

**Калужская область, Калуга, улица  
Кубяка, 6**

**35 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Кубяка, 6

Улица

[улица Кубяка](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

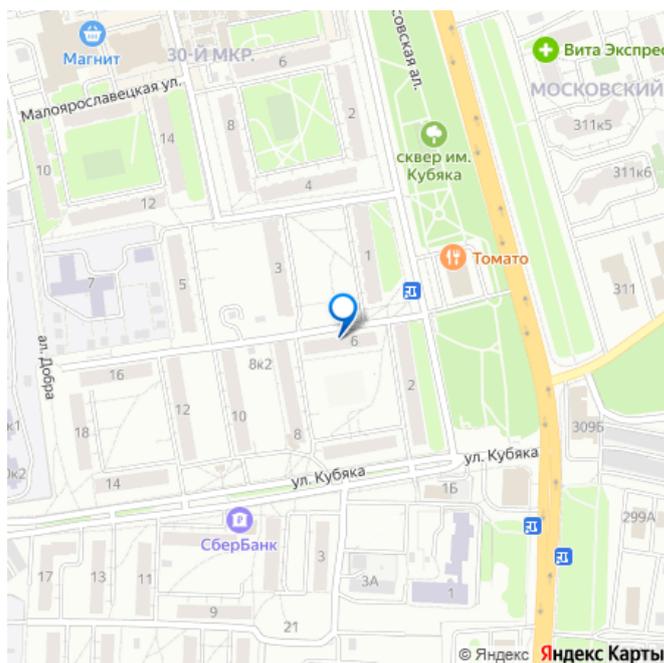
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Наша Компания предлагает взаимовыгодное совместное использование нежилого помещения, находящегося у нас в долгосрочной аренде. СУБАРЕНДА. ВНИМАНИЕ! Данную площадь сдает Сеть социальных аптек «Столички». г. Калуга, ул. Кубяка, дом 6. Полностью изолированное помещение с отдельным входом и своим сан. узлом. Требуется ремонт. Рассмотрим ВСЕ предложения, кроме общепита. Зоомагазин, оптика, ортопедия, хозяйственный, ПВЗ, барбершоп, салон красоты, лаборатория анализов, ломбард, туроператоры и так далее. Важное условие: объем эл. мощности

для заметок



не более 10 кВт. Плотная жилая застройка, пешая доступность до остановок общественного транспорта, хороший пешеходный трафик. Минимальный срок аренды - 11 месяцев. Арендная плата - 35 000 рублей в том числе НДС в месяц. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Обеспечительный платеж - размер арендной платы за 1 месяц. Льготный период - обсуждается индивидуально. Благодарим за внимание!

