

🕒 Создано: 17.07.2025 в 11:58

Обновлено: 12.01.2026 в 18:23

**Калужская область, Обнинск, улица
Долгининская, 6**

75 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Долгининская, 6

Улица

[улица Долгининская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

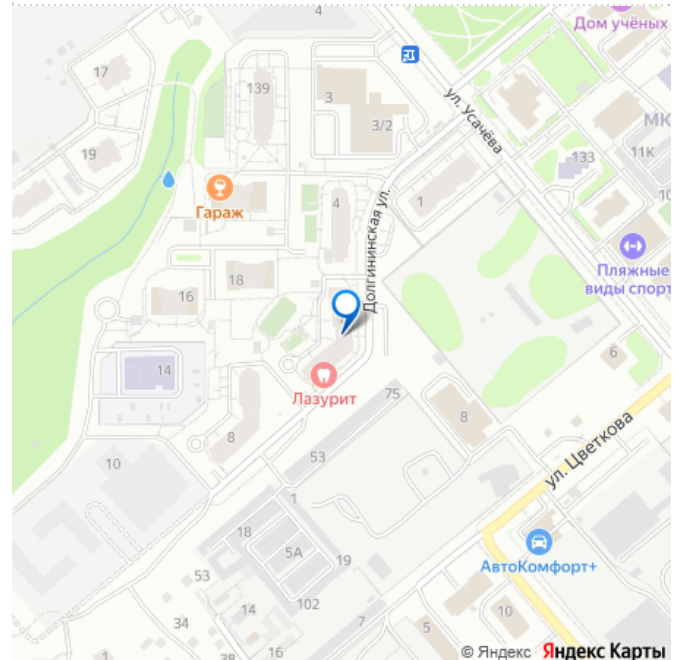
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается на длительный срок коммерческое помещение 78,5 кв м с отдельным входом! Находится на Первом этаже престижного дома на улице Долгининская д 6 - дом бизнес-класса одного из лучшего ЖК в г.Обнинска - Солнечная Долина. Вход выгодно расположен - улица проездная через Пятерочку, Красное&Белое. Общая площадь 78.5 кв м . Хороший косметический ремонт, интересный интерьер, сделана шумоизоляция, наличие сигнализации, интернет, первая зона 33,5 кв м: два санузла, несколько раковин, кухня, столешница, далее второй зал 42,3 кв м с двумя окнами. Высокий

для заметок



пешеходный и автомобильный трафик, в доме успешно функционируют такие организации и сетевые магазины: Красное и Белое, Пятёрочка, стоматология Лазурит. Удобное расположение, в самом центре Обнинска, яркая и современная архитектура, ландшафтный дизайн и прогулочные дорожки вдоль домов, места для парковки делают этот район привлекательным для клиентов. Планировка помещения рассчитана на любой вид деятельности. Условия аренды 80000 +80000 возвратный депозит + к/у + 50 000 комиссия агентства Юридическую чистоту гарантирует международное агентство «Century21» Абсолют. Арт. 51409403

