

🕒 Создано: 10.02.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 10:11

**Калужская область, Калуга, Московская
улица, 334**

107 880 ₽

Калужская область, Калуга, Московская улица, 334

Улица

[улица Московская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

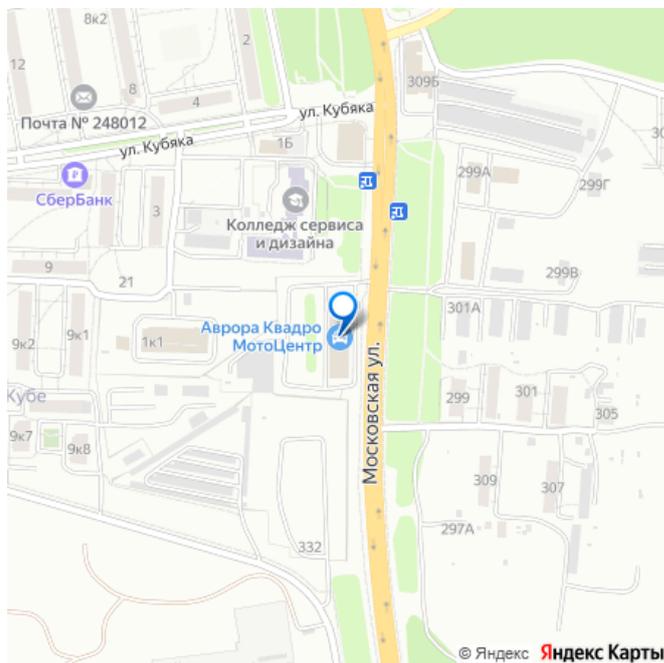
Описание

Код объекта: 2039040. Срочная аренда торгового помещения в Калуге — идеальное решение для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду современное торговое помещение площадью до 120 кв. м на Московской улице, 334. Возможно сдать часть помещения меньшей площади. На территории расположены: quadro-мотоцентр, сервисный авто/мотоцентр, кузовной цех, детейлинг студия, студия по чип-тюнингу и тюнингу выхлопных систем. Что обеспечивает высокую проходимость клиентов. Торговое помещение находится на первом этаже двухэтажного здания. Все коммуникации в

<https://kaluga.move.ru/objects/9289628614>

**Светлана Евстратова, Новосел Владис
79108624213**

для заметок



рабочем состоянии: интернет, вентиляция, пожарная сигнализация, охрана. Въезд на территорию закрыт шлагбаумом. В 2022 году был произведён капитальный ремонт здания, отопление переведено на газ, что снижает затраты на коммунальные услуги. Есть возможность парковки сотрудников и клиентов. Можно разместить рекламный баннер на фасадной части здания. Можно рассмотреть аренду до 30 соток прилегающей территории. Цена с учётом НДС, удобно для компаний на ОСН. Отличное расположение торговых площадей позволит вам быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

