

**Лилия Щ, Оператор недвижимости**

**«Самолет плюс»**

**89251234567**

**Калужская область, Калуга, ул. Кирова,  
66**

**90 000 ₽**

Калужская область, Калуга, ул. Кирова, 66

Улица

[Кирова переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

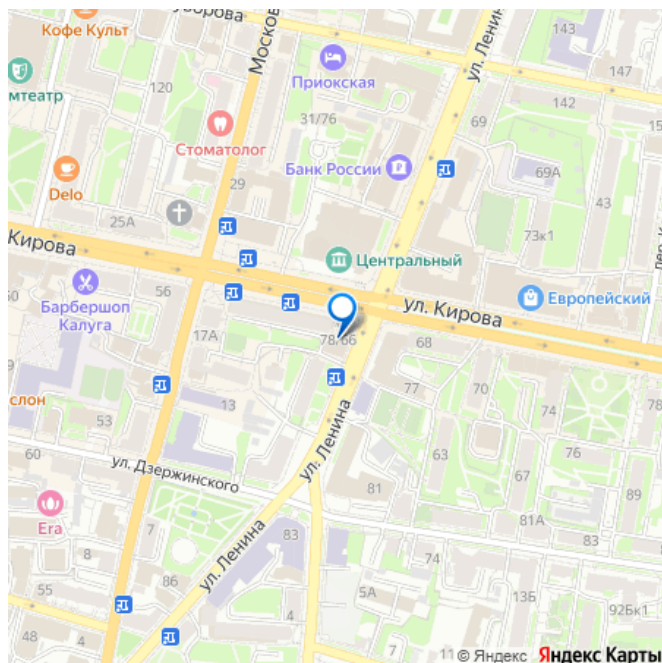
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 128781949 Ищете идеальное место для развития своего бизнеса или старта нового проекта? Мы предлагаем коммерческое помещение, которое станет надёжной основой для ваших амбиций. Вашему вниманию предлагается коммерческое помещение свободного назначения в центре города по ул. Ленина д. 78/66. Помещение расположено на 2 этаже 2-этажного исторического кирпичного здания. Вход отдельный с улицы Кирова. Общая площадь 98 кв.м. Состоит из двух отдельных пространств (каждое почти по 50кв.м) и санузла. В помещении всего две мокрые

для заметок

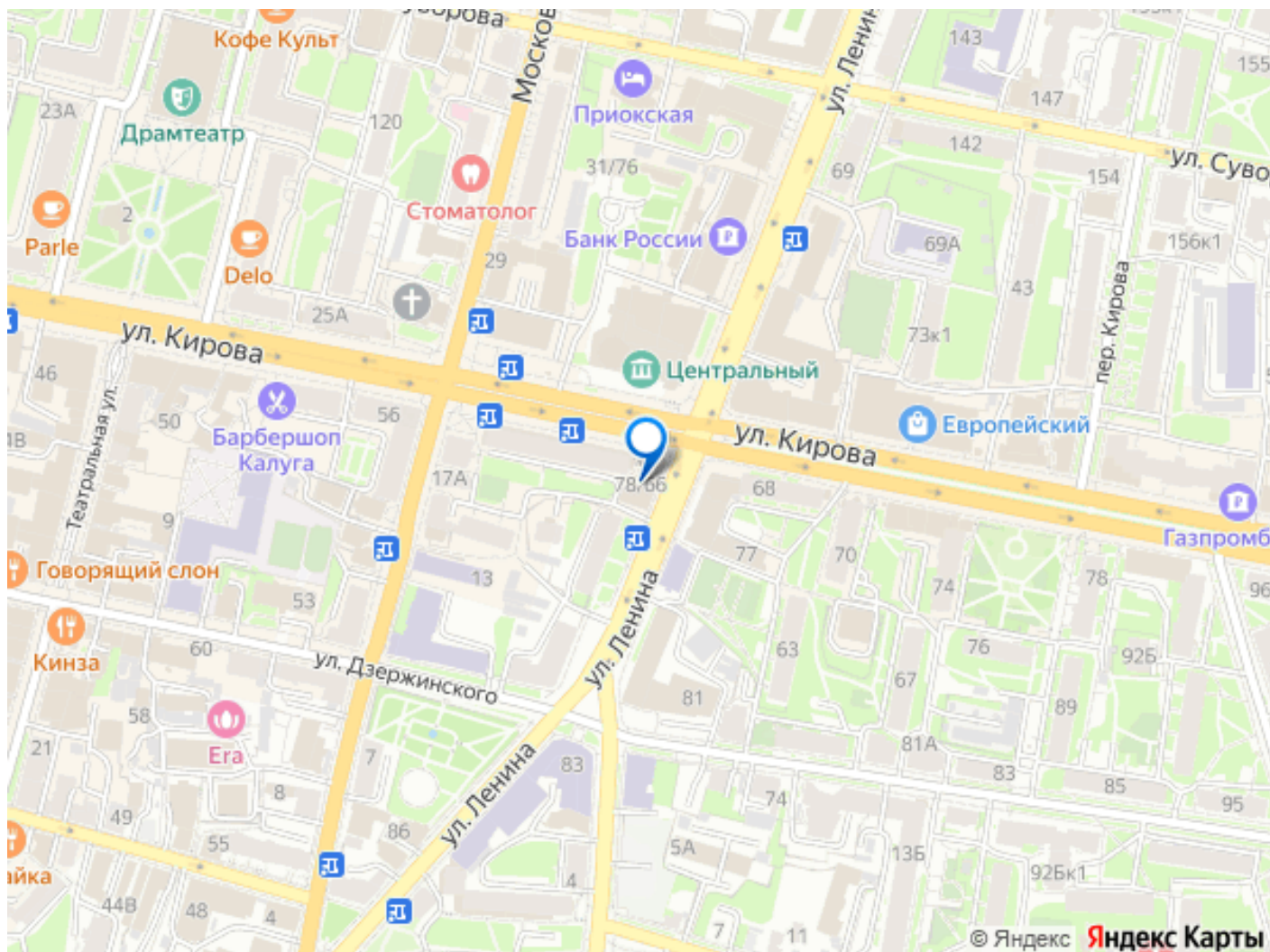


точки. Состояние хорошее. На полу плитка. Потолки более трех метров. Имеются три больших окна ПВХ. Оборудованы два кондиционера. Помещение идеально подойдет под фитнес зал, интернет-магазин, торговую точку, салон красоты. Что мы предлагаем: Стратегическое расположение: Помещение находится в оживлённом центре города и деловом центре, на пересечении улиц Ленина и Кирова. С высоким пешеходным и автомобильным трафиком, удобной транспортной доступностью, близостью к остановкам общественного транспорта. Это обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов и партнёров. Привлекательные условия: Мы предлагаем гибкие условия аренды и готовы обсудить индивидуальные предложения, чтобы максимально соответствовать вашим требованиям и бюджету. Стоимость аренды указана с учетом коммунальных платежей. Отдельно оплачиваются только счетчики на электроэнергию и воду. Не упустите возможность разместить ваш бизнес в престижном и функциональном помещении! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр!









Move.ru - вся недвижимость России