

Создано: 09.09.2025 в 16:28

Обновлено: 12.01.2026 в 17:36

<https://kaluga.move.ru/objects/9284774215>

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Совхоз Боровский, Николаевка

6 900 000 ₽

Совхоз Боровский, Николаевка

Дом

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

90 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

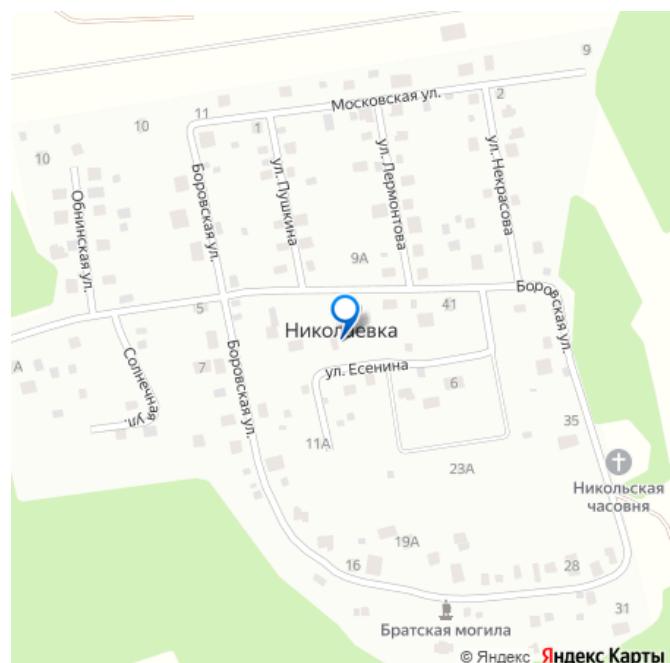
Строение

Блочное

туалет в доме, кухня, водопровод, электричество, газ

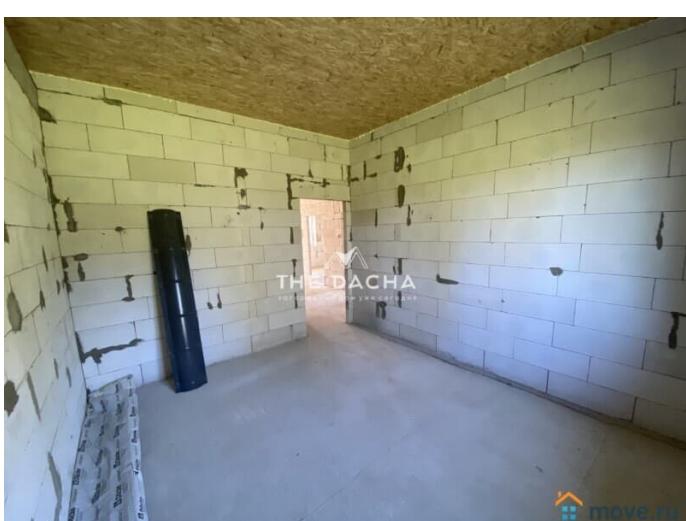
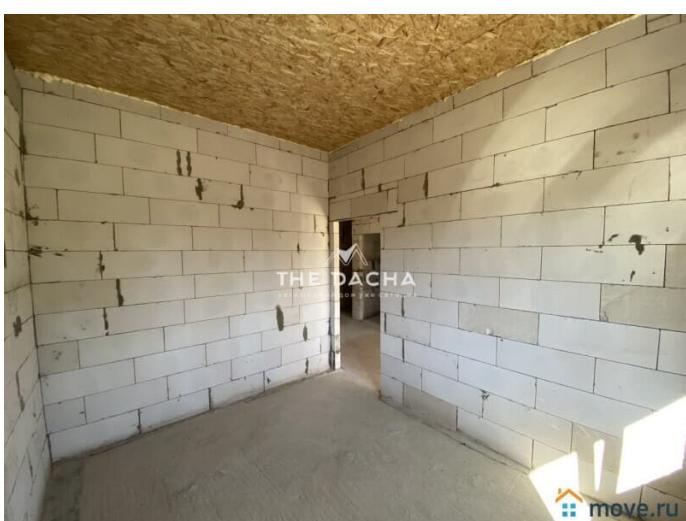
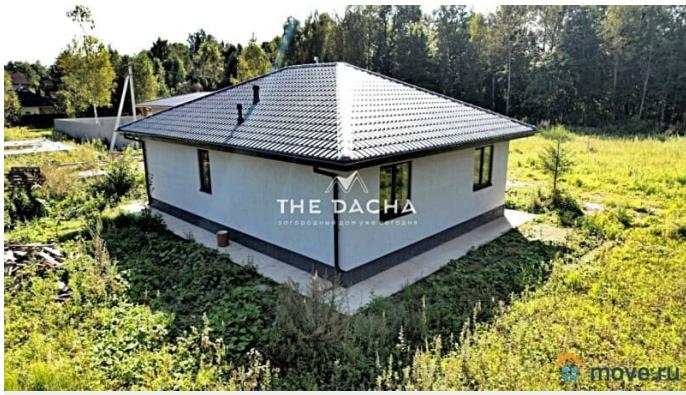
Описание

Продаётся новый одноэтажный дом в живописном месте в деревне Николаевка Боровского района Калужской области. 85 км от МКАД по Киевскому / Калужскому/Варшавскому шоссе. Дом: общей площадью 90 квадратных метров. Фундамент - свайно-растверковый, армированная монолитная плита. Стены -газосиликатный блок 375 мм + штукатурка (КОРОЕД). Кровля-

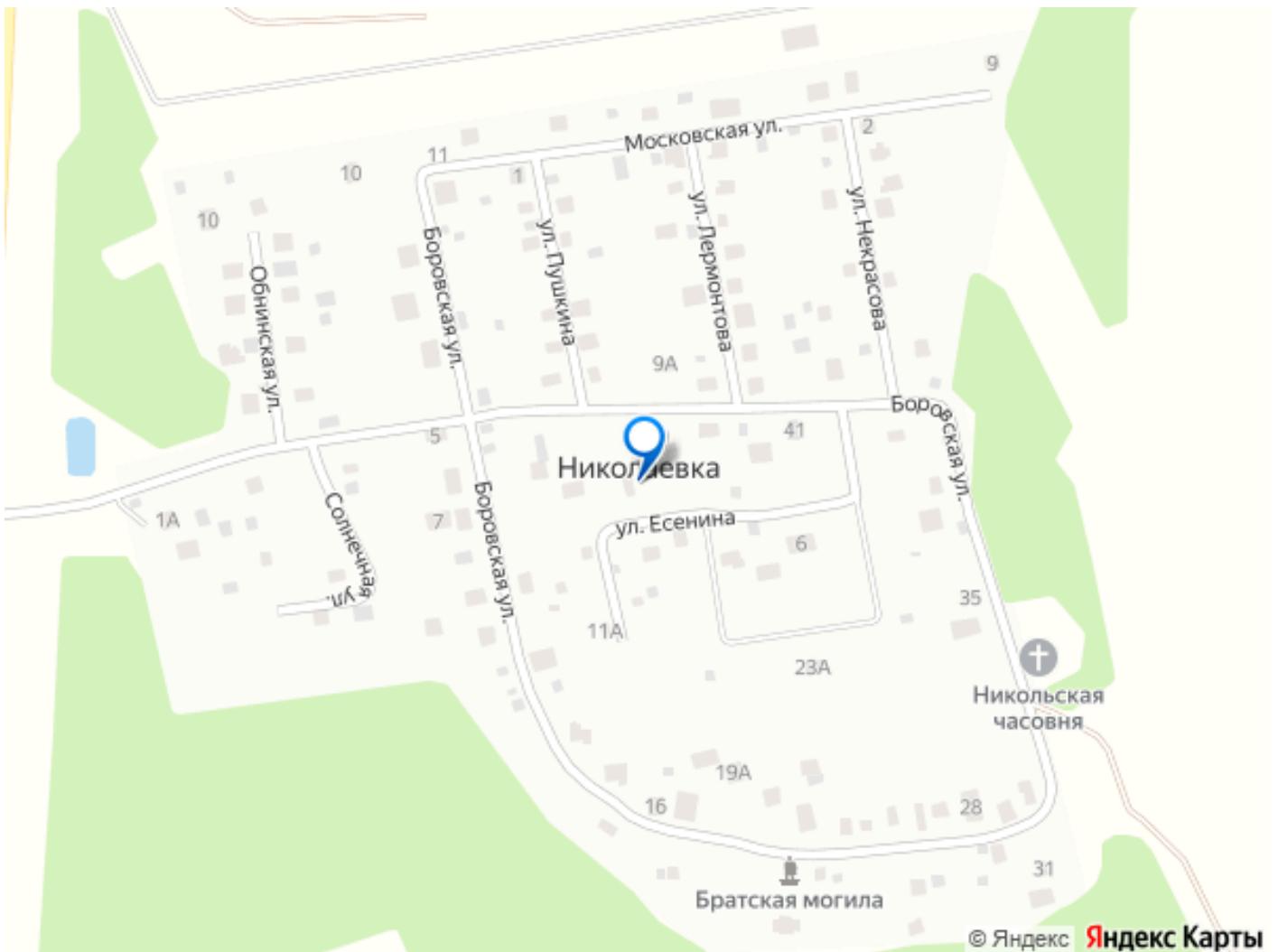


металлочерепица, установлена водосточная система. Окна-ПВХ (ламинированные двойные стеклопакеты). Дом продаётся без чистовой отделки (БЧО). Планировка: коридор, просторная кухня, три спальные комнаты, два отдельных санузла. Коммуникации: -Электричество: 15кВт. (380В). -Вода: скважина 68 метров. -Газ: по границе участка. Дом расположен на земельном участке площадью 9,4 сотки-Земли населенных пунктов (ИЖС). Дом находится в 5км от г. Боровска со всей инфраструктурой: школы, детские сады, фитнес-центры, сетевые и фермерские магазины, медицинские центры, Храмы, платная рыбалка, садовый центр. Комлевское озеро с пляжем. До г. Обнинска 20 минут езды. Цена указана за наличный расчет! Все документы готовы к сделке. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг- от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!









© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России