

**Алексей Васильевич, Жили-Были**

**89251234567**

**Калужская область, Обнинск, Калужская ул, 4**

**40 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, Калужская ул, 4

Улица

[улица Калужская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду офисное помещение площадью 49 квадратных метров, расположенное на втором этаже отдельно стоящего здания. Объект идеально подходит для размещения различных видов коммерческих и творческих пространств, включая студии, офисы, интернет-магазины, ателье и мастерские по ремонту бытовой техники и электроники. Здание оснащено всеми необходимыми городскими коммуникациями и функционирует в круглосуточном режиме охраны, что обеспечивает высокий уровень безопасности и комфорта для арендаторов. Для

для заметок



автотранспорта предусмотрена вместительная парковка, а удобный подъезд к зданию способствует оптимизации логистических процессов. В непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта, что позволяет легко и быстро добраться до объекта. Развитая инфраструктура района обеспечивает эффективную транспортную доступность благодаря интенсивному автомобильному и пешеходному трафику, что делает данное помещение особенно привлекательным для бизнеса, ориентированного на широкую аудиторию. Мы открыты к обсуждению индивидуальных условий аренды, учитывая специфические потребности и особенности деятельности потенциальных арендаторов. Готовы организовать просмотр помещения в удобное для вас время, чтобы вы могли лично оценить все преимущества данного объекта.







