

🕒 Создано: 21.03.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 00:10

**Калужская область, Обнинск, пр-т  
Маркса, 130**

**39 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, пр-т Маркса, 130

Улица

[проспект Маркса](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

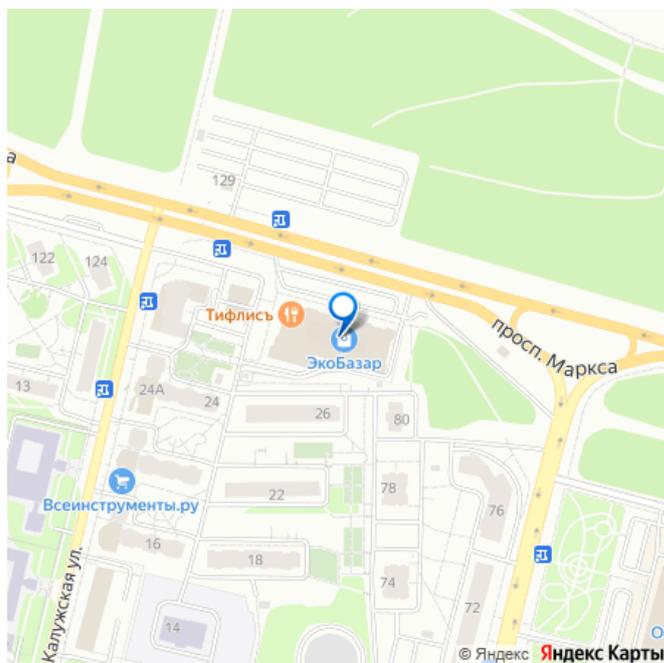
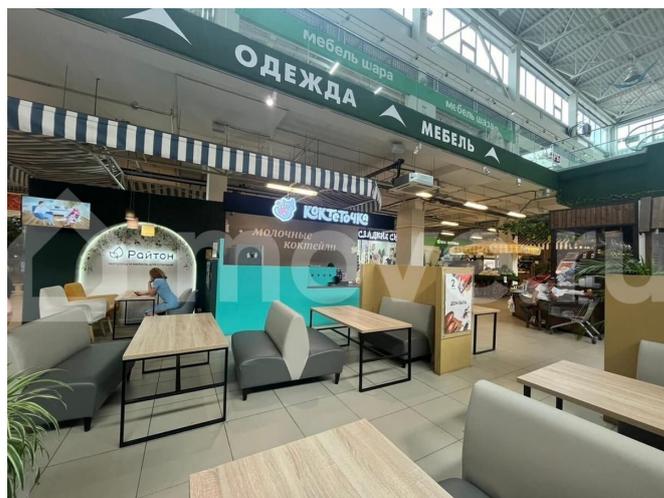
Сдается в аренду торговая точка на фуд-корте в современном торговом центре ЭкоБазар, г.Обнинск. Расположение на 1 этаже в зоне активного потока посетителей, в центре зала рядом с обоими эскалаторами. Это идеальное место для запуска корнера с напитками, фастфудом, десертами, готовыми блюдами и другими форматами быстрого питания. Преимущества размещения: \* фуд-корт с постоянным потоком гостей - посетители ТЦ, сотрудники, жители района; \*отличная видимость и доступность. Преимущества локации: \* ТЦ находится на оживленном проспекте города в районе с

<https://kaluga.move.ru/objects/9292137168>

**Михаил Сергеевич, ЭкоБазар -  
Обнинск**

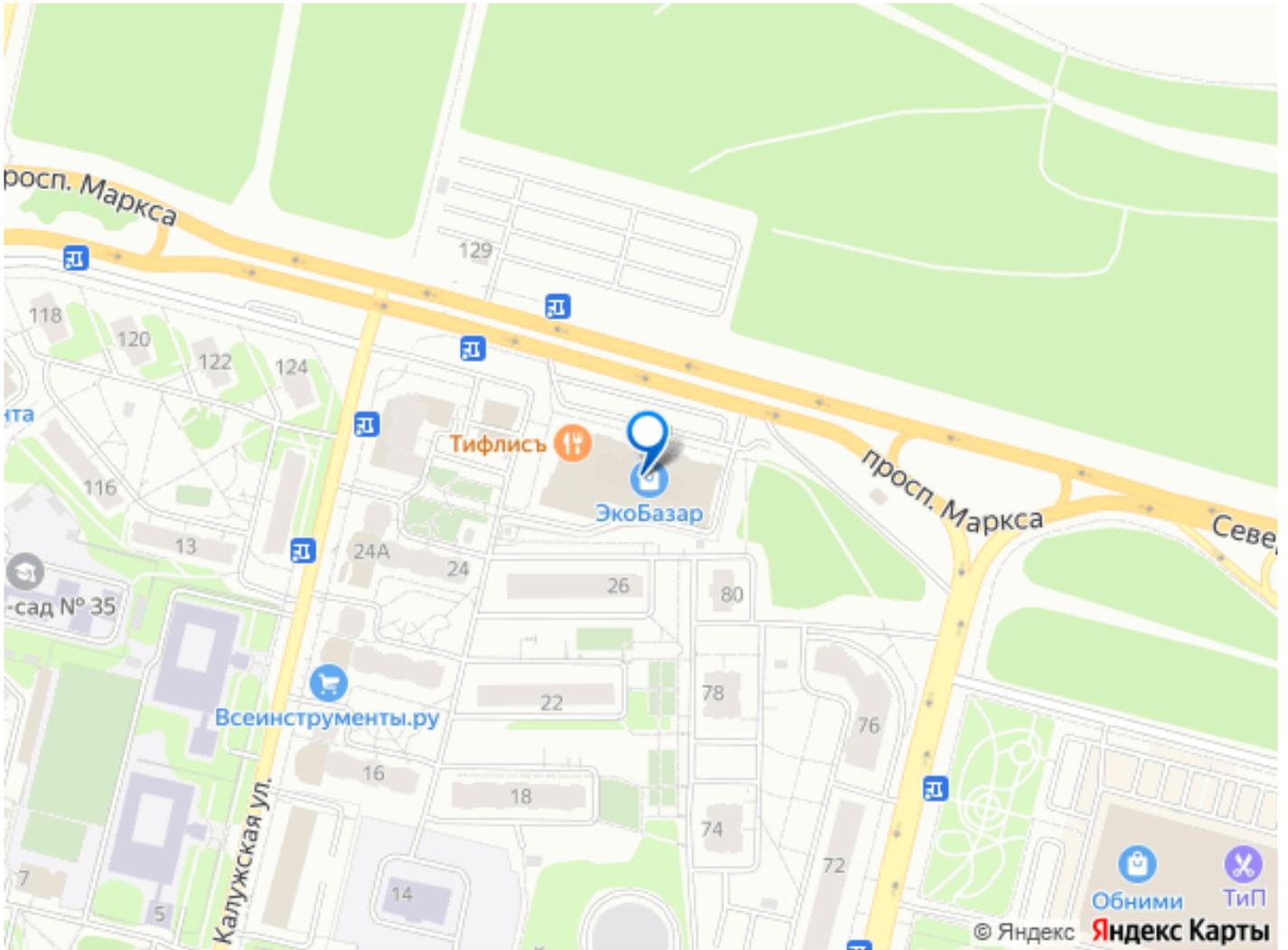
**89251234567**

для заметок



плотной жилой застройкой и удобным подъездом со стороны северного въезда; \* средняя дневная проходимость 6 000 человек; \* парковка на 210 машиномест; \* высокий трафик благодаря сбалансированной концепции центра и активной маркетинговой поддержке. Техническое оснащение ТЦ ЭкоБазар: \* современные инженерные системы; \* приточно-вытяжная вентиляция; \* охранный и пожарный сигнализация, система автоматического пожаротушения; \* эскалаторы и лифт, обеспечивающие удобный доступ на 2 этаж. Инфраструктура для арендаторов: \* удобная планировка и продуманная навигация; \* складские помещения; \* система внутреннего радиовещания; \* круглосуточное видеонаблюдение и охрана; \* рекламные возможности: наружная и внутренняя реклама, проведение VTL-акций. Будем рады ответить на все ваши вопросы, провести экскурсию по объекту и обсудить возможные условия сотрудничества. Давайте вместе сделаем ваш бизнес заметным и успешным!





Move.ru - вся недвижимость России