

Светлана, Новосел Владис

89251234567

Калужская область, Калуга, Московская ул, 334

119 880 ₺

Калужская область, Калуга, Московская ул, 334

Улица

[площадь Московская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

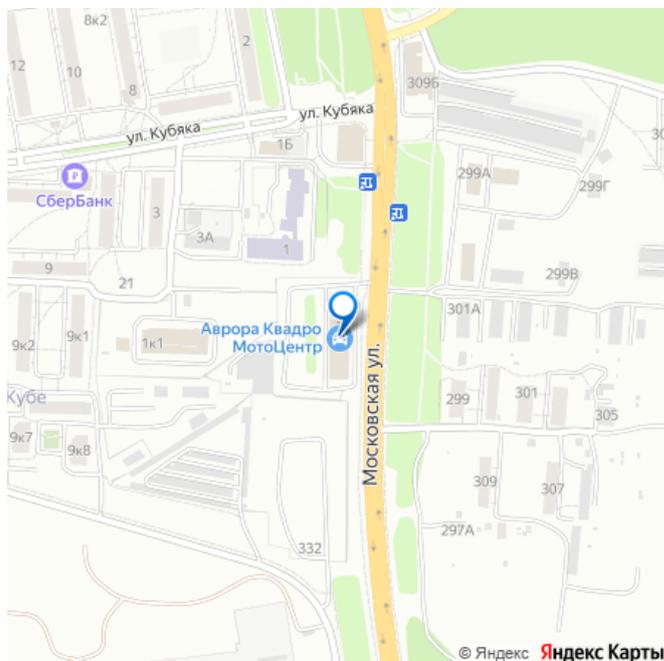
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2039040. Срочная аренда торгового помещения в Калуге — идеальное решение для вашего бизнеса! Предлагаем в аренду современное торговое помещение площадью до 120 кв. м на Московской улице, 334. Возможно сдать часть помещения меньшей площади. На территории расположены: квадро-мотоцентр, сервисный авто/мотоцентр, кузовной цех, детейлинг студия, студия по чип-тюнингу и тюнингу выхлопных систем. Что обеспечивает высокую проходимость клиентов. Торговое помещение находится на первом этаже двухэтажного здания. Все коммуникации в

для заметок



рабочем состоянии: интернет, вентиляция, пожарная сигнализация, охрана. Въезд на территорию закрыт шлагбаумом. В 2022 году был произведён капитальный ремонт здания, отопление переведено на газ, что снижает затраты на коммунальные услуги. Есть возможность парковки сотрудников и клиентов. Можно разместить рекламный баннер на фасадной части здания. Можно рассмотреть аренду до 30 соток прилегающей территории. Цена с учётом НДС, удобно для компаний на ОСН. Отличное расположение торговых площадей позволит вам быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



