

**Калужская область, Калуга, Грабцевское ш, 46**

**195 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Грабцевское ш, 46

для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

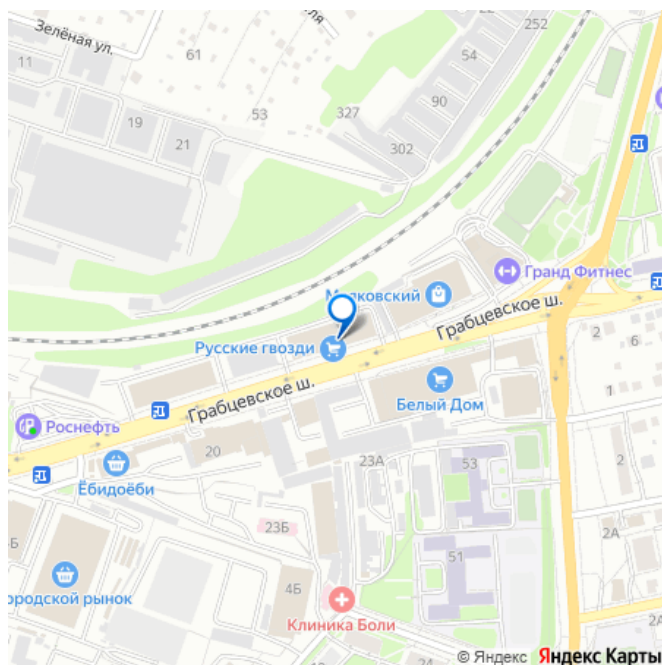
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Собственник!! В торговом центре «Русские гвозди» сдается в аренду площадь 300 Помещение располагается на 1 этаже здания. Открытая планировка. Высота потолков 4,2 м. Система кондиционирования. Организованная зона разгрузки грузового транспорта. Стоянка для посетителей торгового центра. Возможность размещения информационной вывески на фасаде здание (проект согласован с Горуправой) Возможность арендовать дополнительные складские площади в этом же здании. Торговый ассортимент обсуждается дополнительно. Торговый центр расположен в стратегически выгодном месте - пл. Маяковского. Центр находится в окружении множества профильных строительных



магазинов и мебельных центров, что обеспечивает высокий поток целевой аудитории и значительный потенциал для развития бизнеса. Удобное местоположение и развитая инфраструктура делают этот объект привлекательным для предпринимателей, стремящихся к успешному и прибыльному бизнесу в сфере строительства и торговли. По всем вопросам звонить в будни, с 09.00 до 18.00ч

