

**Калужская область, Калуга,
Правобережный проезд, 13**

50 000 ₺

Калужская область, Калуга, Правобережный проезд, 13

Улица

[проезд Правобережный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

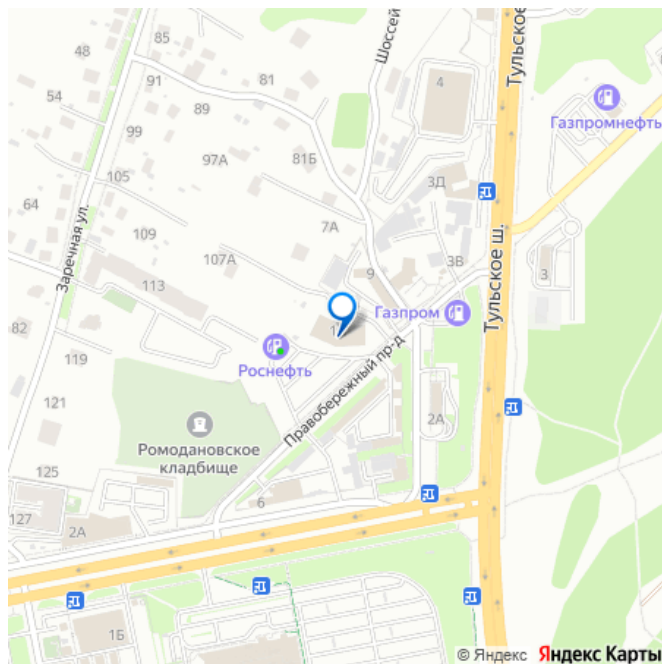
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Сдается торговое помещение от 100 до 200 кв.м. в цокольном этаже отдельно-стоящего здания г.Калуга, ул.Правобережный проезд, д.13. - современное нежилое 2-х этажное здание с цокольным этажом; - интенсивный автомобильный трафик (въезд на Правый Берег); - грузовой лифт; - выполнен ремонт, организована система вентиляции; - пожарная, охранная сигнализация; - удобная зона разгрузки; - собственное отопление на здание; - собственная большая парковка; - возможно увеличение площади; Цокольный этаж представлен как торговые отделы

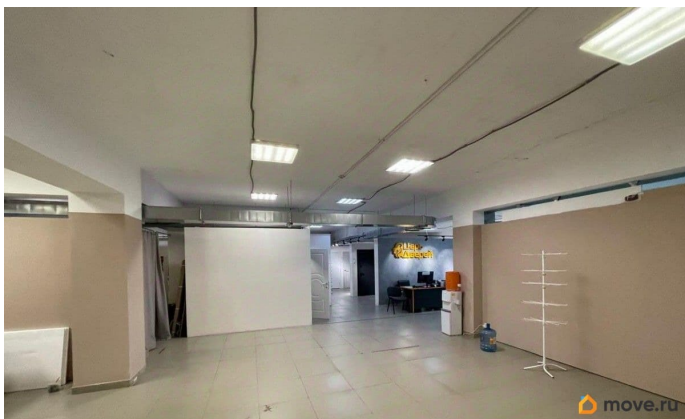
<https://kaluga.move.ru/objects/9290497830>

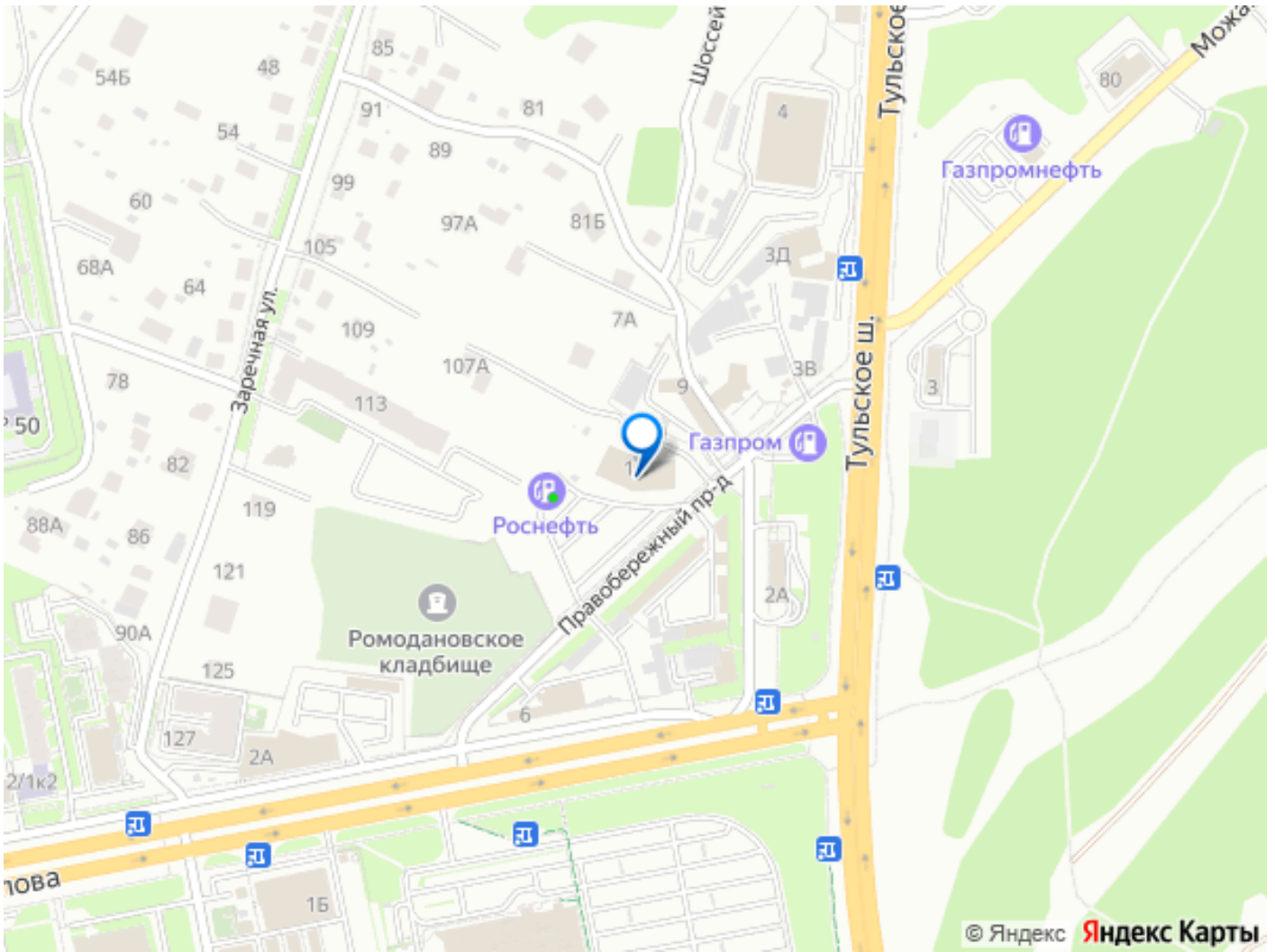
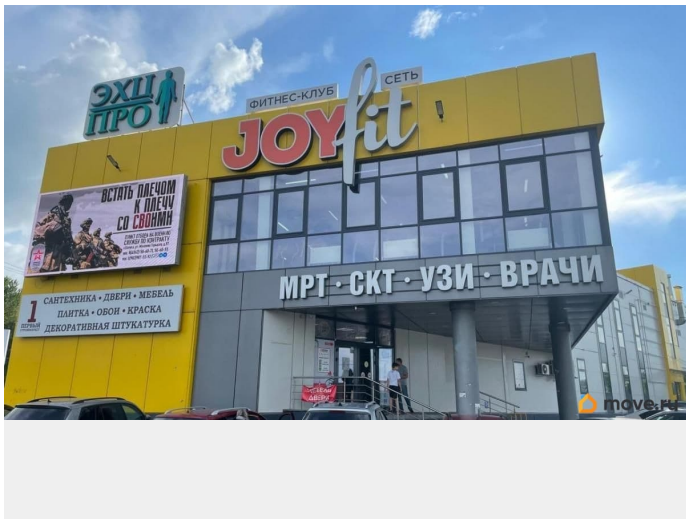
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79807121739**

для заметок



строительно-отделочной тематики и мебели (плитка, сантехника, краски); Возможно использовать под склад (есть лифт, пандус для разгрузки); На 2 этаже фитнес-центр «Joyfit», рядом Вкусно и Точка, АЗС Роснефть, Газпром, Строительный рынок.





Move.ru - вся недвижимость России