

Создано: 03.12.2025 в 16:33

Обновлено: 03.12.2025 в 16:23

<https://kaluga.move.ru/objects/9287129607>

## Собственник

**79105240472**

**Калужская область, Калуга, улица Салтыкова-Щедрина, 14**

**6 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Салтыкова-Щедрина, 14

Улица

[Салтыкова-Щедрина переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

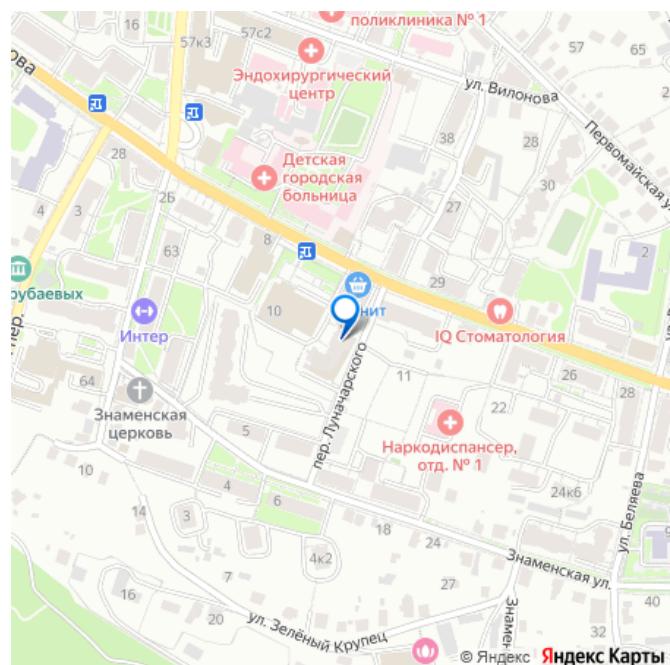
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

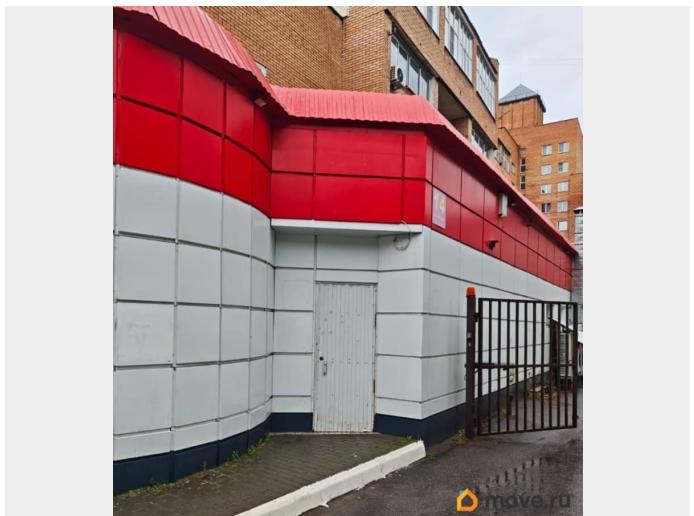


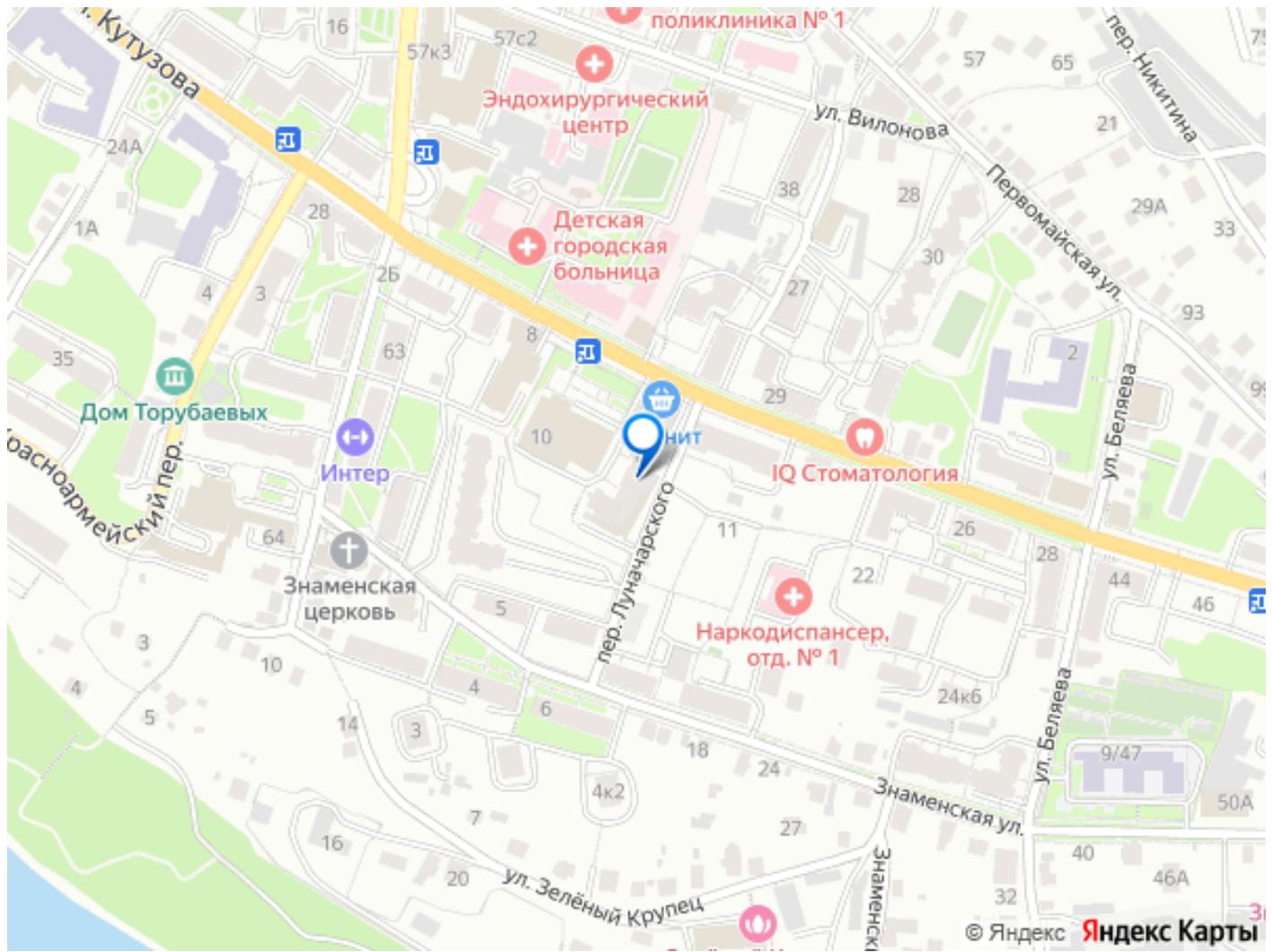
## Описание

Сдается помещение с отдельным входом коммерческого назначения. Помещение расположено в пристройке к магазину Магнит. - Высокий пешеходный трафик данной локации поможет в развитии вашего бизнеса. - можно использовать под различные профили: услуги, торговлю ( все профили обсуждаем) - площадь помещения 6 кв.м. - санузел и мокрая точка расположены в магазине Магнит. - размещение вывески на фасаде здания. Условия аренды: - Заключается типовая форма договора аренды компании. - Работаем с Юридическими лицами, ИП и Самозанятыми. -



В арендную плату входят коммунальные услуги ( отопление, водоснабжение и водоотведение, электроэнергия если потребление не превышает 5 кВт) - Договор заключается на 11 месяца ( у каждой стороны есть право одностороннего выхода до срока окончания договора) - Арендная плата оплачивается авансом. Для ознакомления с условиями аренды и осмотра предлагаемого помещения просим связаться с менеджером ( звонок, сообщения). Обращаем внимание потенциальных арендаторов на возможность индивидуального подхода к условиям заключения сделки и рассмотрения предложения под адаптацию помещения под специфику бизнеса Арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России