

🕒 Создано: 18.03.2026 в 00:12

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:12

**Калужская область, Калуга, ул. Кирова,  
66**

**70 000 ₽**

Калужская область, Калуга, ул. Кирова, 66

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

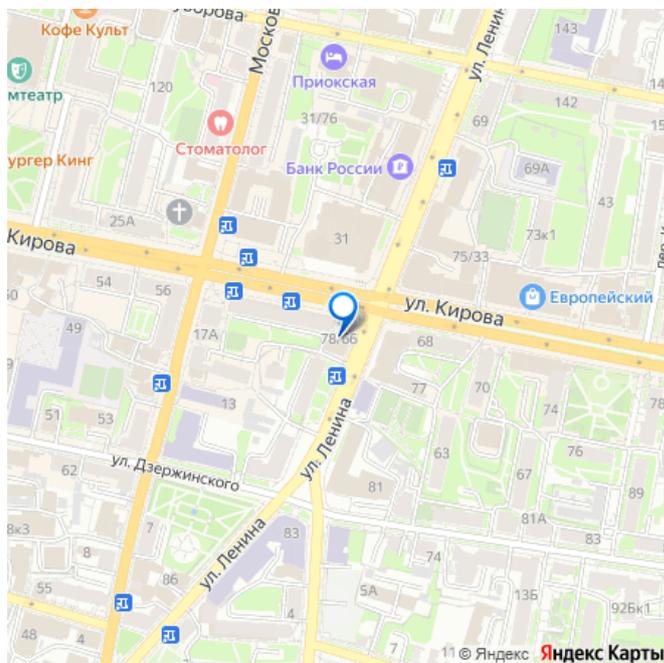
Арт. 128781949 Ищете идеальное место для развития своего бизнеса или старта нового проекта? Мы предлагаем коммерческое помещение, которое станет надёжной основой для ваших амбиций. Вашему вниманию предлагается коммерческое помещение свободного назначения в центре города по ул. Ленина д. 78/66. Помещение расположено на 2 этаже 2-этажного исторического кирпичного здания. Вход отдельный с улицы Кирова. Общая площадь 98 кв.м. Состоит из двух отдельных пространств (каждое почти по 50кв.м) и санузла. В помещении всего две мокрые

<https://kaluga.move.ru/objects/9291871408>

**Лилия Щ, Оператор недвижимости  
«Самолет плюс»**

**89251234567**

для заметок



точки. Состояние хорошее. На полу плитка. Потолки более трех метров. Имеются три больших окна ПВХ. Оборудованы два кондиционера. Помещение идеально подойдет под фитнес зал, интернет-магазин, торговую точку, салон красоты. Что мы предлагаем: Стратегическое расположение: Помещение находится в оживлённом центре города и деловом центре, на пересечении улиц Ленина и Кирова. С высоким пешеходным и автомобильным трафиком, удобной транспортной доступностью, близостью к остановкам общественного транспорта. Это обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов и партнёров. Привлекательные условия: Мы предлагаем гибкие условия аренды и готовы обсудить индивидуальные предложения, чтобы максимально соответствовать вашим требованиям и бюджету. Стоимость аренды указана с учетом коммунальных платежей. Отдельно оплачиваются только счетчики на электроэнергию и воду. Не упустите возможность разместить ваш бизнес в престижном и функциональном помещении! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр! Можем рассмотреть аренду части помещения.





