

Создано: 21.01.2026 в 09:50

Обновлено: 21.01.2026 в 15:40

<https://kaluga.move.ru/objects/9288267744>

Специалист Наталья, Этажи

79807123099

**Калужская область, Калуга, шоссе
Грабцевское, 61**

450 000 ₽

Калужская область, Калуга, шоссе Грабцевское, 61

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²



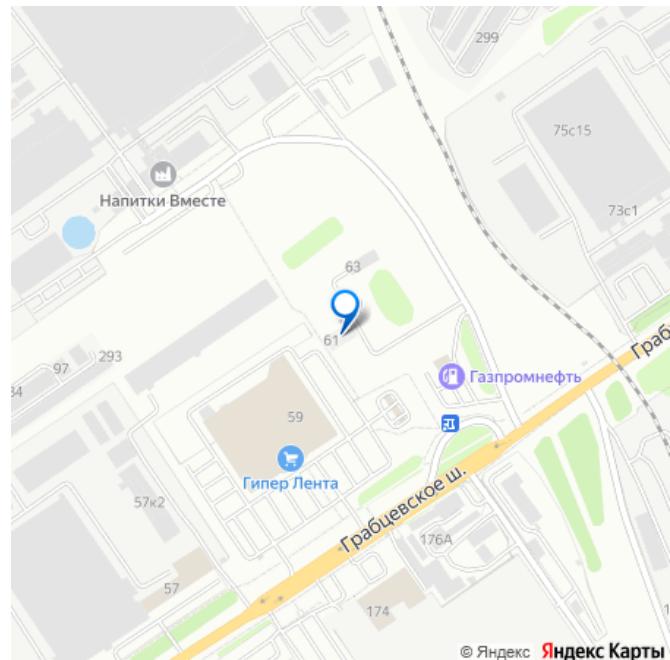
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[**Коммерческая недвижимость**](#)



Описание

Сдаётся в аренду новый склад 450 м²?
Складское помещение 1530 м² (450 м²?),
только после строительства — идеально под
хранение, производство, логистику.
Характеристики: Высота в коньке — 7,5 м
Полезная высота — 6,1 м 2 въездных ворот —
удобно для фур и погрузчиков Полы —
промышленные с топпингом (выдерживают
высокие нагрузки) Газовое отопление,
индивидуальный котёл Низкие

коммунальные: зимой около 20 000 ?/мес

Система отопления — «вулканы»

Электрическая мощность — до 150 кВт

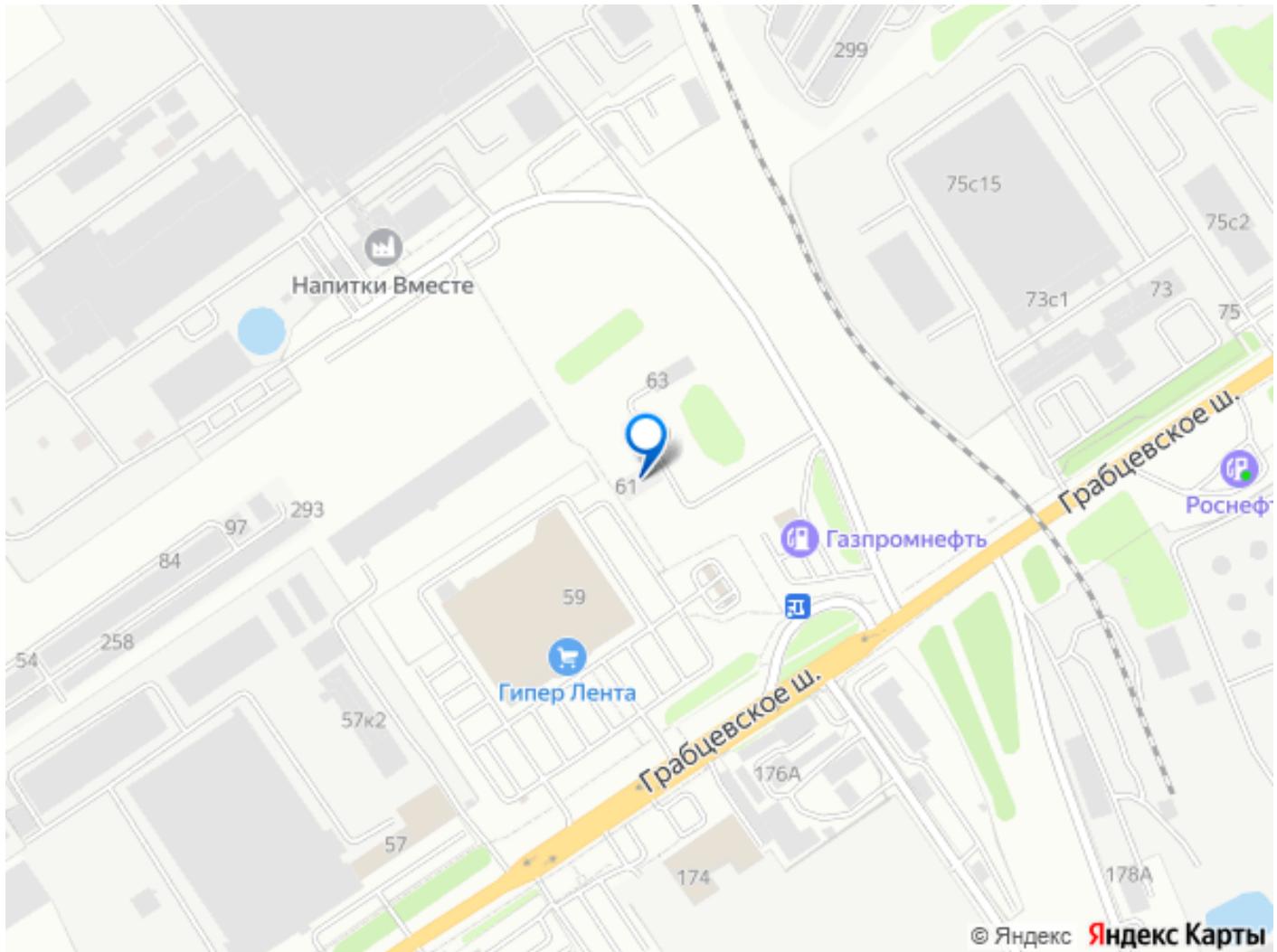
Центральная вода Канализация — септик

Помещение полностью готово к работе.

Подойдёт под любой вид деятельности:
склад, производство, распределительный

центр, интернет-магазин, мастерскую, сервис и другое. Показ по предварительной договоренности. Звоните отвечу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Код пользователя: 93123 Номер в базе: 10772467





Move.ru - вся недвижимость России