

**Калужская область, Калуга, шоссе**

**Грабцевское, 61**

**450 000 ₽**

Калужская область, Калуга, шоссе Грабцевское, 61

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

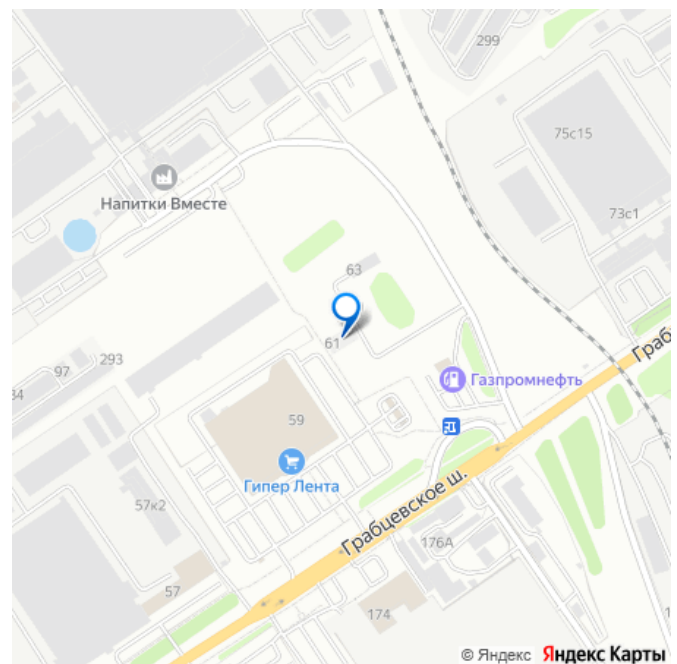
Сдаю

Раздел

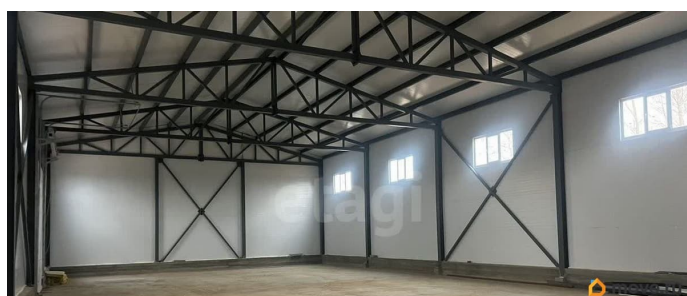
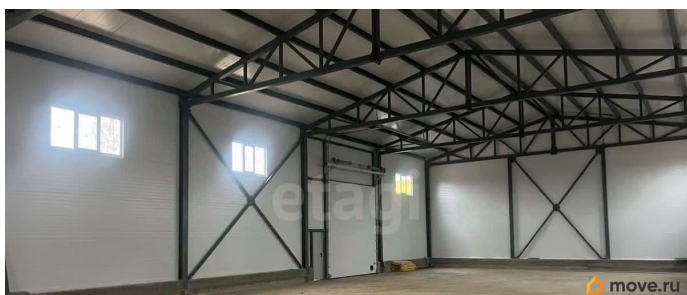
[Коммерческая недвижимость](#)

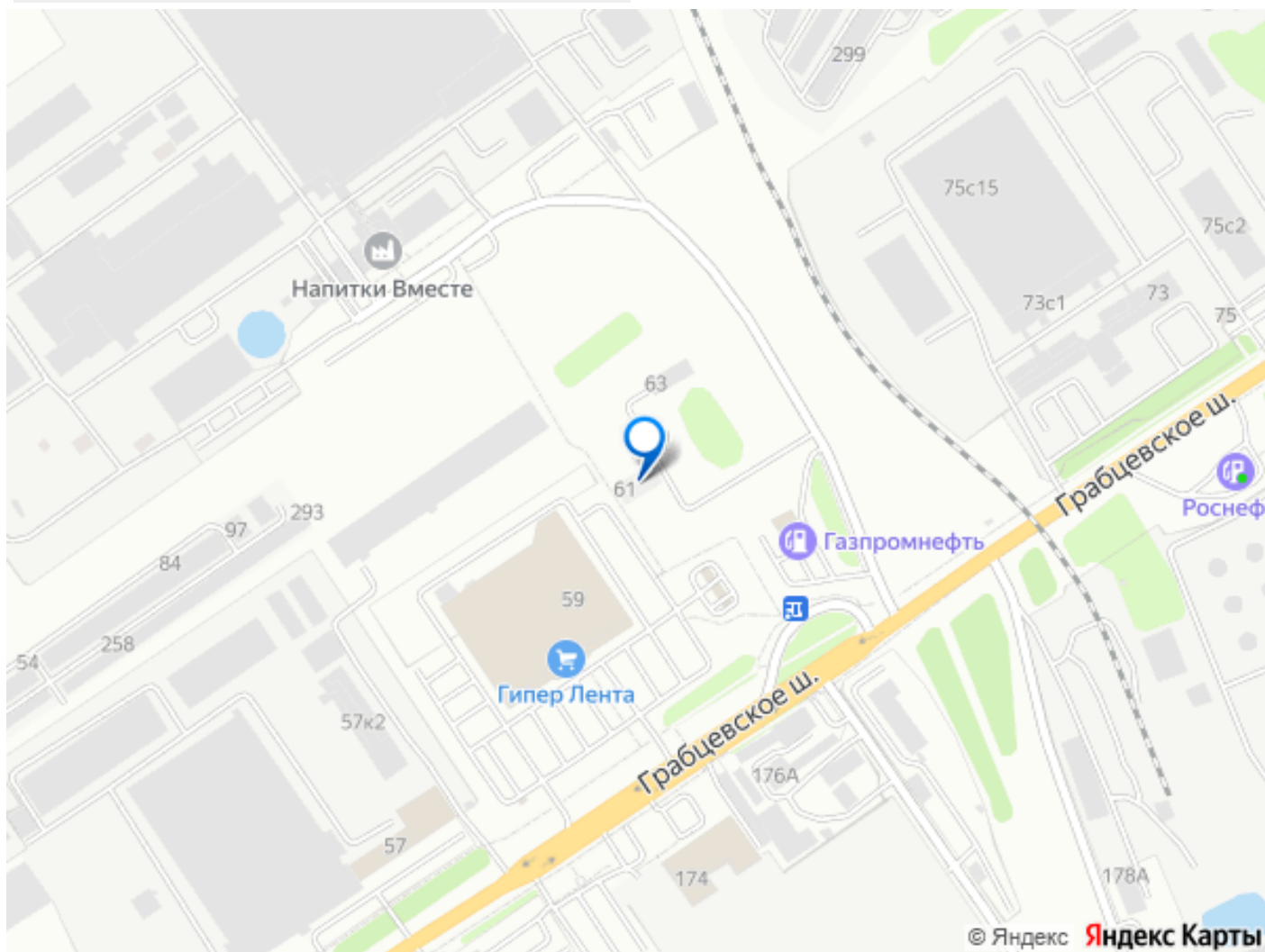
## Описание

Сдаётся в аренду новый склад 450 м?  
Складское помещение 1530 м (450 м?),  
только после строительства — идеально под  
хранение, производство, логистику.  
Характеристики: Высота в коньке — 7,5 м  
Полезная высота — 6,1 м 2 въездных ворот —  
удобно для фур и погрузчиков Полы —  
промышленные с топпингом (выдерживают  
высокие нагрузки) Газовое отопление,  
индивидуальный котёл Низкие  
коммунальные: зимой около 20 000 ?/мес  
Система отопления — «вулканы»  
Электрическая мощность — до 150 кВт  
Центральная вода Канализация — септик  
Помещение полностью готово к работе.  
Подойдёт под любой вид деятельности:  
склад, производство, распределительный



центр, интернет-магазин, мастерскую, сервис и другое. Показ по предварительной договоренности. Звоните ответу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки.  
Код пользователя: 93123 Номер в базе: 10772467





Move.ru - вся недвижимость России