

Создано: 29.07.2025 в 16:31

Обновлено: 17.01.2026 в 14:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9283689009>

Специалист Ольга, Этажи

79807130528

Калужская область, Калуга, улица Дарвина, 2А

45 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Дарвина, 2А

Улица

[Дарвина переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.9 м²

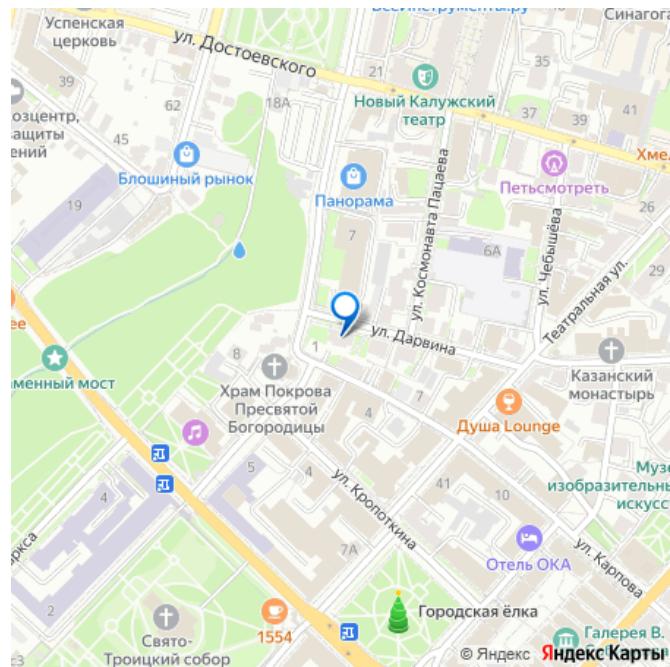
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается нежилое помещение 69,9 кв.м. на полуцокольном этаже 3-этажного жилого дома в тихой части исторического центра города (пересечение улиц Марата и Дарвина). Имеет отдельный вход.

Конструктив: - два основных помещения 44,1 кв.м (наличие трех окон позволяет при необходимости разделить помещение на несколько отдельных помещений) и 14,7 кв.м. - подсобное помещение 5,4 кв.м. - санузел 2 кв.м. - коридор 3,7 кв.м. Высота потолков 3,4 м Окна выходят на разные стороны. Коммуникации: центральное водоснабжение, электричество,

индивидуальное отопление (электрический котел). Идеальный вариант под офис, пункт выдачи, складское помещение, рекламное агентство, типографию, салон красоты и т.д. Помещение полностью готово к осуществлению деятельности, осталось только освежить стены и завести необходимую мебель. Причем мебель, которую вы видите на фото, можно оставить по договоренности. Звоните, отвечу на все вопросы, организую показ в любое удобное для вас время. Код пользователя: 93874

Номер в базе: 9185486

