфорт в холодное время года. Используются качественные двери, а стены внутри оформлены декоративной штукатуркой. Полы из керамогранита добавляют стилю и практичности. В шаговой доступности лесное озеро и база активного отдыха «Иволга»,

кафе, храм Пресвятой Богородицы. В 5 минут езды на автомобиле расположен знаменитый «Парк птиц», кроме того охотхозяйство «Головинка», школа, детский сад, сетевые магазины (Пятёрочка, Лента), фермерские продукты. Дом расположен рядом с живописным лесом, что позволяет наслаждаться красотой природы и тишиной. Это идеальное место для тех, кто хочет уйти от городской суеты. ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! ДОМ И УЧАСТОК СТОЯТ НА КАДАСТРОВОМ УЧЁТЕ. ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ ВИД ИПОТЕКИ!!! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП!!! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок.









