

Создано: 19.05.2025 в 11:32

Обновлено: 20.01.2026 в 14:00

<https://kaluga.move.ru/objects/9279601937>

Собственник

79190302167

**Калужская область, Калуга, улица
Болдина, 87к2**

2 100 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 87к2

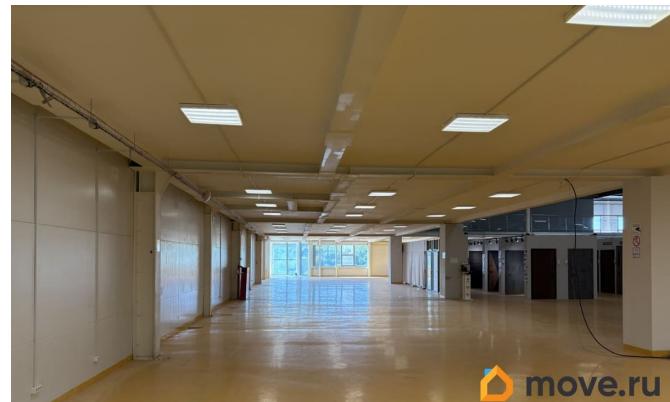
Улица

[улица Болдина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3000 м²



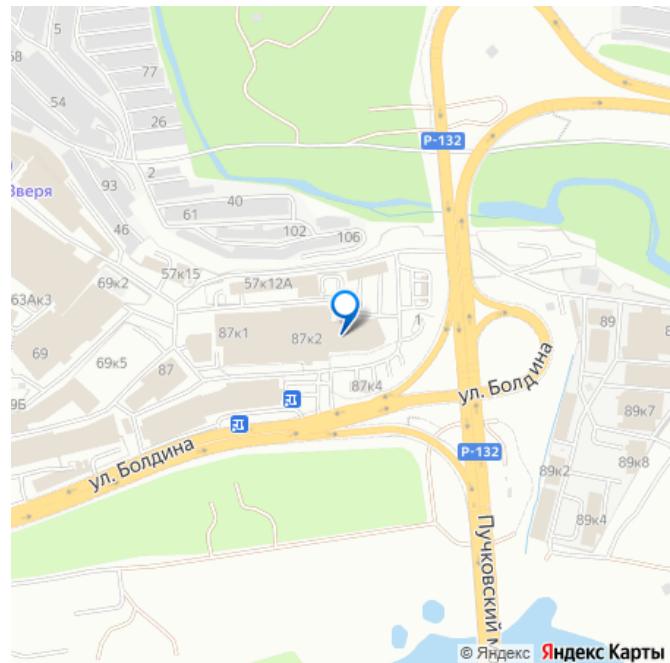
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

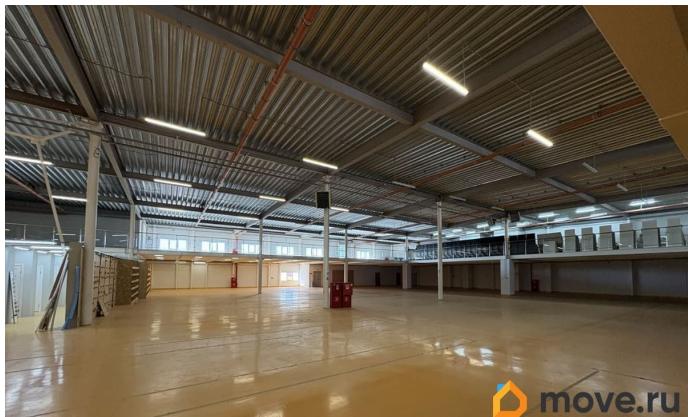
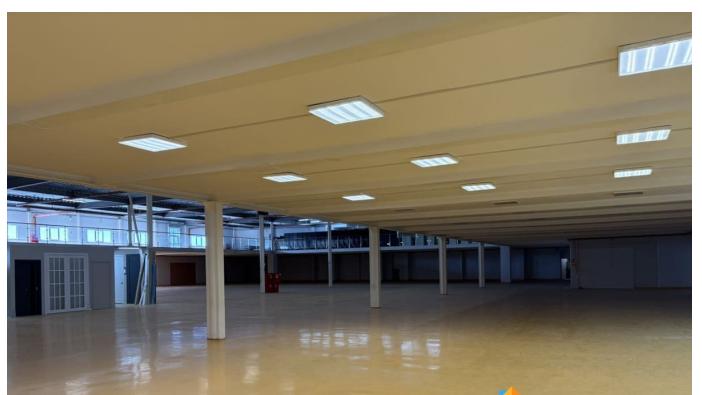
[Коммерческая недвижимость](#)

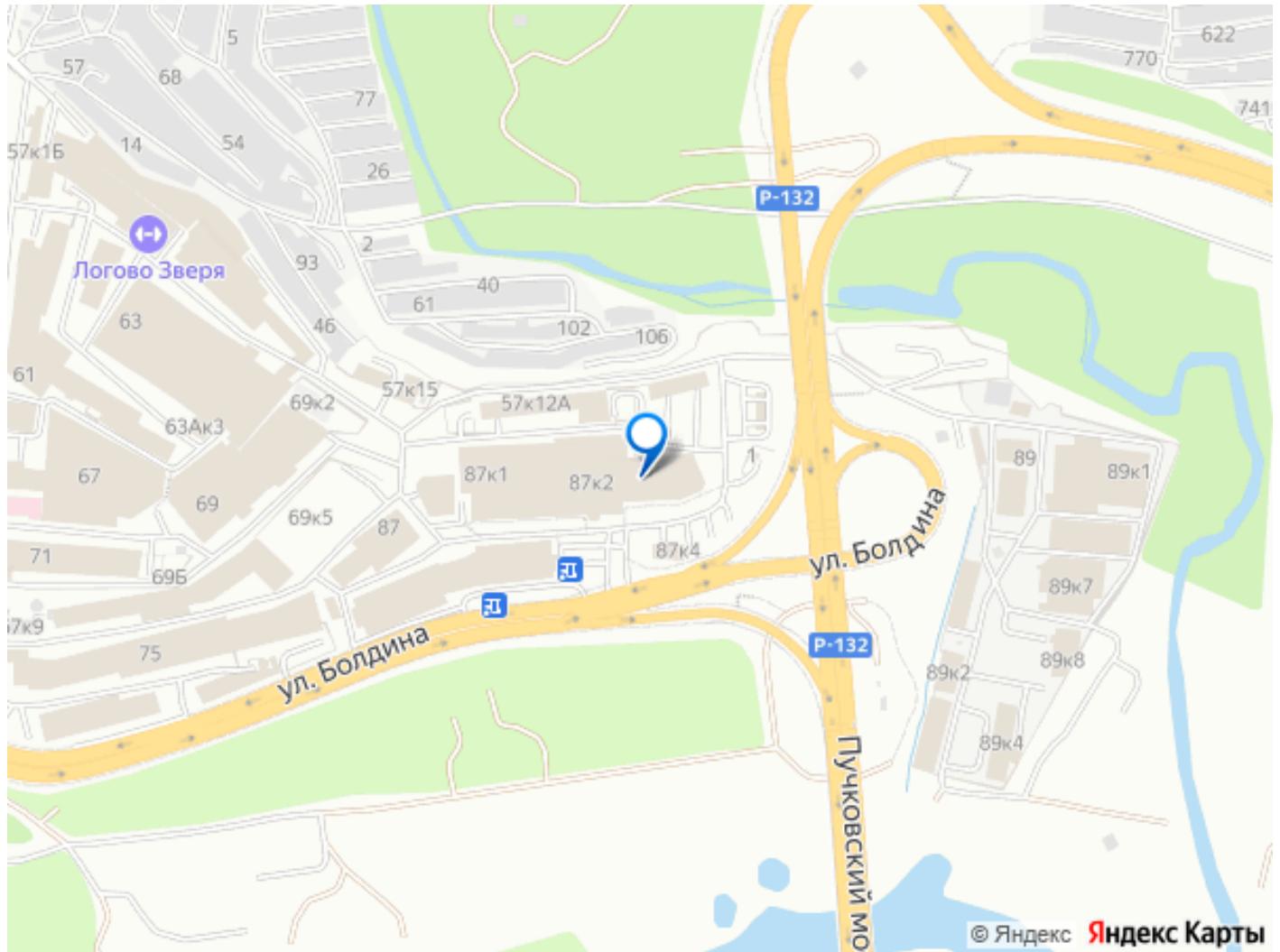


Описание

Сдается торговое помещение 3000 м². Прямая аренда от собственника! Сдается просторное коммерческое помещение площадью 3000 м² с возможностью разделения на части от 150 м². Подходит под любые виды деятельности: торговля, склад, выставочный зал, спортзал, офис, пункт выдачи и др. Высокая проходимость — в здании уже работают супермаркет ДА! и гипермаркет Чеснок. Постоянный поток покупателей обеспечен! Преимущества: Конечная остановка маршрута 80 — активный трафик Удобная транспортная доступность — 10 минут до центра Большая парковка для арендаторов и

клиентов Подъезд для большегрузов, есть пандус — удобно для поставок и разгрузки Возможность гибкой перепланировки под ваш бизнес Площадь: 3000 м² Аренда: 700 ?/м²? Адрес: Болдина 87 к.2 Коммерческая недвижимость напрямую от собственника— без комиссии и посредников! Свяжитесь с нами для просмотра и получения дополнительной информации!





Move.ru - вся недвижимость России