

Калужская область, Калуга, улица  
Пухова, 27/25

**194 940 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Пухова, 27/25

Улица

[улица Пухова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

433.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

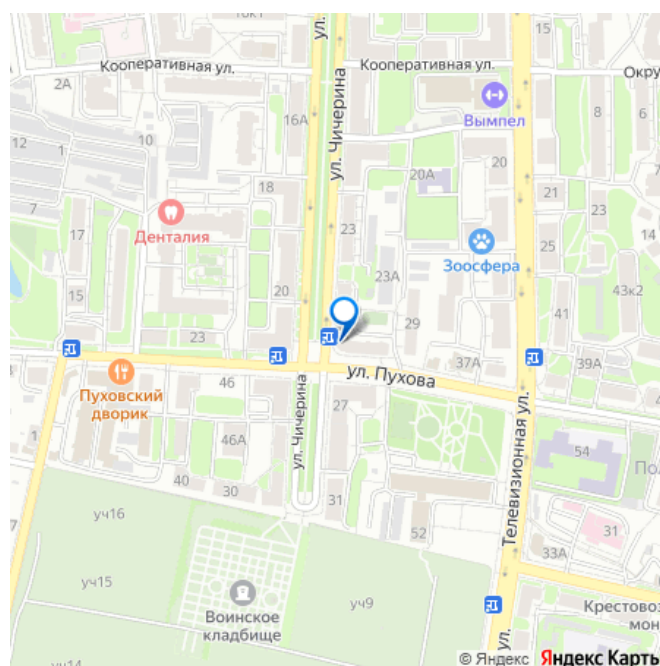
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 126343700 Вашему вниманию представлена АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ по адресу Пухова 2527  
Преимущества объекта: • БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВА • Арендная площадь представляет собой зонированный мини-рынок на районе с 14-ю зонами разного размера • Вы сможете использовать помещения под свой род деятельности, А ТАК ЖЕ СДАВАТЬ В СУБАРЕНДУ • Назначение свободное, каждый род деятельности возможно обсудить • Возможно так же обсудить увеличение или уменьшение арендной площади • Есть 2 санузла, и

для заметок



возможность добавить мокрые точки при необходимости • Есть отдельная разгрузочная зона со двора, где так же можно организовать лифт • Своё место для рекламы на фасаде • Небольшая наземная парковка • Хороший пеший и автомобильный трафик • В данном секторе множество якорных арендаторов • У вас есть возможность взять арендные каникулы • Вы можете стать первыми арендаторами в предложенном мини-рынке на районе. Успейте забронировать помещение под свой бизнес. Идеально подойдёт для тех кто хочет открыть: ПВЗ, магазин продовольственных или непродовольственных товаров, спортивная секция, студия танцев и т.д. Остались вопросы? Звоните! Записывайтесь на показ!

