

Сергей, КДТ

89251234567

**Калужская область, Калуга, ул. Кирова,
46**

475 000 ₺

Калужская область, Калуга, ул. Кирова, 46

Улица

[улица Кирова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

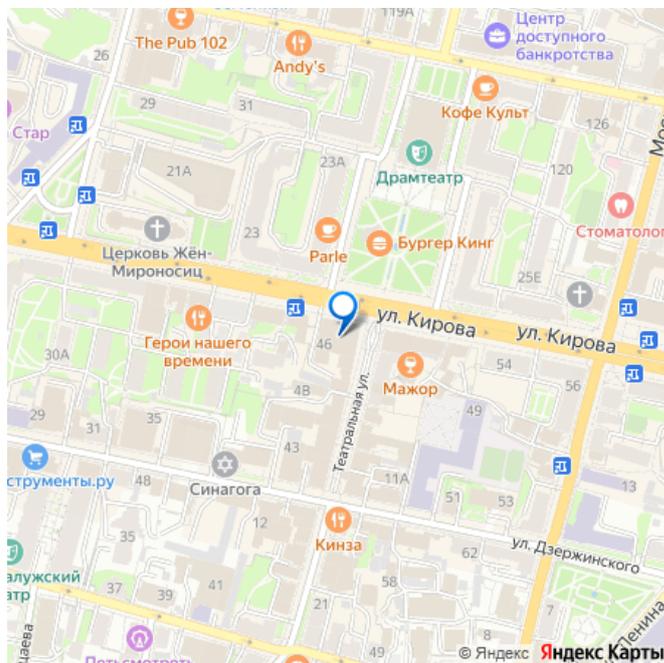
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду площадь на 2 этаже 475 кв.м. ТЦ «Калуга» Удобный подъезд, просторная площадка для погрузо-разгрузочных работ. Имеется грузовой лифт. Самый центр города - пересечение улиц Кирова и Театральная напротив Драмтеатра ПЕРВАЯ ЛИНИЯ Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Рядом остановка основных городских и пригородных маршрутов общественного транспорта. В 2-х – 5-ти минутах неспешной ходьбы крупнейшие магазины и развлекательные центры города. В непосредственной близости от ТЦ расположены элитные жилые районы,

для заметок



престижные рестораны и кафе, Вид из Торгового Центра открывается на Театральную площадь, где расположен сквер с фонтанами и Драмтеатр. На площади проходят все городские мероприятия. Так же рядом с Торговым Центром проходит пешеходная часть исторической улицы Театральной, где проводятся ярмарки и фестивали. Есть возможность размещения наружной рекламы.

