

Создано: 14.09.2024 в 03:23

Обновлено: 10.01.2026 в 03:28

<https://kaluga.move.ru/objects/9262354308>

Сергей, MEGAPROFI

**79260983232**

**Калужская обл, Калуга г.о., Калуга,  
Пестеля улица, 15**

**44 000 ₽**

Калужская обл, Калуга г.о., Калуга, Пестеля улица, 15

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

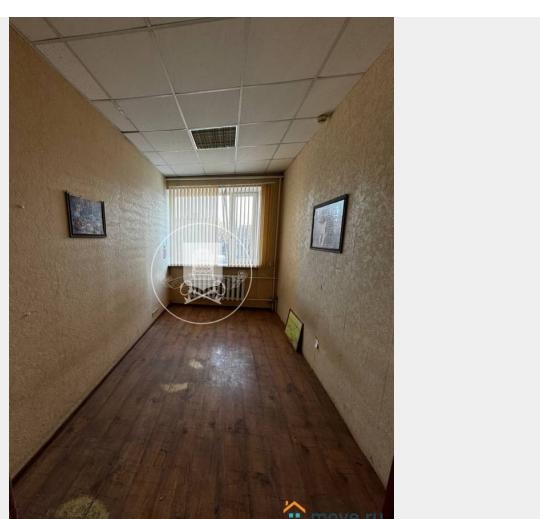
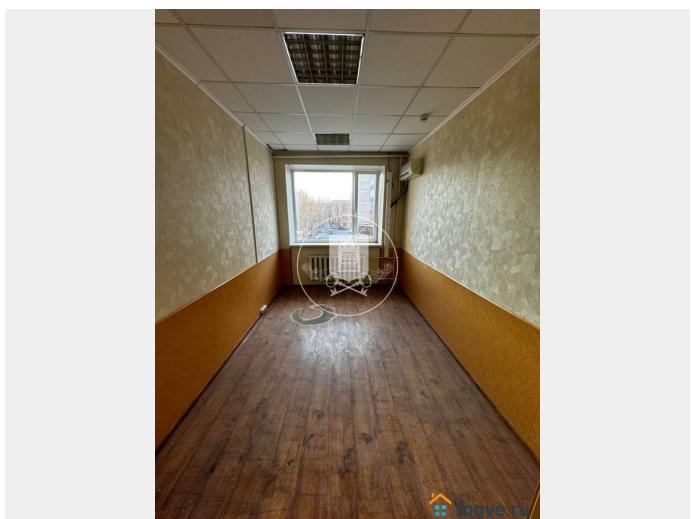
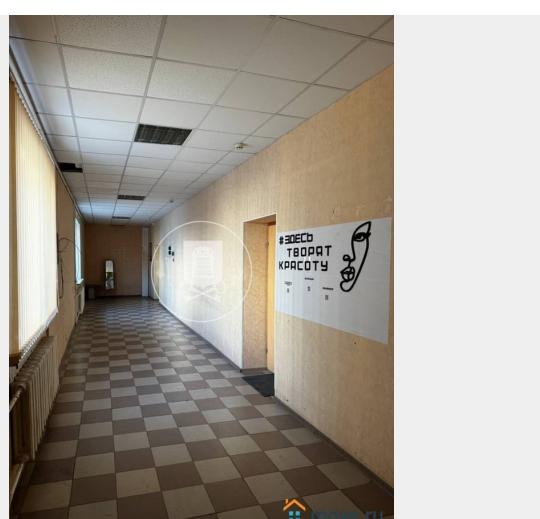
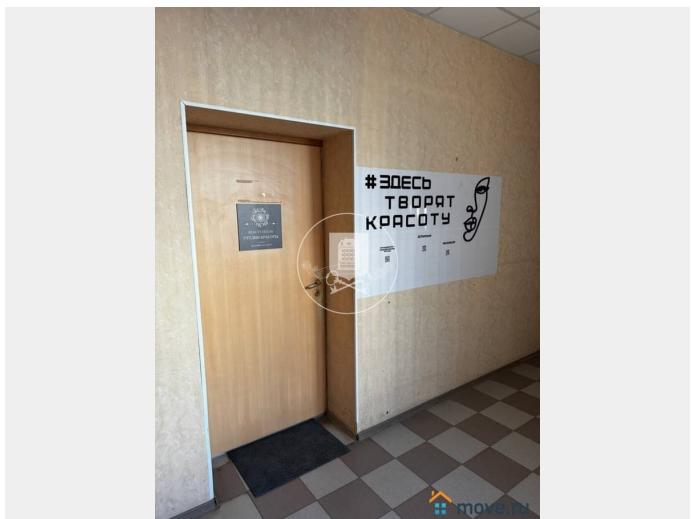
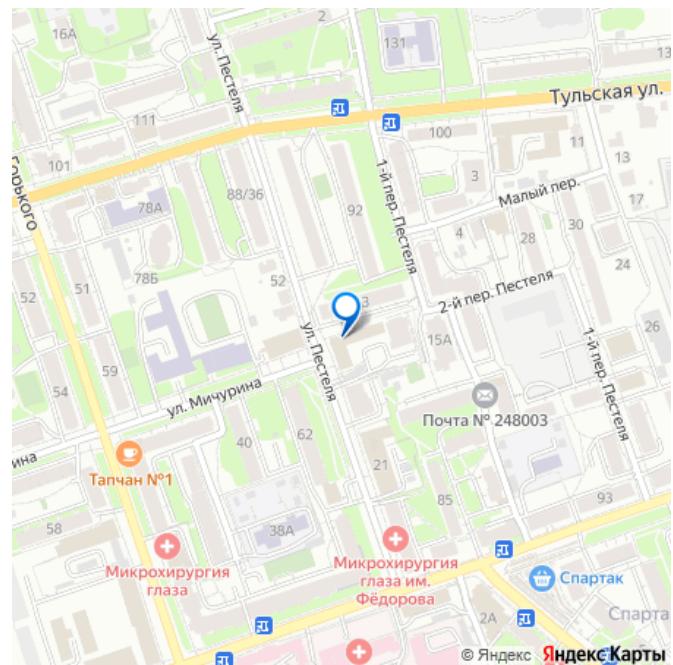
[Коммерческая недвижимость](#)

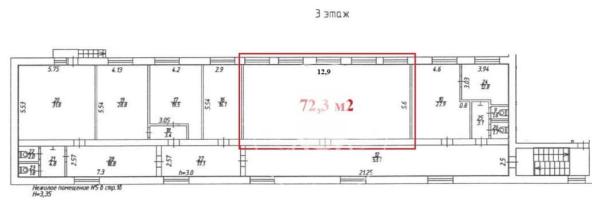
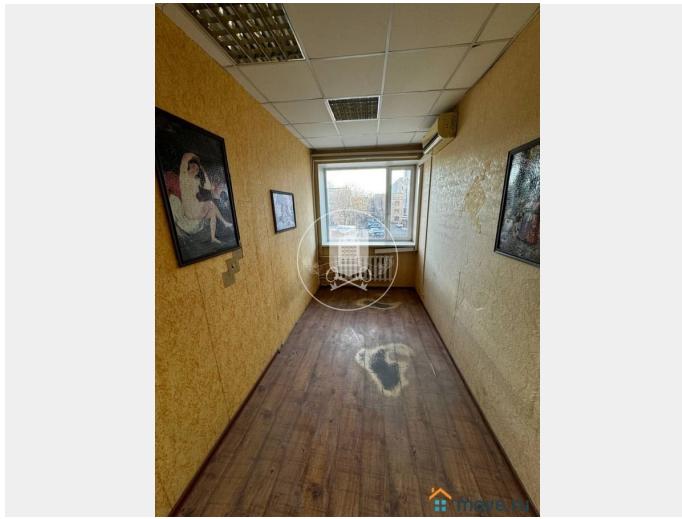
### **Описание**

Сдаются блок 72 кв.м . Нежилое помещение расположенный в центральной части города Калуга. Отдельный вход. Свой ключ от двери. Посещение в любое время. Присутствует старенький ремонт, возможно сделать легкую косметику силами арендатора (засчитывается в арендные каникулы). В арендный платеж включены все коммунальные платежи, кроме ЭЛЕКТРИЧЕСТВА (по счетчику) Общей площадь всего этажа 316, 7 кв. м., этаж: 3, адрес (местонахождение) Россия, обл Калужская, г Калуга, ул Пестеля, дом 15, пом.5. Помещение подойдет под следующие виды деятельности: офис любой компании, бьюти услуги (брови, ресницы, массажи), Приветствуются любые спортивные формы



бизнеса (бокс, фитнес, детские занятия и тд). Соседи по этажу: 1. Детская школа каратэ 2. Салон красоты Рядом расположена средняя общеобразовательная школа, также возможно предоставление помещений под дополнительные образовательные услуги, при необходимости можно демонтировать перегородки и сделать аудиторию. Санузел общий на этаже Без дополнительных комиссий для арендатора. Сдается собственность нашей компании.





move.ru

