

**Собственник**

**79190318727**

**Калужская область, Калуга, улица  
Болдина, 85к1**

**247 500 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 85к1

Улица

[улица Болдина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

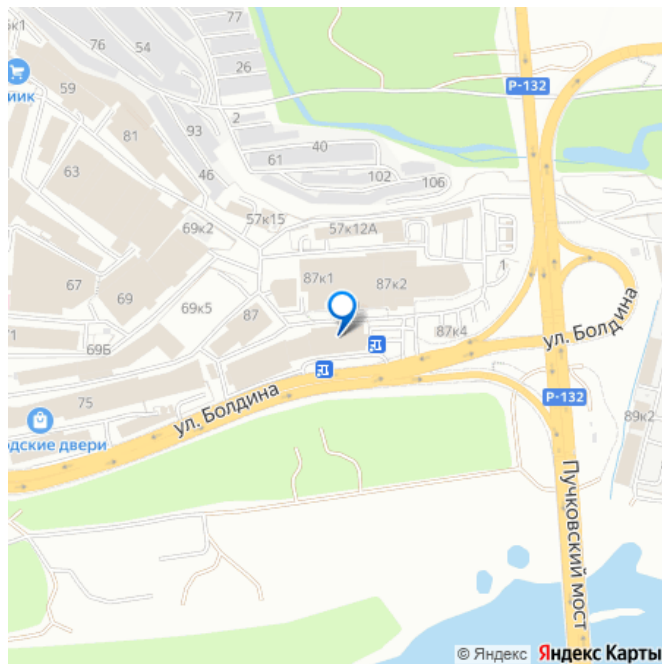
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение свободного назначения 450 м. Расположение: Уникальное расположение на территории с гипермаркетами, 5 кафе, 18 магазинами и спортивными секциями. Всего в 10 минутах езды от центра города. Провайдеры интернета: Несколько провайдеров высокоскоростного интернета доступны на территории. Доступность для большегрузных машин: Помещение имеет специальный подъезд и маневровое пространство для удобства работы с большими транспортными средствами. Парковка: Рядом с помещением находится большая парковка с достаточным

для заметок



количеством мест. Ближайшая остановка общественного транспорта: Остановка рядом со зданием. Особенности помещения: Просторное помещение с высокими потолками и гибкой планировкой. Подходит под магазин, офис, склад, производство и др. Удобная транспортная доступность, парковка. Состояние помещения: Полностью отремонтировано, с современными отделочными материалами. Условия аренды: Гибкие условия аренды, долгосрочный договор приветствуется. Площадь: 450 м<sup>2</sup>? Аренда: 550 ?/м<sup>2</sup>? Адрес: г. Калуга, ул. Болдина 85 под.1 Коммерческая недвижимость напрямую от собственника— без комиссии и посредников! Свяжитесь с нами для просмотра и получения дополнительной информации!

