

## The Dacha, THE DACHA

# 79308459000

Шумятино, ТСН Шумятино

## 5 000 000 ₽

Шумятино, ТСН Шумятино

### Дом

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

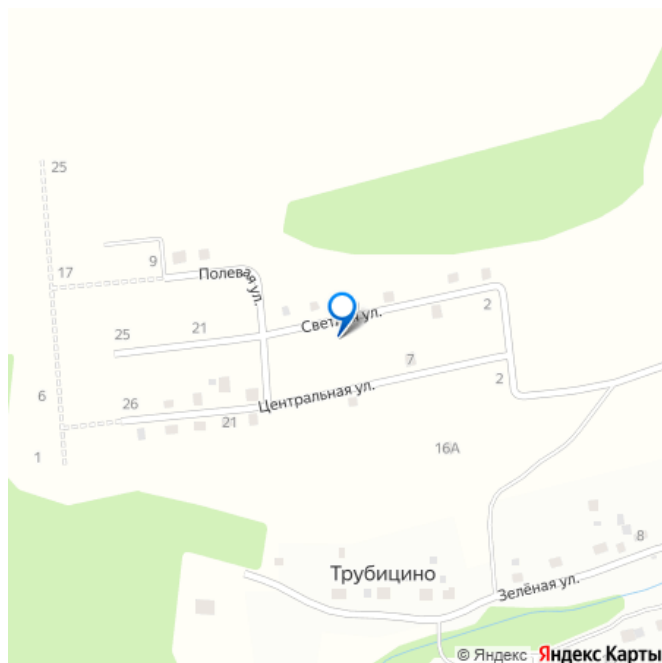
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество

### Описание

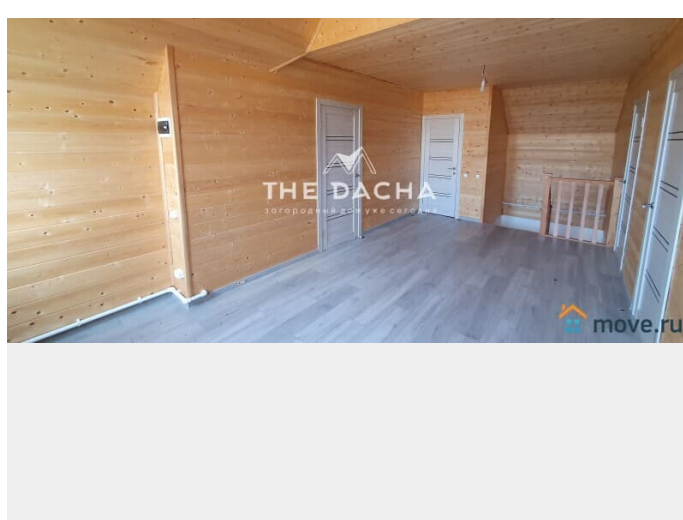
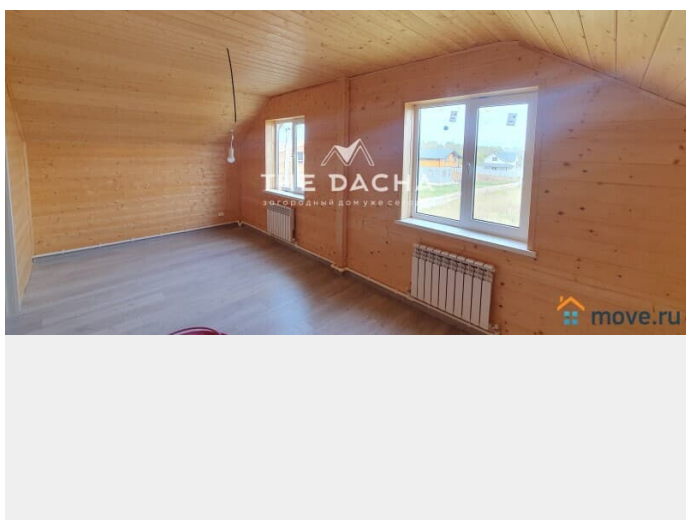
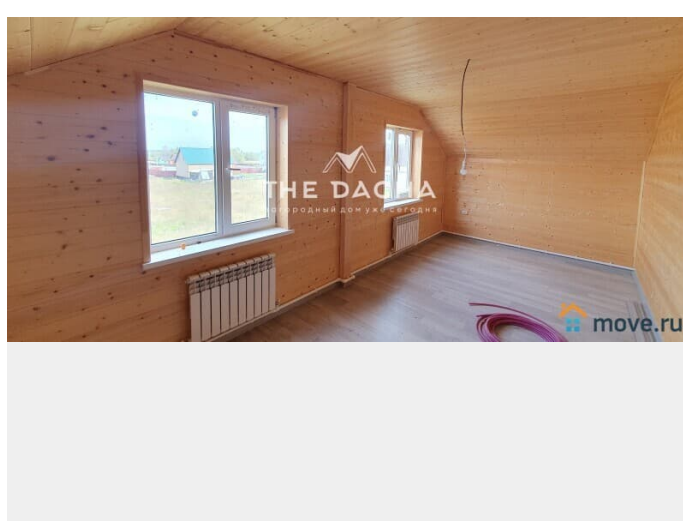
Продаётся новый дом из бруса с тёплым полом для круглогодичного проживания в Калужской области Малоярославецкого района, вблизи деревни Шумятино (ТСН ШУМЯТИНО). 120 км от МКАД по Киевскому (Варшавскому) шоссе. 8 км до г. Малоярославец (вся развитая инфраструктура) Дом: 130 кв.м, фундамент –

для заметок

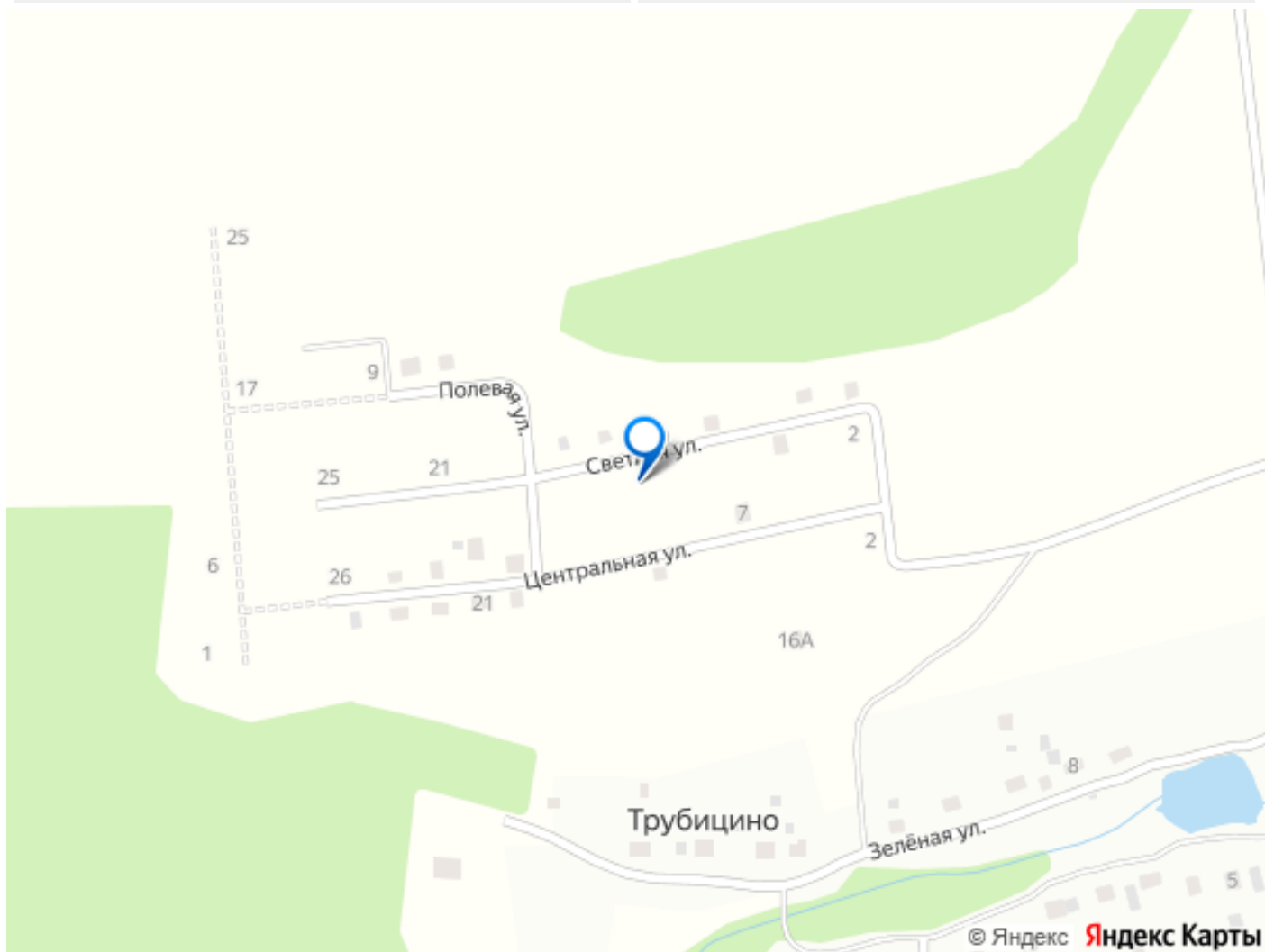


ленточный+монолитная плита, стены брус 150х150+ 50 утепление (минеральная вата). Кровля металлочерепица+утепление. Окна- ПВХ . Вокруг дома забетонирована отмостка. Внешняя отделка -фасадная плитка Hauberk . Внутренняя отделка - полы керамическая плитка + ламинат, стены-имитация бруса. Потолок-натяжной. Установлены межкомнатные двери. ВНИМАНИЕ!!! В ДАННЫЙ МОМЕНТ ИДЁТ ЗАВЕРШЕНИЕ ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКИ. СТОИМОСТЬ УКАЗАНА С РЕМОНТОМ «ПОД КЛЮЧ». Планировка: 1 этаж- крыльцо, прихожая, комната, с/у, котельная, кухня-гостиная. 2 этаж-3 просторные спальни, с/у. Коммуникации: электричество, вода-центральная, канализация-септик (откачной). Газ – по границе участка. Отопление-тёплый пол + радиаторы. Интернет оптоволокно по границе участка. Участок: 8 соток, ровный, правильной формы. Круглогодичный подъезд к дому. Дом находится в окружении леса!!! Чистейший воздух!!! Соседи проживают круглый год!!! ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ!!! ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА. Стоимость указана за наличный расчёт. Почему стоит выбрать THE DACHA? Агентство загородной недвижимости THE DACHA предлагает индивидуальный подход каждому клиенту, помогает осуществить мечту о собственном доме. Наша команда обеспечивает полный цикл услуг - от подбора недвижимости до сопровождения сделок. Мы с удовольствием приглашаем вас на экскурсию по этому замечательному дому и готовы ответить на все Ваши вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России