

**Собственник****79107075549****Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 7с1****500 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, Киевское шоссе, 7с1

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

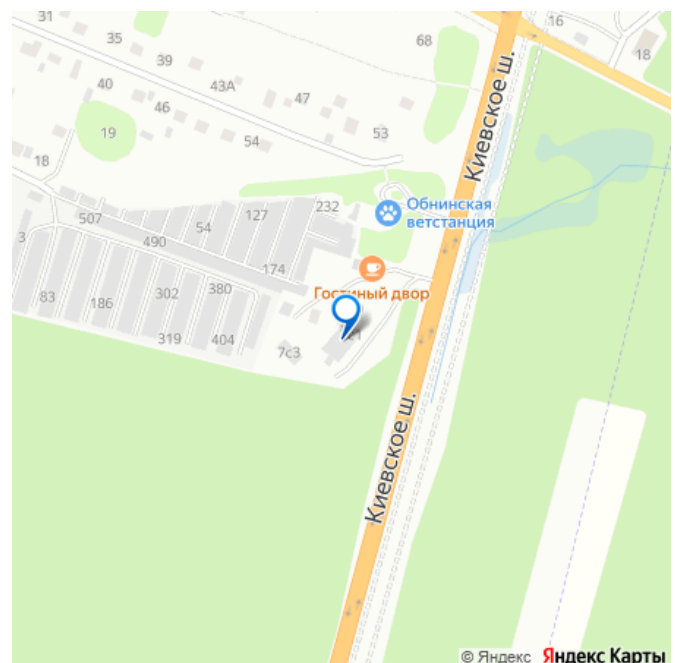
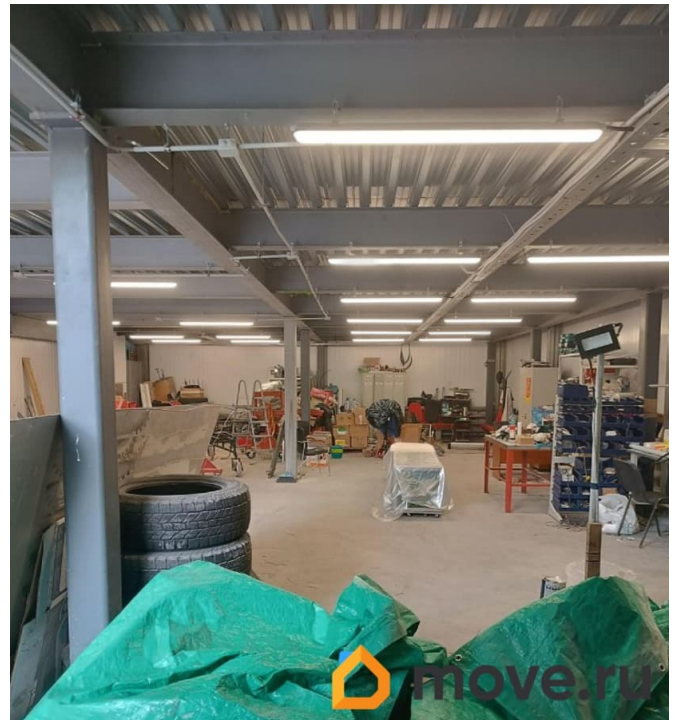
Тип сделки

Сдаю

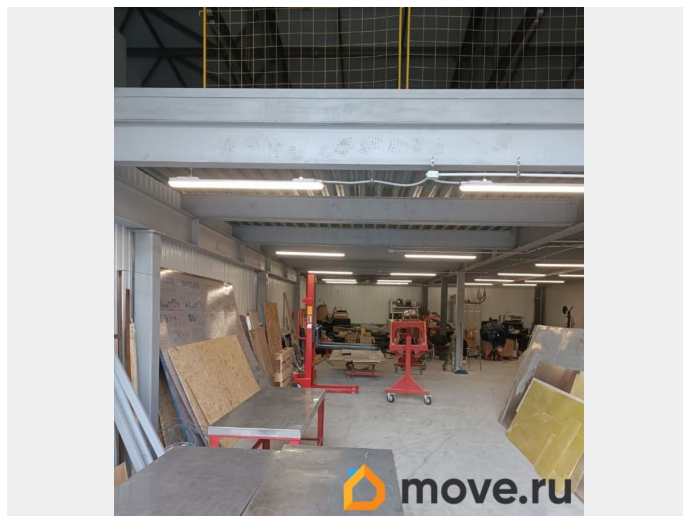
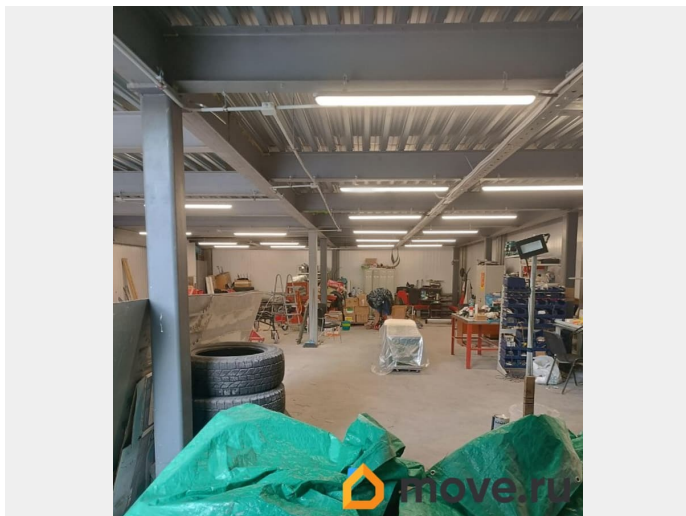
Раздел

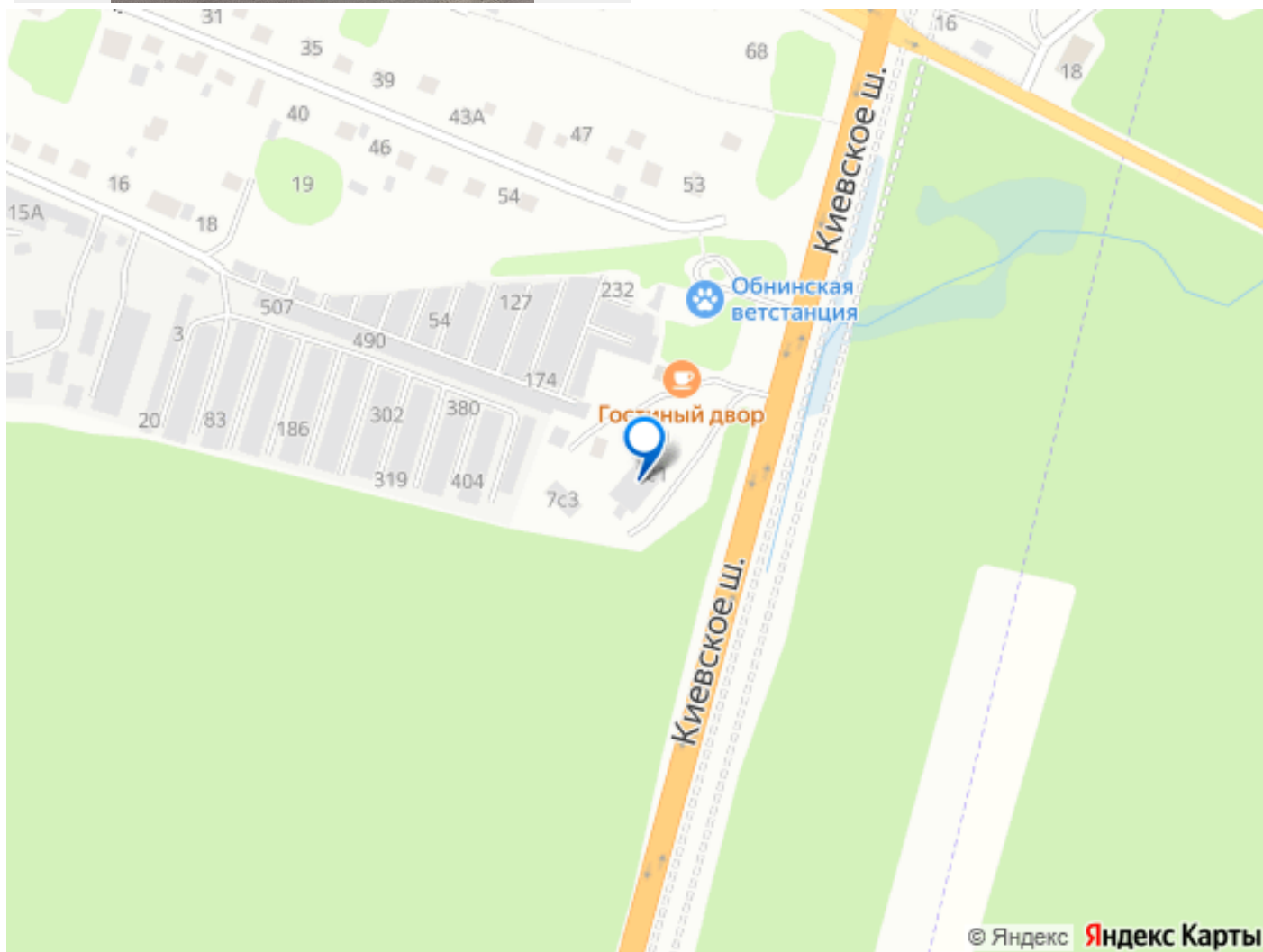
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение свободного назначения. Общая площадь 500 кв.м. Первый этаж - 200 кв.м., второй этаж 300 кв.м. Есть возможность увеличения площади. Помещения правильной формы. Высота потолка 1 этажа 3,1 метра, высота потолка 2 этажа 6 метров. Для поднятия грузов на 2 этаж возможно использование электрического или бензинового штабелера или установка кран-балки. Электричество до 200 кВт. Мокрая точка на втором этаже, возможно сделать на и на первом. Отопление - газовое, свой контур на эту часть здания. На втором этаже расположены с/у с душевой и комната для переодевания или приема пищи. Возможно установить дополнительное освещение, а также изменить конфигурацию



помещений под арендатора. Договор аренды от 11 месяцев. Круглосуточный доступ и охрана территории входят в стоимость. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России