

**Ольга, MEGAPROFI**

**79005750270**

**Калужская обл, Калуга г.о., Калуга,  
Грабцевское ш, д.1126**

**631 600 ₺**

Калужская обл, Калуга г.о., Калуга, Грабцевское ш, д.1126

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1579 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

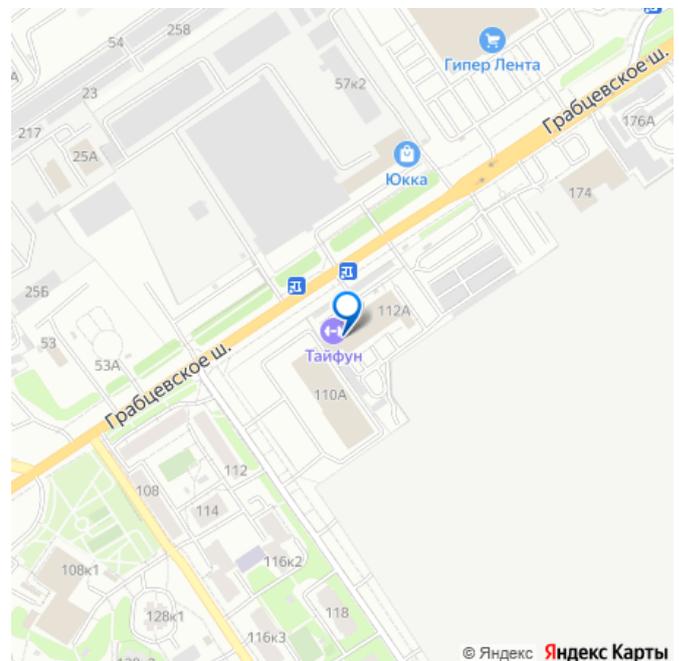
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

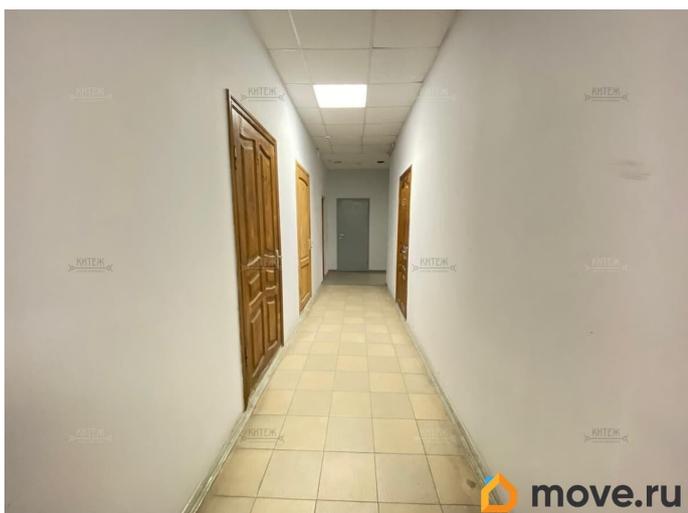


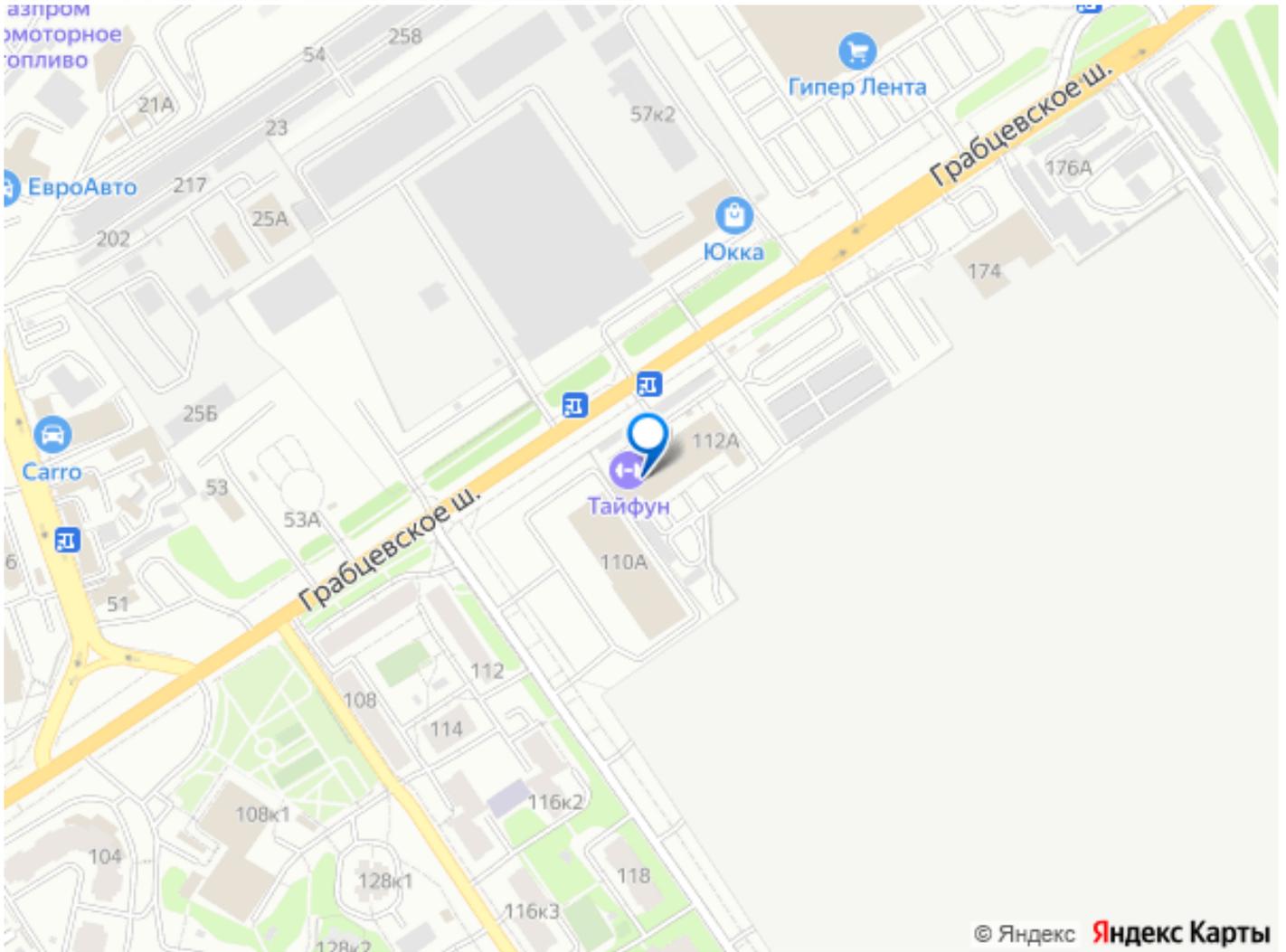
## Описание

Номер в базе Агентства #24258 Сдается в долгосрочную аренду 2-х этажное нежилое помещение свободного назначения по ул.Грабцевское шоссе микрорайон Тайфун под любой вид коммерческой деятельности: офис, медицинские и оздоровительные услуги, центр дополнительного образования для детей и взрослых, под филиал высшего или среднего учебного заведения, малое производство, сортировочный центр, доктор. Общая площадь помещений 1578 кв.м., 1 этаж- 701 кв.м., 2 этаж 878 кв.м.,. Все центральные коммуникации.Собственный внутренний двор с асфальтированной парковкой для клиентов и сотрудников. Отделка помещений чистовая. Потолки Армстронг . Полы: плитка, линолеум. Базовая



арендная плата 400 руб за 1 кв м. в месяц + коммунальные услуги. Готовность в заезде с января 2026 года. Предусмотрены арендные каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России