

Сергей, MEGAPROFI

79260983232

**Калужская обл, Калуга г.о., Калуга,
Пестеля улица, 15**

22 000 ₽

Калужская обл, Калуга г.о., Калуга, Пестеля улица, 15

для заметок

Офис

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются два офиса 28,8 и 26,4 кв. м, по отдельности. На данный момент свободны обе, есть выбор. Возможно увеличение в блок. Нежилое помещение расположенный в центральной части города Калуга.

Отдельный вход. Свой ключ от двери.

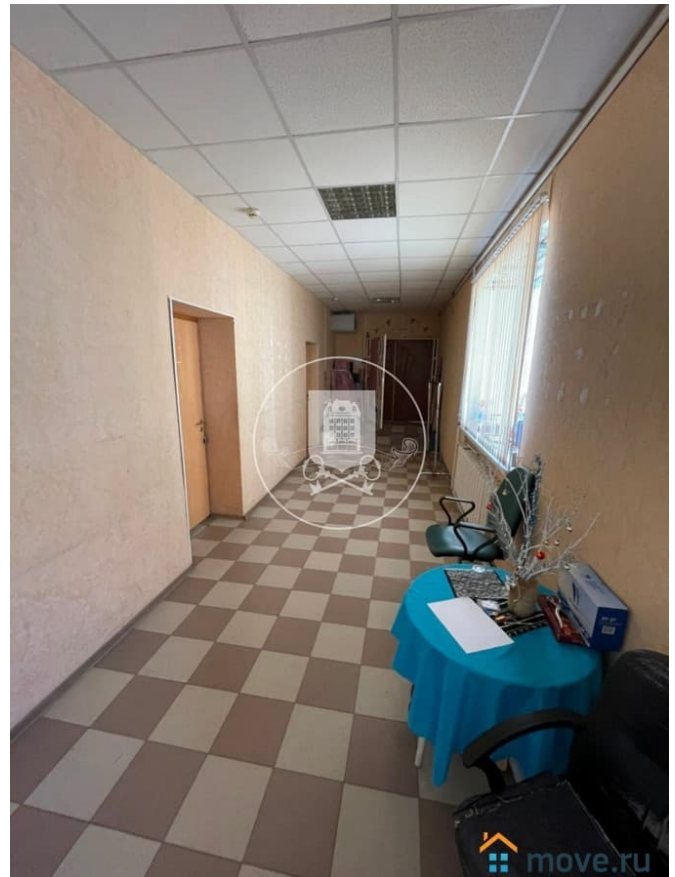
Посещение в любое время. Присутствует старенький ремонт, возможно сделать легкую косметику силами арендатора (засчитывается в арендные каникулы). В

арендный платеж включены все
Коммунальные платежи, кроме

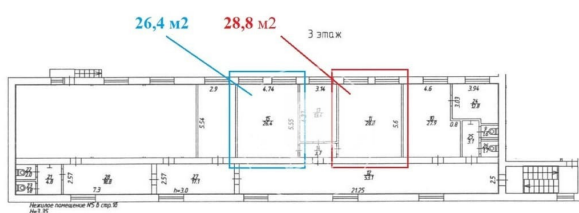
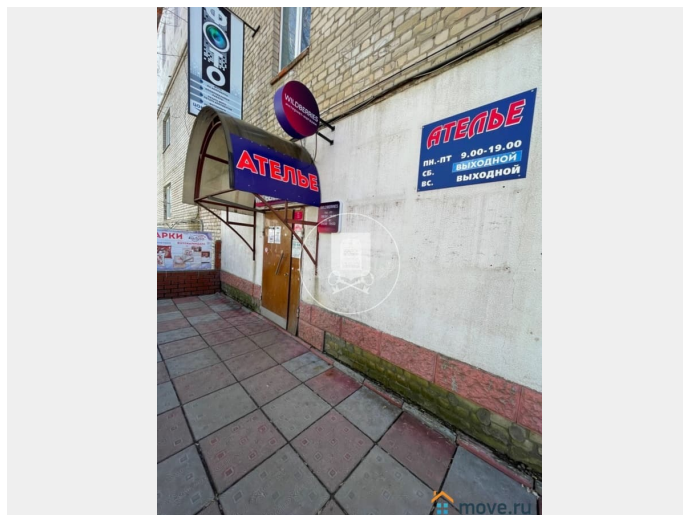
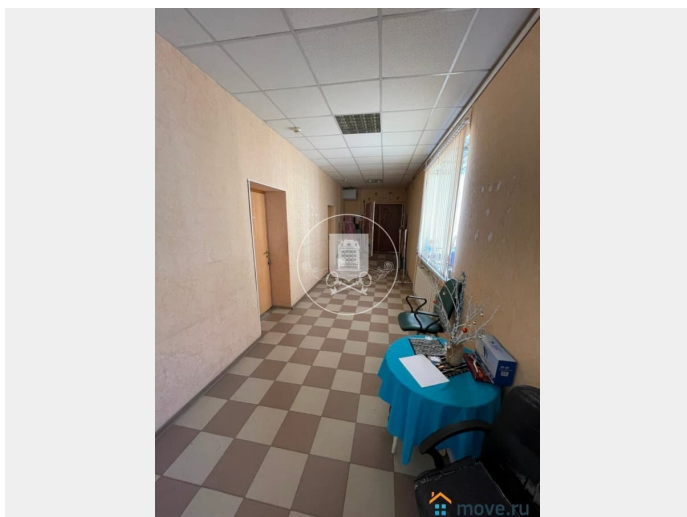
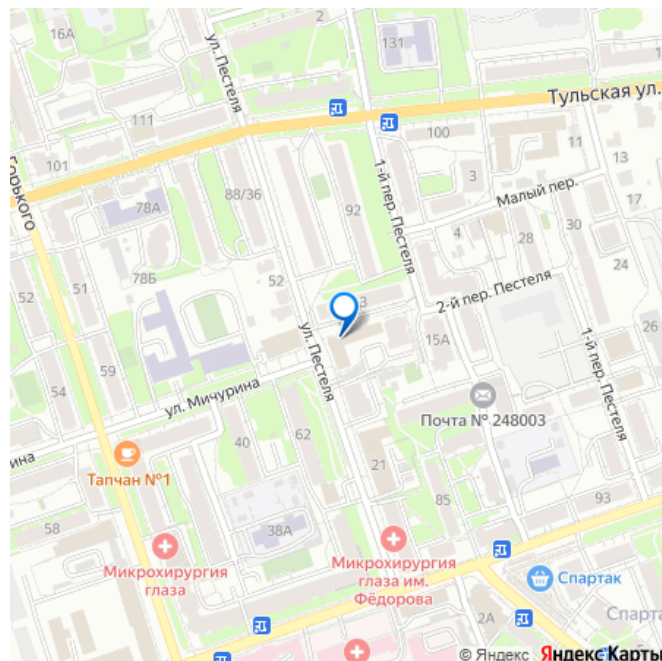
ЭЛЕКТРИЧЕСТВА (по счетчику) Общей
площадь всего этажа 316, 7 кв. м., этаж: 3,

адрес (местонахождение) Россия, обл
Калужская, г Калуга, ул Пестеля, дом 15,

пом.5. Помещение подойдет под следующие



виды деятельности: офис любой компании, бьюти услуги (брови, ресницы, массажи), Приветствуются любые спортивные формы бизнеса (бокс, фитнес, десткие занятия и тд). Соседи по этажу: 1. Десткая школа каратэ 2. Салон красоты Рядом расположена средняя общеобразовательная школа, также возможно предоставление помещений под дополнительные образовательные услуги, при необходимости можно демонтировать перегородки и сделать аудиторию. Санузел общий на этаже Без дополнительных комиссий для арендатора. Сдается собственность нашей компании.



move.ru

