

The Dacha, THE DACHA

79308459000

Софьинка, Осенняя

12 700 000 ₺

Софьинка, Осенняя

Дом

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

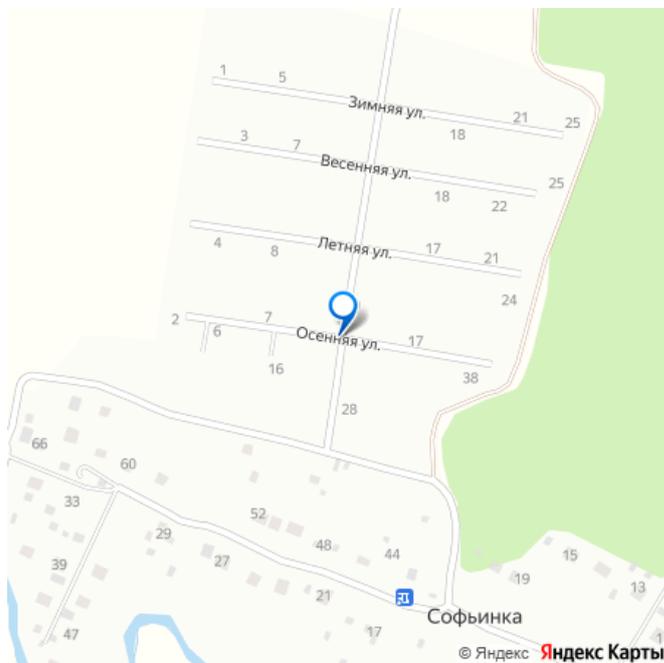
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ

Описание

Представляем Вашему вниманию прекрасно спроектированный одноэтажный дом, выполненный из высококачественных материалов, и обладающий дизайнерским ремонтом. Этот жилой объект отличается современным и стильным дизайном, предлагая идеальное решение для семейных ценителей уюта и практичности.

для заметок



Месторасположение: деревня Софьинка, Жуковский район, Калужская область. 75 км от МКАД по Калужскому (Варшавскому) шоссе. Внимание! Дом находится на стадии строительства. Дом : 130 кв.м, фундамент-монолитная плита, стены газосиликатный блок+утепление+декоративная фасадная штукатурка. Кровля-мягкая черепица. Окна-ПВХ (70 ламинированные мультифункциональные стеклопакеты).Сделана система вентиляции. Парковка под авто забетонирована. Коммуникации: электричество-15 кВт, ГАЗ-МАГИСТРАЛЬНЫЙ (установлен газовый двухконтурный котёл), отопление-водяной тёплый пол. ВОДОПРОВОД-скважина, КАНАЛИЗАЦИЯ-септик автономный. Интернет-оптоволокно. Участок: 10 соток (ИЖС), ровный, правильной формы. Полностью огорожен и оборудован откатными воротами . Дом имеет удобную и продуманную планировку: прихожая создают атмосферу уюта сразу при входе. Котельная обеспечивает тепло и комфорт в любое время года. Просторный коридор соединяет все помещения. Мастер-спальня с санузлом и двумя дополнительными комнатами предоставляет пространство для всей семьи. Кухня-гостиная с выходом на веранду – идеальное место для отдыха и общения с близкими. Санузел выполнен по последним тенденциям дизайна. Дизайн и уют: Высокие потолки визуально увеличивают пространство. Полы с подогревом обеспечивают дополнительный комфорт в холодное время года. Используются качественные двери, а стены внутри оформлены декоративной штукатуркой. Полы из керамогранита добавляют стилю и практичности. В шаговой доступности лесное озеро и база активного отдыха «Иволга»,

кафе, храм Пресвятой Богородицы. В 5 минут езды на автомобиле расположен знаменитый «Парк птиц», кроме того охотхозяйство «Головинка», школа, детский сад, сетевые магазины (Пятёрочка, Лента), фермерские продукты. Дом расположен рядом с живописным лесом, что позволяет наслаждаться красотой природы и тишиной. Это идеальное место для тех, кто хочет уйти от городской суеты. Подходит под любой вид ипотеки! Полная стоимость в ДКП! Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем Вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!





