

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

### Совхоз Боровский, Николаевка

## 8 000 000 ₺

Совхоз Боровский, Николаевка

### Дом

Жилая площадь

92 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

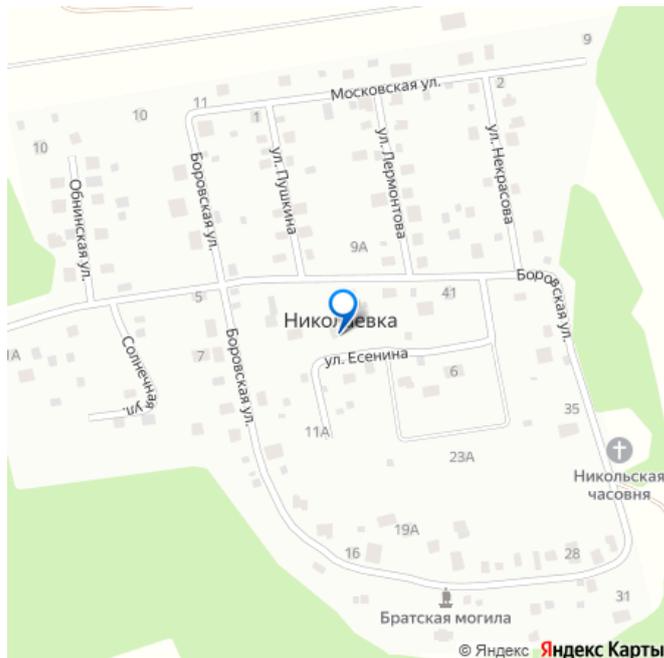
Блочное

кухня, водопровод, электричество, газ

### Описание

Предлагается к покупке стильный двухэтажный дом в живописном месте в деревне Николаевка, Боровский район, Калужской области. 85 км от МКАД по Киевскому / Калужскому/Варшавскому шоссе. Дом: общей площадью 112 м<sup>2</sup>. Фундамент – свайно-ростверковый, армированная монолитная плита. Стены – газосиликатный блок 375 мм + штукатурка (КОРОЕД).

для заметок



Межэтажное перекрытие-железобетонные плиты. Кровля- металлочерепица, установлена водосточная система. Окна-ПВХ (ламинированные двойные стеклопакеты). Дом продаётся без чистовой отделки (БЧО).

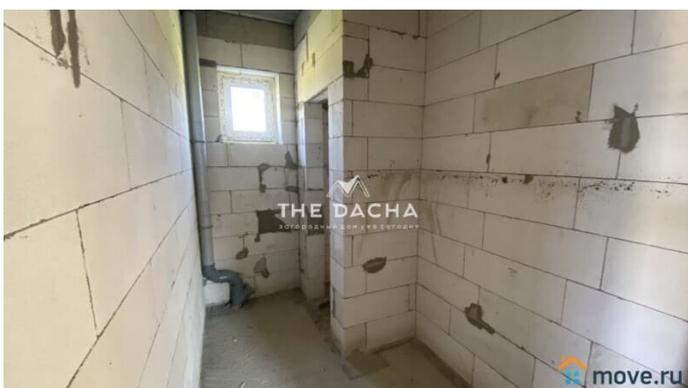
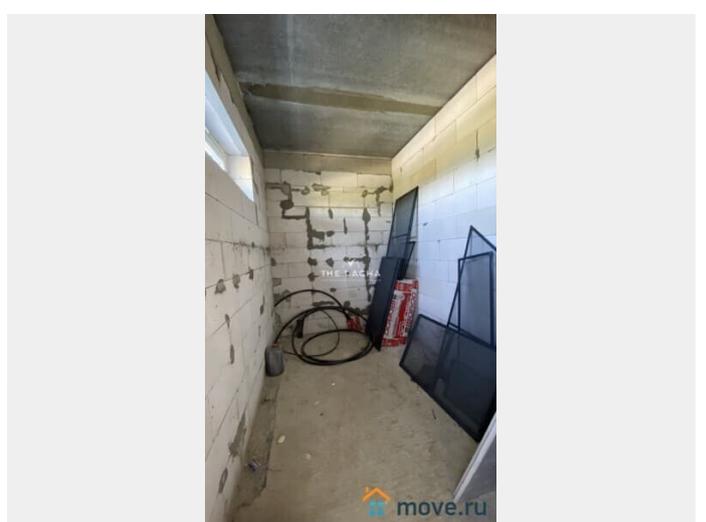
Планировка: 1 этаж-коридор, котельная, кухня-гостиная, спальная комната, просторный, санузел, 2 этаж- холл с выходом на балкон, три спальные комнаты, санузел.

Коммуникации: -Электричество: 15 кВт (380В) деревенский тариф. -Вода: скважина. -Газ: по границе участка. Дом расположен на земельном участке площадью 20 соток- Земли населенных пунктов (ИЖС). Дом находится в 5км от г. Боровска со всей инфраструктурой: школы, детские сады, фитнес-центры, сетевые и фермерские магазины, медицинские центры, Храмы, платная рыбалка, садовые центры.

Комлевское озеро с пляжем. До г. Обнинска 20 минут езды. Цена указана за наличный расчет!!! Все документы готовы к сделке.

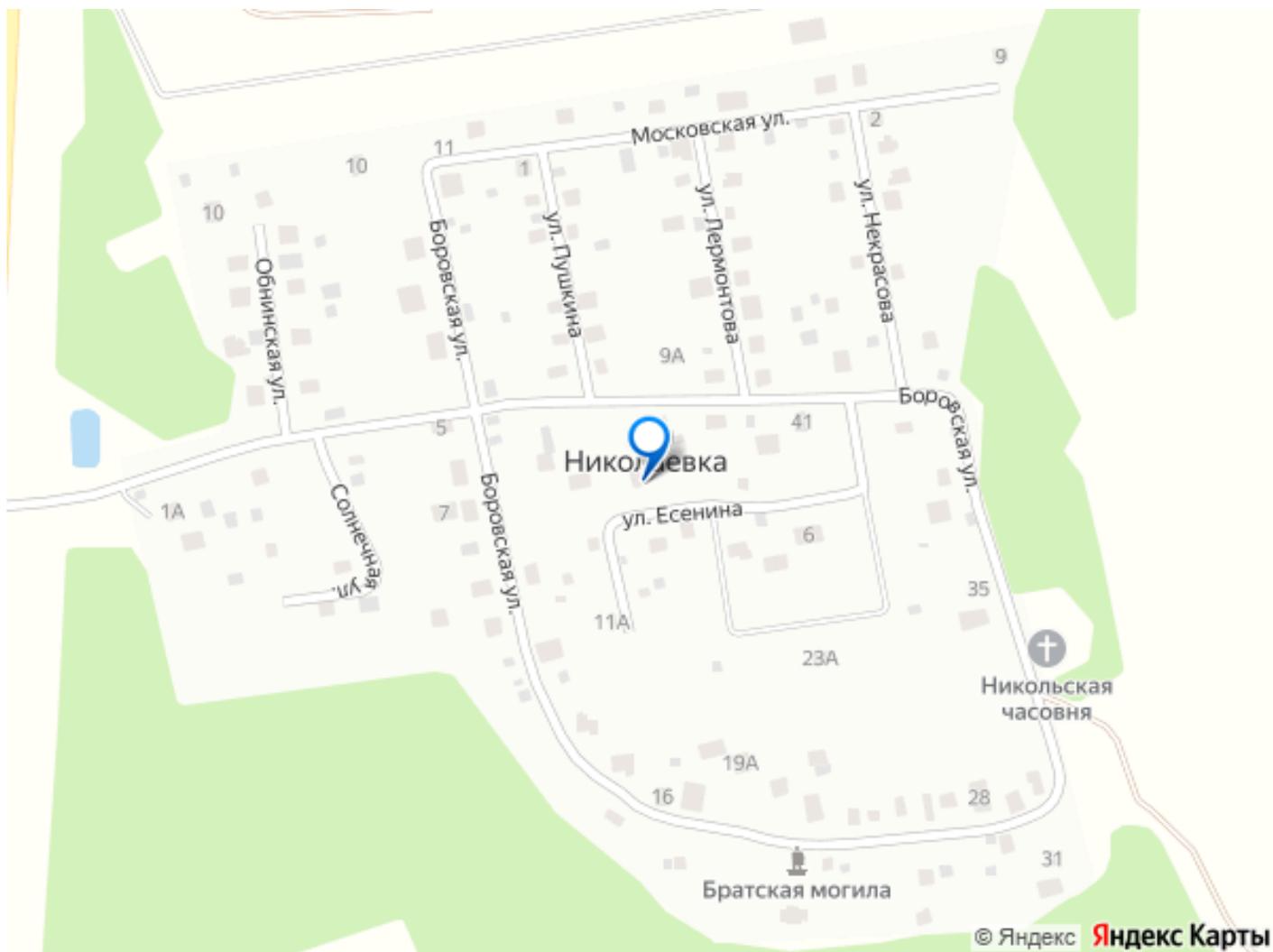
Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы.

Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России