

Создано: 16.05.2025 в 15:26

Обновлено: 08.09.2025 в 08:59

<https://kaluga.move.ru/objects/9279388144>

Собственник

79107075549

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 7с1

500 000 ₽

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 7с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

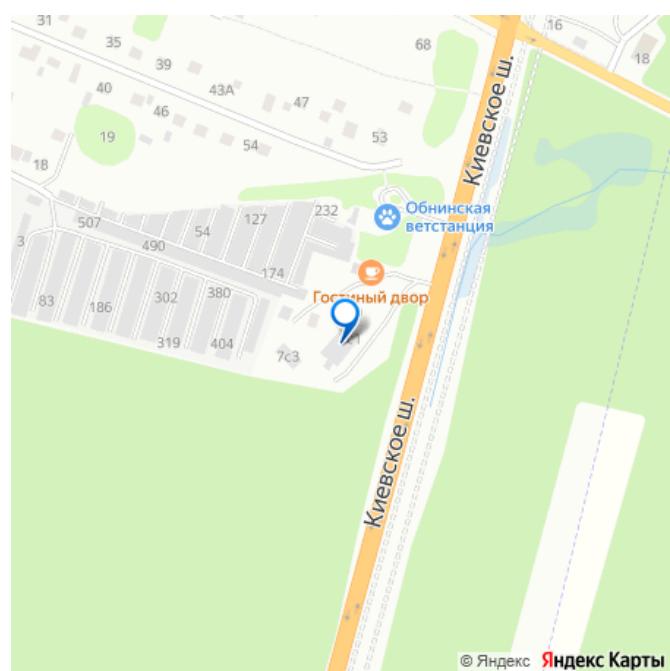
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

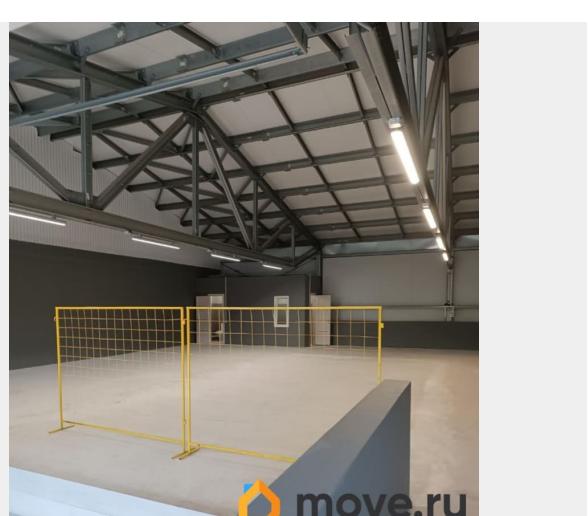
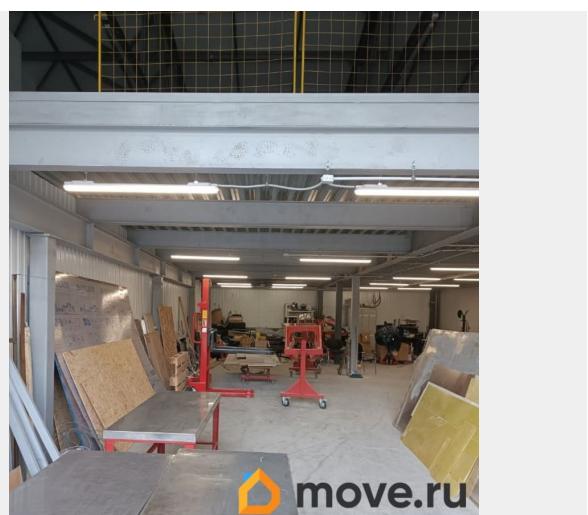
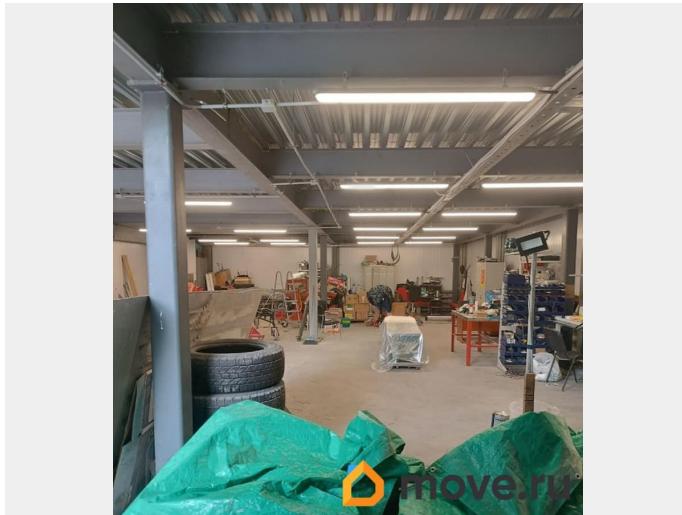


Описание

Сдается помещение свободного назначения. Общая площадь 500 кв.м. Первый этаж - 200 кв.м., второй этаж 300 кв.м. Есть возможность увеличения площади. Помещения правильной формы. Высота потолка 1 этажа 3,1 метра, высота потолка 2 этажа 6 метров. Для поднятия грузов на 2 этаж возможно использование электрического или бензинового штабелера или установка кран-балки. Электричество до 200 кВт. Мокрая точка на втором этаже, возможно сделать на и на первом. Отопление - газовое, свой контур на эту часть здания. На втором этаже расположены с/у с душевой и комната для переодевания или приема пищи. Возможно установить дополнительное освещение, а также изменить конфигурацию

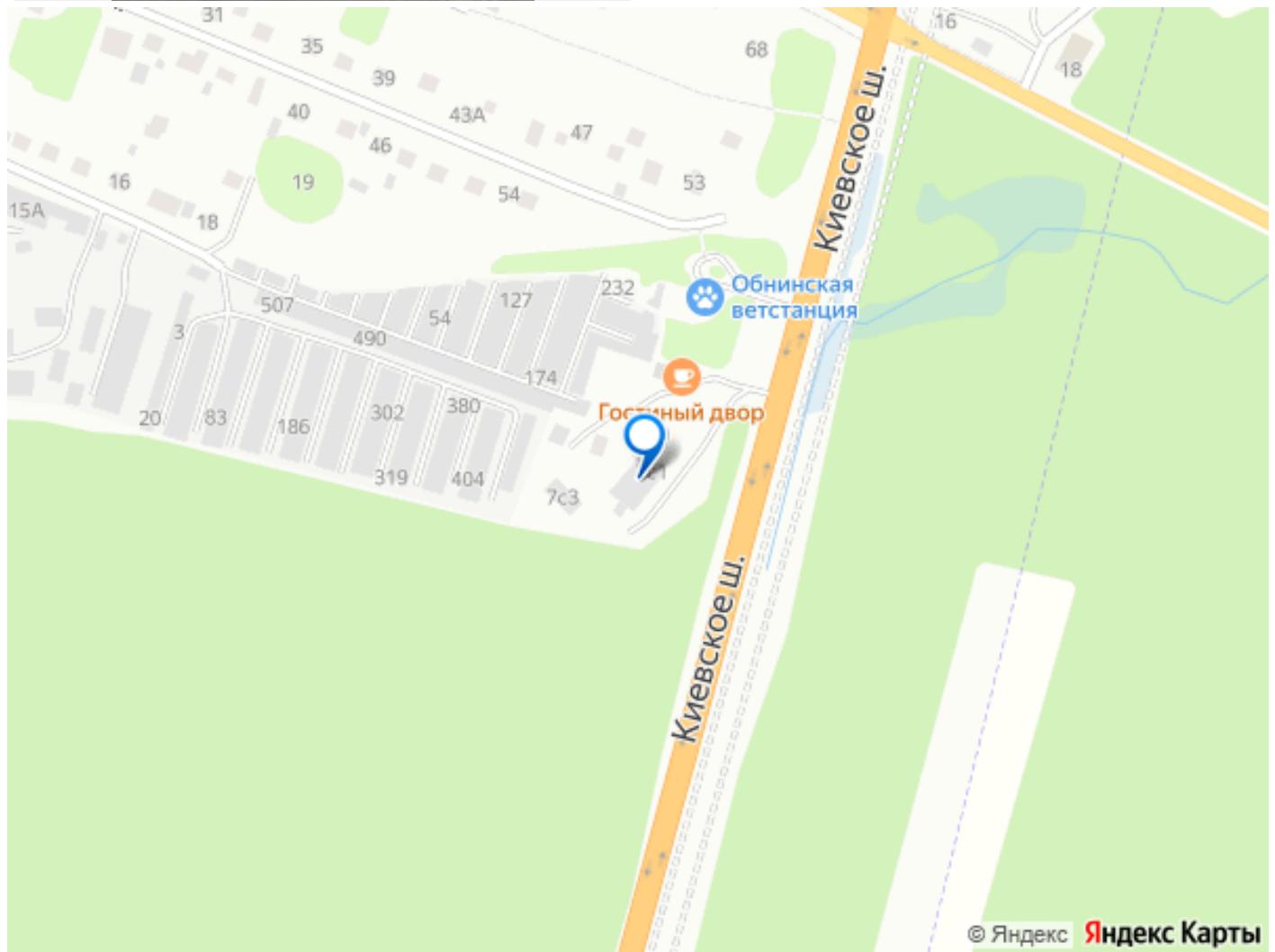


помещений под арендатора. Договор аренды от 11 месяцев. Круглосуточный доступ и охрана территории входят в стоимость. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России